

聆听美食背后故事 寻味舌尖上的乡愁

沙坡尾
“一日馆长”
系列报道>>>

文/本报记者 吴燕如 吴晓菁 通讯员 危婧琛
图/本报记者 王协云

它是民族路的乌糖沙茶面,不开分店,只为做好做精一家店;它是大学路的芋包嫂,传承三代人,始终不变的是令人留恋的味道;它是沙坡尾的紫竹园,从吃货到店主,兄弟姐妹合力经营最地道的海鲜大排档……

骑楼下,巷陌中,沙坡尾的老街迎面扑来都是古早味。昨日上午,厦港街道“一日馆长”第四期活动举行,美食专家“海鲜大叔”带着市民走街串巷探寻沙坡尾的美食及其背后的故事,更让市民品尝美味,唤起浓浓的乡愁。

在沙坡尾打造“活态博物馆”,是留住乡愁,让沙坡尾有传承有记忆。这乡愁中,有一种就是对在地美食留存的美好记忆。

厦港街道党工委书记王一青表示,“这些老店和老字号,用几十年甚至上百年来在坚持做一件事,它们不断地传承和坚守,始终如一地保证产品的质量。它们是城市的味道、厦港的味道、沙坡尾的味道,是一抹抹不去忘不去掉的乡愁。”接下来,厦港街道还将积极同市区相关部门对接联系,继续探索如何培育厦港独特的老字号。



昨日,沙坡尾“一日馆长”活动参与者来到乌糖沙茶面店。

探秘 聆听美食背后故事

“从南洋引进的沙茶面,在厦门经过改良和推广后,已经成为街头巷尾最常见的特色美食,这展示了厦门海洋文化兼收并蓄的特点……”浓郁鲜香的沙茶味扑鼻而来,市民朋友聆听“海鲜大叔”讲述美食文化。从民族路的乌糖沙茶面开始,大家踏上寻味“舌尖上的乡愁”之旅。

生活在沙坡尾30多年,“海鲜大叔”俨然是这里的美食活地图,对于美食背后的故事更是如数家珍:“沙坡尾这座活态博物馆保留着最厦门的生活气息,我们想让更多的人去关注这些承载着故事和文化的的美食。”

随处可见的真真厦港卤味招牌,你知道它们的发源地在哪吗?就在蜂巢山路。老板娘余丽云笑着说:“做卤味是因为老公爱吃,于是就钻研,弄配方,后来街坊邻居也爱吃,才能一直发展到现在的规模。”

品尝 传统美食勾起乡愁

10家老店,10道招牌菜。满满一桌的沙坡尾特色美食和小吃浓缩了沙坡尾的美食文化。在收获了满满的美食故事后,市民朋友聚在最本土的海鲜大排档紫竹园,品尝舌尖上的美味。

乡愁,停留在味蕾的记忆上。品一口厦港酒家的糖醋肉,住在大学路的许宁宁脱口而出,“这家百年老店的味道依旧不变啊。”随之,眼前已浮现儿时的画面,那时家里请客人吃饭,她的奶奶一定会做这道糖醋肉。许宁宁赞道,“通过活动才知道家门口的这些老店这么有故事,对于生活在这里的人来说,这也是抹不去的乡愁啊。”

“90后”尤迅兴奋地说,“活动让我对生活的街区有了更深的了解。”如今在艺术西区工作的他,希望今后能够通过自己的努力发扬在地文化,让更多的人关注这些有故事的美食老店。

传承 年轻人接手学好手艺

几十年不变的古早味,饱含着一代代用心人的坚守和传承。活动中,忙碌在父母身边的年轻一辈便让市民朋友竖起大拇指。

熙熙攘攘的碧山路菜市场,在一家没有招牌的摊位前,老板娘郑亚端忙着为市民装上鲨鱼条、菜丸子等特色小吃,老板邱国在热烘烘的灶台上,娴熟地做着春卷皮。此时,他们的女儿邱萍则忙碌在油锅前,炸着需要及时添补的特色小吃。23岁的邱萍是药剂师,昨天刚好休息的她不忘来店帮忙。

无独有偶,在“秀琴鱼头”的厨房里,王滨燕正忙活着。作为独女,王滨燕打心里懂得父母亲对这家店的感情,“这道菜还是爸爸妈妈发明的呢,到江西吃过辣鱼头后觉得很棒,就进行了改良。”如今一家子共同经营着这家店,王滨燕笑了,说:“手艺基本都会了,这门独创的手艺一定要传承下去。”

厦港街道沙坡尾“一日馆长”第四期活动举行,跟着美食专家“海鲜大叔”,厦港美食走透透

创新让“美味符号”传播得更远

熟悉怀念的古早味,亦是游客了解厦门文化的美味符号,吸引游客纷纷慕名而来,一尝究竟。这些老店,也成为城市美食文化的窗口。如何能在时代的潮流中,走出一条自己独特的路。店家们的用心让大家眼前一亮。

