

集美

聚焦前沿产业 打造新增长点

政务专递

囊萤楼前再启程 建功立业新时代

本报讯(记者翁华鸿 通讯员卢月林 依静)昨晚,“礼赞二十大 建功新时代”厦门市职工学习宣传贯彻党的二十大精神主题宣讲活动,在福建省第一个党支部诞生地厦门大学囊萤楼前举行,市委常委、市总工会主席王雪敏出席。

这是全市职工集中学习党的二十大精神的一堂生动党课。厦门市党的二十大代表、十九大代表、十八大代表与各行各业的劳模工匠、技术能手和一线职工代表,讲述奋斗事迹、分享学习心得,并与厦门大学专家学者、学生党员进行交流。百人诵读团带来的原创诗朗诵《向党的二十大报告》,以视频方式展现各条战线职工学习党的二十大精神的心声《礼赞二十大 建功新时代》等节目,将活动推向高潮。

活动由市总工会、厦门大学主办。现场,全市职工深入学习贯彻党的二十大精神宣讲活动正式启动。今年来,市总工会围绕迎接学习宣传贯彻党的二十大精神这条主线,着力打造工悦悦读特色宣讲活动,积极培育由“劳模宣讲团”与“厦门工会工悦悦读天团”组成的宣讲尖兵队伍,深入企业、园区、建设工地等,与一线职工交流,截至目前开展了15场主题宣讲活动。下一步,还将继续在广大职工中掀起学习热潮,让党的二十大精神落地生根、开花结果,为更高水平建设“两高两化”城市再立新功。

骑行倡导文明交通 共创文明典范城市

本报讯(记者卫琳)29日上午,我市举办“文明接力 你我同行”争创全国文明典范城市大型骑行宣传活动,大力倡导文明交通行为,进一步发动市民群众积极参与全国文明典范城市创建活动。副市长张志红参加活动启动仪式,并与市民代表一起文明骑行,进行文明火炬的传递。

本次大型文明骑行宣传活动,是市委文明办“全市人民齐动手、合力争创典范城”系列活动的组成部分,是学习贯彻党的二十大精神,持续深化群众性精神文明创建活动,推动文明城市共建共享的又一重要抓手。近300名骑手参与了文明接力骑行,在超过12公里的骑行路段上,以实际行动倡导文明出行、安全出行、绿色出行,共同助力全国文明典范城市创建。

>>相关新闻详见A07版

苦练本领 不负重托 进一步凝聚强军动力

本报讯(记者罗子泓 通讯员于浩 吴淮江)日前,第73集团军驻厦某部高炮营举办学习贯彻党的二十大精神主题演讲比赛暨知识竞赛。

演讲比赛中,大学生士兵田威讲述了自己携笔从戎、由柔弱变得坚强,最终蜕变为一名合格军人的故事。他说,“有幸成长在这个伟大的时代,一定苦练本领,不负党和人民重托……”上等兵袁志强则饱含深情地讲述了党的十八大以来,党和国家事业取得的历史性成就、发生的历史性变革。

官兵们纷纷表示,一个个有温度、有情怀的故事,不仅让大家感受到国家实力的提升、蓬勃发展的态势,也给予了他们踔厉奋发、勇毅前行的动力。

随后,知识竞赛开始。这场以党的二十大精神为试题的比赛,全面展现了基层官兵近期的学习成果。相关负责人表示,主题演讲暨知识竞赛的教育形式“接地气”“冒热气”“聚人气”,能够推动党的二十大精神在基层官兵中入心入脑、见言见行,从而进一步汇聚起官兵共赴强军伟业的壮志豪情。

(上接A01版)要紧密结合新时代10年的伟大变革进行深入宣讲,引导人们深刻领悟党确立习近平同志党中央的核心、全党的核心地位,确立习近平新时代中国特色社会主义思想的指导地位,对新时代党和国家事业发展、对推进中华民族伟大复兴历史进程具有决定性意义。

