

海丝中央法务区 将建设“金砖法务特色专区”

我市出台十项措施建立面向金砖国家法律服务机制

本报讯(记者 江海莘 黄婉钧)近日,厦门市出台《关于建立海丝中央法务区面向金砖国家法律服务机制的若干措施》(以下简称《若干措施》),加强涉外法律服务机制创新,充分发挥海丝中央法务区涉外法律服务优势,建设海丝中央法务区“金砖法务特色专区”,推动厦门更高水平对外开放。

《若干措施》由厦门市海丝法务办、市金砖办、市司法局联合制定,涵盖了组建面向金砖国家法律服务专家库、遴选面向金砖国家法律服务机构开展公益服务、开展面向金砖国家法律服务培训、建立面向金砖国家的域外法查明平台等10项措施。

据介绍,我市将组建面向金砖国家法律服务专家库。依托海丝中央法务区专家顾问、厦门金砖国家创新基地专家资源、各类法学院校和法律专业人才资源,为加强面向金砖国家的法律研究、政策咨询、经贸交流等,提供智库支持。

《若干措施》提出,将遴选面向金砖国家法律服务机构开展公益服务。入选金砖国家法律服务机构名录的律师事务所,原则上以自愿为前提,承诺为我市企业和公民“走出去”与金砖国家企业和个人“引进来”,提供一定范围的公益性法律服务。例如,为金砖国家企业和个人涉及中国的法律事务提供一定次数的免费咨询,为金砖国家企业或个人来中国投资提供免费法律讲座,为金砖国家经贸、人员往来的制度建设提供意见和建议和法律资讯,为中国企业前往金砖国家投资提供法律咨询及初步风险评估等。个人入围的服务机构,还将为金砖国家在华留学生在律所实习提供常设性机制。

此外,还将建立金砖国家法律服务中心及服务站点,编写金砖国家投资法律手册、建立研究交流机制、共建产业项目对接平台、联合开展宣传推介,提供涉及金砖国家的法律互查服务,帮助企业更好“走出去”。

链接

首批法律服务机构 8家机构入选

本报讯(记者 江海莘 黄婉钧)昨日,首批海丝中央法务区面向金砖国家法律服务机构授牌仪式举行。市海丝法务办和市金砖办,联合为首批8家入选机构授牌。

据介绍,在8家入选机构中,福建世礼律师事务所、北京安杰(厦门)律师事务所将主要面向印度,福建信实律师事务所、福建天衡联合律师事务所将主要面向南非,北京德恒(厦门)律师事务所、福建旭丰律师事务所将主要面向巴西,福建重宇合众律师事务所、北京康达(厦门)律师事务所将主要面向俄罗斯,分别开展特色法

律服务。“我们在印度等金砖国家的合作伙伴,例如一些律所、仲裁机构等都对此非常感兴趣,积极了解中国进出口、经贸等政策,寻求到厦门落地的机会,参与到海丝中央法务区的建设中。”北京安杰(厦门)律师事务所主任安寿志表示,通过海丝中央法务区提供的平台,可以加速金砖国家之间的相互了解、认识,以及经贸往来、法律建设,起到了“催化剂”的作用。“这对于厦门法律服务提升、营商环境优化和法治现代化有很大帮助。”

厦门仲裁委 加入最高法“一站式”平台 将积极配合国际商事法庭开展工作

本报讯(通讯员 张华 记者 黄婉钧)近日,最高人民法院国际商事专家委员会第三届研讨会暨首批专家委员续聘活动以线上线下相结合的方式举行,邀请来自20多个国家和地区的100多位专家与嘉宾共同参与。厦门仲裁委员会主任钟兴国参加会议,并参加“‘一站式’国际商事纠纷多元化解决机制的功能发挥”专题研讨。

仲裁委将以此次加入最高人民法院“一站式”平台为重要的发展契机,在最高法的指导和支持下,积极配合国际商事法庭开展工作,提高站位,自觉服务党和国家中心工作,努力发挥区域优势,准确把握发展趋势,竭力创造良好态势,加快国际化建设步伐,努力提升服务“一带一路”建设和经济社会发展大局做出厦门仲裁委新的更大的贡献。

科普教育基地再添12家 目前我市共有80家市科普(教育)基地

本报讯(记者 陈璐)近日,12家单位获命名第十三批厦门市科普(教育)基地。至此,我市共有80家市科普(教育)基地。

12家单位包括:5家教育科研类单位,分别为厦大海洋科技馆、厦大火炬极客空间基地、智慧+质量科普(教育)基地、国家LED质检中心科普(教育)基地;5家公共场馆类单位,分别为厦门园林博览苑、厦门雷公山校外实践基地、厦门(集美)闽台研学旅行基地、正新(厦门)汽车国际文化

