

市民可持物权凭证 免费查询城乡建设档案

相关管理办法明年元旦施行,相关部门负责人为您详细解读

城乡建设档案有哪些?

- 小区竣工图
- 工业、民用建筑工程档案
- 市政基础设施、园林绿化、风景名胜、文物古迹保护、地下管线等建设工程档案
- 交通、港口、水利等工程档案

本报讯(记者 谭欣妮)不光人有档案,一座城市的建设,大到容纳数万人的商圈,小到埋在地下的一根管线,其实也都有档案,找到档案,就摸到了城市发展的脉络。为了有效保护和利用城乡建设档案,发挥其在城乡规划、建设和管理中的作用,《厦门市城乡建设档案管理办法》(以下简称《办法》)日前正式公布,并将于明年1月1日起施行。

昨日上午,市法制局局长丁贤志、市建设局副局长魏晓荣做客厦门市人民政府网“在线访谈”,解读《办法》并与网友在线交流。

城乡建设档案与你我息息相关

根据《办法》的规定,城乡建设档案不仅包括工业、民用建筑工程档案,市政基础设施、园林绿化、风景名胜、文物古迹保护、地下管线等建设工程档案都要由城乡建设档案管理机构存档。

丁贤志特别提到,《办法》此次明确将交通、港口、水利等专业工程档案纳入城乡建设档案管理范畴,更能发挥档案在城

规划、建设和管理中的作用。这其实与每个人都息息相关。比如,小区的竣工图就属于城乡建设档案,碰上某栋楼要加装电梯,居民就可以申请调阅建设档案作为设计施工的基础。《办法》第二十七条规定,不动产权人持有相关物权证明和身份证明,可以利用其物权范围内未开放的城乡建设档案,而且查阅和复制服务均为免费。

建设单位不报送档案 将影响办理产权证明

针对网友关心的督促举措,魏晓荣介绍,《办法》对建设单位报送档案义务做出了规定。建设单位应当在竣工验收前申请档案验收,城乡建设档案管理机构对符合条件的档案资

料出具书面意见,建设主管部门在办理建设工程竣工验收备案时,应当查验该书面意见。也就是说,建设单位如果不申请档案验收,将无法办理竣工验收备案,进而影响办理产权证明。

今日“大雪”鹭岛回暖

明后天新冷空气来厦,带来新一轮大风降温天气



连日来厦门天气晴朗。图为昨日中午白鹭洲公园景观。(本报记者姚凡摄)

殷磊 观天 明后天新冷空气来厦,预计其影响将在10日结束,届时厦门会迅速回暖。

本报讯(记者 殷磊 通讯员 小庄)昨日,冷空气持续侵袭厦门,气温继续小幅下挫,寒意越发深重。今天是大雪节气,气象部门预测,今天随着冷空气影响的减弱,白天气温会显著回升,但是明后天,新的冷空气又将袭来,我们又要迎来新一轮的大风降温天气,市民要注意天气变化,及时添减衣物。

昨日白天市区最高气温为17.7℃,凌晨最低气温更是跌至11.7℃,寒意逼人。北部山区更是寒意凛冽,同安的军营村最低温只有3.7℃。昨日的东北风明显减小,这说明冷空气的大部队已经向

东移海面上,只是冷空气的残余势力还在厦门逞威罢了。

今天清晨依然是寒意逼人,不过,白天气温回升明显,午后市区最高气温可攀至21℃。今天空气较为干燥,相对湿度最低时可能只有45%。

预计这股冷空气的影响将在10日结束,届时厦门又会迅速回暖,但是11日至12日,又有冷空气抵厦,气温会急剧下跌。专家提醒,近期我市冷空气影响频繁,请市民一定要注意天气变化,做好应对。

明后天,一股新的冷空气将来厦,我市转为多云到阴的天气,气温又会明显回落,市区最高气温可降至18℃至19℃,夜晨最低气温在10℃至11℃。东北风又会重新肆虐起来,市区风力最强时可达4~5级、阵风7级。

预计这股冷空气的影响将在10日结束,届时厦门又会迅速回暖,但是11日至12日,又有冷空气抵厦,气温会急剧下跌。专家提醒,近期我市冷空气影响频繁,请市民一定要注意天气变化,做好应对。

厦门天气

13℃~21℃

白天:多云 夜间:多云

风向:东北风3级

湿度:45%~70%

明 气温 10℃~19℃ 全天 多云到阴天 风向 东北风3级逐渐增强到4~5级、阵风7级

后 气温 11℃~18℃ 全天 阴天到多云 风向 东北风3级

市气象台昨日22时发布

周六一起学《志愿服务条例》



本报讯(记者 吴燕如)12月1日,我国第一部关于志愿服务的专门性法规《志愿服务条例》正式实施。本周六,思明区城市义工协会邀您一起学习,将条例内容贯彻到志愿服务当中。

