

同创典范城市 共享文明成果
争创全国文明城市特别报道

精准宣教 柔性执法 全力保障路畅民安

海沧公安分局坚持问题导向,积极投入
全区交通秩序整治提升



交警在文明交通教育点劝导市民安全出行。

文/图 本报记者 薛尧

文明交通是一座城市最好的“形象展示片”,为进一步助力创建全国文明城市,厦门市公安局海沧分局(以下简称“海沧公安分局”)坚持问题导向、目标导向、民意导向,

通过精细化工作方案,科学精准补短板,清“盲点”、治“乱点”,脚踏实地从根源上解决交通问题,全力以赴投入到全区交通秩序整治提升中,切实为提升交通文明度、提高人民幸福感做出“公安贡献”。

A 惩戒结合 创新设立文明交通教育点

近日,骑着一辆共享电动车的两名女子,途经海沧区滨湖北路滨湖路口时被交警拦了下来。交警现场对这两名女子进行了宣传教育,并将其带至路旁的文明交通教育点,让她们观看了15分钟交通安全警示教育视频。她们在认识到自己的交通违法行为以及可能造成的严重后果后,当场签订了安全出行承诺书。

今年以来,海沧公安分局紧盯交通违法突出问题,以精准宣教为突破口,指导交警大队创新设立文明交通教育点,在全市范围内率先试点并得到推广,取得良好效果。

什么是文明交通教育点举措呢?这是一项将柔性执法、惩戒结合、换位体验相结合的新举措,针对民警现场查获电动自行车、行人的轻微道路交通违法行为或不文明行为,当事人可针对自身的情况,从“接受违

法处罚”“接受宣传教育”“参与文明劝导志愿活动”三项惩戒措施中“三选一”接受教育处罚。

一顶蓝色帐篷,几把桌椅,一块二维码标志牌,就构成了文明交通教育点。海沧公安分局在原先单一处罚的基础上,增加了“接受宣传教育”和“参与文明劝导志愿活动”的选项,让群众拥有了“个性化”选择的空间。通过现场扫码观看15分钟交通安全警示教育,将执法与教育相结合,加强了民警与当事人面对面的沟通和理性交流,帮助当事人对自身交通违法行为或不文明行为有了更加深刻的认识,进一步提升群众文明出行意识;通过现场参与15分钟文明劝导志愿活动,让当事人在“沉浸式”体验中学会换位思考,对民警的交通秩序工作有了更深入的了解与理解,自觉抵制不文明交通行为。

B 疏导保畅 实行交通秩序精细化管理

以前,在早高峰时的新垵村村口,上班的白领、买菜的老人、上学的孩童等混行在道路上,给交通带来了极大的压力。为改善城中村道路交通秩序,海沧公安分局指导新垵派出所和东孚派出所实行道路交通秩序精细化管理,巡特警反恐大队依托街面警务工作站,联合交警中队,根据路口实际交通情况,在早晚高峰安排人员“提前上岗、延时下岗”,最大化警力下沉一线,指挥分流过往车辆,提高疏导保畅能力,为广大群众安全出行保驾护航。同时,对来往车辆不遵守交通信号、逆向行驶、不按规定车道行驶等交通违法行为进行整治,对乱停乱放车辆的违法行为,采取致电通知移车、

粘贴违法停车通知单等方式开展集中整治。

此外,新垵派出所和东孚派出所灵活运用文明交通教育点举措,在城中村主要路口设置文明交通教育点,加强对轻微交通违法行为的现场宣传教育,督促其在“接受宣传教育”和“参与文明劝导志愿活动”中“二选一”接受教育处罚,通过以教代罚的方式,让群众切实了解违法行为带来的危害。

“如今,各村口的交通秩序得到极大的改善,我们也更安心。”在采访过程中,村民陈先生如是说道。通过整治,新垵、东孚片区城中村路口交通问题得到明显改善,该路段群众交通文明意识显著提升。

