

奋力攻坚见真章 迎难而上看成效

同翔高新城片区指挥部充分发挥统筹协调作用,及时联动各相关行政区、市直职能部门和国企开展“项目攻坚专项行动”

本版本/本报记者 陈璐 通讯员 许以翔

把会场搬到现场,让干部下沉工地,抢时间,出实效,成立工作专班,实行挂图作战……两个月来,同翔高新城片区指挥部(以下简称“指挥部”)全体成员与施工建设者战高温、斗酷暑,紧抓重点项目推进,全力冲刺年终目标。作为我市跨岛发展向纵深推进的重要载体,厦门岛外东北部崛起的产业高地,近日,历时60天的同翔高新城片区“项目攻坚专项行动”圆满收官,同翔高新城片区指挥部以实际行动和优异成绩,欢庆党的二十大胜利召开。

指挥部相关负责人表示,指挥部以党建引领,充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,在市委、市政府的坚强领导下,坚定不移推进“岛外大发展”重大战略,贯彻落实“提高效率、提升效能、提增效益”行动部署,全力以赴加快打造宜居宜业的现代科技新城。“项目攻坚专项行动”期间,指挥部充分发挥统筹协调作用,及时联动同安区和翔安区、市直职能部门和相关参建国企,通过成立工作专班、项目一线办公、召开项目工作协调会等工作方式,及时协调解决项目建设过程中的各类问题,推动新城建设跑出加速度,片区品质提升再上新台阶,为我市全方位推进高质量发展超越、更高水平建设“两高两化”城市添砖加瓦。

开展“项目攻坚专项行动”,是指指挥部贯彻落实全市上半年经济会议精神的实际行动,是坚持问题导向、目标导向、结果导向,狠抓项目建设的具体举措,更是全力奋战三季度、加力加码推进稳增长的有力抓手。指挥部以决战的决心、攻坚的姿态、大干六十天的雄心,在片区大力开展各项的前期落地、建设审批、施工建设、竣工投用等四大攻坚专项行动,强力推进项目建设,为全市“确保经济运行保持在合理区间,奋力完成全年目标任务”做出新的更大贡献。

据悉,本次“项目攻坚专项行动”共涉及产业项目、基础及公建配套、征地拆迁56个攻坚任务,现已基本在攻坚时限内完成节点目标。其中,相较攻坚时限再提前10天以上完成目标任务项目有19个,占比超33%。此次项目攻坚,各参建单位真抓实干、大干快干,在挥洒汗水中不断总结,提炼出系列经验做法,为后续项目持续推进奠定良好基础。

▶指挥部下沉一线加速推进新厝小学项目,现场解决问题。(同翔高新城片区指挥部提供)



正在如火如荼加速建设的同翔高新城一角。(本报记者 张奇辉 摄)

同翔高新城片区的韦尔通项目已于2022年9月递交联合验收申请。(同翔高新城片区指挥部提供)



A [厦门高新技术创业中心有限公司]

以服务“温度”换项目“速度”
见证火炬速度

片区发展见证火炬速度,在同翔高新城片区的项目攻坚现场,来自火炬高新区管委会和委管国企的工作人员坚持靠前服务,积极奋战项目一线,全力以赴为片区项目建设保驾护航。“当我们得知碳化硅半导体外延晶片生产商——瀚天成面临迫切的增资扩产需求后,我们第一时间对接火炬高新区管委会及指挥部,召开先行施工协调会,在市直职能部门的大力支持下,同意该项目容缺办理施工手续,实现‘拿地即开工’无缝衔接。”厦门高新技术创业中心有限公司(以下简称“创业中心”)相关负责人介绍,瀚天成项目预计11月可建成投产,将进一步巩固提升厦门碳化硅产业创新引领地位。

根据指挥部“项目攻坚专项行动”方案要求,创业中心发挥工作专班职能,以服务“温度”换项目“速度”,将“等待期”转化为“加速期”,竭力攻坚抢开工、保节点、促投产。期间,曾为光电项目于2022年8月通过联合验收,目前已实现投产;韦尔通项目于2022年9月递交联合验收申请;三优、微亚、捷信达等企业正按照既定时间节点有序推进项目前期各项工作。

[厦门火炬高新区招商服务有限公司]

在“项目攻坚专项行动”开展如火如荼之际,火炬高新区管委会委管国企厦门火炬高新区招商服务有限公司(以下简称“招商中心”)跟踪服务的一批重大项目也正陆续开工,项目建设现场有序推进。

促进服务升级,助力项目开工。9月上旬,宁德时代投资的厦门时代新能源电池产业基地项目(一期)正式开工建设;日本电气硝子株式会社在厦投资的液晶玻璃基板五期(加工厂)项目完成土地摘牌;厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目于9月29日正式动工。不仅如此,同翔高新城片区内省市重点项目喜报频传,海辰储能二期项目、中创新航三期(一阶段)项目主厂房完成主体封顶,中创新航二期项目、华尔达智能制造项目实现设备搬入、调试并具备试产条件,华联电子(翔安)工业园项目正式建成投产。

“项目建设过程中往往环环相扣,离不开各个部门合作支持,因此保障项目顺利推进需要全局思维。”招商中心相关负责人举例,厦门时代新能源电池产业基地项目(一期)取得用地后,招商中心积极对接火炬高新区管委会和指挥部,推进先行施工事宜,积极沟通协调各职能部门,最终保障项目采用质量安全监督先行介入的方式开工建设。

B [同安区政府]

