

营改增“乘数效应” 激发发展新动能

自2012年营改增推进以来,我市总体累计减税159.4亿元,直接减税62.67亿元,税负下降23.96%

城市地铁引发“倍增”效应 带来百亿元产值

据了解,到2020年底,厦门地铁项目规划建设5条线路,前期基础设施建设投入超过1000亿元,其中土建成本占比49%。
“营改增后,地铁项目的土建成本中,建筑服务和购置的不动产进项都允许抵扣,扩大了我们的增值税进项的抵扣范围。”厦门轨道交通集团有限公司财务经理武扬告诉记者。据测算,

截至今年10月,该集团累计减税幅度达到93%。在5条地铁线路投入运营后,预计年减税金额将达到2790万元以上。地铁的建设需要强大的设计、监理、施工队伍以及大量的钢材、木材、水泥等建筑材料。营改增的全面推开,激发了轨道交通集团上下游企业发展的“倍增效应”,预计将为厦门带来近百亿元的产值。

传统制造业转型“求变” 建立互联网新业态

厦门是全球最重要的眼镜生产基地之一,但近年来,随着国际市场的趋于疲软和国内电商平台的蓬勃兴起,眼镜行业传统的逐级批发模式受到猛烈冲击。
“营改增打通全行业抵扣链条,加速了我们从传统逐级批发方式走向‘线上销售、线下体

验’的转型发展之路。”厦门雅瑞光学有限公司财务总监王颖娟说。上个月,由该公司自建的物流中心正式通过验收评审,成为厦门市三个现代服务业综合试点物流创新项目之一。雅瑞光学建设物流中心涉及的建筑服务、不动产建设等所含的增值税进项抵扣超过了82万元。

文化企业“进发”新增增长点 推动多元化运营

咪咕动漫是中国移动在动漫领域的唯一运营实体,咪咕动漫财务人员郑欣桐告诉记者:“版权运营是企业重要的战略方向之一,但由于版权运营属于长线化投入,版权购买和营销开支比较大,企业往往顾虑风险不敢投入太多资金。”全面“营改增”后,抵扣链条全部打通,企业从版权购买到营销用品采购均取得增值税专用发票进

行税抵扣,企业加大了版权投入的力度。郑欣桐算了一笔账,“营改增”后,截至今年10月份,企业减税近4000万元,减税面超过九成,减负效果十分明显。目前,咪咕动漫正积极推进影视动画、衍生品、实体渠道等的多元开发与运营,2017年以来,咪咕动漫已累计投入9000万元用于版权运营,比去年同期增长了43%。



国税干部深入企业开展营改增政策宣传。(郑志雄摄)

资源企业“变身”新能源 实现“弯道超车”

全球规模最大、唯一具有完整钨产业链的厦门钨业,在营改增的推动下,开启了提升产品附加值和技术含量、布局全产业链的发展之路。

据统计,营改增后,厦钨集团新增不动产进项税额高达1.4亿元,新增咨询服务的进项税额约200万元,新增仓储服务进项税额约500万元,新增研发费用进项税额约50万元。厦钨业负责人黄长庚表示:“营改增产生的减税效应让厦钨业有更大的信心和动力投入更多的资金用于研发创新,提升核心竞争力,但营改增带给企业的又不仅仅是减税,更重要的是它进一步促进了企业优化内部结构,通过合理布局进行产业转型升级。”

2016年12月,厦钨业全资子公司厦钨新能源材料有限公司正式成立。短短一年的时间,该公司就在动力电池正极材料方面领先于国内同行,成为国际著名企业的供应商,截至今年第三季度,厦钨新能源已经实现营业收入近38亿元,实现利润总额9560万元。

松柏公园选出新“市民园长” 将义务参与公园管理

本报讯(记者 吴海奎)松柏公园有新的“市民园长”啦!昨日,记者从市筭筭湖管理中心了解到,经过公开竞聘,家住公园附近的李丽女士被选为松柏公园第二任“市民园长”。

对于“市民园长”,许多市民并不陌生。2016年3月,同属市筭筭湖管理中心管辖范围内的南湖公园,通过竞聘选出了全市首个“市民园长”团队,团队成员参与监督、协助管理公园事务。在近半年的运作中,这一团队累计服务时长达700余小时,参与劝导100余次,调解现场纠纷12次,提出建议等近50条。随后,“市民园长”的模式进一步推广,松柏公园、江头公园都选出了“市民园长”,经过近两年的探索,这一模式也越来越成熟。