在乌糖沙茶面的餐台前,一罐罐打上“乌糖”字眼的沙茶汤酱成了市民游客的心头爱。纯手工制作汤酱是老板的儿子白晏升创新的成果。白晏升自豪地说,“罐装方便携带,可以满足在异地的厦门人品尝乡愁的味道,也可让游客把属于厦门的味道带到天南海北。”

从1986年开始经营的“盛意小笼包”在保证品质的同时,不断思索创新菜式,满足市民游客多样化的需求。老板周伟文介绍,“沙茶扁食也是我们最先尝试的煮法。”

厦门老字号协会副会长曾华山也应邀参加活动。身为中华老字号鼓浪屿食品厂的厂长,曾华山被这些老店几十年坚守手艺而感动,“我读懂了他们的用心,他们的坚持就是一种文化自信。我特别希望能更多地展示挖掘老店传承背后的故事,让大家看到他们的工匠精神。”



盛意小笼包



秀琴排档辣鱼头



紫竹园水煮三鲜



“海鲜大叔”

“一日馆长”活动

通过厦大建筑与土木工程学院城市规划系助理教授张若曦的专业讲述,我们读懂了沙坡尾“混搭”建筑的历史和特点;在渔业史专家陈复授的带领下,我们了解了沙坡尾的历史与民俗;在收藏爱好者陈朝远的介绍中,我们了解了老物件承载的历史,和过去人们的生活方式……

今年6月开始,厦港街道启动“一日馆长”活动,至今已举办四期。建筑、民俗、老物件、古早味美食,街道精心策划,选择不同的切入点,让人们从各个角度深刻地领略沙坡尾这座“活态博物馆”的无限魅力。

有意思的是,“海鲜大叔”的父亲正是陈复授,他们都是土生土长的厦港人。一个精于民俗,一个专于美食,厦港街道也正是邀请最具代表性的“馆长”,通过他们对沙坡尾的热爱和了解,让更多人了解沙坡尾独有的魅力。

昨日,厦门市土地矿产交易市场发布了J2017P02等四幅地块国有建设用地使用权公开出让公告(土地市场2017第068、069、070、071号),现转载如下:

厦门市国土资源与房产管理局关于 J2017P02 等四幅地块国有建设用地使用权公开出让公告

(土地市场2017第068号、第069号、第070号、第071号)

经厦门市人民政府批准(厦府[2017]380号、383号),厦门市国土资源与房产管理局决定公开出让J2017P02等四幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求详见附件(详细资料见地块出让文件)。

序号	公告号	地块编号	土地位置	土地用途	土地面积(平方米)	地上总建筑面积(平方米)(上限)	计价建筑面积(平方米)	出让年期	出让方式	起叫价(万元)	竞买上限价格(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度(万元)
1	土地市场2017第068号	J2017P02	集美区11-03机械工业集中区金龙路中段与横二路交叉处(23#)	住宅用地(普通住宅);商服用地(商业);商服用地(批发零售用地);公共管理与公共服务用地(开闭所)	12254.262	27570	27410	住宅70年;商业40年;生鲜超市便利店40年	拍卖	54900	82300	10980	300
2	土地市场2017第069号	X2017P06	翔安区13-07片区防山东路南侧农贸市场东侧	住宅用地(普通住宅);商服用地(商业);商服用地(批发零售用地);公共管理与公共服务用地(开闭所)	8073.534	19400	19240	住宅70年;商业40年;社区书店40年	拍卖	22000	33000	4400	200
3	土地市场2017第070号	H2017P04	海沧05-12B南部新城片区马青路南侧海景路西侧	商服用地(批发零售用地)(加油加气站)	3500	500平方米以下(不含加油棚)	—	40年	拍卖	3600	—	720	100
4	土地市场2017第071号	H2017P05	海沧05-12B南部新城片区海新路交叉处东南侧	商服用地(批发零售用地)(加油加气站)	3000	500平方米以下(不含加油棚)	—	40年	拍卖	3700	—	740	100

二、确定竞得人方式:

(一)J2017P02及X2017P06地块:采用“限地价、竞配建”方式拍卖出让,不设拍卖底价。当拍卖竞价达到竞买上限价格时,不再接受更高报价,转为竞报无偿移交政府的居住建筑面积(以下简称“竞配建面积”)。每次竞报竞配建面积应不少于500平方米,竞报竞配建面积最高者为竞得人。成交土地出让金即为竞买上限价格。关于竞配建面积要求详见附件(详细资料见地块出让文件)。

(二)H2017P04及H2017P05地块:采用以土地出让人竞价的方式进行拍卖,不设拍卖底价,按照价高者得原则确定受让人。

三、竞买资格要求

(一)J2017P02及X2017P06地块:中华人民共和国境内法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

