# “阴阳合同”起纠纷 是50万还是4万？

## 法院：4万元价格是双方真实意思表示，驳回原告诉求

**本报讯（通讯员 集法宣 记者 陈军）**转让股权时，交易双方签订了两份不同的合同：一份转让价为50万元，另一份为4万元。该以哪一份为准呢？双方各执己见。近日，集美区法院审理了这起股权转让纠纷案，法院一审认为，转让价4万元的那份是双方真实意思表示，驳回原告的诉求。

2011年，阿泽（化名）与他人一起成立了一家公司。2016年初，阿泽决定将部分股权转让给小英（化名），两人签订了一份股权转让协议（也就是“协议一”）。双方约定，阿泽将所持有公司20%的股权转让给小英，转让价格为50万元。

阿泽认为，之后两人依约在工商部门办理了股权转让手续，现股东已实际变更为小英，而小英却没有支付股权转让款。他要求小英支付股权转让款50万元及违约金。

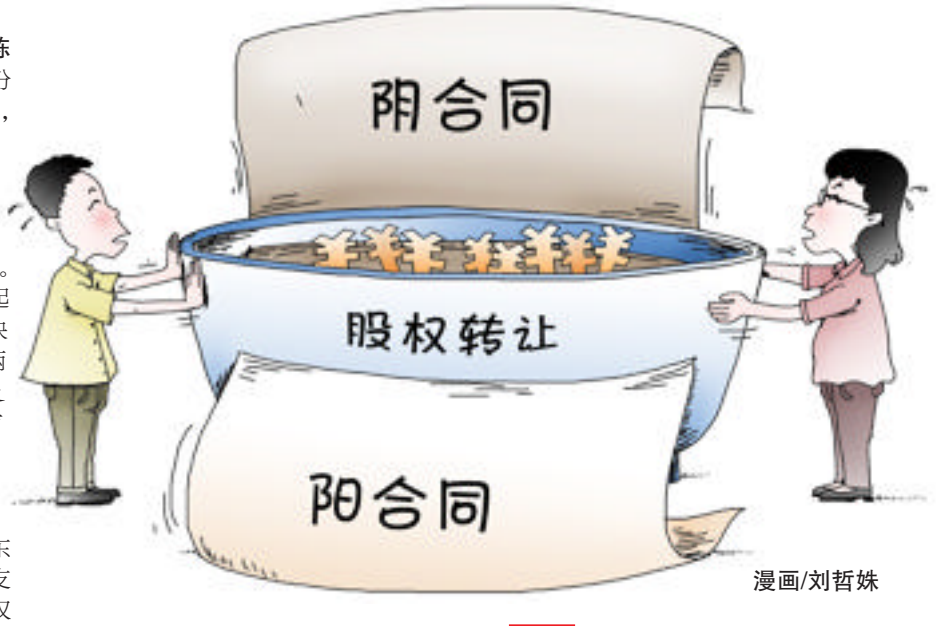
审理过程中，小英向法院举证，在签订“协议一”的同一天，两人还签订了另一份协议书（也就是“协议二”）。“协议二”约定，阿泽所持有的20%股权转让价为4万元，小英应于签订协议之日起三日内，付清全部转让款。

阿泽对此的解释是，“协议一”才是工商机关登记备案的协议，应以此为准。因公司当时尚欠阿明（化名）工资8万元，故以“协议二”的形式来支付阿明的工资。

而小英不这么认为。她说，“协议一”是双方为了完成工商备案、减少股权过户中的繁琐程序而采用的变通做法，并非双方的真实意思表示。协议签订后，她就向阿泽转账了4万元。

法院审理认为，“协议二”明确了实际交付金额以4万元为准，故“协议二”才是双方关于股权转让的真实意思表示，“协议一”仅用于递交相关主管机关备案。而且，小英已履行了义务，支付了4万元。故驳回原告的诉讼请求。

一审宣判后，双方均未提起上诉，现该判决已生效。



漫画/刘哲姝

**法官提醒**

### 经济交易要诚实守信

“阴阳合同”是什么？承办法官解释，在经济活动中，当事人为了规避法律或者谋取利益，有时会签订两份内容不一致的合同：一份提交给相关部门，一份双方收执并实际履行，即所谓“阴阳合同”。

法官说，实际上，这种以签订“阴阳合同”逃避监管、逃避税收的方式，不仅极易引起纠纷，给当事人双方带来法律风险，而且会对经济秩序造成不良影响。因此，交易双方应遵守相关法律规定，诚实守信地进行经济交易。