对于未来的工作计划,李丽表示,希望能通过自身的努力组织一支监督队伍,共同对身边的不文明行为进行引导,并配合园区保安人员,维护公园的绿化景观。值得一提的是,“市民园长”是一个纯公益的角色,没有任何劳务报酬。

本次松柏公园“市民园长”选聘,还有一个特别有意思的现象,就是不少报名与咨询者都是过去公园难管束的广场舞、快走队的成员,他们亲身经历了在“市民园长”的参与管理下,公园逐步向有序管理发展的过程,今年反过头来也非常热心地报名参选“市民园长”,希望自己也能参与这项志愿服务。这也说明了“市民园长”得到了越来越多市民的认可。

支持实体经济 厦门银监局在京召开新闻发布会 介绍厦门银行业最新成果

本报北京讯(特派记者 吕洋)昨日,在北京召开的第145场银行业例行新闻发布会上,厦门银监局以“强化监管,引导银行业有效服务实体经济”为主题,向金融时报、路透社等20多家中外媒体介绍了今年以来该局引导厦门银行业支持实体经济发展的情况,同时,建设银行厦门市分行、厦门农商银行作为银行代表也分别就金融支持科技企业、助力三农等话题进行了交流。

支持住房市场平稳发展

对于现场记者关注的房地产问题,厦门银监局党委书记、局长张新潭表示,厦门银监局积极配合厦门市政府制定调控政策,要求银行机构严格落实“认房又认贷”政策,防止虚增房价套取银行贷款,坚决杜绝“首付贷”,防范通过虚假收入证明、虚假流水、虚假交易骗取贷款。

同时,厦门银监局还积极引导辖区银行支持保障性安居工程建设,截至10月末,我市银行累计发放棚户区及危房改造贷款88亿元,公共租赁住房贷款14亿元。此外,目前已有6家银行与市国土房产局签订战略合作协议,支持我市住房租赁市场发展。

探索科技金融发展路径

在厦门这座高素质高颜值值的创新创业之城,有众多的科技高新企业,厦门银行业在推进科技与金融相结合方面做了很多探索,截至三季度末,我市共有科技支行及专营机构13家,科技型企业贷款余额449亿元。

其中,厦门建行针对科技企业推出机构专设、平台专搭、产品专属、流程专建的“四专”新模式,近5年来,与市科技局、市知识产权局、行业协会、投资机构等搭建起30多个合作平台,累计为2000家科技企业发放授信300多亿元。“现在,我们不仅解决了科技企业轻资产融资难的问题,科技企业还本续贷问题也可以通过一张申请表轻松搞定。”建设银行厦门市分行行长柳荣说。

为三农金融注入“活水”

谈及农村金融,张新潭表示,全辖147个行政村已实现电子机具和农户建档全覆盖,提前实现农村金融普惠“村村通”目标。

作为厦门银行业三农金融的主力军,厦门农商银行已实现农户建档、服务硬件、金融扶贫和智慧金融全覆盖,同时累计发放7.3亿元“金包银”项目贷款,解决被征地农民转型的资金需求。“我们在‘蔡塘模式’的农村上探索创新,建立起‘社区农村集体经济发展基金’,将解决近20个农村集体经济发展项目融资难的问题。”厦门农商银行行长谢滨侨在发布会上说。

摸清流动人口底数 后溪镇召开流动人口清查工作会议

本报讯(通讯员 王彩燕 记者 林桂楨)为全面掌握全镇流动人口婚育状况,摸清全镇流动人口底数,提高流动人口管理率、信息准确率和服务管理水平,昨日上午,集美区后溪镇卫计办召开2018年上半年流动人口清查工作会议。

本次会议组织学习了流动人口清查的相关文件,并对下一阶段流动人口清查工作进行了部署安排。接下来,后溪镇卫计办将主动加强与各部门的协调,采取切实有效的措施,开展流动人口计划生育工作;各村居将制定清查计划,明确清查目标,落实好各阶段清查工作,做到不留死角、不走过场;同时,结合流动人口关爱关爱暨健康促进活动,利用“文化科技三下乡”“五访五问”等开展走访慰问活动,帮助流动人口解决个人及家庭的实际问题,提高流动人口家庭发展能力,促进流动人口与社会融合;此外,该镇将利用明年春节过后流动人口返乡高峰期,对外来流动人口进行地毯式排查,做到不漏户、不漏人,通过省信息系统及时查验流动人口婚育信息,确保婚育查验率达到100%。

免费更换胶管减压阀 为燃气安全加把“锁”

湖里区全力推进燃气配件更换工作,餐饮场所基本完成,居民用户预计春节前完成



送气工尤师傅为燃气用户更换胶管和减压阀。

在更换工作开始前,湖里燃管中心对送气工集中培训,确保安装质量。

提醒 换完配件火变小? 多因灶具不合格!