蔡奇强调,参加宣讲的同志要全力以赴做好宣讲工作,原原本本吃透党的二十大精神,把党中央决策部署讲全讲深讲到位。要坚持全面系统、突出重点,把准基调,把好导向,做到深入浅出、通俗易懂,让人民群众听得懂、能领会、可落实。要组织好学习教育和媒体宣传,广泛开展面向基层的宣讲活动,有针对性地解答干部群众关注的问题,营造学习贯彻党的二十大精神浓厚氛围。

中共中央政治局委员、中宣部部长李书磊主持会议。

中央宣传思想工作领导小组成员、中央宣讲团成员、中央宣传文化单位主要负责同志等参加会议。

坚定信心 攻坚克难 稳经济 促发展

本报记者 应洁
市对区考核12项主要经济指标中,8项增速超过省、市平均水平,过线率并列全市第一;建安投资、批发零售业销售额、实际使用外资等3项指标增速位列全市各区之首……今年1-9月,集美区有力推进省委、市委“提高效率、提升效能、提增效益”行动部署,不断巩固疫情防控和经济社会发展成果,全区经济运行情况平稳向好。

28日上午,集美区召开前三季度经济分析会,认真学习宣传贯彻党的二十大精神,深入落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”重要要求,总结前三季度经济工作,分析当前形势,部署四季度及明年工作。

会议要求,全区各级各部门要认真学习宣传贯彻党的二十大精神,进一步提振精气神,形成“干事业一条心、抓工作一盘棋、谋发展一股劲”的浓厚氛围。各部门、各镇街要逐条落实“百日攻坚”行动任务,梳理短板弱项清单,拿出有力措施,全力以赴拼抢四季度,确保完成年度各项目标任务。

壮大实体经济 加速产业转型升级

位于集美新城机械工业集中区二期,一个智慧、低碳的先进制造业平台——海翼智能制造产业园目前正在加快建设之中。园区总建筑面积约27万平方米,其中一期建筑面积约5.4万平方米,已于今年4月份竣工;二期建筑面积约21.6万平方米,目前厂房主体均已封顶,预计将于明年4月竣工交付。相关负责人介绍,园区将重点引进高端装备、新材料新能源、电子信息及其配套上下游产业,助力推动“厦门制造”向“厦门智



集美加快前沿产业布局。图为软件园三期。(本报记者 张奇辉 航拍器摄)

造”转变。

党的二十大报告指出,高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。集美牢牢把握高质量发展的任务要求,以实体经济、前沿科技作为主要支撑加速产业转型升级。一系列数据显示,集美正朝着高质量发展的目标稳步迈进。

高新技术企业带动作用明显。1-9月,集美区规模以上工业增加值258.83亿元,同比增长4.7%;其中高技术制造业增加值70.76亿元,占全区规模以上工业增加值的27.34%,同比增长12.9%。

其他营利性服务业较快增长,软件业支撑作用显著增强。1-8月,集美区其他营利性服务业营收同比增长26.5%,增速排名全市第三。其中软件信息业实现总营收80.8亿元,同比增长37.5%,有力推动区域产业结构优化。截至目前,软件园三期累计注册企业已超过8500家,预计明年将突破1万家。

立足当下,着眼未来。围绕全市“4+4+6”现代产业体系,集美努力找准自身发展定位,今后将瞄准新能源汽车、新能源电力、工

业数字化、信创等四大战略前沿产业领域深耕布局,为区域高质量发展、新旧动能转换注入强劲动力。

强化联合督查 力促项目提速

前三季度,集美区重点项目建设表现亮眼,为全区经济社会高质量发展赋能蓄力。1-9月,全区188个重点项目完成投资303.79亿元,较序时计划超额完成127.99亿元,提前完成全年283.68亿元的目标。

征地拆迁有力推进。西滨村整村拆迁提前一个月完成,集美中学新校区提前两个月多月实现交地,厦门医学院二期仅一个月完成征地,“集美速度”不断刷新。

项目建设持续加快。1-9月,建安投资增长22.5%,增速排名全市第一;建筑业总产值增长13%,增速排名全市第二。

今年,集美区进一步强化联合督查,重点项目(工作)联合督查组围绕全区重点、中心工作开展跟踪督促、协调帮办,通过“现

场+会场”模式,协调解决制约项目建设的各类问题,今年以来共协调102个重点项目、推动106个事项,推动了包括角李线、杏郭线塔基迁改及迁改、324国道提升改造等在内的85个项目、86个事项的落实解决。