中心科普教育基地、厦门鑫美园果蔬专业合作社;1家科技场馆类单位——天语舟气象科技园和1家生产设施类单位——厦门大学附属厦门眼科中心基地。市科协于今年6月面向全市启动第十三批厦门市科普(教育)基地认定工作,通过材料审查和实地评审,12家单位符合申报条件,获市科协、市委宣传部和市科技局联合命名“厦门市科普(教育)基地”。截至目前,我市共有80家市科普(教育)基地。

厦门银行业保险业这10年

以金融为翼 助科创腾飞

厦门建行持续深化金融改革与创新,为科技企业提供一揽子金融服务

建现在见未来 服务经济社会发展 建行系列报道之10

文/通讯员 康瑞 余碧心

本报记者 苏丽娜

图/厦门建行 提供(除署名外)

近期,厦门生物医药港内一家药物研发企业在厦门建行新阳支行的帮助下,以企业的知识产权作质押,获得了一笔期限三年、额度1000万元的贷款。“感谢建行,解决了我们的资金难题!”企业负责人感激地说。

以往,轻资产、缺少现金流、缺乏合格的抵押物等,常成为科技型企业从银行获得融资的“拦路虎”。而处于成长中的科技型企业,从科技研发到成果转化应用,再到市场开拓,每个阶段都面临着大量的资金需求。围绕企业知识产权这一核心创新要素,建行依托“科技企业创新能力评价体系”,通过建立差别化评价公式,以一系列量化指标对企业持续创新能力进行分层,并运用大数据手段自动获取科创评价等级、自动触发增信,解决中小科技企业仅凭财务指标难以获取银行融资的困境,并以此作为授信审批、贷后管理等依据,让“技术流”秒变“资金流”,实现用金融科技引流资金,用“资金流”推动“技术流”发展。



创新融资 助企纾困 让“技术流”淌出“资金流”

“受疫情影响,我们小微企业存在缺乏周转资金等困难,又面临疫情期间各种线下往来不便。建行客户经理推荐了建行‘科信云贷’,通过手机线上提交申请能马上获得专属贷款,非常方便!”一家主营新材料研发推广的高新技术企业在厦门建行客户经理的电话指导下,仅用短短数十秒,就申请到了350万元信用贷款。

“科信云贷”是厦门建行携手厦门市科技局,针对线下“科信贷”业务操作较为烦琐等痛点,通过建行系统与厦门市科技金融服务平台直联,创新推出的全流程线上自助办理的信用贷款业务。该产品的推出,不仅让

客户享受到动动手指就能贷到款的便捷,还通过银政信息交互、引入政府端对科技企业“技术流”评价,让科技小微企业获贷更容易、获贷额度更高,真正实现让贷款上“云”,让“技术流”淌出“资金流”。

据介绍,“科信云贷”扶持对象为国家高新技术企业、厦门市高新技术企业、科技“小巨人”企业等具备科技企业资质的中小微企业。企业办理“科信云贷”还可享受政府提供的贷款利息30%的贴息,实际承担的年化融资成本仅2.94%,且可随借随还,按实际使用金额和天数付息,进一步节省企业融资成本。

多措并举 伴企成长 将“一锤子”变为“一揽子”

为企业打开大门,并陪伴其一路成长,将“一锤子”买卖变为“一揽子”服务,这是厦门建行服务企业特别是小微企业的经营思路。

“最近我常会和我的合伙人来这里碰撞创意,感谢建行‘创业者港湾’提供了这么好的环境,这就是我们创业者的一个‘小家’。”从事动漫设计的年轻创业者小张是软件园二期厦门建行科技支行“创业者港湾”的常客。在创业者港湾,免费咖啡机、沉浸骑行设备、3D打印机、专属办公区域等硬件设施,为创业者营造了温馨的工作氛围,还提供包括办公场地、工商注册、人员招聘、财务管理、法律咨询、经营规划等在内的支持服务,帮助创业者解决企业管理中遇到的各类难题。

此外,按照科技企业初创期、成长期、成熟期所面临的风险各不相同等特点,厦门建行依托建行集团丰富

的资源,发挥“母子”联动优势,为企业提供撮合、投行、信贷、结算等一揽子金融服务,不断推出风险可控的新产品,适配不同发展阶段科创企业的金融需求。

近十年来,厦门建行已累计为2000多家科技企业发放贷款超900亿元,综合融资超1200亿元,支持一大批科技企业飞速发展。例如,为参与“中国芯”研发设计的科创企业提供500万元信用贷款支持,助推企业两年内规模翻倍;为拥有人脸识别专利技术的企业发放450万元“知识产权质押贷”,助力企业实现产业化,企业技术已应用到商业银行ATM取款、美的空调高端机等领域;疫情期间为工业自动化控制系统集成企业发放300万元信用快贷,携手企业共渡难关,并引荐股权投资机构,该企业在今年已获得2.2亿股股权投资。

▲十年来,厦门建行累计为2000多家科技企业发放贷款超900亿元,综合融资超1200亿元。科技企业聚集的软件园三期,是厦门建行重点支持的科创园区。(本报记者 王火炎 摄)

