

为建地下车库 掏空公路控制区

环岛东路这名别墅小区业主被执法人员责令停止违法施工

名词解释

公路建筑控制区

公路建筑控制区,是指根据法律规定在公路两侧一定的范围内禁止修建建筑物和构筑物的区域。设立公路控制区,一方面是为了将来公路扩宽、公路升级预留土地,另一方面是为了保障公路通行安全。此次相关责任人的违法行为,很可能对公路的基础结构产生影响,引起路面坍塌等不可控的后果。

根据《中华人民共和国公路法》第五十六条规定,除公路防护、养护需要的以外,禁止在公路两侧的建筑控制区内修建建筑物和地面构筑物。执法人员介绍,如果后续整改不到位,相关责任人将面临行政处罚。

本报讯(记者 徐景明 通讯员 郑拥智)为了增加地下车库面积,这名业主竟然将地下室延伸至小区围墙外,直接挖进了公路建筑控制区内,违法侵占面积约25平方米,幸亏执法人员及时制止。

昨日,市交通执法人员来到环岛东路某别墅小区,督查该业主违建整改情况。执法人员说,他们是7月7日接到举报线索,“当时我们在现场看到,一个施工队伍已经将地下室空间挖到了小区围墙外,并开始进行地下室倒模浇筑封顶。”执法人员说,“经现场勘验,倒模浇筑共有三处,总面积约25平方米。”

当时,执法人员指出相关责任人的违法行为,并责令其停止施工。不过让人意想不到的是,相关责任人存在侥幸心理,继续趁着周末赶工抢建,执法人员只能再次上门执法。

除了违法建设地下室,相关施工人员法律意识淡薄也令人感到意外。据悉,在调查时,施工人员说,他们完工后,会再次绿化,外观跟原来一样。“但怎么可能一样,公路建筑控制区地下都被掏空了,这存在巨大的安全隐患!”执法人员介绍。



执法人员正在测量违法侵占面积。(市交通执法支队供图)

上半年我市开出30张旅游罚单

处罚金额共计84.6万元,涉及旅行社15家次



本报2018年5月22日A5版曾报道旅游乱象。

本报讯(记者 吴君宁 通讯员 苏大鸣)记者从市旅游质监所了解到,今年上半年我市共开出旅游行政处罚决定书30份,处罚金额共计84.6万元,与去年同期相比增长187%,有效净化了我市旅游市场环境。全市开展的旅游团队游客满意度调查显示,上半年我市旅游团队服务质量总体满意度指数为99.93,环比上升0.17。

今年以来,我市旅游质监执法机关先后对旅行社组织不合理低价游、旅行社未与旅游者签订旅游合同、擅自减少旅游项目、导游兜售物品、旅行社未经协商一致指定购物、旅游合同未载明规定事项、旅行社安排未取得导游证人员提供导游服务以及未取得导游证从事导游服务等8类违法违规行为做出行政处罚,涉及旅行社15家次、无证导游2人次、旅游从业人员7人次、导游6人,无一起案件被申请行政复议或提起行政诉讼。

其中,依法责令厦门拥湖旅游公司停业整顿30天,没收违法所得40元,并处罚款35万元;没收武夷山峻景假期旅行社厦门分公司违法所得4119元,责令停业整顿30天,罚款20万元。此外,有21名“无证导游”被列入鼓浪屿综合管理惩戒主体名单,其中有9名被公安机关处以行政拘留,1名两年内被禁止进出鼓浪屿。

市旅游质监所表示,下一阶段我市将继续开展旅游市场秩序专项整治“利剑行动-2”,积极开展旅游市场明察暗访活动,持续保持对不合理低价游、欺瞒强迫购物、“一日游”陷阱等违法违规行为采取零容忍态度和从重从严打击的高压态势,完善与公安、市场监管、交通等部门联动工作机制,形成打击合力,进一步规范我市旅游市场秩序,切实维护来厦游客的合法权益。

蟒蛇渡海累倒沙滩 林业人员救回放生



蟒蛇累倒在沙滩上。

本报讯(文/图 记者 程牛鸣)一条蟒蛇疑似渡海而来,浑身沾满盐巴,“累倒”在沙滩上。游客发现后报警,林业人员用特殊方法施救。昨日,林业人员已将该条蟒蛇放生。

前日下午4时许,游客曾先生一家正在“一国两制、统一中国”标语牌附近沙滩上休闲,看到一堆“沙子”有异样,靠近后才发现是一条蟒蛇——蟒蛇浑身软绵绵,身上的“伪装色”与沙滩几乎融为一体。

