

高效
推进

为实现“一年有突破、两年见成效、三年大变样”，新城开发高效推进、不断迈上新台阶

打造
标杆

围绕“打造人城产融合标杆”目标，新城片区指挥部一盘棋统筹推进，一幅动人的民生图景正在绘就

厦门日报

大型系列珍藏特刊

喜/迎/二/十/大
鹭/岛/起/宏/图

答卷

厦门这十年

精彩蝶变

翔安新城 造城筑梦 风劲帆满



新体育中心一场两馆建设如火如荼、捷报频传。目前，白鹭体育场屋面施工迈入收尾阶段。

本版本/本报记者 邵凌丰
通讯员 林友江 张灵慧
本版图/翔安新城片区指挥部 提供
(除署名外)

近一段时间，翔安新城片区陆续传来建设捷报：10月8日，新体育中心白鹭体育场PTFE膜屋面封闭施工完成，标志着白鹭体育场屋面施工正式迈入收尾阶段；新会展中心-会议中心项目现场，81米超大跨度桁架整体提升成功，这标志着项目开始进入室内精装修阶段……

翔安新城片区的建设，是市委市政府贯彻落实“跨岛发展”战略的一个重要抓手。行走在这片发展的热土上，每一天都有新的变化，每一处都迸发出发展的活力。

新城片区指挥部自成立以来，在市委市政府的坚强领导下，围绕“一年有突破、两年见成效、三年大变样”工作目标，紧紧围绕人城产融合发展目标，高标高位谋划、高效推进，引领、指导参建各方，全力建设滨海新城，奋力推动新城开发迈上一个新台阶。

推进篇 统筹建设一盘棋 交叉推进狠抓落实

从征迁到项目推进，从安置房到市政配套建设……一座新城的崛起，是多个项目综合推进建设的结果，如何统筹建设、交叉推进，是摆在新城片区指挥部面前的一道题目。

新城片区指挥部确定工程的关键节点，再以此倒排新体育中心与新会展中心的施工工期，综合进度、质量、安全要求以及施工环境条件、工程技术特点等要素，稳步统筹推进两中心建设。对居民安置房的统筹建设则更抢先一步，新城片区指挥部提早规划、加快建设，一方面确保能以最快速度保障交房，另一方面让居民在征拆前就

看到未来的真实居住环境。

作为牵头单位，新城片区指挥部还担负着总协调的职能，通过落实“指挥部吹哨、各部门报到”工作机制，建立起了指挥部、翔安区、职能部门与参建单位“四级联动”模式，强化信息沟通、跟踪督导、协调服务、责任落实，凝聚市、区各部门与参建单位合力，高效推进新城建设。

新城片区指挥部实施的“四在一”工作法，实现问题一线发现、矛盾一线反馈、困难一线解决、任务一线落实，确保了工作人员常驻现场、靠前服务，基本实现了“矛盾不上交、问题不过夜”的良性运转态势。



▲高站位布局、高效率建设的会展嘉园项目，未来将成为舒适的居住区。

机制篇 党旗插在工地上 支部建在项目上

党旗插在工地上、支部建在项目上。在翔安新城片区指挥部的统一指导下，党建工作覆盖到了建设现场的每一寸土地——新体育中心项目党支部积极与政府单位、业主单位、代建单位、监理单位等搭建桥梁、建立互动渠道，共建小组不定期开展主题党日活动；新会展中心项目党支部把“创先争优”作为常态化工作机制引入项目部，激发带动职工群众干事创业的热情；指挥部党支部通过带动代建、承建、勘察等多个单位进行横向党建共建，全面融合各方力量，破解了不少项目建设中的难点、痛点……

高效统筹疫情防控和新城建设，新城片区指挥部党员干部身体力行、连续作战，下沉抗疫一线，直插各个项目现场——通过“核酸检测全员化、项目管理闭环化、防疫工作台账化”三个举措并进，新城片区内各个项目都将疫情防控的每一项措施、每一个环节落实落细

落到位，全面筑牢健康防线，守护片区职工的生命安全。

此前由于疫情影响了材料运输的渠道和进度，指挥部立即撰写相关报告并逐级上报，沟通各相关职能部门，在落实防疫措施的前提下，快速安全地运送建设材料到施工现场，确保了施工进度。

党建引领，将全体党员凝聚成了战斗堡垒，无论是面对建设难点还是疫情冲击，新城片区指挥部都带领着各参建单位共同乘风破浪、披荆斩棘。

▶新城建设进度不断刷新。图为施工人员正在白鹭体育场内进行电焊。(本报记者 王火爨摄)



▲新城正在崛起，一幅人与自然和谐共生的画卷徐徐展开。图为下潭尾红树林公园。(本报记者 张奇辉 摄)

规划篇 着力高起点规划 打造高品质生活

打造人城产融合标杆，是新城建设伊始就定下的目标，在早期的规划中，也必将更多民生保障、幸福生活的内容放入其中。

两个中心——新体育中心、新会展中心，未来将承接体育赛事、商务会展等项目；会展嘉园安置房项目以及一系列市政配套也在同步推进，未来将与周边楼盘组成高端居住区；首创奥特莱斯商业综合体近期刚刚竣工，开业

后将为新城注入全新的商业活力；新城片区南部“一带一廊”中的滨海景观带将与下潭尾红树林公园遥相呼应，成为未来新城生活的一抹亮色……新城正在崛起，这里已然初步绘出了一幅人与自然和谐共生的生动图景。更值得一提的是，多个幼儿园、小学以及社区卫生服务中心项目将持续竣工并投入使用，为新城片区居民提供更为完备的教育与医疗软硬件，为日常生活提供更多民生保障。

就在不远的未来，这里将是许多人高品质生活的所在地。



新会展中心的建设进入冲刺阶段。

项目

新体育中心

项目总用地面积约66.6万平方米。总建筑面积约53.3万平方米，包含：6万座体育场一座；1.8万座体育馆一座（配套综合训练馆），5千座游泳馆一座。

新会展中心

项目总投资约135亿元，总用地面积约81.87万平方米，总建筑面积106.4万平方米，由展览中心、会议中心组成，展览规模目前排名全国前列；会议中心共有46间会议室，其中一间为1.1万平方米超大型多功能厅。

会展嘉园

项目位于厦门市翔安区新店东界村东北，地铁3号线东界站和洪坑站之间，用于安置东界、林头、下店、刘五店和桂园五个村庄的居民。项目总投资约84.63亿元，总用地面积约14.74万平方米，总建筑面积约79.05万平方米（地上55.4万平方米、地下23.65万平方米），包括31栋高层住宅，安置房6151套。

下潭尾红树林公园

公园总规划面积约404万平方米，其中滩地面积约125万平方米，清滩退养面积达180万平方米，累计种植红树林约85万平方米（含实验林），分期实施。这是全省最大的人工重构红树林生态公园，高峰期每天吸引客流超3万人次。南岸栈道已有1.8千米对市民体验式开放。此外，为便于市民游览公园，近距离观赏红树林，在公园休闲体验区新增建设二期南北跨线栈道1.1千米。