天马首批柔性AMOLED产品出货

该产线总投资480亿元,为厦门投资最大的单体高科技制造项目

本报讯(记者 刘艳)近日,厦门天马显示科技有限公司迎来关键里程碑时刻,第6代柔性AMOLED生产线项目首批柔性AMOLED产品出货。

今年2月成功点亮首片柔性AMOLED显示屏后,天马显示科技第6代柔性AMOLED生产线项目一直处于产线产能和产品良率的爬坡提升阶段。在项目组成员的共同努力下,众多技术和工艺难关被攻克,项目于近日成功实现首批柔性AMO-

LED产品出货国际品牌客户,刷新业内新产线交付速度纪录。

该项目聚焦于中小尺寸高端显示领域,提供领先的柔性AMOLED显示解决方案,关键制程全部采用行业主流设备,设备规格优于或持平行业水准,对于折叠、低频、低功耗、屏下摄像等先进前沿技术,都已做预先规划布局。

未来,随着产线良率逐步提升,该项目有望成为全球最先进的柔性AMOLED生

产线之一。后续该项目全面建成后,不仅将使天马在柔性AMOLED领域的布局更加完整,更将助力天马柔性AMOLED产能规模跻身全球前三。

作为厦门投资最大的单体高科技制造项目,天马显示科技第6代柔性AMOLED生产线项目总投资480亿元,总建筑面积约126万平方米,其中工艺洁净区面积约60万平方米,是目前国内单体最大的柔性AMOLED工厂。

厦门银行业保险业这10年

筑牢金融防护网 守好百姓钱袋子

平安养老险厦门分公司以客户为中心,多渠道开展金融知识科普



平安养老险厦门分公司开展趣味金融知识科普,为老年人讲解防骗技巧。

文/通讯员 林舒 本报记者 陈敏

图/平安养老险厦门分公司提供

为构建和谐金融消费环境,平安养老保险股份有限公司厦门分公司(以下简称“平安养老厦门分公司”)积极响应厦门银保监局等金融监管部门以及中国平安保险(集团)股份有限公司、平安养老保险股份有限公司的号召,不断提升服务水平和服务质量,践行社会责任,持续推动金融知识普及工作,切实提升社会公众金融素养,提高群众识别和防范金融风险的能力。

1 宣传入户进企业 提供综合服务

今年,平安养老厦门分公司积极开展进企业活动,为企业员工带去保险产品讲解、投保、理赔、健康讲座、鹰瞳检测等系列服务,帮助企业员工了解常见疾病,满足其健康医疗和风险防范需求,优化保险服务,传递健康

生活理念,共筑健康防线。

这是平安养老厦门分公司积极开展“省心、省时、省钱”主题客户服务的一个缩影。今年以来,该公司持续提升客户的获得感和幸福感,通过上门服务让客户少跑腿,让客户更“省心”;走近客户身边,现场驻点为客户解读产品信息,“省时”办理业务,提升办理效率;了解客户详细情况和需求,推荐合适产品,帮助客户实现“省钱”规划。

2 优化适老化服务 守护幸福晚年

伴随互联网、大数据技术的快速发展以及智能化服务广泛应用,老年人面临的“数字鸿沟”问题日益凸显。为切实解决老年人在金融领域运用智能技术的困难,平安养老厦门分公司在业务开展过程中,进一步优化“柜面适老化服务”,为老年群体开设绿色通道,主动对使用智能化服务不熟悉

的老年人提供操作指导,帮助老年群体跨越“数字鸿沟”。同时积极完善老年群体服务设施,配备放大镜、应急药品等暖心服务物品,为老年群体提供力所能及的帮助。

面对层出不穷的针对老年群体的诈骗方式,平安养老险厦门分公司在日常工作中将老年人防骗宣传放在重要位置,通过进社区、进农村,提醒老年人切勿轻信陌生人、谨慎选择养老服务、遇事多与儿女商量,帮助老年人提高金融风险防范意识,远离非法集资等金融陷阱,守好“钱袋子”,护好幸福晚年。

3 线上线下发力 创新宣传接地气

自成立以来,平安养老险厦门分公司始终秉持“保障民生,服务社会”的初心和理念,不断加大公益宣传力度,积极开展消保活动,用一次次宣导提醒,让广大消费者更加了解金融、认识保险、识别陷阱,维护消费者合法权益,发挥保险企业正能量,用实际行动践行企业社会责任。