这条蟒蛇似乎已失去生命迹象,曾先生家人用脚试了试,蟒蛇突然昂起了头,把曾先生一家人吓得尖叫。曾先生报警后,林业人员赶到现场。经检查,这条蟒蛇约有1.5米长、5公斤重,蟒蛇身上全是海水晒干后凝固的盐巴。

林业人员介绍说,蟒蛇是天生的游泳健将,但海水里极高的盐分会渗入蟒蛇的身体,情况严重的会导致死亡。林业人员推断,这条蟒蛇可能是从金门或漳州渡海过来的,长时间浸泡海水导致它奄奄一息。

随后,林业人员将蟒蛇带回,用淡水浸泡、清洗后,蟒蛇恢复了活力。昨日,林业人员选择安全地点将这条蟒蛇放生。(报料人:陈女士;报料费:30元)

小车三轮车相撞 一老人伤势较重

本报讯(记者 房舒)三轮车侧翻,一名头发花白的老人躺在地上。昨日凌晨时分,厦门大桥岛内方向,靠近中埔水产批发市场铁道口附近,一辆私家车撞上一辆三轮车的老人,老人伤势较重。

事发零时30分左右,一辆红色雪佛兰小车打着双闪,司机惊慌地从车上下来。地上躺着的老人一动不动,左眼位置还流着血。一辆三轮车侧翻在一边,辖区的交警第一时间赶到现场,迅速在附近设好路障。

事故发生后,120医务人员迅速赶到现场,检查发现伤者左侧眉弓部位有伤口。因为事发路段光线阴暗,医务人员无法细致检查,紧急处理后赶紧将伤者抬上救护车,送往医院。记者昨日了解到,伤者被送往中医院接受治疗,入院时仍处于昏迷状态。

目前,事故情况仍在调查之中。(报料人:吕先生;报料费:30元)

记者追击

- 1.拨打本报热线968820
- 2.关注本报官方微博“厦门日报”
- 3.添加微信公众号“厦门日报”

货物打包放门口 保洁员当垃圾扔 店主不解:这算不算盗窃?

律师认为不构成盗窃,但存在因工作失误导致的侵权行为



民警在保洁员住所发现的空纸盒和外包装,确认是杨女士丢失的宠物用具的包装。

文/图 本报记者 黄雪燕
宠物店搬家时,放在门口的宠物用具等物品,莫名其妙不见了,查监控后发现是小区物业外包保洁公司的保洁员“拿走了”。近日,市民杨女士拨打本报热线讲述这样一件烦心事,如今在关于如何处理此事的问题上,多方陷入僵持。

物业是否该担责?保洁员的行为是否属于盗窃?对此,记者展开了走访调查。

【事件】宠物店搬家 物品不翼而飞

据杨女士称,6月20日下午3点多,她位于宝嘉誉峰小区的宠物店搬家,从原先的店面搬到相隔十几米的新店面,她和同事将一些药品、洗具用品等货物,打包好放进三个袋子,与其他生活垃圾一起放置在店门前。

随后,杨女士和同事将狗笼等物件搬至新店面后,回头一看,发现那三袋物品不见了。杨女士称,那些都是新进的货物,价值约2.4万元。杨女士立即四处寻找,但并未找

到。随后,她到小区物业公司查看监控,发现是一名保洁员“拿走”的。

杨女士认为,保洁员“盗窃”了她的财物,因此选择了报警处理。警派派出所民警在该保洁员家里发现空纸盒,确认是杨女士所丢失物品的包装盒,但面对消失不见的货物,杨女士说,保洁员的说法是,以为那是人家不要的垃圾,将货物倒进垃圾清理车中,只留下纸盒,打算卖钱。

【纠纷】损失赔偿问题 多方谈不拢

如以上情况,将他人放在门口的财物“拿走”,算不算盗窃?经警方初步调查,杨女士将物品放置于公共场所,疏于保管,且盗窃是以非法占有为目的,以秘密手段窃取他人财物的行为,基于初步调查,该警情并不构成盗窃案件。

但新进货物被保洁员当成“垃圾”清理,导致新店无法正常开张,杨女士要求得到一定的赔偿。“小区物业收取管理费,对此难道不应负责吗?”杨女士说,新进货物在物业的管辖范围内发生丢失,物业公司应对此承担相应责任。