8月23日,湖里燃管中心接江头街道后埔社区一沙县小吃餐饮店的反映,该店胶管和减压阀更换后,火力明显不足,要求返工。技术人员现场检查后发现,用户使用的燃气灶具属不合格产品,并不是胶管或减压阀的质量问题。用户当场更换了灶具,火力也恢复了正常。

12月1日,湖里区瓶装液化气居民用户的胶管和减压阀更换工作全面铺开,也先后接到数名用户反映用上新减压阀后,液化气的火变小了。这是怎么回事呢?厦门华润燃气服务供应站负责人陈月红有着20多年的液化气从业经验,她说,从现场的检查情况来看,火变小了,问题不在新的胶管和减压阀上,而是用户使用的灶具不合格或者喷嘴火口被堵住了。“在更换前,用户用的胶管和减压阀都是不合格的,再搭配上不合格的灶具,表面上看,火很大,但其实燃烧不充分,既浪费液化气又有安全隐患。”陈月红说,“合格的灶具,都是带熄火保护装置,用户应到正规商店购买正规厂家生产的燃气灶具。”

11月20日起,为优化瓶装液化气居民用户的胶管和减压阀更换流程,湖里燃管中心再次组织送气工开展精细化管理培训,通过燃气安全专家现场演示胶管和减压阀更换、换气、安全检查全过程,并组织送气工轮流上台实际操作,进一步提升送气工规范操作意识。拆除旧的橡胶软管,装上新金属软管,拧紧螺丝,喷上肥皂水测漏,点火确认……在湖里区的角角落落,瓶装液化气居民用户的胶管和减压阀更换工作正在有序推进。

值得一提的是,此次胶管和减压阀的更换所需费用,由政府和企业共同承担,不需用户掏一分钱。湖里燃管中心再次提醒用户,遵守规范要求,安全合规用气。

区级统筹+街道组织 严把产品质量关

市政府关于更换全市餐饮用户的胶管和减压阀通知下达后,湖里区高度重视,湖里区委常委、常务副区长、区燃气安全监管领导小组组长林充贺多次召集湖里区财政局、市政园林局、各街道办事处主要领导等,研究部署更换工作,明确由区财政预出资配件采购费,确定由湖里区市政园林局(湖里区燃气管理中心)统筹,各街道办事处组织,各燃气经营企业具体实施的更换原则。

在谋划统筹中,湖里燃管中心始终把质量放在第一位。为确保产品质量过硬,该中心第一时间根据市市政园林局确定的胶管和减压阀推荐目录,在市采购办的指导下,采取公开招标程序,确定胶管和减压阀的品牌、型号及单价,要求厂家对所供应的胶管和减压阀全部进行投保,同时,按批次对产品进行抽查送检,杜绝不合格产品。为确保安装质量过硬,对采购的胶管和减压阀不仅要要求要防鼠咬,还要有防拔脱的功能;由于对安装有特殊要求,该中心还安排厂家技术人员,对全区300余名送气工进行专业培训,从钢瓶与减压阀的连接到胶管与灶具的固定,从卡箍

的拧紧到橡胶圈的对接,一一进行讲解示范,并组织参训人员逐一实际操作,人人过关,全面规范安装流程。为确保安装质量过硬,该中心专门制定《安全检查手册》,明确安检标准、安检项目等,要求所有送气工规范测漏,检查所有连接处及易漏点,切实消除各类安全隐患。