- 活动时间:12月9日上午9:30-11:30
- 活动地点:思明区城市义工协会义工之家(思明南路352号,思明小学正大门右手边100米处)
- 报名人数:30人
- 报名方式:请关注思明城市义工微信公众号:smcsyg,可在活动报名栏内直接选取主题活动进行报名。

更多信息请关注新浪微博@思明区城市义工协会,或拨打电话2660190。

各服务点招募义工

鼓浪屿街心公园服务点(周六、周日,15时至17时)、轮渡文明旅游服务点(周六、周日,9时至11时)、中山路文明旅游服务点(周六15时至17时)、社区书院总部(周六、周日,9时至11时、15时至

17时)、法庭义工思明区法院院部及派出法庭各服务点(周一至周五,上班时间)招募义工(报名电话:2660190,5306326),需提前报名,欢迎参与。

市内路内停车位 拟增设6个 撤除34个

本报讯(记者 许晓婷 黄璜)昨日记者从厦门交警网获悉,由于道路交通组织设计优化及停车场进出口调整等需要,思明区、湖里区的路内停车位有调整,其中拟增设6个,拟撤除34个。

此次拟增设的6个路内停车位位于思明区成功大桥下西侧辅道(思明南路至民族路段),是平行式大中型客车路内停车位。拟撤除的路内停车位分别是:美湖路9个,育秀路体育路口8个(包含2个电召车专用车位),枋湖南路枋湖东路口西进口处2个,华嘉路15个。

据了解,增设路内停车位公告时间从12月5日起到11日止,共7天;撤除路内停车位公告时间从12月5日起到明年1月3日止,共30天。市民如果对撤除及增设道路路内停车位路段、数量有意见,可拨打电话5866125反馈。

我吃冰激凌 它也要分一半

萌犬报到 968820 听您 倾诉

文/本报记者 邓宁 整理 供图/小傅

喂奶,洗澡,训练站立,打扫卫生……因为“串串”的出现,我从单身汉晋升为“铲屎官”,这样的生活尽管有点辛苦,但却是累并快乐着。

“串串”九个月大。长约43厘米,体重大约5.4公斤,是腊肠犬和哈巴犬的混血。

七个月前,我把刚出生两个月的小“串串”抱回了家。刚来的那些天,它特别没有安全感,我走到哪,它就眼巴巴地跟到哪。只要我出门,它就会难过得大喊大叫。无奈,我只好蹲下来,像哄孩子般耐心安抚它。“串串”非常懂

事,当我说上班快迟到时,它好像能听懂,总会逐渐安静下来。

前几个月,“串串”不太会吃东西。我就一日三餐,用热牛奶泡狗粮,掰着嘴一点一滴喂食。现今,“串串”长大了,胃口好,不挑食。在家里,我吃什么,它就吃什么,就连冰激凌也是我吃一半,它吃剩下的一半。

在狗的世界里,现在的“串串”已经是青壮年了。这家伙一改初来乍到时的胆小怕事,越发蛮横霸道。最恼人的事就是它霸占了沙发椅,还当成自己的窝。半夜12点一到,“串串”会准时跳上沙发椅打呼噜,任凭我怎么吆喝,它都对自己的专用狗窝



● 名字:串串
● 年龄:九个月
● 品种:腊肠犬和哈巴犬的混血
● 主人:小傅

爱犬名片

熟视无睹。

“串串”虽然调皮,却很聪明。我经常用把食物高高抛起的方式来训练它的站立能力。才练习了两个月,它就能直立半分钟了。

因为我比较忙,“串串”周末才有机会出门溜达。或许是在室内待久了,“串串”喜欢惹事。它有个坏习惯,那就是随地大小便。无奈,我必须主动担任“铲屎官”,随时准备善后。

每天六点钟 它准时叫醒我

文/本报记者 邓宁 整理 供图/Miriam

又凶又皮,还是吃货,一岁半的毛毛就是这样一只让人又恨又爱的“熊孩子”。

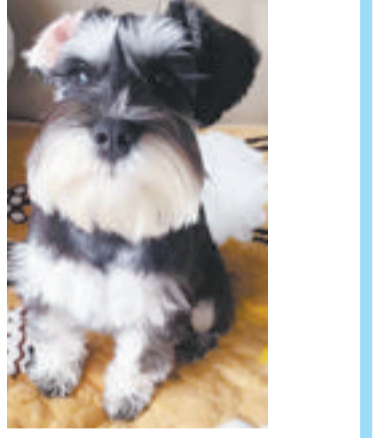
毛毛是个无孔不入的吃货。只要看到家人吃东西,它就会用爪子挠来挠去,不吃到嘴里绝不放弃,哪怕一日三餐也不会例外。家里每次煮饭,毛毛的一份定是必不可少。不过,犬不能吃咸,喂食前,我都会记得先要用清水冲淡。

毛毛好动力气大,每天都要在家里上蹿下跳,上演马拉松式

狂跑。除此之外,它还有一个“恶习”,那就是早上六点到,就会准时在我的脸上挠来挠去。一定要挠到我醒来,起床带它出门才行,同样也是不达目的不肯罢休。因为这个恼人的习惯,自从毛毛来到后,我就再也没睡过懒觉。