今年,该公司通过线上、线下相结合的方式,推动内、外部宣传工作,积极向消费者进行消费风险提示、金融知识科普,提醒广大消费者警惕金融陷阱,提升风险防范意识、依法理性维权,自觉维护金融秩序,让金融知识深入人心。

后续,平安养老险厦门分公司还将持续优化服务水平及服务流程,并结合不同受众人群特点进行多形式、多渠道、立体化的创新宣传,使金融知识普及更接地气、更有创新的同时,为客户提供“省心、省时又省钱”的综合金融体验。

推动新型建筑工业化与智能建造发展

市首届建筑信息模型(BIM)技术应用大赛举行

本报讯(记者 陈璐 通讯员 王先教)昨日,厦门市首届建筑信息模型(BIM)技术应用大赛表彰大会暨技术交流会成功举办。

大赛由市科学技术协会、市自然资源和规划局、市人力资源和社会保障局指导,市土木建筑学会、市建设工程质量安全协会、市建筑行业协会、市勘察设计协会共同主办。

历时两个多月,本届大赛共收到经初审有效的BIM应用成果115项。

经过初赛和决赛,最终,厦门上城建筑设计有限公司申报的《安溪戏曲中心-全专业BIM正向设计》等4项成果获设计组一等奖;中建四局建设发展有限公司、厦门国贸建设开发有限公司、

厦门特房国际设计股份有限公司联合申报的《多元素大型会议中心BIM建造关键技术研究与应用》等6项成果获施工组一等奖;厦门特房新经济产业园运营有限公司、厦门特房建设工程集团有限公司、厦门特房国际设计股份有限公司联合申报的《厦门新经济产业园EPC项目全过程BIM技术应用》等2项成果获综合组一等奖。大赛还评选出二等奖23项,三等奖39项,最佳企业应用奖3项。

据悉,BIM技术的推广应用,将对建筑行业的科技进步和转型升级起到重要的推动作用。在多方支持下,我市BIM技术运用已取得显著进展,有效推动我市新型建筑工业化与智能建造发展。

全国和谐劳动关系创建示范企业 我市一物业企业上榜

本报讯(记者 王耀杰)近日,2022年全国和谐劳动关系创建示范企业名单揭晓,我省13家企业上榜,我市有2家。厦门海迪楼宇经营管理有限公司系我省唯一上榜的物业企业。

和谐劳动关系能促进企业得效益、职工得实惠、经济得发展、社会得稳定。为树立示范典型、弘扬人文关怀、传递和谐温暖,经全国评比达标表彰工作协调小组批准,“和谐劳动关系创建”列为人力资源社会保障部全国创建示范活动项目。本次创建活动由人力资源社会保障部、中华全国总工会、中国企业联合会、中国企业家协会、中华全国工商业联合会共同主办,在组织创建、评估验收、全国公示的基础上,决定命名350家企业为“全国和谐劳动关系创建示范企业”。

同安区银湖西路与同南路部分路段 人行道改造提升 更好走也更美观

本报讯(记者 林钦圣 通讯员 陈佳妮)最近,同安区银湖西路与同南路部分路段的人行道“改头换面”,路更好走也更好看了。

银湖西路与同南路部分路段人行道改造提升工程,由市交通运输局中心同安公路部门组织实施。据悉,银湖西路一带主要以居住、商业为主,由于人流量大,人行道铺装的大块透水砖平整度较差,部分路段透水砖出现破损、松动、凹凸不平的现象,影响了人行道的正常使用和周边居民的生活品质。

为提升路面平整度,打造整齐美观的路容路貌,同安公路部门组织人员,对银湖西

路、厦门第二外国语学校天桥附近的部分路段进行改造,完成990米人行道共2700平方米透水砖改造提升。改造后的路貌焕然一新,人行道的路面使用性能和安全性能进一步提升。

