

忠诚履职 奋楫笃行

海沧法院在维护社会平安、服务大局等方面成绩亮眼

解读 海沧法院 工作报告

文/本报记者 谭心怡
通讯员 海法官
图/海沧法院 提供

坚定不移推进全面从严治党治警;创新服务举措,助推市域社会治理现代化;坚持人民至上,为群众解忧;坚定改革步伐,推进公正司法……2022年,海沧区人民法院在维护社会平安、服务大局、保障民生、推动高质量发展超越、推进机制创新、先行先试等方面,取得亮眼的工作成绩。



▲海沧法院党组书记、院长黄冬阳(右)走访辖区企业。

◀海沧法院集中发放工人工资。

厦门今年第四批集中供地 成交四宗商住地块

本报讯(记者 袁舒琪)昨日,厦门市自然资源和规划局公开举行2022年度第四批商住用地集中出让活动,拍卖成交4宗商住用地,总用地面积8.6公顷,总计价建筑面积20.2万平方米,土地出让总金额80.4亿元。

本次出让地块主要分布于思明区湖滨片区、湖里区五缘湾片区、同安区祥平片区。拍卖会共有中海、中交、华润、金茂、招商、保利、建发、国贸、联发、港务、安居、弘桥等十多家房企参与竞买。具体成交情况如下:

思明区:湖滨片区2022P13地块由重庆天拓置业发展有限公司(华润)通过摇号竞得,成交总价13.1亿元,成交楼面价50385元/平方米,溢价率11%,无偿移交竞配建面积1600平方米。

湖里区:五缘湾片区2022P20地块由厦门弘富智悦房地产开发有限公司(建发)竞得,成交总价21亿元,成交楼面价47819元/平方米,溢价率6%,无偿移交配建面积3000平方米。

2022P21地块由华通置业有限公司(中交)底价竞得,成交总价39.6亿元,成交楼面价44800元/平方米。

同安区:祥平片区T2022P07地块由厦门特工房产有限公司(安居)底价竞得,成交总价6.7亿元,成交楼面价15000元/平方米。

本次出让地块中,3宗岛内地块凭借优越的区位条件以及优质的配套资源,备受市场关注,吸引多家房企竞逐。其中,湖滨片区2022P13地块因达到地价上限进入摇号环节,难挡企业竞拍热情;湖滨片区2022P20地块也吸引了多家实力房企竞拍,实现小幅溢价,其余地块均实现平稳成交。这表明开发企业对我市房地产市场仍具有良好的信心及乐观的预期。

未来,我市将继续贯彻落实中央决策部署,坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,加强预期引导,因城施策用足用好政策工具箱,支持刚性和改善性住房需求,多措并举促进房地产市场良性循环和健康发展。

2022 回眸

2023 展望

坚持党的领导 坚守司法之魂

今年以来,海沧法院砥砺奋进铸忠诚,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻习近平法治思想。坚定不移推进全面从严治党治警,建设绝对忠诚、绝对纯洁、绝对可靠的人民法院铁军。精准落实党员“双报到”工作,开展志愿服务480人次,投入防疫一线247人次,“爱心结对”帮扶对象25人次,积极创建“让党放心,让人民群众满意”的司法模范机关。聚力维护社会安全稳定,落细疫情防控措施,落实“三同步”工作机制,探索风险案件靠前研判和闭环管理机制,圆满完成各项安保维稳任务。

依法履职护公正 服务大局勇担当

利剑出鞘保安宁,纵深推进平安建设。近年来,海沧法院审结刑事案件533件664人,开展打击整治养老诈骗专项行动,切实守护老年人“钱袋子”;坚持全链条打击电信网络诈骗,惩治危险驾驶、盗窃、故意伤害等多发性犯罪264件。常态化开展扫黑除恶斗争,审结涉黑恶案件2件5人,坚持“打财断血”,黑财执行到位28.6万元。

