

金融赋能促发展 蓝色经济正扬帆

厦门农商银行发力海洋金融,助推海洋经济高质量发展



第四批保障性租赁住房 今日启动意向登记

房源均位于岛外,共约2200套

本报讯(记者 袁舒琪)我市再推一批保障性租赁住房。昨日,市住房局发布消息,我市今年第四批保障性租赁住房将于今日启动意向登记,本批次均为岛外房源,共约2200套,面向我市住房困难的低收入、中等偏下收入的申请家庭配租。

申请条件

面向我市住房困难的低收入、中等偏下收入家庭配租

本批次面向我市住房困难的低收入、中等偏下收入的申请家庭配租。意向登记家庭纳入受理范围的包括:排序在1-2200号的申请家庭;排序在2200号以后的属于优先分配、适当优先分配、单列分配情形以及申请之日前3年均经民政部门认定为低收入家庭的申请家庭。

若您属于家庭申请,申请家庭成员中至少有一人具有本市户籍,且其中一人应当在申请之日前取得本市户籍满三年。申请人应当具有本市户籍,且在本市工作和生活。

若您单身,要年满30周岁在本市工作和生活,且在申请之日前取得本市户籍满三年。

此外,无论您是单身居民或是以家庭形式申请,申请家庭或个人都需在本市无住房或者住房建筑面积符合规定的住房困难标准。同时,在申请之日前3个自然年度(即2019年、2020年和2021年)家庭收入的平均值和上一自然年度(即2021年)家庭收入均符合规定的标准。资产也要符合规定的标准。

值得一提的是,申请之日前已被民政部门确认为最低生活保障对象、分散供养的特困人员,符合户籍要求、资产及住房困难标准条件的,也可以申请本批次保障性租赁住房。

房源情况

均为岛外房源,共约2200套

本批次均为岛外房源,共约2200套,主要集中安排在海沧区的新阳居住区(一房型、二房型、三房型)、翔安区的黎安居住区(一房型、二房型、三房型)、同安区的祥平地铁社区(二房型、三房型)。另有岛外其他保障性住房项目的零星房源。

各房型面积标准为:一房型建筑面积约45平方米,二房型建筑面积约60平方米,三房型建筑面积约70平方米。其中,1人户可以配租一房型;2人户及夫妻带一个无民事行为能力或者限制民事行为能力子女的家庭,可以配租二房型;3人及以上户(不含夫妻带一个无民事行为能力或者限制民事行为能力子女的家庭),可以配租三房型。

需要提醒的是,每种房型的数量和地点将根据取得本批次保障性租赁住房轮候资格各房型的申请家庭数量及届时实际房源数量调整后确定,以《选房手册》为准。

意向登记

今日起启动,线上、线下均可办理

今日起,符合条件的申请户便可以进行意向登记了,本批次意向登记线上、线下均可办理。

线下渠道即于2022年11月16日至11月29日(工作日,上午8:00-12:00,下午2:30-5:30)向户籍所在地街道办事处(镇人民政府)进行意向登记。

线上渠道可通过“厦门市住房保障和房屋管理局”微信公众号“综合服务”栏目中的“保障性住房意向登记”模块线上办理。或通过“厦门市住房保障中心”微信公众号“业务办理”栏目中的“掌上办”模块线上办理意向登记。线上办理时间为2022年11月16日至11月22日(截止时间为2022年11月22日23时59分)。

申请户需要注意,意向登记线上、线下办理时间有所不同,请注意区分,在规定时间内进行办理。

文/通讯员 杜宇飞 本报记者 陈敬图/厦门农商银行 提供(除署名外) 11月10日至16日,一年一度的海洋盛事——2022厦门国际海洋周举行。今年以“打造蓝色发展新动能,共筑海洋命运共同体”为主题,通过系列活动旨在群策群力、共谋发展,将蓝色发展打造成为驱动生态文明建设、人类健康福祉、社会经济发展的强力引擎。

