

九月 新规

我市5宗商住地块拍卖成交

总用地面积约30.91公顷,总计价建筑面积93.38万平方米

做好常态化 疫情防控

本报讯(记者 袁舒琪)昨日,厦门市自然资源和规划局公开举行2022年度第三批商住用地集中出让活动,拍卖成交5宗商住用地,总用地面积约30.91公顷,总计价建筑面积93.38万平方米,土地出让金总额179.1亿元。

本次出让地块主要分布于思明区开元创新社区,湖里区五缘湾片区,同安城南片区、同翔高新城、同安新城西柯南片区。本次拍卖会共有中海、华润、金茂、火炬、特房、建发、国贸、联发、古龙等九家房企参与竞买。

具体成交情况如下:

思明区:开元创新社区2022P15地块由厦门中海地产有限公司竞得,成交价43.5亿元,成交楼面价45313元/平方米。

湖里区:五缘湾片区2022P17地块由厦门国贸房地产有限公司竞得,成交价54.3亿元,成交楼面价45175元/平方米。

同安区:同安新城2022TP03地块由厦门特房滨海房地产有限公司竞得,成交价58.7亿元,成交楼面价15000元/平方米;同安城南T2022P05地块由厦门古龙房地产有限公司竞得,成交价10.3亿元,成交楼面价12000元/平方米;同翔高新城2022TP02

地块由厦门炬业房地产开发有限公司竞得,成交价12.3亿元,成交楼面价9000元/平方米。

厦门土地房产研究中心认为,本批次成交的5宗商住用地均属于我市各大板块的核心优质地块,具有交通便利、配套完善等特点,吸引实力房企参与竞买,这也表明开发企业对厦门房地产市场仍具有比较乐观的预期。值得注意的是,2022年以来,全国各地楼市支持政策频出,我市则多次从人才落户、房贷利率等方面进行精细化调整,支持居民合理购房需求。

招标投标 严禁虚假不诚信

新华社北京8月31日电《国家发展改革委等部门关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》自9月1日起施行,有效期至2027年8月31日。

意见要求,严格执行强制招标制度,不得以违法形式规避招标、虚假招标,除特殊情形外,依法必须招标项目应当实行全流程电子化交易。

在打击遏制违法投标和不诚信履约行为方面,意见明确,投标人应当依法诚信参加投标,自觉维护公平竞争秩序。加大对违法投标行为的打击力度,严格依法实施行政处罚并按照规定纳入信用记录。

4种情形应申报 数据出境安全评估

新华社北京8月31日电《数据出境安全评估办法》自9月1日起施行,明确了4种应当申报数据出境安全评估的情形。

这4种情形包括:数据处理者向境外提供重要数据;关键信息基础设施运营者和处理100万人以上个人信息的数据处理者向境外提供个人信息;自上年1月1日起累计向境外提供10万人个人信息或者1万人敏感个人信息的数据处理者向境外提供个人信息;网信部门规定的其他需要申报数据出境安全评估的情形。

保险资产管理公司 应强化风险管理

新华社北京8月31日电《保险资产管理公司管理规定》自9月1日起施行,进一步强化保险资产管理公司监管。

规定将风险管理作为专门章节,从风险管理体系、风险管理要求、内控审计等方面进行全面增补,要求建立完善全面风险管理制度和机制,切实维护保险资金等长期资金安全。

规定还从总体要求、股东义务、激励约束机制等方面,对公司治理作出明确要求。根据规定,保险资产管理公司的股东及其实际控制人不得有虚假出资、抽逃或者变相抽逃出资,以任何形式占有或者转移保险资产管理公司资产等行为。

爱乐第25音乐季 明晚启幕

本报讯(记者 郭睿 通讯员 解元)厦门爱乐乐团第25音乐季开季音乐会今晚将在思明区群众文化艺术活动中心举行。

此次开季音乐会由厦门爱乐乐团艺术总监、首席指挥傅人长执棒,乐团将为厦门观众演奏俄国作曲家柴可夫斯基的精彩代表作,包括华丽的《波罗涅兹舞曲》、神秘欢快的芭蕾舞《胡桃夹子》组曲、澎湃的《f小调第四交响曲》等。

乐团还将特别带来俄国作曲家卡巴列夫斯基作曲、我国作曲家于京君改编的《儿童钢琴曲集》,本次演出的管弦乐队版为世界首演。

省运会青少年部高尔夫球赛 厦门选手 获2金1银

本报讯(文/记者 路鸣宇 图/市高尔夫球协会提供)为期3天的福建省第17届运动会青少年部高尔夫球比赛,日前在厦门市武夷山收杆,厦门队在市高尔夫球协会陈小红教练的带领下,收获2金1银。

共有13支队伍50名选手角逐本次比赛,比赛分为男子组和女子组,设团体赛和个人赛。厦门选手程瞳获得女子个人赛金牌,厦门队还获得女子团体赛金牌和男子团体赛银牌。



昨日傍晚我市天空出现彩虹云。(本报记者 林轲鸿 摄)