法治是最好的营商环境。海沧法院立足司法审判职能,聚焦辖区经济发展大局,在涉企服务、审判执行方面出实招、求实效,移送18家停产歇业企业系列案件“执转破”,精准打击洗钱犯罪,维护金融行业领域安全。针对劳动争议、知识产权纠纷等积极开展府院联调,开办优化营商环境“微讲堂”,持续推动营商环境工作走深走实。

全国首创村集体负责人民事案件

出庭应诉机制、法官定期普法答疑、指导咨询、增建征拆流动法庭后井办案点、深化村居“三官一律师”对接……海沧法院创新服务举措,助推市域社会治理现代化。

坚持人民至上 回应关切纾民困

“在新的时代背景下,不管形势怎么变、条件怎么变、环境怎么变,人民法院司法为民的根本宗旨不能变。”字字铿锵,书写的是海沧法院不变的初心。

深入开展“两调研三行动”、助推市中院建立保险保单常态执行机制、开展“夏风”“夜间敲门”等集中统一行动、稳步推进非法吸收公众存款案执行工作……海沧法院用实际行动,不断实现人民群众对公平正义的向往。

打造“全时空”诉讼服务矩阵,深度运用移动微法院、律师服务平台等多元渠道,为新冠确诊的台胞当事人跨境立案,在线处置跨国纠纷获以色列当事人点赞,推进“我为群众办实事示范法院”创建活动,成立“蒲公英”志愿服务队,上门为九旬老人立案……让人民群众过上更好生活,海沧法院始终念兹在兹。

为群众解忧,让正义提速。近年来,海沧法院持续推进诉源治理,诉前化解2575件;创新建立刑事附带民事案件诉前调解机制;完善调解员动态管理机制,组建专业领域调解专家库;“一带一路”商事调解中心化解纠纷105起,该举入选全省法院诉源治理工作创新举措,涉台调解室工作经验在第二届海丝中央法务区论坛上展示推荐。

坚定改革步伐 推进公正司法

改革创新是法院工作发展的不竭

动力。近年来,海沧法院开启涉台司法新篇章,正式启用涉台法庭大楼,撰写《涉台法庭十周年工作总结和展望》及典型案例,建成厦门法院涉台司法展示基地,深度融入海丝中央法务区建设,创新设立“涉台商案件云上调解室”,圆满完成第三期台湾地区法学青年实习交流活动,增进两岸青年互学互鉴。

用法理和真情,筑起家的港湾。海沧法院通过树立和践行新时代少年司法理念,从宽处理未成年人刑事案件8件11人;完善儿童权益观护员制度,全国首创邀请检察官作为观护员出庭联合训诫;贯彻家庭教育促进法,设立厦门市涉诉未成年家庭教育指导站,实现家庭教育和心理辅导全覆盖;开展模拟法庭、普法课堂、读书分享会等,组织家庭教育指导讲座6场,受众逾1200人,真正做到以法之名,理家事,护“少”行。

夯实队伍根基 永葆司法初心

法院队伍是人民法院开展司法工作的基石。一支有情怀、有担当的队伍,有利于法院提升司法为民水平,更好地服务群众诉讼和地方社会发展。海沧法院“三管齐下”建强法治人才梯队,一方面加强理论武装,建立健全审判执行、后勤管理等方面8项长效机制,开展“好书推荐会”“读书讨论会”“青年讲坛”等18场,激励干警在学深悟透中“固本培元”;另一方面加强法官队伍建设,重视年轻干部选用,推行助理跟班学习机制,抓好传帮带,用好“沧苑讲坛”“法官法官”等特色课堂;除此之外,持续正风肃纪,常态化开展审务督察、司法作风集中整治,深化廉洁教育,扎实开展新时代政法干警“十个严禁”专题教育。

