

# 凝聚乡村力量 筑就富美新同安

## 同安区聚焦抓党建促乡村振兴,探索经济与生态互融共生、互促共进的新路子



本报记者 林健华 通讯员 张雅文

同安是全市农村范围最广、农业占比最大、农民数量最多的行政区,如何走出一条具有同安特色的乡村振兴之路?拿出实际作为、摆出亮眼成绩——在最新发布的“2022年福建省乡村振兴热度指数”评价中,同安区综合排名位居全省前十。

乡村振兴,关键在人,关键在干。近年来,同安区抓试点、建队伍、引人才、强基础,突出党建引领,坚持上下联动,织密建强基层组织体系,努力探索经济与生态互融共生、互促共进的新路子。

### 抓试点创新 建强镇街党委班子

11月初,全市抓党建促乡村振兴现场会暨挂钩帮扶调度会在同安区召开,要求切实把组织优势转化为乡村振兴的强大动能,以实际行动贯彻落实好党的二十大精神。

近年来,同安区以全省“区委落实抓镇促村责任”试点工作为契机,紧紧抓住镇街党委班子建设这一核心,持续加强队伍建设,推动乡村振兴再提速。全区各镇(街)系统谋划、细化任务,挂图作战、统筹推进,抓镇促村工作初见成效。“站位再提高、责任再压实、措施再精细,扎实推进抓党建促乡村振兴。”同安区委相关负责人表示。一直以来,该区全域打造“一镇(街)一品牌”“一村(居)一特色”的抓党建促乡村振兴格局,努力在全省试点区中走前头、作表率。

迈开步子,扑下身子。同安区各级领导干部以身作则带动广大党员转变思想观念,既走出去参观学习、对标先进地区,还深入基层开展调研,深耕党建“责任田”。同时,加强典型引路,拓展军营村、白交祠村的党建品牌内涵,动态建立后备干部队伍储备人才库。

在此基础上,同安区着力打造一村一品,壮大村集体经济。让村居干部提能力、造氛围,让企业引得来、留得住,让乡贤能人回到家、建设家,为谱写富美新同安建设新篇章筑基蓄能。81个行政村预计年底集体收入达50万元以上达35个,其中7个将突破百万,超额完成年初既定目标。



第22届中国国际投资贸易洽谈会乡村产业展上,同安区的农产品参展亮相。(同安区委组织部 供图)

### 抓队伍提质 夯实基层战斗堡垒

高山茶叶、蔗内米粉、内田蜂蜜、罗溪山茶油……9月8日,一批来自乡土大地的农特产品亮相第22届中国国际投资贸易洽谈会乡村振兴产业展,美丽乡村首次走上国际大舞台。

让村庄走出去,把资本引进来。在厦门市派驻第20片区驻村工作队积极推动下,同安区莲花镇与翔安区新圩镇并肩携手,2镇10村22个乡村振兴项目共同参展,目前已成功引进“罗溪体育文化村”项目,各方已签署开发合作意向,投资金额拟达千万。

美丽乡村亮相投资洽会只是小小缩影,目前正在孕育文旅研学、乡村旅游线路、乡村振兴农特产品直营市场等项目。“我们尝试以跨村、队、镇、区的‘四跨’,以及组织、产业、项目、民生联动的‘四联’模式,不断拓展跨村联建内涵,积极探索党建引领乡村振兴新模式。”第20片区驻村工作队队长、市外办美大处处长李志科表示。5月以来,该工作队扎根莲花镇后埔、蔗内、罗溪、内田等

4村,积极推进强村富民促振兴。

乡村振兴任务重大,往往也是集体经济相对薄弱村。如何以党建引领发展?今年,厦门市选派32支驻村工作队,其中19支59人走向同安区田间地头,持续推动跨村联建,致力实现各村资源整合、优势互补、协同发展。同安区委相关负责人表示,资源引上山,政策带下乡,夯实基层战斗堡垒,全力推进强村富民,驻村工作队已成为乡村振兴的有力抓手,展示更多硬核力量。

### 抓招才引智 拓展特色农业阵地

近日,莲花镇莲花村的百余亩农田翻土播种,白色大棚创造连片种植温室,金属旋转塔拓展纵向栽培空间……等到来年开春,红黄两色的油菜花将铺满山野,或许将造就一处新的网红打卡地。

这是正在打造过程中的天亿未来生态城,总规划用地达3000亩,分为特色农业小镇、加工区、综合服务区 and 休闲观光区四个分区。未来几年内,将成为智慧农业的主要载体,推动实现生产、生活、生态三位一体,一、二、三产业深度融合。

