栉风沐雨的 2022 年 厦门建行人披荆斩棘,奋勇 向前。连续23年各项主要 业务指标位居全市同业首

位;存款余额全市同业首家

超 2400 亿元 ; 贷款余额全

市同业首家超2300亿元;

为厦门市企业承销债券超

150亿元,连续17年保持四

行占比第一;服务实体经济

行稳致远;扎实防控金融区

险,不良贷款率始终保持厦

门金融同业最好水平,有力

发挥了国有大行"稳定器

建信住房子公司,累计推出

者港湾"与"创业者港湾"两

个港湾为新老市民提供暖

心服务。以金融智慧解决

社会痛点,重塑建行的价值

观和服务文化,让百姓此心

作先进集体""'爱心厦门

建设工作先进集体"等荣

誉,并连续四届获评"全国

文明单位",连续两年获得

厦门市金融科技优秀项目

评选一等奖。

勇毅前行的2022年 厦门建行人聚焦解决社会 民生领域痛点难点,全面推 进"科技性、普惠性、共享 性"的新金融行动,担当大 行责任,永不止步。承接政 府消费券发放金额超过 3000万元,惠及鹭岛30万 人次客户,协助政府拉动各 类消费金额约5亿元;协同

和"减压阀"的作用。



## 新金融助力经济

# 新征程服务市民位为门间





各项主要业务指标连 续23年位居当地同 业首位。

## 3600亿

全年综合融资规模超 3600亿元,对实体经 济支持力度历年最

## 2400亿 存款余额全市同业首

家超2400亿元。

## 2300亿 贷款余额全市同业首 家超2300亿元。

319亿 稳企助企精准滴灌 依托"惠懂你"为超

1.8 万户小微企业提

供授信319亿元。

"建行生活"零佣金为 2000 余户小微商户 引流赋能,平台日活 用户超5万户,有力促 消保供。

本版文/通讯员 康瑞 本报记者 呂洋 本版图/厦门建行 提供 (除署名外)



# 心

## 现代化产业体系,坚 持把发展经济的着力点放在实体

经济上",党的二十大报告对发展实体经济 业提供坚强的金融后盾。

面……让小微企业敢贷愿贷能贷会贷。 还会用政策。 2022年6月,厦门建行启动"惠市·惠企"集 惠纾困行动,并发布针对小微企业、个体工商 为小微企业减费让利。该行自2022年第一 户等普惠群体的"五惠"举措,分别从授信门 季度起陆续下调普惠金融产品利率,抵押快 槛、利率、渠道等方面解决"融资难题",用实 贷最低利率从年化3.85%调至3.6%,信用快 实在在的金融支持帮助广大市场主体挺得 贷利率从年化4.2525%调至4.05%;2022年 住、过难关、有奔头。2022年前11个月,厦前11个月发放的普惠贷款加权平均利率 门建行累计为17568家普惠型小微企业发放 3.84%,比年初下降0.14%。另一方面,落实 贷款469亿元,发放户数、发放额分别比上一 延期续贷政策,减轻小微企业还贷压力。 年同期增长18%、39%。其中,个体工商户发 2022年前11个月共为7518家小微企业提 放户数5411户,比2021年同期增长76%,发 供贷款延期、无还本续贷、宽限期等支持,涉 放额127亿元,比2021年同期增长105%。

"四专"服务实现普惠金融扩面、提额、 云贷"等,各类大数据的整合应用让小微市 向,签订交易订单。 场主体获贷更容易,获贷额度更高;全面升

作出明确部署。为实体经济服务是金融的 场景共建,为小微企业提供一体化解决方 天职,一直以来,厦门建行持续深耕实体经 案和更加优惠的服务套餐;实施专项行动, 济,用真金白银和服务扩面为广大的实体企 开展"普惠送温暖""首贷户、信用贷重点攻 坚帮扶"活动等,传递建行关爱和实实在在 加投放、降门槛、降费让利、扩大覆盖的惠企产品政策,让小微企业不仅懂政策、

> "双向"赋能让企业轻装上阵。一方面, 及金额155.33亿元。

智能撮合、便利化举措助企走出去。利 加速。厦门首个创业者港湾落地软件园二 用"建行全球撮合家"平台,为境内外企业提 期建行科技支行,为创业创新群体提供"金 供展览展示、交流对接、撮合匹配、活动运营 融+孵化+产业+辅导"一站式综合服务。在 等"一站式"综合服务。联合海外分行、厦门 这里创业者可以免费使用专属办公区域等 国际商会等机构通过该平台成功组织了"中 各类硬件设施,获得创业培训、孵化、展示、 国企业赴越南产业投资推介云洽会""跨境 创投、融资、撮合等金融、非金融综合服务; 电商品牌出海之路——逐力欧洲,掘金德 创新专属全流程线上信用贷款产品,为科技 国"等多场展示洽谈活动,积极组织多家厦 小微企业量身打造"科信云贷"、针对首贷客 门优质出口企业参加建行"商超撮合节",助 户创新"首户快贷"、与银联合作打造"商户 力境内外供需双方深入对接,达成合作意