凝眸回首,心潮澎湃,展望未来,信心满怀。2023年,海沧法院将始终牢记嘱托,充分发挥审判职能作用,以更强定力响应时代号召,以更高站位服务全区发展,以更实举措践行为民宗旨,以更优实践贡献司法智慧,以更严要求淬炼法院队伍,为海沧全方位高质量发展超越,在更高起点上建设高素质高颜值国际一流湾区作出更大、更新的贡献。

数据

结案率 89.24%

2022年初至12月10日,海沧法院受理各类案件13322件,其中新收11960件,办结11889件,结案率89.24%,审判执行工作平稳运行。

文书上网 2136份

让司法在阳光下运行,海沧法院深化司法公开民主,文书上网2136份,人民陪审员参审案件213件。

今年1月-11月 厦门税务累计办理 出口退(免)税逾380亿元

本报讯(记者 陈泥 通讯员 陈海敏 叶林蔚)记者昨日获悉,今年1月-11月,厦门税务累计办理出口退(免)税380.51亿元,同比增长11.4%。

为帮助出口企业“轻装上阵”,厦门税务部门积极贯彻落实支持出口退税政策举措,打造“云端指导、全程网办、限时办结”的退税工作链条,通过畅通审核流程,提高效率,切实“盘活”出口企业资金流,提振企业“出海扬帆”的底气 and 动力。

作为“厦门外贸企业欧洲行”的重要一站,不久前刚结束的德国慕尼黑国际体育用品博览会共有20家优秀厦门企业代表参展。据统计,参展厦门现场累计接待专业采购商超1266人次,达成意向成交额超1亿美元。“近年来受疫情

及海外市场环境影响,企业资金周转面临难题。多亏税务部门的贴心保障,公司今年已享受出口退税近400万元,均在三个工作日内完成审核。”厦门阿拉贝拉工贸有限公司财务负责人陈芳寅说。

税收服务的提升也让企业受益明显。“公司连续两年销售额缩水近50%,税务部门不仅高效退税超百万元,还通过税收大数据分析量身定制纾困方案,从税收优惠政策到营商环境,多维度分析引导,让我们更有信心在海外站稳脚跟、拓展业务。”厦门有丰进出口有限公司财务负责人叶舒红说。

数据显示,厦门市出口企业备案户数已增至2万余户,截至11月底,全市外贸出口规模达4222.8亿元,同比增长8.1%。

用电直采改造项目 最高可领百万补贴

本报讯(记者 李晚平)我市日前出台《厦门市规模以上企业用电直采改造项目补贴实施细则》(以下简称《细则》),对2022年12月31日前报备改造意向且于2023年10月31日前改造完成的企业,据实向国网厦门供电公司结算该户改造补贴资金,按照每户不超过5000元标准给予补贴,累计补贴总额最高100万元。

愿意参与改造的规模以上工业企业,由国网厦门供电公司分批实施用电直采改造,对2022年12月31日前报备改造意向且于2023年10月31日前改造完成的企业,据实向国网厦门供电公司结算该户改造补贴资金,按照每户不超过5000元标准给予补贴,累计补贴总额最高100万元。

参与援外项目 国贸股份获“通行证”

本报讯(记者 林露虹)近日,经国家商务部审核批准,厦门国贸集团股份有限公司(以下简称“国贸股份”)获得“对外援助物资项目总承包企业”资格,成为我市第四家获此资格的企业。

“对外援助物资项目”是指中方在援外资金项下,向受援国提供一般生产生活物资、技术性产品或单项设备,并承担必要配套技术服务的援助项目。该项目审批严格,对企业整体实力要求较高。

国贸股份表示,此次资格认定对公司加快“走出去”步伐,拓宽海外经营模式,参与国家层面援外项目,提升国际竞争力具有重要意义。公司将秉承“成为值得信赖的全球

化产业伙伴”的愿景,发挥产业综合服务优势,为援外项目提供全方位的服务,助力中国贸易产品、服务、技术、标准享誉世界。

近年来,国贸股份积极响应落实国家战略,聚焦“供应链管理”主赛道,拓展“健康科技”新赛道,公司旗下健康科技板块加快国际布局,子公司启润医疗科技(厦门)有限公司的业务出口至全球36个国家和地区,为联合国世界粮食署、联合国计划开发署、联合国难民署、新月红十字会等多个国际客户提供服务。公司2021年荣获“中国红十字会新冠肺炎疫情防控工作特殊贡献奖”,为厦门市唯一获此殊荣的单位。