# 当初合伙盖房子 事后闹翻打官司

## 法院：当初的合作协议有效，驳回原告诉求

**本报讯（记者 陈军 通讯员 湖法宣）**一人出地，另一人出钱，阿德和阿全（均为化名）商量合伙盖房子。房子盖好后用于出租，所得租金按比例分配。谁知，后来阿德以阿全不是本村户籍为由，要求其退还已收取的30多万元租金。近日，湖里区法院审理了这起民事纠纷案，法院认为双方当初签订的合作协议并未改变土地权属，驳回了原告的诉讼请求。该判决已生效。

2006年4月，阿德与阿全达成合作协议：两人共同在钟宅附近建一栋四层楼房，建筑面积1000平方米。该地块由阿德提供，阿全出资51万元，阿德出资8万元。不久后，两人合建的这栋房子拔地而起。建好后，该房子用于出租收取租金。双方约定：租金按出资比例进行分成；若碰上拆迁，地面建筑物的赔偿款按出资比例分成，而土地赔偿款归阿德所有。

此后10年，双方相安无事。谁知到了2016年，两人因收益分配产生纠纷，阿德向法院提起了诉讼。

阿德认为，房子占用的是村里的集体土地，而阿全并不是集体经济组织成员，无权在该土地上建房。其次，房子建设时并没有经过相关部门的审批，因此这份合作协议无效。阿德表示，他愿意归还阿全的51万元投资款，阿全也应当返还收取的30余万元租金。

而阿全认为，合伙建房与购买房屋不能混为一谈。而且，现有证据无法证明那块地是阿德的，阿德要求返还租金的主张无法成立。

法院审理认为，两人当初签订的合作协议约定了出资义务、盈利分配等，是双方真实意思表示，合法有效。还有，合作协议并未改变土地权属，案涉房屋是否属于违法建筑，应由相关部门审查认定。据此，法院依法驳回了阿德的诉讼请求。

## 轮子掉在80米外 小车继续往前冲

**本报讯（文/图 记者 陈万泉）**11日下午3点左右，市民刘先生拨打**本报市民热线5589999**爆料，仙岳路口公交站附近发生一起车祸，一辆小车的一个轮胎掉了，掉在80米开外的地方，小车栽倒在栏杆旁，“就像跪在地上一样”。

记者赶到现场看到，在吕厝天虹加油站正前方，出事的是一辆灰色福特小车，它撞在护栏上，挡风玻璃裂成蛛网状，安全气囊完全弹开，车子左轱辘内轴承断裂。往SM方向80米远的地方，一个轮胎连着减震器一起掉落在马路上，旁边还散落着许多零部件，轮胎旁边的护栏被撞毁，现场没有明显的刹车痕迹。

“当时车速也不快，不知为什么车子突然就撞上了护栏，轮胎掉落后，车子还往前继续开了几十米，又撞上了一个护栏才停下来。”目击者林先生说，他当时正在旁边做木工，先是听到一声撞击声，抬头一看，那辆车子感觉失控了。

“受到安全气囊的保护，女司机没有受伤。”现场一名车行的工作人员说，车子停下来后，女司机从车上走下来，她还到副驾驶座上拿东西。

事故原因有关部门还在调查。

## 戒指无法取下来 消防官兵来帮忙

**本报讯（文/记者 吕嘉捷 通讯员 廖小昆 图/苏伟民）**老人手指被烫伤，戒指取不下来，导致无法上药包扎处理。老人家属只好打119求助。消防官兵赶到，用专用戒指摘除器对戒指进行切割，成功将戒指取了下来。11日晚上，这一幕发生在174医院。

11日晚上8点多，一位老人因手指烫伤到174医院就诊，医生发现，一个大水泡将手指和金戒指卡住了，没办法将戒指摘下治疗。老人家属拨打119求助，厦禾消防中队出动6名消防官兵赶往救援。

消防官兵到达后，找来一把椅子让老人坐下，将她的手掌放到操作平台上，安慰她不要担心，随后用一块垫片轻轻插在手指与戒指之间，起到保护作用。然后，消防官兵用专用戒指摘除器对戒指进行切割，一分钟后，戒指被切开。消防官兵用两支尖嘴钳，小心翼翼地将戒指掰开，戒指与手指终于成功分离。家属和医护人员都松了一口气，医护人员继续对老人的伤处进行包扎处理。

老人说，当时她在家煮饭，在端着一碗滚烫的食用油时，不小心滑了一下，热油溅到手掌上，将她的手烫伤。