(二)H2017P04及H2017P05地块:符合本项目产业准入条件的中华人民共和国境内法人均可申请参加竞买,不接受联合竞买。海沧区政府承担对竞买申请人的本项目产业准入审查工作并出具《竞买申请人拟投资项目产业准入审核意见书》。产业准入条件:竞买申请人应具有《燃气汽车加气经营许可证》。

四、关于本次出让商品住宅用地(J2017P02及X2017P06地块)的几项要求

(一)商品住房土地出让金资金来源审查的要求

1、竞买申请人在提交竞买申请时需出具《关于竞买交易资金的承诺书》(格式详见附件),承诺其缴交的土地出让金符合监管要求,否则同意被出让人取消竞买资格,并没收竞买保证金。

2、地块成交后,竞得人应按时缴清土地出让金并与出让人签订土地出让合同。之后由中国银行业监督管理委员会厦门市监管局、中国人民银行厦门市中心支行等部门联合对竞得人的土地出让金(含竞买保证金)来源进行审查,并在土地出让金缴清后30日内出具书面审查意见书。

3、如审查发现违规的,出让人将取消竞得人的竞得资格,解除土地出让合同,没收竞买保证金。

(二)商品住房预售要求

J2017P02及X2017P06地块均要求竞得人应一次性申请宗

地商品住房预售许可证,并一次性全部对外公开销售。

(三)根据厦门市人民政府对房地产市场调控的要求,出让人有权对本次出让商品住宅的预售及销售价格进行限制。

五、竞买申请人之间不得私下串通,采取“围标、串标”等方式排挤其他竞买申请人,干扰拍卖活动,破坏公平竞争,谋取不当利益等。如有上述行为,一经查实将取消其竞买申请资格或竞得人资格,没收竞买保证金,并且将该企业列入诚信黑名单,限制其及其关联企业(指与该企业具有直接或间接控股关系的企业)今后不得参与厦门市土地矿产交易市场拍卖活动。

六、提交竞买申请时间、地点及联系电话

(一)提交竞买申请开始时间:2017年12月21日上午9:00;

(二)提交竞买申请截止时间:2017年12月28日上午11:30;

(三)厦门市土地矿产交易市场工作时间为法定工作日9:00-12:00,13:00-17:00;

(四)地点:厦门市湖里区云顶北路842号厦门市政务服务中心四楼B403厦门市土地矿产交易市场内;

(五)电话:0592-5107708、0592-5107718。

七、竞买申请材料格式和要求以厦门市土地矿产交易市场提供的出让文件为准,竞买申请人自行到厦门市土地矿产交易市场网站http://tz.xmftj.gov.cn下载出让文件。

八、拍卖会举行时间、地点

(一)拍卖会开始时间:2017年12月29日上午9:30。出让地块成交后,本次拍卖会举行当日即为地块成交日。

(二)地点:厦门市湖里区云顶北路842号厦门市政务服务中心一层新闻发布厅。

九、竞得人应在2018年1月8日前按时付清本次出让地块的全部国有建设用地使用权出让价款及履约保证金。

十、以上用地公开出让后将按规定予以土地权属登记,如有异议者,在本公告发布之日起15天内带有效土地权属证书向本局提出,逾期即按规定予以确权发证。

厦门市国土资源与房产管理局
2017年12月7日

2017年12月9日-10日

喜盈门第四届家具灯饰软装节

买单后,商场再返10%现金!

买建材家具 喜盈门比岛内便宜10%

2017年12月9日-10日,顾客至喜盈门参与活动展厅购物,凭展厅开具的喜盈门销售清单至商场服务台统一买单后,即可拿回10%现金补贴。

无需消费,扫码即有礼 惠而浦空气净化器免费送

2017年12月9日-10日,顾客在喜盈门扫描二维码,参与抽红包活动,即有机会获得免费好礼!惠而浦空气净化器、电饭煲、驱蚊灯等好礼免费带回家!

百万豪礼,买满即送 安吉尔直饮净水器、喜临门床垫...狂欢送

2017年12月9日-10日,顾客在喜盈门参与活动展厅购物,至商场服务台统一买单,实付金额累积满指定额度,即可获得豪礼一份!安吉尔直饮净水器、喜临门床垫、蓝牙音箱等豪礼狂欢送!

家装分期付款好轻松

喜盈门联合众多商户特推“0首付、0利息、0手续费”的分期业务,持合作银行信用卡,至喜盈门参与“0首付”的展厅消费,进行6期的分期付款,即可享受0首付、0利息、0手续费的三项优惠!

更多分期业务详询: 3755523

交易/礼品以实物为准,活动详情请见海报告示。

买好建材家具 → 集美喜盈门

3755888

喜盈门(集美)建材家具广场 地址:厦门市集美区同安南路218号(集美海峡软件园) 公交线路:959、902路车站8551、655、658、659、961路车站