

厦门
自贸片区

海沧南大道(马青路—沧江路段)启动提升改造 改造新建快速路 提升港口环境

项目位于海沧区沧江新城,全长3.63千米,可实现“客货分离、快慢分离”

本报记者 吴晓菁 通讯员 周莹
工程车辆发出轰鸣的响声,蓄势待发;展板图文并茂描绘着思路清晰的任务书;建设者们精神抖擞、信心满满——昨日上午,厦门市2023年新年“开门红”重大项目集中开工暨海沧南大道(马青路—沧江路段)提升改造工程现场,处处洋溢着干事创业的热情。

项目开工仪式由厦门自贸片区管委会、厦门港口高质量发展指挥部联合举办。火热的开工场景,传递着强烈的紧迫感和责任感。项目的建设,将进一步优化海沧港区的交通环境,为厦门港口经济社会高质量发展提供坚实保障。

海沧南大道(马青路—沧江路段)提升改造工程项目位于海沧区沧江新城,项目总投资10.8亿元,起于马青路与海沧南大道互通立交,终于沧江路互通立交,长度3630米,红线宽度60米,为城市快速路。

项目分为改造段和新建段。改造段起于马青路,终于建港西路,长2.63千米,将通过新建高架桥,改造地面辅道等方式将现状道路提升为城市快速路,路幅宽60米,高架桥长2.47千米,双向6车道;角嵩路至建港西路双向4车道,桥宽19米至26.5米;地面辅道双向6车道。同步改造马青路立交及角嵩路立交,新建、改造匝道总长5.2千米。

新建段起于建港西路,终于沧江路,长1千米,按城市快速路标准建设,路幅宽41米。高架桥长0.88千米,双向4车道,桥宽19米;地面辅道双向4车道;新建沧江路互通式立交1座。

作为打通海沧港区“两横三纵”货运体系的重要一环,海沧南大道(马青路—沧江路段)提升改造工程项目将成为港区货运车辆向外快速集疏运的重要通道。项目建成后,将为道路沿线的海沧港区、沧江古镇、临港新城、信息产业园等区域的货运交通提供便利,进一步优化片区交通组织及节点,实现“客货分离、快慢分离”,最大限度提升道路通达性,助力港区运输提质增效,推动港口高质量发展。



海沧南大道(马青路—沧江路段)效果图。(厦门自贸片区 供图)

“厦门以港立市、因港而兴。港口是连接国内国际两个市场两种资源的重要枢纽,港口环境的提升将为我市带来全新的发展机遇和充沛的发展动能。”厦门自贸片区管委会相关负责人表示,希望各参建单位要以高度的责任感和使命感,按照“项目化、时间表、责任人”的要求,精心组织、精心施工、精心管理,保质量、保安全、保进度,全力抓好项目建设工作,力争把海沧南大道提升改造工程项目建成一个优质工程、安全工程和群众满意工程。



海沧南大道(马青路—沧江路段)提升改造工程施工现场。(本报记者 黄晓菁 摄)

2022 盘点

2022年厦门自贸片区的市重点建设项目共4个,分别为象屿集团大厦、厦门航空产业启动区、厦门国际创新智慧产业园、象屿保税区一期道路交通提升改造工程,项目总投资近45亿元,2022年度计划投资5.15亿元,截至2022年12月25日,累计完成年度投资额6.33亿元,完成年度计划投资额的123%。

●象屿集团大厦:项目用地面积约17497平方米,总建筑面积约97714平方米,总投资额8.1亿元,年度计划投资1.5亿元,全年累计完成投资2.23亿元,完成年度计划投资额149%,已完成竣工验收备案并投入使用。

●厦门航空产业启动区:项目总用地面积99404.532平方米,总建筑面积约22万平方米。项目由定制化及通用厂房区、生活配套区和办公区三部分组成,总投资额8.67亿元,年度计划投资