此外,在同南路,汀溪上埔大桥附近的部分路段,改造前的人行道彩砖老旧且破损较为严重,部分彩砖出现凹陷或凸起的现象,不仅有碍观瞻,还有安全隐患。为此,同安公路部门组织人员,对同南路两侧的人行道进行升级,目前已完成430米人行道共1700平方米透水砖改造提升。

昨日,厦门市土地矿产自然资源交易市场发布一宗安置型商品房用地的公告(土地市场2022第84号),现转载如下:

厦门市自然资源和规划局关于发布一宗安置型商品房用地信息的公告

(土地市场2022第84号)

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《协议出让国有土地使用权规范》等法律法规规定及厦门市年度住宅用地供应计划,现厦门市自然资源和规划局发布一宗其他住宅用地(安置型商品房)用地信息,接受用地申请。具体如下:

一、用地基本情况详见厦门市土地矿产自然资源交易市场网站http://zygh.xm.gov.cn/tz/。

二、申请资格:中华人民共和国境内法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可提出用地申请。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、提交用地申请要求:
(一)提交用地申请时间
本公告发布后30天内,截止时间为2022年10月27日下午5:00。

(二)提交申请材料
1.填写完整的国有建设用地使用权申请书(格式详见附件),并由法定代表人(组织负责人)签字并加盖单位印章;
2.用地申请人的有效身份证明文件(如法人营业执

照、其他组织合法存在的文件或有效证明等,应加盖单位印章);

3.法定代表人(组织负责人)的有效身份证明文件(应加盖单位印章)。

(三)联系方式
1.了解地块信息联系方式:鉴于安置型商品房项目是服务厦门市征收项目安置需求的,请意向人在提交用地申请前先行对接项目所在区政府详细了解项目情况。

(1)工作时间:法定工作日9:00-12:00,15:00-18:00;
(2)联系电话:0592-2668958,0592-5862770。

2.提交用地申请联系方式:
(1)工作时间:法定工作日8:00-12:00,14:30-18:10;
(2)地点:厦门市湖里区同益路9号地产大厦15层;
(3)电话:0592-5107708,5107718。

(四)确定供地方式
在接受用地申请期内只有一个意向用地者的,市资源规划局将与意向用地者洽谈明确最终出让方案及规划指标,并签订出让意向书;在接受用地申请期内地块如有两个及以上意向用地者的,采用公开拍卖方式出让,具体

事项另行公告确定。

四、拟出让用地的建设要求:

1.开工时间:土地交付之日起9个月内开工,开工之日起36个月内完成项目建设并申请竣工验收。竣工之日起6个月内达到交付条件。

2.设计方案要求:地块项目设计方案须经思明区政府指定单位确认后,方可开展项目建设。若确需修改设计方案的,须经思明区政府指定单位审批同意后方可申请设计方案变更。

3.建设标准:地块项目建设标准严格按照《厦门市建设局关于印发安置房建设标准若干指导意见的通知》(厦建建〔2020〕24号)要求执行。电梯、铝合金门窗、外墙中高档真石漆和水电材料(设备、管线)等必须选用知名优质产品。

4.建设监管:为确保安置房建设标准,在项目开发建设全过程中,竞得人须无条件接受市(区)政府建设主管部门的监管,监管内容包含进度管理、工程质量、分部工程验收、项目移交等,以上监管环节经确认同意后方可推进后续工作。

5.交付验收要求:竞得人须按项目竣工时间要求完成项目建设和竣工备案,同时组织市(区)相关职能部门对项目进行交付验收。项目逾期交付的,竞得人应当从逾期之日起,向思明区政府支付因项目逾期产生的过渡安置费。过渡安置费以思明区政府过渡安置费发放口径及金额计算,逐月支付至项目完成交付验收。

五、安置型商品房项目的销售条件:

1.居住部分:
居住房源首先用于安置被拆迁人,剩余未安置的房源按市、区相关规定处置。

2.商业部分:本项目商业部分按市、区相关规定进行处置,处置价格按成本价格。

3.停车位部分:本项目车位部分仅能出售或出租给安置对象,销售价格按成本价,剩余车位按市、区相关规定进行处置,处置价格为成本价。

厦门市自然资源和规划局
2022年9月27日