

引商聚商 百凤翔飞

翔安区凤翔街道商会成立,创造经济发展新机遇



凤翔街道商会正式成立。(林木商 摄)

本报记者 曾嫣艳
通讯员 叶晓菲

12月28日,翔安区凤翔街道商会成立大会暨第一次会员大会举行。区统战部、区工商联、凤翔街道等相关单位领导出席成立大会。凤翔辖区116名企业家作为创始会员出席大会,共襄盛举、共商发展。

凤翔街道商会的正式成立,宣告凤翔经济发展开创新机遇,迈入新阶段。当前,凤翔街道正面临转型发展关键阶段,东体新城主体即将建成投用,街道中心任务将转移至社会治理和企业服务、经济发展上来。随着辖区工商企业数量不断增多,规模不断扩大,各行各业发展迅速,面临难得的历史机遇。

凤翔街道商会成立后,将紧紧围绕街道中心任务开展各项工作,把“大力推动招商引资、营造良好营商环境”作为商会的第一要务来抓,勠力同心、尽心竭力为街道经济社会全面发展添砖加瓦。

昨日上午,来自凤翔街道各行业领域的优秀企业家代表齐聚一堂。经现场投票,大会通过了商会章程、会费标准及使用管理办法等草案,并选举产生了凤翔街道商会第一届理事会及第一届监事会成员,林国发当选为商会第一

选举产生理事会及监事会成员

届理事会会长。

凤翔街道商会的成立,标志着街道辖区内的企业家经过艰苦奋斗,顺应市场发展规律,为凤翔经济发展做出贡献。

理事会会长林国发表示,“未来五

年将带领理事会领导班子成员,凝心聚力团结全体商会会员,把商会真正办成温馨和谐的会员之家,让会员企业通过商会这个平台得到发展壮大。同时还要切实发挥好商会桥梁和纽带作用,为凤翔街道的经济社会发展增光添彩。”

组织和动员会员企业参与街道建设

时代要求的品牌商会。

“服务”是立会之本。凤翔街道商会还将突显服务功能,围绕凤翔街道的中心工作,组织和动员会员企业参与建言献策、招商引资、征地拆迁、乡村振兴等各项工作。同时,凤翔街道商会还将围绕支持会员企业做强做大,促进企业转型升级,提供培训、融资、科技、教

致力开创经济工作新局面

调,展现企业家们携手共商发展、做大做强产业的崭新团队形象。

他表示,接下来商会要带动全体商会会员企业和辖区相关企业,在竞争中实现强强联手、互助共济、发展壮大,推

育、法律、信息咨询等服务,积极服务社会,引导会员企业主动承担社会责任,参与扶贫济困,奉献爱心。

此外,凤翔街道商会还将在街道党工委带领下,加强与政府、银行、企业等各方联系,充分发挥企业家聪明才智,为街道的经济社会全面发展出谋献策、添砖加瓦。

动民营企业、民营经济高质量发展,将凤翔街道商会打造成为翔安区基层商会的先进典型。同时,商会将引导会员企业热心参与社会公益事业,共同推动凤翔经济社会事业全面健康持续发展。

厦门新会展中心 金属屋面全面封顶



厦门新会展中心金属屋面已全面封顶。(上海宝冶 供图)

本报讯(记者 曾嫣艳 通讯员 林其凡)昨日上午,厦门新会展中心40万平方米的金属屋面全面封顶。

“今年10月开始进行金属屋面施工,颜色为‘闽南古大厝’的砖红色和灰色,整体为‘蓝海大厝’之感。”上海宝冶厦门新会展中心-展览中心II标段项目经理饶斌武表示,项目已完成金属屋面封顶,春节前将完成整体地下室全面封顶。上海宝冶作为II标段的施工总承包方,承建面积约53.82万平方米,是该项目最大的标段,由东西登录大厅、中央廊道、能源中心、8-11#标准展馆、滨海商业配套组成。

该项目位于翔安区体育会展新城片区,由展览中心、会议中心、会展酒店等组成,总用地面积84.67万平方米,总建筑面积115.92万平方米,定位为国际大型展览中心。

项目建成后,将助力构建岛内外均衡发展的会展产业生态圈,大力提升厦门市会展业国际化、高端化、专业化水平,有力推动厦门市“双千亿”工作发展及旅游会展千亿产业做大做强,致力打造厦门新的城市中心。

湖里开创“线上+线下” 服务企业新模式

本报讯(记者 叶舒扬)昨日,湖里区举行新闻发布会,介绍“线上+线下”服务企业工作情况。

今年以来,湖里区聚焦通过建机制、强队伍、搭平台、开热线、办活动,打造“企业服务联盟”,开创“线上+线下”服务企业新模式,整合涉企服务资源,提升服务企业水平。

5月以来,湖里区秉承“企业至上、服务发展”理念,先后成立区企业服务工作领导小组,实体化运营区企业服务中心,建设“亲清一家人”湖里一站式企业服务平台,设置24小时企业服务热线,开设湖里区企业服务中心微信公众号,定期开展“企业接待日”“直播带策”等企业服务活动,先后印发《湖里区企业诉求办理制度》《“亲清一家人”湖里一站式企业服务平台内容保障工作制度》等,统一了企业诉求入口,规范了企业服务工作管理。