亮点

量身定制智慧屏 科创资源精准触达

在厦门建行“创业者港湾”,记者看到了一块富含“黑科技”的显示屏——“科技金融智慧屏”。它由厦门建行依托建行集团子公司建信金科专为创业者量身定制,采用完整可靠的政务大数据,动态展示厦门科技企业地理位置、行业分布,以互动方式让创业者“一图”了解厦门科创环境;引入科技企业能力评测模型,“一键”了解企业科创能力,让企业了解“银行眼中的自己”;打造惠企政策快速检索和政策解读功能,让创业者“一眼”获知厦门惠企政策。

63家A股上市厦企 半年报出炉

总收入超1.08万亿元,净利润总额为158.46亿元

本报讯(记者 李晓平)昨日,63家A股上市厦企上半年报全部出炉,部分上市厦企逆势增长,但也有些企业遭遇“寒流”。据统计,63家上市企业上半年总收入超过1.08万亿元,净利润总额为158.46亿元。

8家企业营收突破百亿 3家进入千亿级

数据显示,63家上市企业中,营收突破百亿的共有8家,其中进入千亿俱乐部的为营收前三甲:建发股份、厦门国贸、厦门象屿。营收依次为:建发股份3657.82亿元,同比增长25.78%;厦门国贸2661.06亿元,同比增长7.62%;厦门象屿2542亿元,同比增长16.81%。

5家企业净利润超10亿元 28家企业实现正增长

上半年净利润超过10亿元的有5家。那么,哪些企业最挣钱?依然是三家资深国企,它们的归母净利润分别是:建发股份27.11亿元,同比增长6%;厦门国贸17.93亿元,同比下降24%;厦门象屿13.66亿元,同比增长20.16%。紧随其后的是厦门银行和亿联网络,其中厦门银行净利润为12.32亿元,同比增长

15.11%;亿联网络净利润为11.37亿元,同比增长41.01%。7家企业亏损,它们上半年净利润为负数。

63家上市厦企中,上半年净利润实现正增长的企业有28家,其中增长最亮眼的依次为:延江股份,同比增长296.82%;新华都,同比增长198.69%;厦钨新能,同比增长112.19%;宸展光电,同比增长111.2%;中创环保,同比增长105.42%。

但值得一提的是,63家上市厦企中,上半年净利润增长为负数的企业超过一半,共35家,其中不乏昔日的“优等生”。

研发投入48.7亿元 海外营收总额1206.9亿元

研发投入,体现的是企业坚持发展的决心和实力。尽管经济压力大,但仍有不少厦企持续科技创新,加大研发投入。上半年,上市厦企研发投入达48.7亿元。其中,投入最大的分别是厦门钨业8.84亿元,厦钨新能4.1亿元,吉比特3.79亿元,金龙汽车2.91亿元,美亚柏科2.16亿元。

今年上半年,我市外贸进出口总额为4443.2亿元人民币,同比增长8.3%。从公开数据统计,上半年上市厦企海外总营收为1206.9亿元。那么,哪些上市厦企海外营收最亮眼呢?数据显示,海外营收最高的分别是:建发股份489.84亿元,厦门国贸301.56亿元,厦门象屿187.89亿元,厦门钨业31.28亿元,奥佳华23.98亿元。

银城智谷二期即将入市 独栋写字楼和临海高层近期陆续开始预售

本报讯(记者 张璐 通讯员 吴冰冰)经过三年建设,银城智谷二期即将迎来收获期。记者昨日从厦门城投了解到,以1-4地块为代表的智谷二期独栋写字楼和临海高层预计在近期陆续入市预售,待项目交付后将为同安新城的产业承载提供更加广阔的平台。

据悉,作为省市重点项目,智谷二期项目可售面积为16.79万平方米。其中,紧邻地铁9号线智谷云谷站和爱琴海购物公园的1-4地块于2019年9月动工建设,目前该地块已具备预售条件,即将入市,该地块的产品包括

临海高层、独栋写字楼等,是岛外首个4.0现代化产业园区的重要组成部分。

同安新城片区指挥部相关负责人表示,银城智谷作为我市现代服务业重要基地,是我市招商引资和产业承载的重要平台,智谷二期的竣工投用,将进一步打开新城招商引资的空间,为新城产业链群的落地夯实基础。

银城智谷园区运营团队负责人李华兵介绍,随着众多重点企业的持续入驻,智谷园区的人气也越来越旺,与之配套的生产、生活服务配套正在持续完善中。

链接

民兴超市银城智谷店开业

昨日,夏商旗下民兴超市银城智谷店正式开业,占地150平方米的超市内蔬菜、鱼、肉、水果等一应俱全。民兴超市同翔区域总

监李桂金介绍,超市计划根据园区内单身年轻人较多的特点,更多地引入预制菜、熟食类产品,让大家在园区工作生活更加便捷。



厦门建行工作人员走访企业,了解金融需求。



位于软件园二期的厦门建行科技支行“创业者港湾”,设有免费咖啡机等设施,为创业者营造温馨的工作氛围。