厦门经济特区依海而生,因海而兴。作为“好地方的好银行”,厦门农商银行主动投身海洋经济发展大局,积极助力2022厦门国际海洋周活动开展,大力支持海洋特色产业,打造海洋金融专属服务方案和产品体系,用金融力量助力厦门更高水平建设高素质高颜值现代化国际化城市,为我市蓝色经济高质量发展注入金融动能。

播种蔚蓝梦想 助力海洋生态文明建设

日前,作为今年厦门国际海洋周的系列活动之一,2022同安区海洋文化嘉年华活动在同安区滨城小学举行。该活动由同安区农业农村局主办,由厦门农商银行联合多家单位共同承办,意在围绕海洋知识科普,宣传海洋节文化,通过互动游戏、图文讲解等寓教于乐的体验式活动,强化海洋意识传播和海洋文化交流,锻造青少年热爱海洋、不断探索学习的精气神,从小树立“我爱海洋 保护海洋”的意识,共同呵护蓝色家园。

“世界海洋日是哪一天?”“生小海马的是谁?”……在海洋知识竞赛环节,主持人话音刚落,孩子们便争相举手回答,一个个变身海洋知识小达人,台上下乐成一片。在海洋趣味游戏活动环节,孩子们边玩边学,来自厦门农商银行潘涂支行的大姐姐们从旁协助,与孩子们亲切互动,融入欢乐的海洋。

借2022同安区海洋文化嘉年华举办之际,响应“绿色、海洋、文旅、数字”四大经济发展主题,同安区农业农村局和厦门农商银行向全市共同倡议,倡导持续推进养殖清退、增殖放流,严格落实伏休制度,严厉打击非法捕捞行为,开展海漂垃圾的信息化打捞,逐步提升海域生态和环境质量;依托海湾、海岸等资源,开发邮轮游、海钓游、游艇游等多元旅游产品,加快建设现代化经济体系,做大做强做优海洋经济;爱护自然环境,积极参与种植红树林,维护生物多样性;发扬主人翁精神,当好绿色践行者,从自己的日常生活点滴做起,绝不乱扔塑料袋和其他垃圾;做绿色宣传员,“拒绝白色污染,保护蓝色海洋”;做好广大市民和小朋友的科普教育,让蓝色经济、绿色发展代代相传。

▲厦门农商银行用金融力量助力厦门高水平建设“两高两化”城市,为我市蓝色经济高质量发展注入金融动能。(本报记者 王火炎 摄)



▲在厦门农商银行工作人员的帮助下,孩子们正在专心致志地画画。



▲孩子们积极参与游戏互动,让2022同安区海洋文化嘉年华活动现场成了一片欢乐的海洋。

扶持海洋产业 绘就乡村振兴蓝色画卷

同安区潘涂社区是远近闻名的“海蛎第一村”,全村超6000人从事海蛎相关产业,目前已形成了集海蛎养殖、批发、零售、加工于一体的全流程海蛎产业链,年产值超亿元。厦门农商银行潘涂支行积极响应号召,主动为潘涂社区居民提供信贷支持,为当地居民安居乐业提供帮助,目前已累计为潘涂社区居民发放贷款512笔,金额8825万元,推进当地渔业产业和海洋生态协调发展,渔业产业链条不断延长。

随着厦门城市化进程加速,临海渔村改造是发展的题中应有之义。厦门农商银行以实际行动加快临海渔村建设,帮助村民进一步提升获得感、幸福感和安全感,翔安区大嶝街道田厝社区就是其中一例。

田厝社区属于海岛型社区,近年因海域退养政策及乡村振兴战略,社区经济从

过去主要依赖海产养殖业及渔民出海捕鱼,转型为以服务业、旅游业及小商品经济为主的发展。为保障社区民生福祉,翔安区根据“统一规划、统一建设、统一分配、统一管理”的“四统”模式建设新村。

在“四统”模式下,资金由“农户出资”向“抵押融资”转变,街道将社区农村房屋作为抵押融资,由申请住房农户、社区居委会、厦门农商银行共同签订融资协议,帮助村民解决资金短缺问题。