当前,湖里区积极开展“益企服务”,着力推进建强企业服务专业队伍、规范涉企服务、完善线上一站式服务平台等相关工作,全力打造“线上服务有速度,线下服务有温度”的湖里企业服务“金字招牌”。

我市试行 建设工程施工合同网签

本报讯(记者 袁舒琪 通讯员 陈金龙 陈胤蓉)近日,厦门市建设局印发《关于试行建设工程施工合同网签工作的通知》(以下简称《通知》),在我市全面开展建设工程施工合同网签试行工作。

根据《通知》,自发文之日起,厦门市发布招标公告或发出投标邀请书的建设工程项目应按《通知》试行,试行期一年。据悉,此举旨在贯彻落实《国务院关于开展营商环境创新试点工作的意见》精神,进一步提升招标投标全流程电子化水平,推动建筑行业持续向数字化、智能化方向发展。

《通知》鼓励厦门市依法招标的建设工程项目通过厦门市建设工程电子招投标交易平台(以下简称“交易平台”)完成合同签订工作。后续还将进一步拓展交易平台功能,逐步实现在交易平台上发起价款结算申请、手续费支付申请等事项,优化完善基于“互联网+”的标后监管体系,努力营造市场化、法治化、国际化的一流营商环境。

《通知》还规定,施工项目招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内通过交易平台在线签订合同,合同订立信息按厦门市相关规定在交易平台及管理部门网站公开。具体操作方法详见合同网签操作手册(可通过厦门市公共资源交易网“下载中心”下载)。

讣告

厦门日报社原资料室管理员陈仲教同志,因病于2022年12月27日9时25分逝世,享年85岁。

兹定于2022年12月29日12时30分在福泽园思义厅送别。特敬告其生前亲朋好友。

厦门日报社

快消品市场迎来“同安力量”

华彬快消品生产基地在同安开业投产,为建设富美新同安高质量发展赋能

本报记者 卢津华 通讯员 黄静怡

随着来宾在刚下生产线的第一箱产品上签字留念,也标志着该生产线正式投产——12月28日,华彬快消品消费品(福建)有限公司暨厦门生产基地正式开业投产。

抓投资就是抓后劲,就是抓经济增长和稳消费。华彬快消品消费品厦门生产基地投产将为同安经济发展注入“强心针”,按下“加速键”,使同安在全省乃至全国的快消品领域占有重要的一席之地,在全国消费市场留下“同安印记”,为富美新同安高质量发展提供不竭动力。

年产4亿罐 达产后年产值约10亿元

华彬集团是中国功能型饮料的开拓者与奠基人。多年来,公司成功打造“红牛”等众多一流饮品品牌,市场份额长期保持领先,是全国快消品产业发展的中坚力量、功能饮料行业的领军者。

而在今天正式开业的厦门同安生产基地,是华彬自主投建的第8家生产基地,第6家功能饮料生产基地,同时具备“红牛”和“战马”两种产品的生产能力,年产能4亿罐,达产后年产值约10亿元人民币,上缴税金约1.2亿元人民币。

“厦门生产基地在筹建过程中,得到了市、区政府的大力支持与帮助,也为投产提供了的高效专业服务。”华彬快



华彬快消品消费品(福建)有限公司暨厦门生产基地开业仪式。(卢津华 摄)

消品集团工业执行总裁、生产物流中心总经理张立刚说,该基地主要服务于东部市场战区,将为快消品集团布局全国,走出国门带来新的助力和机遇。

作为华彬快消品消费品战略合作伙伴奥瑞金包装股份有限公司(以下简称“奥瑞金”),也随同华彬功能饮料生产项目进驻同安,为“红牛”和“战马”生产履行订单合作和综合配套服务。据了解,同安项目计划总投资约2亿元人民币,分两期进行。项目一期总投资约1亿元人民币,固定资产投资约5000万元人民币,达产后产值约4亿元人民币;实现利税有

望达到4000万元,未来将进一步拓展在厦门及东部沿海的业务。

“总部+基地” 打响“同安品牌”

张立刚表示,2020年,华彬快消品集团看到了厦门的发展前景,落户厦门同安,先后建成华彬快消品东部结算中心和功能饮料生产基地项目。2020年11月正式运营的东部结算中心,已累计营收108亿元人民币,累计纳税5.31亿元人民币。未来,华彬集团还将在绿色产

业、体教融合、东西方文化交流等领域展开合作调研。

奥瑞金包装股份有限公司副董事长周原认为,同安项目是奥瑞金集团产业链战略重要延伸,吸引奥瑞金的是福建厦门同安的东南核心区域优势,高度发达的经济发展态势,以及政府及职能部门一流的营商服务环境。立足于此,公司产品将有效辐射福建各地和海外市场,并进一步提升奥瑞金的竞争优势。

行业领军企业的强势入驻,无疑为同安乃至厦门快消品产业发展提供了巨大的空间。而该项目的顺利推进,得益于同安抢抓“跨岛发展”重要战略机遇,全力打造产业发展的热土、企业成长的沃土、群众消费的乐土,为快消品产业健康发展打下扎实的基础。