随后,记者联系了该小区物业公司,宝

嘉(厦门)物业服务有限公司吴主任称,该小区的保洁卫生工作,物业外包给了厦门市舒芯保洁服务有限公司,而造成商家丢失物品的保洁员是保洁公司的员工,责任应由保洁公司负责。吴主任还称,杨女士在小区公共区域丢失物品,该项管理并不在他们的服务范围内,故他们对此不承担。吴主任说,物业方只负责在商家和保洁公司之间做协调工作,帮助双方进行沟通。

记者了解到,连日来警方也多次组织协调,但关于责任承担和金额赔偿等问题,至今仍僵持不下。据悉,杨女士一方打算走司法途径解决。

用手机软件交水费 打印发票遇难题 市民疑惑:水务查不到记录?

厦门水务集团回应称将规范窗口服务流程并着手开发电子发票

用支付宝交水费 打印发票遇难题

由于孩子报名入学需要,7月5日上午,许先生带着自己的身份证来到厦门水务集团同安营业厅,想要打印家中缴交一年水费的发票。排队取号时,大堂保安提醒他,开发票还得带纸质缴费凭证或是银行卡——“我是在线上交的钱,银行卡里应该有记录吧。”许先生一边想着,一边返回家中取卡。

本以为打印发票的事情可以顺利完成,然而,营业厅柜台工作人员却只在许先生的银行卡中查询到了一笔一年前的水费扣款记

录。他这才想起,一年前,自己已从银行代缴水费转为使用支付宝、翼支付等手机软件交钱了。因此,水费缴交记录,全都存在了软件里。

当工作人员告知许先生出示缴费渠道和缴费记录时,许先生表示不解:自己带了身份证,水费缴交户名上也是自己的名字,为何还要让他们看这些东西?用户的缴费记录,难道水务后台查不到吗?“我每个月按时交水费,也没欠过钱,为什么不能打出发票?”许先生说。

营业厅打印发票 应快捷便民一些

经沟通协商,营业厅现场负责人告诉许先生,他身为水费缴交户“户主”,且能够证明身份,是可以打水费发票的。但在柜台工作人员的要求下,许先生还是依次打开了手机软件,从上百条水电缴费记录中“筛选”出了6条与水费相关的出示给工作人员看。工作人员每核对一条,就为其打印一份缴费发票。

眼下,正是准备小学入学材料的时候,

不少家长因为发票的事来回奔波。许先生也注意到,办事现场,还有市民因材料准备“不全”而遇到了困难——有位女士只保存了一张水费缴费凭证,因此,营业厅只能为其打印一张发票。

“这样太不人性化了。如果手机记录清空,或者纸质凭证丢了,那该怎么办?”许先生认为,既然是对外服务窗口,营业厅打印发票这项业务,也应当更为灵活,更快捷便民一些。

将加强人员培训 开发电子发票

随后,记者将情况反映给了厦门水务集团。相关工作人员表示,开具发票时,市民所提供的材料是用以核实用户信息,避免开具不实证明以及保护业主隐私不受侵犯的——若因信息未核实误开发票,真正的业主就无法开具发票了;另外,若有人冒名打印发票,则业主的有关权益可能受到侵犯。目前,水务集团已与

许先生联系,也对当时的情况进行了核实沟通。

针对市民所反映的在发票开具过程中遇到的问题,水务集团表示,将进一步规范窗口服务流程,加强对服务人员的教育培训,提升其业务素质;另外为方便市民打印发票,集团还将着手开发电子发票,届时,市民可以采用线上打印的方式而无需前往营业厅办理。

把配

水费发票怎么打印?

市民打印发票需提供如下材料或符合以下条件:

1. 柜台现金缴交:当场可打印发票。
2. 一卡通代扣:需提供代扣银行卡;无法提供银行卡的,提供相对户主身份证或产权证复印件。
3. 邮政便民点或支付宝、微信等网上便捷方式缴交:用户提供相关缴交记录或提供相对户主身份证或产权证复印件。



供图 视觉中国

见习记者 黄语晴 本报记者 罗子泓
打印水费发票,必须要有纸质凭证或者是银行代缴记录?在电子支付盛行的大背景下,若是通过支付宝、翼支付等手机软件缴交水费,又该怎么办?

近日,市民许先生在水务集团同安营业厅打印发票时,就遇上了这样的问题。虽然问题已通过双方协商得到解决,但许先生告诉记者,还有很多人因不知道需要提供什么凭证,或是因凭证缺失等原因无法顺利开发票。

这到底是怎么回事?记者展开调查。