湖里区各街道办事处高度重视瓶装液化气的胶管和减压阀更换工作,明确分管领导具体组织,燃气安全专管员全程配合企业更换人员,协调解决更换过程中出现的各类问题,督促用户整改存在的安全隐患。针对餐饮店的营业时间和分布情况,各街道每天制定符合实际的第二天“扫街”路线;针对更换人员对城中村路况不熟,各街道还派出专人为安装人员带路;针对个别用户场所存在安全隐患未达到更换条件的,各街道燃气安全专管员还多次上门协调沟通,先整改后更换。另外,各街道还针对部分餐饮场所存在同时使用煤炉和燃气的实际情况,组织开展“双火源”专项整治行动,累计有针对性的检查餐饮场所177家次,查封煤炉109个,为更换工作顺利打下扎实基础。

专业安装+实时巡查 严把安装质量关

在具体更换中,各燃气经营企业优中选优,抽调30名专业人员,组织他们再次进行专业培训,并委托湖里区燃气行业自律协会具体负责更换工作。结合实际情况,更换人员按每组合配备1名组长、5名更换人员和2名后勤人员的模式,分组开展“扫街式”更换工作。对更换期间碰到的新情况、新问题,协会坚持每晚会同湖里燃管中心召集各组长召开会议,研究解决办法,对测漏等更换规范提出要求。

为保证更换质量,湖里燃管中心还组织专业安检队伍对已更换的用户开展巡查抽查,重点对各处接头进行测漏。行业协会聘请燃气安全片区管理员,再次对已更换的餐饮用户进行全面的、不间断的专业复查。在此基础上,湖里燃管中心每日根据动态巡查系统上传的实时更换信息,对餐饮工商用户进行电话回访,向用户了解更换人员是否安装到位,是否进行测漏,并根据用户反馈的情况,要求各组长加强监督。对未按要求进行测漏的更换人员,由协会对其进行处罚,同时要求其

对已安装过的餐饮店全部返工,重新测漏。

在工作推进中,湖里燃管中心还坚持实时跟进,把问题解决在萌芽状态,发现一个解决一个。针对部分用户擅自调节减压阀出口压力的情况,该中心下发通知,要求送气工逐一用胶卡固定,累计发送提醒短信65828条,要求用户安全合规用气。针对部分用户投诉更换胶管和减压阀后火力变小的情况,该中心专门制作警示随手贴10000张,张贴在用户厨房的显著位置,提醒用户使用符合国家安全标准的燃气灶具。针对胶管接头未安装到底,卡箍未锁到位,造成接头脱落的情况,该中心下发通知,严禁接头连接使用洗洁精,并用双卡箍固定。针对更换过程中可能出现的问题,该中心第一时间上报市级主管部门,同时不等不靠,充分利用中心工作人员的专业知识,从技术参数层面制定下发《湖里区瓶装液化石油气胶管和减压阀更换指导意见》《安装人员入户操作规范》等,在确保安全的基础上,稳步推进更换工作。

无论是百姓的吃穿住行,还是灯光彻夜“不眠”的软件园区和工业区,“营改增”触及的每个领域里,城市建设日新月异,企业在转型升级,催动着市场经济孕育新的动能。

市国税局公布的数据显示,自2012年营改增开始推进以来,厦门总体累计减税159.4亿元,直接减税62.67亿元,税负下降23.96%,减税面达98.78%。数字背后,不仅有企业成本的“减法”,更有企业效益的“加法”和产业共赢的“乘法”。

文/本报记者 陈妮 通讯员 夏国宣



“安全是最大的民生。免费更换瓶装液化石油气用户胶管和减压阀,是市委、市政府补齐民生短板的决策部署,是增进民生福祉、提升群众获得感幸福感的迫切需要,更是广大人民群众的热切期盼,湖里区委、区政府把这项工作列入湖里区2018年民生补短板的重要工作,我们要坚持在安全的前提下,稳妥推进,把为民办实事落到实处,把好事办好。”在免费更换瓶装液化石油气用户胶管和减压阀中,湖里区燃气管理中心一班人是这样想的,也是这样做的。

市委、市政府关于为全市瓶装液化气用户免费更换胶管和减压阀的决策部署后,湖里区各级认真贯彻落实,在全市各区率先启动瓶装液化气餐饮用户更换工作,并于11月30日基本完成,全区累计更换瓶装液化气燃气配件的餐饮用户有5435户,更换减压阀12751个,更换胶管18792条。11月30日起,湖里区居民用户胶管和减压阀更换工作全面铺开,进展顺利的话,每天可更换1500户-2000户,预计明年春节前基本完成。

文/图本报记者 吴海奎 通讯员 张振原