本报讯(记者 朱道衡)在副热带高压这个火炉掌控下,昨日鹭岛晴热天气为主。随着台风“轩岚诺”向西南方向移动,气象部门预测,今日其外围环流和北方南下弱冷空气“相遇”,会给我市带来降水、降温天气,局部雨势较大。同时,受“轩岚诺”影响,我市风力逐渐增强,尤其是沿海、高海拔山区等地阵风会达到7级以上,市民注意防范。

昨日下午5时,今年第11号台风“轩岚诺”位于日本冲绳县那霸市偏东方向约140公里的西北太平洋洋面上,中心最大风力17级以上,最大风速达到60米/秒。预计“轩岚诺”将以每小时20公里-25公

里的速度向西南方向移动,今明两日将在琉球群岛以东洋面停滞或回旋,过后转向北偏西方向移动,呈现“V”字走向,后半夜移入东海东南部海面,强度变化不大或略有增强。

为何“轩岚诺”走位独特,呈“V”字急转?气象专家解释,“轩岚诺”前期受到其南面的热带低压影响,两者产生互旋,所以台风向西偏南方向移动,后期低压消失,副热带高压断裂,受到向北的引导气流的影响,所以向北移动。

今日,受“轩岚诺”外围环流和弱冷空气交汇影响,我市以多云到阴天、有阵雨或雷阵雨天气为主,局部地区有大雨。雨水

厦门天气 今日最高温 32°C 今天 多云到阴天,阵雨或雷阵雨,局部有大雨 26°C~32°C 明天 局部阵雨或雷阵雨转多云 26°C~34°C 后天 多云 26°C~34°C 数据来源:厦门气象微信公众号

省内城市今日天气 福州 多云转晴 26°C~35°C 宁德 雷阵雨转晴 26°C~34°C 莆田 多云 26°C~33°C 泉州 雷阵雨转多云 26°C~34°C 漳州 小雨转阴 25°C~33°C 龙岩 中雨转多云 24°C~34°C 三明 多云 23°C~35°C 南平 多云转晴 23°C~35°C 数据来源:中国天气网

海洋预报 高潮时:03时00分和15时21分 低潮时:09时14分和21时32分 表层水温:27.5°C至31.0°C 厦门岛南部海域浪高:0.8米至1.5米 轻到中浪 厦门海洋环境预报台发布

压制暑气,城区最高温下降至32°C上下。同时,“轩岚诺”外围环流也会给我市带来大风天气,城区东北风3-4级、短时阵风7级;沿海有大风警报,崇武到东山沿海海面东北风5-6级、阵风7-8级,台湾海峡最大风力可达6-7级、阵风8-9级。专家提醒,在台风影响海域航行或作业的船只应及时回港避风或避开台风影响区域。预计明日开始,我市受“轩岚诺”外围下沉气流影响,气温又将有所回升,城区最高温在34°C左右。9月6日开始,北方冷空气再次南下,我市又将出现降水、降温天气。

厦门疾控发布紧急提醒: 8月30日D2284动车 7车厢旅客请立即报告

本报讯(记者 陈苑)外省阳性检测者曾于8月30日乘坐D2284动车7车厢,该趟动车经停厦门北站。

如有同车厢旅客(8月30日D2284动车7车厢),请严格做好个人防护,立即报告社区或属地疫情防控部门,配合工作人员进行流调等相应疫情防控措施。

如乘坐同趟动车旅客(8月30日D2284),请主动向社区报备,尽快就近进行核酸检测(三天两检,间隔大于24小时)。

请广大市民切实履行个人防疫责任,按要求主动有序接受核酸检测,积极配合各项疫情防控措施。对拒不执行疫情防控相关规定的单位和个人,将依法依规追究责任。

新冠政策咨询热线:0592-3279055 思明区疾控中心:5906390 湖里区疾控中心:5662806 集美区疾控中心:6289929 海沧区疾控中心:6512842 同安区疾控中心:7362711 翔安区疾控中心:7886970

今日至9月4日 开展一轮全员核酸检测

本报讯(记者 陈苑)昨日,厦门市应对新冠肺炎疫情工作指挥部发布第27号通告,鉴于疫情防控需要,为巩固阶段性防控成果,9月1日-4日开展一轮全员核酸检测。

通告指出,9月1日-4日,结合中小学开学,全市所有人员(含生活、工作、旅行的常住人口、流动人口、台港澳及外籍人员等)均须主动有序接受至少一次核酸检测(免费)。中小学师生由学校自行组织。

同时,通告要求所有人(返)厦人员抵达后应立即在一场两站(飞机场、火车站、汽车站)进行落地检(通过自驾等其他方式的第一时间就近检测),并在第三天再检测一次(免费)。此间,非必要不参加聚集性活动、不进入人员密集的公共场所。

通告还提到,近7天内有涉疫地区旅居史或与阳性感染者活动轨迹有交集的人(返)厦人员,务请第一时间主动向所在社区、工作单位或所住酒店报告,并配合按规定做好健康管理措施。家人、亲友、同事等知情者,应积极提醒督促身边人主动报告。