近年来,同安区推进建设工业强区,大力发展食品与都市现代农业、新材料新能源等“4+4+1”主导产业链群,加快构建现代产业体系,引进培育新兴制造业,吸引更多优质工业企业落户同安。下一步,同安区计划整合同翔高新城同安片区、工业集中区、轻工食品园等载体资源,实施先进制造业倍增计划,力争规模以上工业总产值突破1500亿元,战略性新兴产业占规模以上工业产值比重达到46%。全区将深化“总部+基地”模式,以现代制造业为牵引,力促更多结算总部落地,实现“总部强基”,进一步打响“同安制造”“同安品牌”的名气。

公示

因LG2022C001号储备用地项目需征收内坑社183-3号房屋,权属人周金达(已故)、颜桂花(已故)、周亚辉、周猪朝、周明芳(已故),权属证号澄字第26614号《福建省海澄县土地房产所有证》。经核实,该房屋权属为房产栏第一栏,套间,0.3亩(折合约200㎡),四至:东自己厝、西吴水庆厝、南自己衣、北吴水庆厝。经认定,该房屋按第二栏登记的房产0.18亩,用地红线面积120㎡给予确权两层,确权面积240㎡。

因周金达、颜桂花早年已故,无法办理继承公证,根据该房产的建筑使用情况及实际使用人的证明,拟由产权人及实际使用人周明朝(与周猪朝系同一人)按部分产权调换部分货币补偿签订补偿协议并领取相应补偿款,现予以公示。

如有不实或有异议的,可在公示期内向内坑社征迁工作点反映。

公示期:2022年12月27日至2023年1月9日
征迁工作点:内坑社281号
联系电话:6807697 联系人:颜女士

厦门市海沧区人民政府海沧街道办事处
2022年12月27日

公示

因LG2022C001号储备用地项目需征收内坑社281-1、282-2号房屋,权属人周金烈,权属证号澄字第26619号《福建省海澄县土地房产所有证》。经核实,该房屋权属为房产栏第一栏,套间,0.3亩(折合约200㎡),四至:东自己厝、西吴水庆厝、南自己衣、北吴水庆厝。经认定,该房屋按第一栏登记的房产0.3亩,用地红线面积200㎡给予确权两层,确权面积400㎡。

根据吴亚在后代提供的吴亚在与周金烈的买卖合同及实际使用人的证明,拟由买方吴亚在后代及实际使用人吴锦滔按部分产权调换部分货币补偿签订补偿协议并领取相应补偿款,现予以公示。

如有不实或有异议的,可在公示期内向内坑社征迁工作点反映。

公示期:2022年12月27日至2023年1月9日
征迁工作点:内坑社281号
联系电话:6807697 联系人:颜女士

厦门市海沧区人民政府海沧街道办事处
2022年12月27日

公示

因LG2022C001号储备用地项目需征收内坑社289号房屋,权属人周瑞章,证号:杏集建(96)字第2700号,用地红线面积86平方米。被征收人持有许字489号集美区村镇建设许可证的原件,主张系该房屋的加层手续,批准建筑3层共222.24平方米。经集美区、海沧区多档案部门查档,均查无许字489号的内档。

经鉴定该加层证公章为真实有效,且被征收人持有原申请该加层手续的集美区规划部门的房屋勘测图,勘测图上的测量尺寸和面积与加层证上记载的一致。鉴于上述情况,拟认定许字489号集美区村镇建设许可证合法有效,结合批准用地红线86平方米给予确权,按确权面积234.16平方米给予补偿,现予以公示!

如有不实或有异议的,可在公示期内向内坑社征迁工作点反映。

公示期:2022年12月27日至2023年1月10日
征迁工作点:内坑社281号
联系电话:6807697 联系人:颜女士

厦门市海沧区人民政府海沧街道办事处
2022年12月27日

公示

因LG2022C001号储备用地项目需征收内坑社119号房屋,权属人周金族(已故),权属证号澄字第26640号。经调档,澄字第26640号《福建省海澄县土地房产所有证》第二联(县存)档案记载如下:户主周金族,人口叁,房产栏登记坐落内坑社,第一栏套间,0.27亩(折合约180㎡),地基四至:东周老厝厝、西周文春厝、南路、北周文春厝;第二栏套间,1.01亩(折合约673.34㎡),地基四至:东周清凤厝、西周金蚁厝、南至本主什、北路。经认定,按用地面积400.43㎡给予确权两层,确权面积800.86㎡。

因澄字第26640号原件遗失,调档资料仅注明户主周金族,人口叁。根据(2022)厦海证民字第4449号公证书,周金族的遗产由周长成、周长辉、周长顺、周长福、周宝珠共同继承,拟由周长成、周长辉、周长顺、周长福、周宝珠按全部货币补偿签订补偿协议及领取相应补偿款,现予以公示。

公示期:2022年12月27日至2023年1月9日
征迁工作点:内坑社281号
联系电话:6807697 联系人:颜女士

厦门市海沧区人民政府海沧街道办事处
2022年12月27日