接下来,集美区将进一步加强项目全生命周期管理,强化项目策划储备、前期工作和要素保障,千方百计抓开工、抓进度、抓竣工。

推进基金招商 注入发展新动能

今年“九八”期间,闽茂科技高端半导体设备项目、稻兴光学产业园项目、青年友好型创新智慧社区平台、复星体育电竞基地等一批高能级的项目完成签约即将落地集美,为区域发展注入创新动能。

今年来,集美区坚持抓项目建设与招商引资齐头并进,招商引资成效显著,外资实际到账增长60.4%,增速排名全市第一。在基金招商领域,集美区表现尤其抢眼,杏林湾基金聚集区管理规模突破1520亿元,今年以来净增338亿元,日均新增超过1亿元,在管基金总规模位列省内各区县第一、占厦门市总量约三分之一。

依托人才、空间、资本优势,集美将进一步坚定信心,推动招商引资提速增效,持续做大基金招商的“金字招牌”,发挥校友招商的资源优势,做好招商跟踪服务,促进在谈项目落地,加快形成新的经济增长点、支撑点。

下一步,集美区将围绕促消费、聚人气、聚商气,继续整合、提升资源,拟在集美新城规划“中央活力区”,以“朝气蓬勃、流光溢彩、多元共融”为目标,着力推动建立“政府引导+市场主导”的发展推进机制,把握集美新城核心区入选第二批国家级夜间文化和旅游消费集聚区等契机,力争实现“季季有主题、月月有特色、周周有活动”,构筑跨岛消费集聚新高地和活力时尚新地标。

为城中村治理“充电蓄能” 湖里区开展城中村综合治理工作培训,推动城市治理现代化迈上新台阶



培训课现场。(湖里区委宣传部 供图)

文/本报记者 庄筱婧
通讯员 王淑燕
图/湖里区建设局 提供
(除署名外)

穿行小巷感受后浦社示范点的改造变化,专家讲授破解城中村治理难题之道……上周五下午,一场“干货满满”的城中村治理培训在湖里区委党校开班,该区区委主要负责人带头参加学习并作开班讲话。来自城市规划、项目管理、基层治理等领域的业内人士和专家,湖里区城中村综合治理工作领导小组成员单位负责人,各街道负责人,城中村所在社区“两委”干部,湖里区投、建、地、天集团相关负责人参加培训。

翻开湖里的奋斗史,城中村是城区发展的重要一页。湖里区有22个城中村,居住了51万人,约占全区一半人口。城中村作为城市发展的特殊载体和重要单元,为特区发祥地经济发展做出了贡献,也调节了城市功能,但长期以来普遍存在基础设施匮乏、市政配套不足、市容环境较差、道路通行不畅、安全隐患突出、公共服务缺失等问题,渐渐成为城区的“心病”。

踔厉奋发、勇毅前行。湖里区深入学习贯彻党的二十大精神,认真落实市委、市政府的工作要求,成立城中村综合治理工作领导小组,研究制定《湖里区城中村综合治理方案》并广泛征求意见,坚持以党建引领综合网格治理,坚持政府治理与社会共建、依法治理与文明共建、规划先行与建管并重,治理提升与传承保护相结合,紧紧围绕“两改造三提升”(即改造基础设施、内部环境,提升服务体系、管理体系、文旅商融合品牌),用足用好“留、改、拆”并举政策,着力盘活存量资源,消除安全隐患,补齐配套短板,改善人居环境,带动业态升级,促进治理深化,壮大集体经济,努力将城中村建设成安全、有序、和谐的特色城市空间,成为年轻人和新老厦门人的友好型社区。

曾经的城中村,正成年轻人和新老厦门人的友好型社区,这在湖里街道后浦社不再是梦。

走进后浦社,最直观的感受就是曾经乌压压的空中线缆不见了,呈现了“无线美”。当地的老百姓说,“现在能抬头看天了”;“村子里”小而美的口袋公园随处可见;古香古色的陈氏宗祠、后浦戏台等建筑,修缮后保留了闽南特色的红砖古厝,留住了乡愁和历史风貌,成为年轻人争相拍照的网红打卡点……