8月30日0时-24时 我市新增10例 境外输入确诊病例

本报讯(记者 陈苑)据福建省卫健委、厦门市卫健委官网消息,8月30日0时-24时,福建省报告新增境外输入确诊病例12例(福州市2例,为无症状感染者转确诊;厦门市10例)。当日报告新增境外输入无症状感染者3例(福州市2例、厦门市1例)。

今日我市开放 18个疫苗接种点

本报讯(记者 陈苑)今日,我市有18个疫苗接种点提供新冠疫苗接种服务,同步提供3岁至11岁儿童新冠疫苗接种服务。

接种疫苗(含加强免疫)需通过“美丽厦门智慧健康”微信公众号预约或由单位、村居统一组织。市民还可到提供重组新冠病毒疫苗(CHO细胞)的接种点预约接种。



扫码查看详情

厦门疾控发布健康提醒: 有涉疫地区旅居史 请主动报备

本报讯(记者 陈苑)8月30日全国新增报告349例本土确诊病例、1326例本土无症状感染者,涉及26个省份。北京海淀区、天津西青区、广东广州市、河北石家庄市、上海闵行区、河南安阳市等地新增划定高、中、低风险区。

市疾控中心提醒广大市民: ●我市实行免费核酸检测服务(部分核酸检测点延长至20时)。

●所有入(返)厦人员抵达后应立即在一场两站(飞机场、火车站、汽车站)进行落地检(通过自驾等其他方式的第一时间就近检测),并在第三天再检测一次(免费)。此间,非必要不参加聚集性活动、不进入人员密集的公共场所。

●有涉疫地区旅居史的入(返)厦人员,需主动向社区、单位或酒店报备,根据出发地和途经地疫情风险等级实施分类管理。

●有以下情况人员,请主动报备(扫描二维码查看)。

●报备途径:“i厦门”微信公众号,点击[i服务]->[入厦登记]。



扫码查看详情



“飓风肃毒”再发力 “百日行动”添战果

厦门公安禁毒部门开展行动以来破获毒品刑事案件57起,抓获毒品犯罪嫌疑人70人

文/本报记者 吴俊鸿 薛尧 图/通讯员 曹晓薇 按照全国公安机关夏季治安打击整治“百日行动”总体部署,厦门全市公安禁毒部门开展立体式大排查和缉毒执法攻坚,进一步打击毒品违法犯罪、清查涉毒安全隐患,“百日行动”再添战果——最新统计显示,“百日行动”以来,全市共破获毒品刑事案件57起,抓获毒品犯罪嫌疑人70人,其中破获非法经营笑气案件3起,抓获嫌疑人14人。

清隐肃毒 打好系列组合拳

为进一步筑牢禁毒防线,市公安局副局长林传灿召开专题会议研究部署,禁毒支队立即制定《全市公安禁毒部门夏季治安打击整治“百日行动”实施方案》,全市公安禁毒部门迅速行动、勠力攻坚,全面打好“打、防、管、控、宣”禁毒组合拳。

在重点区域巡查方面,各单位禁毒民警联合交警部门开展“毒驾”“酒驾”整治行动,重点加强对公共交通、客运司机、危化品运输车辆驾驶人涉毒检测,共设置酒毒驾检查点199个,排查车辆5万余辆,检测人员4万余名,未查获涉毒人员。

在重点场所清查方面,各单位禁毒民警对酒吧、KTV、宾馆等场所常态化开展“突击式”“地毯式”“拉网式”清查,全市排查重点场所2300余处,进一步织密禁毒防控网络。



在安全隐患排查方面,各单位禁毒民警加强重点行业管控,深入易制毒化学品企业开展实地检查,切实摸清底数、掌握情况,共排查重点化学品企业(单位)445家,企业签订承诺书390余份。在禁毒宣传方面,禁毒民警深入辖区娱乐场所、沿街店铺,共开展禁毒宣传活动190场次、发放禁毒宣传资料3.8万余份,以循序渐进的方式,提高人民群众识毒、防毒、拒毒能力。

拔钉追逃 抓获逃亡5年大毒贩

近日,在省公安厅禁毒总队统筹指挥下,全市公安禁毒部门坚持“高压震慑”与“政策

禁毒民警对娱乐场所进行突击式地毯式拉网式清查,消除涉毒隐患。

感召”双管齐下,牵头各单位全面推进涉毒“钉子”逃犯。

如在本次“百日行动”中,思明公安分局追逃工作组对一起特大贩毒案开展滚动研判,获悉一名网上在逃嫌疑人罗某将从闽北潜逃回国的要案线索。经深入摸排、缜密侦查,初步锁定其落脚点在湖南长沙。7月25日,工作组在湖南警方的大力协助下,成功将潜逃5年的逃犯罗某抓获。

关于罗某的案件,应该从2017年说起。思明分局禁毒大队抓获涉嫌贩卖毒品的数名嫌疑人,缴获冰毒99.98公斤,但上线大毒贩罗某一直外逃。5年来,办案民警不放过任何线索,坚持追捕,这次罗某终于落网。