目前厦门农商银行已为106户社区居民发放贷款,金额达8000多万元,助力解决农村宅基地问题,化解乡村“只见新房、不见新村”的局面,促进农村城市化,在支持美丽乡村建设的同时,进一步推动田厝社区乡村振兴。预计明年7月,社区居民将可迁入新居。

加速金融创新 奏响支持海洋经济强音

近年来,厦门加快建设现代化经济体系,做大做强做优海洋经济,一批海洋特色产业迅速崛起。厦门农商银行立足区位优势,以“福海贷”系列产品创新为引擎,为蓝色经济发展注入新动能。

该行推出“种苗贷”,重点服务海洋产业、农业产业等乡村振兴产业,9月末贷款余额达1400万元;为丰富海洋渔业贷款担保方式,激活海洋要素,该行推出“海域贷”“船抵贷”等“福海贷”系列产品,9月末“福海贷”系列产品贷款余额达4494万元。此外,该行支持打造厦门海洋高新产业园区,支持科技创新平台建设,创新推出“知识产权贷”“科保贷”等产品,助力海洋信息与数字产业企业发展。9月末,该行海洋经济贷款余额4.92亿元。

为合力建设海洋强市,厦门农商银行与厦门市海洋发展局在海洋经济发展和渔业转型升级等领域加强联动协作,进一步加大在远洋捕捞、生态养殖、水产加工、滨海旅游业及其他海洋产业的信贷投放。与此同时,该行将发挥自身深耕本土、扎根农村的特色优势,加强银政战略合作落地,共同推进海上信用渔区、信用岛等载体创建,优化海洋金融生态环境。

城在海上,海在城中。厦门正加快挖掘蓝色经济、追逐蓝色潜能,迈向海洋强市的步伐行稳致远。厦门农商银行将持续围绕海洋经济发展规划,将海洋资源、要素融入福农综合平台建设,激发蓝色市场要素,让厦门收获海洋亮丽风景线的同时释放更多“蓝色动力”。



珠海金湾黄立鱼“游”进鹭岛

我市多家企业和珠海养殖者建立初步合作意向

本报讯(记者 李晓平)昨日,由珠海市金湾区农业农村和水务局主办的今年首场珠海金湾黄立鱼推介会在厦门香格里拉大酒店举行,吸引了来自我市、珠海金湾的40余户行业代表、水产商户、养殖户等到场参加。

黄立鱼在闽南地区称为“黄翅鱼”,是广大市民非常喜欢的一种鱼。但据了解,市场上优质的黄立鱼并不多,一直难以满足市民舌尖上的需求。金湾具备养殖黄立鱼的自然优势,其出品的黄立鱼肉质细嫩、营养丰富、个头饱满,深受广大消费者好评。

目前,夏商、安井、元初等我市企业均和金湾黄立鱼养殖者建立了初步的合作意向。

据介绍,作为金湾黄立鱼现代农业产业园的核心产区,大林社区目前已养殖超过6000亩金湾黄立鱼,产值超过3亿元,直接带动了一批养殖户增收致富。推介会期间,主办方还邀请嘉宾现场品尝了通过蒸、煎、酱油水煮等手法处理的黄立鱼菜品。接下来,这一推介会还将走进济南、郑州、上海等地。

携手共促航运科技创新

海峡两岸暨港澳航运业科技协同发展论坛举行

本报讯(记者 汤海波 通讯员 林琛琛)昨日,2022年海峡两岸暨港澳航运业科技协同发展论坛在集美大学举行。作为2022年厦门国际海洋周的重要配套活动,本次论坛通过线上线下相结合的方式,邀请来自海峡两岸和香港、澳门的近300名航运专家学者和业界代表共话行业科技创新协同发展新机遇,为推动航运业高质量发展出谋献策。