2.5亿元,全年累计完成投资2.5018亿元,完成年度计划投资额100%。目前4-10号、14号楼主体结构封顶。

●厦门国际创新智慧产业园:项目总用地面积为54530.2平方米,以寨上西路为界限分南北两块,一期工程南侧地块用地面积13780.6平方米,建筑面积约61635平方米,总投资额25.8亿元,年度计划投资5000万元,全年累计完成投资7775万元,完成年度计划投资额156%。目前北侧地块主体施工至6层,南侧地块地下室施工。

●象屿保税区一期道路交通提升改造工程:项目位于象屿保税区一期,包含区内16条市政道路,道路总长约7481米。主要对市政基础设施进行提升改造,总投资额2.1645亿元,年度计划投资6500万元,全年累计完成投资8220万元,完成年度计划投资额126%。项目处于收尾阶段。

2023 展望

2023年厦门自贸片区的市重点建设项目为厦门国际创新智慧产业园、厦门航空产业启动区、高崎港汉清淤及岸壁整治工程,分别属于产业项目和基础设施项目,总投资35.3826亿元,2023年度计划投资4.8768亿元。

●厦门国际创新智慧产业园:该项目为续列产业项目,项目于2020年11月开工,计划于明年底完成项目一期验收工作。

●厦门航空产业启动区:该项目为续列产业项目,项目于

2022年1月开工,计划明年完成所有建筑单体结构验收。

●高崎港汉清淤及岸壁整治工程:该项目为新中报基础设施项目,清淤面积53203平方米,建设内容主要包括港汉清淤、护岸整治等,项目已完成立项、初步设计及概算审查,即将取得概算批复,计划今年一季度开工,2024年底竣工。项目总投资0.91亿元,年度计划投资3768万元,计划于今年年底完成清淤及部分护岸桩基施工。

翔安
机场片区

五个重大项目集中开工 总投资近200亿元 巩固龙头地位 助推航空产业高质量发展

厦门太古翔安新机场维修基地将建成全世界单体规模最大、跨度最大的民航飞机维修机库

本报讯(记者 徐景明 通讯员 林江琳 元滢洁)特区“动力源”——厦门翔安机场建设“版图”再扩:昨日,5个重大项目在翔安机场片区集中开工,总投资近200亿元。其中,厦门太古翔安新机场维修基地项目,将建设全世界单体规模最大、跨度最大的民航飞机维修机库,标志着机场通航重要配套项目进入全面启动的新阶段。

厦门翔安机场定位为“机场城市”,不仅包含航空客货运功能,还涵盖航空维修、现代物流、临空经济、商业服务等,被公认为“千亿投资、万亿产值”。此次开工的太古翔安新机场维修基地项目,将持续巩固厦门“一站式”航空维修基地“龙头地位”。

“厦门自上世纪90年代发展航空维修业务,至今已聚集了约20家航空维修企业,总体水平亚洲一流、全球领先。”市机场片区指挥部负责人说,当前,航空业迈入全面复苏阶段,主要航空公司均加大运力投放,厦门部分航空维修企业的业务量已经达到疫情前的高峰水平,发展势头良好。厦门太古翔安新机场维修基地项目如期开工,将接起产业后续发展“接力棒”,为片区维修产业注入新动能。

从效果图上看,该项目气势恢宏,建成后将是全世界单体规模最大、跨度最大的民航飞机维修机库,由中国建筑第八工程局有限公司负责承建。资料显示,厦门太古翔安新机场维修基地项目总占地面积约53.73万平方米,总建筑面积29.23万平方米,机坪面积约28.4万平方米,新建各种建(构)筑物18项,另外包括停机坪工程、发动机试车位、地下综合管廊工程、航油供应等室外工程。“目前,公司以厦门高崎国际机场为基地,后续将搬迁至厦门翔安机场。”厦门太古相关负责人说。

