

发现中介发布虚假房源请举报

厦门开展住房租赁中介机构乱象专项整治,六种情况下市民可举报

晨报讯(记者 曾昊然)您租房时是否吃过中介的亏?针对一部分中介发布虚假房源信息、违规收费等情况,日前,厦门市住房保障和房屋管理局(简称“市住房局”)为深入开展住房租赁中介机构乱象专项整治工作,充分发挥社会公众监督作用,特设立举报电话,一旦发现住房租赁中介机构有违规行为,可拨打0592-2859029举报!

市住房局介绍,举报范围包括中介发布虚假房源信息、违规收费、违规开展租金消费贷款业

务、涉黑涉恶等四项。

具体来看,有以下六种市民最常遇到的情况:1.中介发布虚假房源信息,隐瞒影响住房出租的重要信息,诱骗群众租房。2.对当事人隐瞒真实的住房租赁交易信息或承租自己提供经纪服务的房源,赚取住房出租差价。3.实施价格串通、囤积出租房源、捏造散布涨价信息、收取未明码标价的费用等价格违法行为。4.违规开展租金消费贷款业务,包括违规提供租金消费贷款等金融产品和服务。5.通过中介机构成交的住房租

赁交易合同,未按规定备案。6.没有取得营业执照、备案证明、游离在监管之外,采取威胁、恐吓等暴力手段驱逐承租人,恶意克扣押金、租金及其他保证金或预订金的“黑中介”。市住房局表示,这六种情况都属于市民可以打电话举报的范围。

即日起至12月31日,市民都可以拨打2859029或投递信件至湖滨中路518号,举报住房租赁中介机构乱象。提醒广大市民,在选择房地产经纪机构时认准行业“正规军”。 S9A11012



市民如何举报

即日起至12月31日,市民可拨打0592-2859029或投递信件至厦门市湖滨中路518号,举报住房租赁中介机构乱象。



如何安全找房源

“租房直通车”是“厦门市住房租赁交易服务系统”的移动端应用平台,市民可通过该平台查找房源、网上备案、便捷租房。

日前,可通过“租房直通车”APP、“厦门市房屋事务中心”微信公众号端口、“厦门市房屋事务中心”支付宝生活号端口、“厦门”APP端口登录。

黄超劲 图 P19A101403

上海中医专家明天来厦开讲

晨报讯(记者 马丽)10月12日9:00,厦门市中医康复保健学会将邀请复旦大学附属华山医院陈响中教授,在厦门市斗西路老年大学101教室举办第114期公益科普讲座,为市民作“防治肿瘤,标本兼治有妙法”科普

讲座。

据介绍,陈响中教授是拥有上海医科大学和上海中医药大学双学历的著名专家,曾任复旦大学附属华山医院中医科主任,从事中西医结合临床医疗、教学、科研等工作40余年。编写《中医治

癌秘诀》等,并在国家级医疗杂志上发表论文10余篇,代表性的论著《结肠腺癌转移治愈》获国际医药学金象大奖。

有需求的市民可提前拨打晨报热线8080000预约,并自行前往参加。 S9A11024



厦门市海洋发展局 [海洋知识竞答]

“吃里扒外”的盲鳗

盲鳗身体像河鳗,但头部无上下颌,口如吸盘,生着锐利的角质齿。盲鳗的鳃呈囊状,内鳃孔与咽直接相连,外鳃孔在离口很远的后面向外开口,使身体前部深入寄主组织而不影响呼吸。

由于长期在鱼体内过着寄生生活,它的眼睛已退化藏于皮下,嗅觉和口端4对触须的触觉非常灵敏,能迅速感知大鱼的到来。

盲鳗一般以微小的甲壳动物或浮游生物为主要食物,但是也以鱼为食,它可以从大鱼的鳃部钻入腹腔,在大鱼肚里咬食内脏与肌肉,边吃边排泄,最后咬穿大鱼的腹肌,破洞而出。盲鳗食量极大,一条盲鳗在大鱼腹里待七个小时,可以吃进比它自身重量大18倍的鱼肉,有时甚至能将一条鱼吃得只剩下皮肤与骨骼。有人曾在一尾鳕鱼的体内找到了123条盲鳗,鳕鱼的内脏已被吃光。



盲鳗一般生活在海面多少米以下?

- A:100米 B:300米
C:500米

竞答须知:扫码关注“鹭海潮”或“厦门南方海洋研究中心”微信公众号,了解详细内容(每周五发布)。参加本期活动的市民将有机会免费参观指定的海洋主题展馆,具体规则归市海洋发展局解释。 S9A11026



市海洋发展局
鹭海潮



厦门南方海洋
研究中心

台籍社区服刑人员接受警示教育

晨报讯(见习记者 王塞塞)昨日上午,海沧区司法局联合厦门市监狱组织台籍社区服刑人员在厦门监狱开展警示教育活动。

在狱警的带领下,台籍社区服刑人员依次进入监狱服刑人员的劳动区、生活区、入监教育训练场、高危分监区等场所,直观感受监狱服刑人员的日常教育、改造环境。在感受过高墙内外服刑的巨大差距后,台籍社区服刑人员表示将严格遵守和服从社区矫正的各项管理规定,积极改造,早日回归社会,做一个对社会有价值的人。

海沧区司法局工作人员还对



社区服刑人员参观监狱服刑人员监舍。

在厦门监狱服刑的13名海沧籍罪犯进行帮教,发放生活用品,赠送《吕氏春秋》《警世通言》等一批传统经典书籍,并鼓励他们吸取教训,认真改造,争取早日出监,回到家人的身边。

2015年8月海沧区司法局集中监管全市台籍社区服刑人员以来,不断创新,未发生社区服刑人员脱管、漏管和其他严重危害社会的行为,打造出涉台社区矫正海沧品牌。 S9A11043

“讲文明 树新风”公益广告

廈門 XIAMEN
花园之门



中共厦门市委文明办
海西晨报社(宣)