到2025年,全省锂电全产业链产值力争超6000亿元

厦门将建锂电新能源新材料产业发展联盟

本报讯(记者 张瑛)锚定新能源产业,我省将着力推动锂电全产业链的发展。记者昨日获悉,省发改委日前出台《关于加快推动锂电新能源新材料产业高质量发展的实施意见》(以下简称《实施意见》),对这一战略性新兴产业融合集群发展作出部署。

按照计划,争取到2025年,全省锂电池产能规模突破500GWh,全产业链产值超过6000亿元,累计建成电动汽车换电站达1000座以上。厦门作为新能源产业发展高地,将重点聚焦锂电池终端产品,并将推动组建锂电新能源新材料产业发展联盟,着力引进落地产业链配套优质项目。

全省完善链条 加快打造产业发展集聚区

锂电新能源新材料产业是福建的优

势特色产业,近年来在全国锂电新能源新材料市场格局中占据重要地位。《实施意见》指出,我省将把提高自主创新能力和材料装备自给能力放在首要位置,不断提高关键材料、装备的国产化率,并以“揭榜挂帅”“军令状”“赛马”等形式,组织实施锂电新能源新材料关键核心技术攻关与产业化示范应用,推动产学研深度融合,鼓励龙头企业牵头组建创新联合体,加快推进关键核心技术自主化等。

根据《实施意见》,全省各地将根据资源禀赋,培育完善的锂电产业链条,加快打造产业发展集聚区——宁德依托现有产业基础,建设全球领先的锂电新能源新材料产业核心区;厦门重点聚焦锂电池终端产品;南平、三明、龙岩等地区发挥石墨、氟新材料等领域资源禀赋优势;福州、漳州、泉州等地区围绕动力电池、储能、隔膜、电解液、壳体等,打造一批特色制造基地等。

另外,我省还计划推动新能源的多

元化应用,全面推广“新能源+储能”一体化开发模式,充分发挥新型储能对新能源消纳的支持能力,实现储能与新能源深度融合、联合运行。同时,探索推动换电模式加快发展,积极争取将换电基础设施和网络建设纳入新基建范畴等。

厦门 招大引强 新能源集聚效应初显

按照《实施意见》,厦门要充分发挥龙头企业引领作用,推动组建锂电新能源新材料产业发展联盟,开展“以商招商”、精准招商,利用企业信息渠道、商务渠道、人脉资源等优势,着力引进落地产业链配套优质项目。

目前,厦门新能源产业的招大引强工作已经取得积极成效——今年“9·8”投洽会期间,厦门时代新能源电池产业基地项目一期在同翔高新城洪塘片区

开工。此前,时代新型锂离子电池项目(一期)于去年底在同翔高新城率先布局开工建设,加上今年夏天顺利投产的海辰新能源M1智慧工厂5条现代化生产线,我市已在同翔高新城布局一批新能源产业重磅项目。

近年来,我市致力于打造以锂电池为特色的新能源新材料产业集群,紧抓龙头企业带动引领,全力“强链、补链、延链”,聚力将同翔高新城打造成厦门最大的新能源产业高地,有力地带动同安翔安片区区域经济升级发展。记者了解到,2022年仅新材料与新能源领域,几个新能源重大项目所在同安已经实现了工业产值的两位数增长。

据悉,2023年,我市还将进一步强化厦门时代、海辰新能源等“链主”企业带动效应,加快引进核心零部件、动力电池应用等上下游配套企业,布局氢能及储能等前瞻性产业,在同翔高新城加快建设千亿级产业集群。