“看着后浦社短短几个月就有了巨大的变化,我们也有了干劲和信心!”前来参观学习的塘边社区工作者

江增坤表示。

这一系列变化,源于后浦社今年6月以来的城中村综合整治工作。后浦社以空中线缆整治为切入点,对更新改造进行规划。针对社区目前的空中线缆、用地、建筑、公共配套、道路交通及市政基础设施等情况进行全面体检评估,梳理可用于社区更新改造的用地及建筑空间,对标完整社区等标准,明确社区现状配套设施短板,在强弱电改造提升、智慧社区建设、道路提升、口袋公园建设、智慧灯杆建设、消防设施提升等方面形成更新改造项目清单,进一步完善城中村基础设施建设。

以点带面 精心打造治理样板



▲后浦社100号大榕树旁改造前。
▼后浦社100号大榕树旁改造效果图。



培训课现场。(湖里区委宣传部 供图)

接下来,后浦社还将通过引进国有物业专业管理力量,形成大物业小区化管理模式,进一步统筹提升改造与后续管理,探索“专业服务+智慧平台”新思路,优化城中村治理结构,逐步提升城中村治理能力,因地制宜打造“15分钟便民生活圈”,提升城市现代化治理、精细化服务水平。

后浦社的惊喜嬗变只是开始。下一步,“后浦模式”将在湖里全面铺开,后浦创新探索的标准、规范、管理、实践经验将融入和应用到其他城中村的治理中,以点带面、示范带动,努力形成“一村一品牌”的格局,让城中村成为具有烟火气和活力的区域。

以学促干 全力提升治理质效

“我在社区工作近三十年,今天很荣幸能和大家分享、探讨城中村更新改造、治理方面的做法与思路……”上周五下午,湖里区开展城中村治理工作培训,邀请来自厦门市规划院公司

邹惠敏,湖里区投、建、地、天集团和殿前街道司法所所长、塘边社区原党委书记陈桂兰进行授课,分别从硬件改造提升技术标准、项目管理规范、城中村治理为大家上了一课。

“城中村治理这项工作,比小区治理还复杂,没有专业的人员与团队,可能会走不少的弯路……”老师在台上的一句话,引来街道、社区工作者频频点头,如何破解城中村治理难题一直以来是他们工作中的难点。

湖里社区党总支书记陈延凤坦言,城中村居住群体复杂,有时人搬进

来没登记,搬走也不吱声,村子里住了多少人,其实大家心里也没底,增加了安全隐患。

邹惠敏在课上讲解的智慧管理,解开了陈延凤的心结——城中村引入智慧化管理改造后,一根看似普通的灯杆,可以一次性实现求助报警、环境传感器、5G微基站、社区广播等功能;在事故多发地的建筑物墙体上,可以增加社区云广播等物联网设备,再上一道安全阀。

认真用心学,全面系统学。在“硬件改造提升技术标准”这节课上,邹惠敏从空间清理、规划方案编制、基础设施改造、内部环境改造等方面进行讲解,从技术层面帮助大家掌握规范、标准;在“项目管理规范”课上,陈延凤围绕点状征收、基础设施改造、内部环境改

造等重点工作的详细项目前期、设计、施工等实施全过程的管理要点,帮助学员提升项目管理水平;在“城中村治理”课上,拥有丰富社区工作经验的陈桂兰深情讲述自己与塘边的故事,一桩桩生动案例的背后是满满的实践经验和心得体会,启发和拓宽大家城中村治理思路。

学中干,在干中学。湖里区建设局负责人表示,接下来,城中村综合治理将紧紧围绕“两改造三提升”开展,拆除安全隐患,拆出发展空间,整合各信息平台,打造智慧城中村管理平台,同时做好项目管理、进度管理、建管结合,围绕建立物业管理、消防安全管理、智慧安防管理等“十大管理”长效机制,加强城中村基础设施建设,为百姓打造宜居宜业、安全有序的智慧社区。