本次论坛由中国航海学会等主办,集美大学、武汉理工大学承办,并获得福建省航海学会、厦门市海洋发展局的大力支持。会上,中国航海学会副理事长郑和平致辞,并

针对海峡两岸暨香港、澳门的航运业科技协同发展提出倡议;中国工程院院士、武汉理工大学教授严新平等7位行业知名人士结合航运科技热点问题发表了主题演讲。

“全球贸易约九成货物靠海运实现,航运业可以说是全球经贸的桥梁和纽带。”与会嘉宾表示,海峡两岸和港澳地区在航运科技创新方面各有优势特点,交流合作大有可为,各方将携手并进,进一步做好创新资源整合、创新优势互补的大文章,共同构筑特色科技创新和人才培养体系,在新一轮科技竞争中赢得更有利的地位,为航运业发展注入更强劲的动力、奠定更坚实的基础。

公示

位于厦门市海沧区东孚街道东瑶村水头社房屋在“马銮湾新城海沧片区东瑶村水头社整村征迁”范围内,以下权属无法办理继承公证,现由实际使用人签订协议。如有其他权益人,请于见报十五日内向拆迁工作小组提出异议。拆迁工作点:东孚街道后柯村 联系电话:18965427445

序号	权属人	证号	认定面积(m ²)	实际使用人
1	吴裕成	集集建(93)字第030666	65.4	吴跃清
2	黄志同	厦集土证海东孚字第000866号 厦农房证海东孚字第000866号	558.08	陈杰生、陈明川、陈明扬
3	李国泰	集集建(93)字第030688号	373.6	林色治、陈青山、李宗建、李阿看
4	王鼎法	集集建(93)字第030630号	137.6	王剑鹏
5	蔡清海	集集建(93)字第030632号	126.8	胡宝川
6	吴裕成、吴裕光	厦集土证海东孚字第004001号 厦农房证海东孚字第004001号	317.4	吴耀凯、吴跃清
7	陈大猪、何朝庆、周再发	厦集土证海东孚字第004011号 厦农房证海东孚字第004011号	383.64	陈进安、陈燕青、陈进源、陈进国、陈进伶、何建铁、周再发
8	胡石头等2人	同字第153227号	26.66	胡再添
9	陈荫	同字第153229号	80	陈新民
10	高乞、林稠、高青海、蔡清粉	同字第152753号	40	蔡建设、高应强

厦门市海沧区人民政府东孚街道办事处
2022年11月16日

公示

位于厦门市海沧区东孚街道后柯村部分房屋在“马銮湾新城海沧片区旧村整村改造(后柯村)”范围内,以下权属无法办理继承公证,现由实际使用人签订协议。如有其他权益人,请于见报十五日内向拆迁工作小组提出异议。拆迁工作点:东孚街道后柯村 联系电话:18965427445

序号	权属人	证号	认定面积(m ²)	实际使用人
1	柯仕聪	杏集建(97)字第968号	588	林勤玉
2	江汉宫	厦集土证海东孚字第001966号 厦农房证海东孚字第001966号	456.8	胡秀凤
3	邱文唱	集集建(93)字第030949号	248	邱天赐
4	杨石步	厦集土证海东孚字第000745号 厦农房证海东孚字第000745号	84	杨红玉、杨红玲、杨红瑛、杨红莲
5	柯文庆	集集建(93)字第030980号	239.2	柯万来、柯振苗
6	柯亚如	集集建(93)字第030937号	300.6	柯富盛、杨好治
7	柯小番、柯芳盛、许不池	同字第19238号	53.34	林抱、柯丽珍、柯晓倩、柯苗菁
8	柯清白、杨金枝	同字第19220号	26.66	柯丽珍、柯晓倩、柯苗菁
9	柯再成、林摘、柯春良、柯思发、柯思德、柯璇石、柯宝花、柯文庆、陈秀春	同字第19243号	93.34	邱冬生、柯万来、柯雪霞、陈新元、柯东川、陈成伟
10	柯再成、林摘、柯春良、柯思发、柯思德、柯璇石、柯宝花、柯文庆、陈秀春	同字第19244号	213.34	邱冬生、柯万来、柯雪霞、陈新元、柯东川、陈成伟

厦门市海沧区人民政府东孚街道办事处
2022年11月16日