助力企业办理国内信用证交单、福费廷 级打造小微企业专属融资渠道"建行惠懂 银行承兑汇票开票和银承贴现等信贷业务实 你"App3.0,新增自助提额、智能推荐、贷 现"单证更简、流程更优、效率更高、成本更 款攻略等功能,为小微企业带来"快、易、 低"的目标。同时厦门建行加大对外贸企业 简、便"的服务体验;面向企业开办、财务管的信贷支持力度,2022年前11个月涉外信 理、快递物流、法律服务等领域开展互联网 贷投放累计近300亿元,同比增长13.8%。



橙 意 满



了建行生活App,开启了美好生活。用新人礼包,大牌餐 饮满100元减50元,一元起外卖配送到家。每日8点在 建行生活App抢商超券,商超便利店好物随心选;出门不 论是打车还是骑单车都有优惠,更重要的是,平时攒的建 行综合积分,在App上还可以各种抵现,积分当钱花,真 的是太方便了。开始使用后,王小姐充分感受到建行生活 App全方位的贴心和实惠,特地向家人分享了这款好用 又省钱的App。

与此同时,厦门建行的客户经理对刚入驻建行生活 App的商家进行回访调查。"没想到,这款App一天就能 引来两三百名客户,营业额比平常高多了。"我市一家面包 店的老板陈先生体验入驻建行生活App后赞不绝口。他 说,建行生活App的引流效果非常好,而且还免平台入驻 费、"零抽佣"。现在,他也推荐了身边好几户商家一同人 驻建行生活App。



建行生活 App 自 2021年11月18日在厦门正式上 线以来,受到了消费者和商户的广泛好评。它是一个集 美食、商超、外卖、充值、打车、电影演出等一系列生活服 务于一体的综合服务平台。截至目前,建行生活App的 本地用户已超60万人,平台拥有本地门店逾2000家,为 百姓送优惠,为商户拓商机,为实体经济发展贡献建行力

同时,为深入贯彻国家关于全面促进消费的决策部 署,并推动数字人民币在厦门地区的试点工作,建行生活 平台积极参与政府消费券发放工作,2022年6月至9月, 厦门建行通过建行生活平台独家承接了翔安区购车补贴、 湖里区商圈消费券、思明区零售消费券、集美区全场景消 费券以及自贸片区多平台消费券等12场次的数字人民币 消费券发放工作,承接消费券发放金额超过3000万元,惠 及鹭岛30万人次客户,协助政府拉动各类消费金额约5



举办"金智 惠民-山海 交响"助力 陕西安康汉 阴文旅产业 高质量发展 培训班,探 索教育帮扶 振兴乡村新



◀厦门建行 组织网点员 工向村民宣 传金融知 识,并送上

## "我也成为厦门一分子啦!"近 日,来自河南的陈先生拎包入住位于湖里区的 CCB建融家园长租公寓,陈先生表示,"对厦门 见钟情,现在解决了住房问题,真是满满的归属 感!接下来一定要为第二家乡的建设贡献力量!"

安

原来,经过几轮面试,陈先生顺利入职了厦门 服务新模式,助力构建"多主体 某公司,成为厦门新市民。入厦后摆在面前的第 一个问题就是住哪里,入聘公司的主管向陈先生 推荐了"CCB建融家园"。抱着"试试看"的态度, 陈先生参观了CCB建融家园。公寓规范专业的 运营管理、良好的治安环境、超前完善的基础设 施、一系列优质的服务深深地吸引了陈先生,当下

液",是厦门经济发展、社会发展的生力军。近日 园"长租社区,累计推出"CCB建融家园"13个,总 召开的中央经济工作会议要求,支持刚性和改善房源数量近6000间。 性住房需求,解决好新市民、青年人等住房问题, 探索长租房市场建设。为了更好地满足新市民在 房贷款业务流程,依托手机银行、微信小程序等渠 金融服务方面的多样化需求,厦门建行聚焦新市 道,实现新市民个人住房贷款申请业务线上办理, 民安居"立厦"、创业就业等重点领域的金融服务 提升借款和还款便利度。运用金融科技力量,积 需求,全面助力新市民在厦创建美好新生活。





### 为新市民安居"立厦" **一** 贡献建行力量

住房问题是新市民开启新生活最为关注的问 题。厦门建行以做好住房市场的"支持者""供应 行设备、3D打印机、专属办公区域等硬件设施, 者""服务者"为己任,通过深化开放共享的新金融 营造了温馨温暖的创业创新氛围;为创业者量身 行动,为新市民开启新生活贡献建行方案。