高效推进征迁 提供发展新空间
区镇加速奋进

为了加快同翔高新城片区项目建设,推动片区经济高质量发展,让家园更美丽百姓更幸福,同安区委区政府及相关镇街在“项目攻坚专项行动”中靠前服务,取得显著成效。

同安区举全区之力,专门成立由区主要领导挂帅上阵的组织架构,区挂钩领导靠前指挥,坚持“两天一调度,每日一碰头”工作制度,抽调精兵强将组成综合协调、征拆实施、法律服务、综合施策、宣传舆情、资金保障等“六个专班”,形成全领域、全要素、全周期、全覆盖的“联合攻坚网”,为项目落地提速保驾护航。

同安区还实行“人盯项目”制度,建立工期目标跟踪、督促、落实机制,以“周例会+微信工

[洪塘镇政府]

陈前路(洪新路-旧324国道)道路工程是同翔高新城洪塘南片区厦门时代新能源电池产业基地项目(一期)西侧的配套道路,项目后续的生产运营要求道路的建设工作尽快完成。

“该道路用地约36.18亩,涉及农田、龙眼树林及大小坟墓,需要征拆的类型较为复杂。”洪塘镇一位征拆干部表示,为保障征拆任务能够提前完成,洪塘镇政府高度重视,立即抽调精干力量成立项目征收工作专班。红艳艳的党旗飘扬在项目现场,洪塘镇发

[大同街道]

白浮路(郭山南二路-洪新路)是厦门市属火炬高新实验学校东侧的配套道路,同时也是完善该区域市政管网的重要一环。为保障项目后续尽快开工建设,大同街道党工委充分发挥牵头作用,第一时间召集包村小组、街道重点办、村两委组建工作专班,制定“日汇报、动态调度”工作机制,每天在工作群公布进展动态,并每两日召开一次项目调度会,协调解决征迁过程中遇到的问题,确保项目建设每天都有实

C [火炬集团]

助力片区项目建设跑出加速度
国企彰显担当

指挥部“项目攻坚专项行动”的号角吹响之后,厦门火炬集团开发建设有限公司(以下简称“火炬集团开发公司”)于8月中旬召开项目攻坚再动员大会,进一步动员全体员工,采用挂图作战方式,全力推进当前各项重点工作。

新城建设发力,优质教育先行。火炬集团开发公司主要领导带领核心片区项目组重点围绕厦门六中(同安校区)周边配套以及新厝小学等项目建设,按日倒排计划,加班加点施工,有效克服了施工进出道路不便、连续降雨等不利因素,快速推进厦门六中(同安校区)配套道路五期东侧道路工程提前3个月开工建设,周边配套苏厝溪现状河道绿化生态修复示范项目提前竣工,全力打通校区对外交通的“最后一公里”。9月8日,新厝小学项目主体工程全面封顶,比预期的攻坚时限提前了22天。

招商项目投产在即,配套场平及交通路网建设迫在眉睫。为满足厦门时代新能源电池产业基地项目(一期)开工要求,火炬集团开发公

司第一时间组织施工单位进场施工,每日召开项目碰头会,压茬推进。经过140多天的艰苦奋战,项目配套的洪塘三期用地平整工程于8月24日提前交付施工用地1900多亩。厂区沿线主要道路陈前路(洪新路-旧324国道)也于9月30日如期达到通车条件。

优化营商环境,火炬集团开发公司翔安片区项目组紧抓完善中创新航项目周边空间布局,统筹谋划片区给水、排水等市政管网建设,有力推动中创新航地块给水加压泵站工程于8月31日开工建设,建成后可为中创新航及周边重点产业每日提供1.6万吨的稳定供水。配套污水处理站也于8月29日完成移交管养工作。

项目落地投产还需电力保障,火炬集团开发公司电力配套小组成立电力专班,与国网各相关部门密切配合,仅用2个月时间完成路径总长12.2公里的土建施工,8万多米的电缆敷设。9月27日,10kV进线工程提前具备送电条件,为厦门时代项目竣工验收提供重要保障。

[信息集团]

同翔高新城N项目场平工程位于翔安片区,该工程为厦门天马光电子有限公司第8.6代新型显示面板生产线项目落地实施提供保障,助力我市加快打造新型显示产业链条。

在翔安区委区政府和指挥部的指导及支持下,该工程的建设单位厦门火炬同翔高新城建设投资有限公司和代建单位厦门信息集团有限公司组织各参建单位按既定节点推进,施工单位于今年6月10日进场,8月29日完成项目场地交付,比计划工期提前10天,圆满完成指挥部“项目攻坚专项行动”任务。

[市政集团]

观绿化等分项目工程,顺利完成建设任务。

与此同时,同翔高新技术产业基地内按大道(溪东路-莲溪段)工程及同翔高新技术产业基地内按大道(溪东路-莲溪段)综合管廊工程(土建部分)也于近期开工建设。作为厦门市重点办和指挥部集中开工的重点民生工程,两段内按大道不仅是厦门天马、中创新航项目重大配套市政设施,也将改善片区出行条件,对优化片区路网结构具有重大意义。

[市政集团]

近日,市政集团子公司厦门市政城市开发建设有限公司建设的同翔高新技术产业基地内按大道(美上路-溪东路)工程完成预验收,标志着该工程即将具备开通条件。

建设过程中,参建单位克服交通疏导、管线迁移和征地拆迁等难题,统筹协调自来水、燃气管道与各项专业进行交叉施工,在指挥部和交警、住建、园林等职能部门的大力支持下,有序推进、高效高质完成了路基、水稳层、沥青路面、立交及景

同翔高新城同安片区洪塘三期用地平整工程加速推进。(本报记者 张奇辉 摄)