调皮任性的毛毛也有讨人喜欢的一面,我看电视时,它就会偷偷地贴过来,依偎在一旁静静地陪伴。

毛毛最感动我的地方,还是它的忠诚。每次家里来客人,毛毛就会用叫声提醒我们。尽管这种方式不讨喜,但忠心护家却是它的天性。



● 名字:毛毛
● 年龄:一岁半
● 品种:雪纳瑞
● 主人:Miriam

征集令

农历“狗年”就要到了。“汪星人”在许多人的生活中扮演着重要的角色。快来晒晒您家中萌萌哒的狗狗吧,并讲述你们之间有爱日常,分享文明养狗经验。您可按打本报热线968820或通过本报官方微信“厦门日报”与我们分享。

牡丹鹦鹉不请自来 自家鹦鹉殷勤款待

付先生想通过本报寻找鹦鹉的主人



牡丹鹦鹉(供图/付先生)

本报讯(记者 邓宁)意外来客到访,与家里的虎皮鹦鹉互相喂食,和谐相处。最近这几天,家住莲前路的付先生家趣事不断。同时,他希望通过本报,为这只忘记回家的牡丹鹦鹉找到主人。

“一周前,一只牡丹鹦鹉突然落在自家阳台上不走了。”付先生说,刚开始,他也没在意这件事。可几个小时后,竟然发现,家里原本就有的虎皮鹦鹉隔着笼子在给这位

“客人”喂食。

连续三天都是如此后,付先生干脆打开房门,把这位不知来自何方的“朋友”请了进来。更让付先生惊奇的是,不到一天时间,外来的牡丹鹦鹉就和自家的虎皮鹦鹉迅速熟络了。两只鹦鹉在笼子里追逐嬉戏,相依相偎,犹如相识已久的兄弟姐妹。付先生介绍:“牡丹鹦鹉性情凶猛,能与同类不同种如此融洽相处,实属难得。”

尽管“意外来客”把这里当成了家。但一周多过去了,付先生还是觉得,主人一定很着急,他希望通过本报尽快为这只牡丹鹦鹉找到回家的路。

棕头红喙,身披绿衣,未戴脚环,没有编号,身长约40厘米,如果您或您身边的朋友近期丢失这样一只牡丹鹦鹉,请拨打本报读者热线968820与我们联系。

编读在线

《3个八克拉钻戒、两块世界名表……厦门一清洁员捡到数百万财物,立刻做了这件事……》6日厦门日报微信

微友“张跃雄”:一方水土养一方人。生活在温馨美丽的厦门,人们的素质也跟着不断提高。拾金不昧,道德水平高,应该点个赞。

微友“安影”:向清洁工学习。学习你那纯洁的心灵。在财物面前不贪,急失主所急,太棒了。

微友“大蓉”:记得我有一次粗心地把一条丝巾落在了座位上。我只是打了一个电话,就找回来了。没想到区区一条丝巾,航班保洁员都会如数上交。为航空公司的管理点赞,为拾金不昧的保洁员点赞。

有话 说

郁闷

6日9:21 骆先生来电:

集美中航城C期附近有个空地堆积了很多垃圾,已经连续快一个星期了,有人在那边焚烧,烟雾很大,又很刺鼻。我打了119跟110反映,昨天119就去了五趟,灭完,没多久又有人去点。天天这样也不是办法,每天晚上睡觉时都会被那味道臭醒。(周燕萍记录)



6日07:19 @凍婕:滨海西大道,这么大的灰尘,有人管管吗?不止一天两天了。

6日15:28 叶先生来电:

厦门市第三医院这里,就是祥平街道阳翟村周围,垃圾成堆。这里还有一个臭水沟,里面也充满了各种垃圾,希望有关部门赶紧去处理一下。(郑音芳记录)



6日10:19:轻舞狂飏:这只猫品种是英短,颜色:银渐层,公猫,一岁,名字叫银雪球(也叫咪咪)。12月5日晚上8点左右在东坪二里自然家园走失。有看到的请通过968820联系高小姐。

新婚留影 请脚下留情

6日A09版

读者子苜:行走于美轮美奂的公园,仿佛走进了画中,许多婚庆公司选择了在这里拍照。一些人为了让婚纱照更美,却忘了脚下的绿地。记者呼吁拍照的人们在感受到幸福的同时,请脚下留情的做法引起了读者的共鸣,毕竟,这样的现象并不少见。公园管理部门应有所担当,制定相关的规定,对破坏绿地的现象应予以制止。

《下把象棋 老人被骗6500元》6日A08版

读者田羊:“象棋残局”诈骗很早就有过,利用受害人好胜心理,步步为营诈骗受害人的钱财。我市这类骗局并不少见,但许多上当者均选择了吃哑巴亏而不报警。其实,只要心不贪就不会上当。但还是要为老者报警的行为点赞,由于他的报警,终于将这一诈骗团伙绳之以法。

本报记者 陈露露 整理