建行通过提供低价的公租房开发贷款、公司住房 政策;还为创业者提供包括辅导培训、孵化空间、 租赁贷款等产品,降低住房租赁企业资金成本,助 创业大赛、创投服务、信贷融资、产业对接等六大 力缓解新市民住房压力。在"融智"方面,积极携 项支持服务,帮助创业者解决企业经营管理中遇 手建行集团子公司参与安居集团租赁住房公募 到的难题,让新市民创业者体验"触手可及"的贴 REITs战略投资,支持租赁住房公募REITs发 心服务。

为新市民供应租房房源。致力于"做阳光长 新市民是厦门城市发展进程中的"新鲜血 盘活等方式筹集房源,建设高品质"CCB建融家

> 让新市民购房租房更便利。通过优化个人住 极协助政府推出"带押过户"二手房贷款业务,在 押存量二手房交易免担保产品"融易转",让新市 民购房省时省钱省力。配合政府相关部门落地存 量房交易及抵押登记合并办理业务,上线公积金 系统直接提取客户公积金支付一手房首付款和保 障房租金功能以及在单位公积金网上办事大厅上 线公积金汇缴功能,有效提升了新市民购房、租房

### 深化新金融实践 支持新市民就业创业

普惠金融助力创业就业。厦门建行通过制定 差别化信贷政策、倾斜配套资源,不断加大对吸纳 新市民较多区域和行业的信贷投放力度。同时, 依托建行集团资源,为批发零售行业等新市民聚 集行业企业提供直接融资支持。针对新市民较 多的产业园区,厦门建行推出了"产业园区购置 贷"业务,降低资本金比例要求、延长贷款期限, 为企业落户、扩大生产规模减轻融资负担;针对 厦门市重点行业、专精特新企业,创新"厦门市技 术创新基金"融资业务。针对创业发展期的企业, 还创新推出"科创投联贷"业务,为获得股权投资 的企业提供配套融资支持,吸引更多"新市民"扎 根厦门。

两个港湾提供暖心服务。在全辖68个营业 网点开放"劳动者港湾"。在这里,为新市民提供 休息区、饮水机、充电器、微波炉,让大家"累了能 歇脚、渴了能喝水、没电能充电、饭凉能加热";并 打造了书香、适老、消保等特色港湾,满足新市民 多样化的服务需求。同时,厦门建行还特别打造 "创业者港湾",提供免费使用的咖啡机、沉浸骑 定制"科技金融智慧屏",打造惠企政策快速检索 金融支持保障性住房。在"融资"方面,厦门 和政策解读功能,让创业者"一眼"获知厦门惠企



投行、资管手段,债权股权相结合、国企民企双覆盖,积极推

进资本市场领域绿色低碳业务。成功承销发行金额5亿元

建筑项目建设,预计每年减少二氧化碳排放量1225.04吨

协同子公司建信金融租赁,成功投放厦门轨道建设发展集

团有限公司10亿元融资租赁款项,本次融资总额25亿元,

期限10年,以售后回租的形式为轨道集团提供融资支持,

交通新篇章;实现绿色债投资落地2000万元、非标资管业

务落地6000万元,项目资金用于新能源、环保、节能等领

域;积极联动集团子公司建信股权参与厦门海辰储能科技

股份有限公司 B轮融资,资金用于充实绿色产业企业资本

建中创新航一二期银团贷款,总额度50亿元。同时向总行

申请将其纳入绿色信贷及先进制造业白名单,提供差别化信

涉农企业定制涉农场景的网络供应链产品——E信通(涉

农场景),有效解决集团内异地子公司的授信难题,帮助企

业更好地进行财务管理,在有效防范资金风险的同时,节约

财务成本,达到了为产业链条上的"堵点"企业提供"润滑

产权交易中心开展了全辖运营场所"碳中和"项目合作,成

为厦门市首家"碳中和"银行业金融机构。厦门建行还和翔

安区政府、厦门产权交易中心等共同发起"万户家庭碳池

购"活动。活动期间,每户家庭通过建行手机银行中的"悦

生活"或"裕农通"App支付1分钱数字人民币,就可获得由

分行支持购买的翔安区新圩镇3吨农业碳汇。同时,所有

交易金额将全部转入该镇村集体账户,既让绿色发展理念

截至2022年11月末,该行绿色信贷余额近186亿元,

"绿色+碳减排",让山更青水更绿。厦门建行与厦门

贷政策,以"新金融"携手"新制造",精准滴灌低碳领域。

"绿色+新制造",驱动低碳"新动能"。厦门建行牵头组

"绿色+供应链",巧解"三农"之痛。厦门建行通过为

金,拓宽绿色金融服务的深度与广度。

剂"、为"断点"企业提供"连接剂"的作用。

走进千家万户,又实实在在助力乡村振兴。

厦门建行和翔安区政府、厦门产权交易中心等共同发起"万户家庭碳汇购"活动。