未来农业发展,离不开高端人才和农业芯片——“种业”的注入。10月以来,生态城团队与福建农林大学就未来的全方位战略合作签署了战略合作备忘录,与天津科润黄瓜研究所达成初步合作意向,并就高端人才技术支撑、优质种质资源共享、智能农业联合实验室建设、订单式人才培养、国家级科技小院建设、本硕博研基地落地等方面达成合作。

“不是跟本地农民抢饭吃,而是打造‘白领’农民,探索一条中国农业未来的路。”天亿未来生态城(厦门)有限公司副总经理余剑乐说。通过吸纳外部专业人才、培育本地农民,将为生态农业、智慧农业的发展提供有力支持。

立足特色农业,培育农村人才,推动乡村振兴。军营村设立全国首个农业碳汇服务驿站,造水村打造“双碳”巾帼馆……长期以来,同安区以党建引领方向,以招才引智夯实基础,在全区范围发展现代农业、乡村研学、生态旅游、碳汇交易等特色产业链,带动竹山村等12个村集体经济增收95万元,变“绿水青山”为“金山银山”。

### 抓强基固本 筑牢集体经济基石

施工机械有序运转,运输车来回穿梭,项目建设如火如荼,四口圳社区发展用地保障性租赁住房项目、阳翟社区发展用地(A3地块)项目施工现场热火朝天。

自6月开工以来,两个项目就以区农村发展用地示范标杆为目标,高质量加快推进建设。在党员带头、广泛动员下,村民腾出这片农村集体发展用地,成为促进农民持续增收、保障农民长远利益的强大引擎,更为集体发展用地项目落地提供试点经验、示范作用。

据悉,四口圳项目投资约3.66亿元,总用地面积25794.477平方米,总建筑面积99978.54平方米;阳翟项目投资约1亿元,总用地面积6031.307平方米,总建筑面积24503.06平方米。

“集约高效使用农村集体预留发展用地,对巩固壮大农村集体经济,增加村民收入,切实保障农民生活具有积极意义。”同安区委组织部相关负责人表示,近年来,同安区成立农村集体发展用地工作组,着力破解集体预留发展用地开发难、落地难、价值实现难等问题。

成熟一块、推进一块、落地一块,以项目带动富民强村。当前,工作组建立健全周调度工作机制,梳理完善农村发展用地审批办理流程,重点推进四口圳、阳翟、下溪头、后宅等村(居)发展用地试点项目,进一步发展农村经济,引领全体居民共享发展成果,不断提升群众获得感和幸福感。



▲全面推进乡村振兴的莲花镇莲花村,呈现出欣欣向荣的面貌。(通讯员 夏海滨 摄)

# 精准招商再强链 营商环境再优化

## 翔安区招商引资跑出“新速度”,培育科创新动能,构筑现代化产业体系

本报记者 邵凌丰 通讯员 叶晓菲 卜俊琦  
昨天上午,翔安区召开2022年招商引资工作新闻发布会,介绍2022年前三季度招商引资工作的有关情况。数据显示,今年1至9月,翔安全区新增签约项目三年计划投资额415亿元,位居全市第一——翔安区坚决贯彻落实市委、市政府决策部署,坚持“引强入翔”战略,围绕产业定位、精准招商引资,全力跑出项目招引落地的“新速度”与“加速度”。

当前,翔安区正处于工业化提升期、城市化转型期、基本公共服务提质期,城区发展空间进一步拓展,发展基础更加扎实,发展动力更加强劲。翔安区表示,将深入学习贯彻党的二十大精神,持续优化营商环境,深入实施创新驱动发展战略,通过科学布局培育科创新动能,通过搭建平台激发科创新活力,并通过靠前服务优化科创新生态;同时继续强化招商引资,积极创新招商方式,通过以商引商、中介招商、校友招商和重大会展招商等方式,着力强龙头、补链条、聚集群,多方努力、多管齐下,全力构建形成“4+3+3”现代化产业体系,促进产业实力和竞争力大幅提升,为全区经济社会发展注入更强劲动力。



翔安区围绕产业定位、精准招商引资,持续优化营商环境。图为翔安南部新城。(李健 摄)

### 强链篇

#### 围绕“链条”招大引强 持续补链强链延链

翔安区常委、区政府副区长郭三温介绍,今年以来,翔安区持续围绕“强链条、抓重点”开展招商,持续招大引强,同时聚焦产业链“专精特新”发展方向的“隐形冠军”企业,谋划引引实施“竞争性、成长性、关联性高”的产业链引擎项目,招商引资成效显著。