依靠创新、绿色的设计和先进的技术,厦门太古翔安新机场维修基地项目注重实现最佳的能源利用和运作效率:该基地包含12个宽体维修机位以及6个窄体维修机位,满足多机型、不同维修需求的飞机灵活停放,缩短飞机维修周转时长并提升准点率。

党的二十大报告指出,要着力提升产业链供应链韧性和安全水平。市机场片区指挥部负责人表示,2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,以厦门太古翔安新机场维修基地项目为代表的片区航空维修业,将持续强化产业链供应链水平,全力推动我市港产城融合高质量发展,进一步增强我市作为国际重要航空枢纽的战略地位,服务并融入新发展格局。



厦门太古翔安新机场维修基地建成后将是全世界单体规模最大、跨度最大的民航飞机维修机库。图为效果图。(市机场片区指挥部 供图)

其他开工项目一览

A 厦门新机场飞行区和配套工程:将新建长3800米、宽45米的北一跑道和长3600米、宽45米的南一跑道,以及相应的滑行道系统、站坪、助航灯光、货运、机务维修、生产生活辅助等设施,整体项目计划于2025年12月底基本建成。

B 厦门新机场航站区陆侧交通工程:将建设约447米、双向8车道的西进场路地道主干道,全长约270米、双向6车道的辅道等道路工程,以及相应的管线工程、基坑工程、隧道工程、机电照明工程及绿化工程等,将进一步完善新机场区域综合交通运输体系。

C 厦门新机场环礁路一期景观工程:包括长度7.8千米、面积28.23万平方米的环礁路一期至西侧护岸间的滨水公园景观带,面积约2.36万平方米的环礁路一期道路绿化带及面积约1.41万平方米的护岸绿化,将与莲河片区景观带呼应,打造莲礁两岸滨水风情带。

D 厦门新机场项目一机场工程—航站区道路及桥梁工程(西侧):包含东向离场地道、南北工作地道、南北主进场路、西垂滑跨线桥、南北停车场、综合管廊等,将进一步提升机场综合保障能力和服务水平。



厦门太古翔安新机场维修基地气势恢宏,图为项目效果图。(市机场片区指挥部 供图)

声音

按下项目建设“快进键” 奏响高质量发展冲锋号

厦门市机场片区指挥部常务副总指挥吴洪钦:今年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,也是“加快新机场建设、创造新发展机遇”的关键一年,我们将锚定翔安机场2026年建成通航的主线目标,以新年“开门红”为契机,按下项目建设“快进键”,奏响高质量发展“冲锋号”,全面加快通航重要配套项目的建设速度,形成“谋划一批、建设一批、竣工一批、投用一批、接替有序、梯次推进”的建设格局,掀起片区项目建设的新高潮。

不断拓展业务 助力区域航空业腾飞

厦门太古飞机工程有限公司CEO官剑文:三十年前,厦门太古在厦门成立,时至今日,已发展成为亚太区领先的飞机维修、修理及大修服务提供商。作为港机集团成立以来最大的单体投资项目,厦门太古翔安机场维修基地项目的开工,得到市委、市政府及各相关部门的大力支持,同时也体现了港机集团持续投资中国内地的信心,以及通过不断拓展业务为区域航空业腾飞做出贡献的决心。

项目亮点

采用创新设计和先进技术

厦门太古翔安新机场维修基地将结合创新、绿色的设计和先进的技术,在设计之初就已充分考虑优化运作效率,最大限度利用空间,有助于缩短飞机维修周转时长并提升准点率,满足客户的维修计划。创新的“中轴”设计将两侧的机库和附属建筑连接在一起,便于物流管理和资源共享。

新维修基地同时采用包括太阳能发电、智能建筑管理系统(BMS)、智能照明控制、水蓄冷空调系统以及先进的废水、废气处理等创新设计和一流的绿色环保措施,并将获得LEED-NC(新建建筑节能与环境设计先锋)评级体系下的金牌认证作为目标。