项目能级明显提高——今年以来翔安区纳入省级重大项目跟踪管理系统的项目共计13个,总投资额670.3亿元,包括中创新航项目、国寿高端养老运营总部项目、乾照光电增资项目、威尔视觉总部项目等;实际利用外资1.18亿美元,同比增长65.7%,增速位居全市第一。

制造业拉动效应显著。前三季度,全区新增制造业签约项目10个,三年计划投资额377.88亿元,占全区项目投资额的91.28%。制造业项目对全区招商工作整体完成情况拉动明显,制造业产业体系正在逐步完善。

服务业发展也在进一步加速:内厝物流园区物流供应链中心的设立正在加速推动,物流供应链条不断壮大;东部体育会展新城片区,已推动落地4个酒店项目,酒店文旅链条持续完善,区域差异化酒店布局逐步形成;民生服务链条增长迅速,首创零售链条企业落地运营。

### 基金篇

#### 基金招商动力强劲 未来探索设立“基金小镇”

翔安区商务局局长林少明介绍,翔安区于2019年下半年成立区级产业引导基金(以下简称“区引导基金”),总规模30亿元;而截至2022年10月底,区引导基金共参股产业子基金9只,基金总规模约196亿元,区引导基金承诺出资约8.8亿元,投资的产业涵盖了先进制造业、新能源新材料、医疗大健康、新消费等领域。

2022年,翔安区基金招商工作蹄疾步稳。今年,通过区引导基金与国内头部券商和国内外知名投资机构新组建4只产业子基金,新增基金规模达到62.1亿元。区产业基金成立至今返投放大约2.14倍,充分发挥区财政资金吸引社会资本投资本地的杠杆作用,其中本年度新增招商落地项目9个,总投资规模约6.5亿元。

特别值得一提的是,区引导基金大力挖掘培育本地项目,精确梳理翔安区产业链条,图标式分析翔安区产业布局、链条优势短板和全球头部企业,定制翔安区产业升级的“路线图”——目前产业子基金已投资铂爵婚纱、瀚天天成等企业,为企业发展持续注入源源不断的动力,加快促进翔安区产业链转型升级。

未来,翔安区还将探索设立“基金小镇”,吸引产业投资基金落户,推动全区招商引资再上新台阶。

### 平台篇

#### 招商平台进一步拓展 平台服务进一步强化

招商平台载体,是辖区重要的招商资源,也是营商环境的重要表现。

翔安区探索“互联网+招商”模式,创建翔安区云招商平台;下个月还将举办“一带一路”能源论坛、科技金融峰会等活动,为企业和投资机构搭建交流平台。

除此之外,数字经济产业园作为翔安区最重要的数字经济招商平台,截至目前已落地企业共652家,注册资本金258.44亿元,今年新落地企业147家,注册资本金14.89亿元,包括一大批科技型创新型优质企业。

同时,园区还着力多层次拓展发展空间,不断深化企业服务,着力提升辖区营商环境。今年,园区协助21家企业和7家商业街商家申报政策资金扶持共计831万元,相关兑现工作正在稳步推进;5家企业获评“国家级高新技术企业”;3家企业获评福建省“瞪羚”企业。另一方面,园区内的配套设施建设也得到了全面优化,包括市级“i人才”服务驿站、全市首个5G商圈“智能微厅”税务系统、“知识产权维权工作站翔安数字经济产业园分站点”等多个服务窗口都入驻园区内,为园区企业尽可能提供便利。

### 亮点

●坚持高位推动、大员招商,区委、区政府主要领导先后33次带队赴北京、上海、深圳等地“叩门招商”,洽谈推进一批高能级项目落地。

●建立“翔安区打造一流营商环境工作联席会议制度”,成立区级优化营商环境工作推进小组,将营商环境工作纳入绩效考核范畴。2020年、2021年营商环境绩效考核,翔安区均位居全市第一。

### 数据

●2022年1至9月,翔安全区新增签约项目三年计划投资额**415亿元**,位居全市第一;新增合同签约项目**86个**,注册资本**314.61亿元**;新增落地项目**61个**,三年计划投资额**112.77亿元**。截至9月底,项目累计落地133个,累计落地率46.83%;完成投资额170.34亿元,累计投资完成率36.23%。

●加大助企纾困力度,翔安全年补助企业支出累计**4.84亿元**;开展“益企服务”专项行动,区级领导分别负责7个重点行业领域,直接挂钩**96家**重点企业;抽调400名处级、科级干部作为“服务专员”进驻企业。

●构建招商联动格局,与厦门自贸区、火炬集团、各指挥建立联动招商和项目推进机制,目前已有鹿枋、中创新航三期等**40个**联合招商项目。