

昨晚,集美中央活力区点亮主题夜景。(林志杰 摄)



朝气蓬勃 流光溢彩 多元共融

集美中央活力区将打造成为跨岛消费集聚新高地和活力时尚新地标

本报记者 应洁

元宵之夜,杏林湾畔夜景璀璨、流光溢彩。昨晚,随着“集美中央活力区”正式发布,位于集美新城的262米岛外最高楼——诚毅国际商务中心换上全新灯光“晚装”,幕墙灯光动态呈现“中央活力区”字样,远处集美新城市民广场、园博苑月光环、集美塔、软件园三期等标志性夜景也逐一亮起,彰显集美中央活力区欣欣向荣、青春时尚的城市魅力。

新活力,新玩法,新想象。未来,集美中央活力区(CAZ)将通过配套服务设施再提升、商业文旅资源要素再挖掘、公共品牌视觉设计再强化,构筑“朝气蓬勃、流光溢彩、多元共融”的跨岛消费集聚新高地和活力时尚新地标。

从中央商务区 迈向中央活力区

“从中央商务区迈向中央活力区,既是集美区打造‘跨岛发展’先行区的新篇章,也是集美区建设‘两高两化’示范区的新动能。”在昨日的发布会上,集美区主要负责人表示,作为厦门市首个崛起的岛外新城,集美新城如今已具备打造中央活力区的诸多优势和基础。

除了高颜值的城市界面和湖海相连的生态禀赋,集美新城的文旅、商业设施日益完善,灵玲马戏城、星巢越中心、嘉庚剧院、诚毅科技探索中心等一批文旅休闲场所正在成为厦门具有地域特色、时代特征的文化新地标,云城万科里、集美世茂广场、iOi MALL等商业配套设施也陆续开门迎客。

此外,集美区还拥有卓越的产业基础和人才优势,辖内15所高等院校和科研院所汇聚于此,人工智能、5G、大数据、物联网等产业布局基本形成。杏林湾基金集聚区基金规模突破1700亿元。人流、物流、商流、资金流、技术流和信息流在集美新城迅速汇聚,让这里逐渐成为朝气蓬勃的投资创业沃土。

成立商业联盟 合作互补联动共赢



集美中央活力区(CAZ)商业联盟昨日正式成立。(林志杰 摄)

涵盖办公、商业、旅游、文化、艺术、体育、研学等多元业态的集美中央活力区,将全面开启文旅商贸新模式。发布会上,正式成立的集美中央活力区(CAZ)商业联盟由片区20余家重点文旅商贸企业组成。近期,各大联盟商家将开展区域大联动促销活动,涉及演出类、美食类、展出类、购物类、市集类等40多场特色活动,邀请市民游客前来参与。

“CAZ商业联盟的成立,为云城万科里带来新的机遇,也为片区内的企业搭建起一个拥有无限可能性的平台。通过这个平台,政府与企业之间能够实现更加开放、更高效益的合作共赢。”成员企业万科南方区域合伙人厦门城市公司总经理高骏表示,片区企业将积极发挥自身优势,努力破圈变革,引进更多优质文旅、商业项目,不断丰富中央活力区的业态,为广大市民、游客创造更加多元化的消费场景。据介绍,位于集美新城核心商圈的云城万科里逐渐成为青年一代潮流集聚的热点街区,其中,青年客群流量占比超

过85%。“未来我们将积极响应CAZ商业联盟,共同建设更有热度的商业中心,接下来,世茂广场将联合灵玲马戏城等联盟成员,进行更深度的跨界合作。”成员企业集美世茂广场项目总经理张俊鹏说。

集美区相关负责人表示,CAZ商业联盟将持续创新,实践探索文旅融合引领文化消费,支持首店经济、品牌经济,不断拓宽消费新场景,创造消费新需求。此外,集美中央活力区还将不断优化街区规划布局,完善街区功能配套,加快片区慢行系统建设,进一步推动片区自然空间、历史文化、现代建筑的整体提升,构建多层次、景观化公共活动空间。

“未来的集美中央活力区,将是一片聚集青春之美、汇聚蓬勃活力的城区;将是一座打破功能界限,有机融合产业发展、工作生活、文化旅游等多种城市功能的高品质城区。”集美区向各界发出邀请,共绘集美中央活力区新蓝图,续写集美新城高质量发展新篇章。

点击

集美中央活力区 发布专属LOGO



为提升市民对集美中央活力区(CAZ)的认知与认同,塑造活力区形象,此前,集美区向社会各界发起征集以“集美中央活力区”为主题的LOGO标志。经过层层选拔,7件作品获得入围资格,并最终产生1件中选作品。

中选LOGO(见上图)以活力的橙色为主色调,融入“集美手势”视觉形象和“中央活力区”英文首字母CAZ,以及杏林湾的水流律动线条、活力区地形等元素。文字与图形融合,彰显城市活力形象,也代表连接未来的无限可能。

名词

中央活力区

中央活力区(CAZ, Central Activity Zone)是近年来兴起的城市建设新概念,可看作是中央商务区(CBD, Central Business District)的升级版。

与CBD相比,CAZ的城市功能更丰富,产业形态更多元,不再再单一依赖金融、商务作为城市的单一引擎,而是聚合金融商务行政、高品质居住、旅游休闲、购物消费、文化娱乐等多种城市功能和空间的人性化,从而破解区域白天和工作日人流聚集、下班后和周末人流退去的“孤岛效应”,使城市更加宜居、宜居、宜游。

下潭尾红树林公园 二期试开放

本报讯(记者 曾嫣艳 通讯员 叶晓菲)近日,翔安区下潭尾红树林公园二期试开放。市民游客可以沿着观景栈道游览,近距离感受湿地的魅力。

走进下潭尾红树林公园,郁郁葱葱的绿意扑面而来。随着公园二期试开放,市民游客沿着观景栈道,近距离观赏红树林、鸟类以及其他生物。栈道上设计了多个景观点和观景平台,都是拍照打卡的好去处。

据了解,从2011年开始,下潭尾红树林公园便开始种植红树林,打造观景栈道。截至目前,公园内已种植约85公顷红树林。近年来,相关部门持续在这里开展人工增殖放流活动,越来越多的生物在湿地里“安家”。郁郁葱葱的红树林连绵成片,在淡水与海水交汇之处形成了独有的潮间带生态系统。

福建首次 锂电池新能源车 乘散货船出海



金龙客车通过散货船载运出口。(厦门海事局 供图)

本报讯(记者 谢嘉迪 通讯员 陈旭)近日,在厦门海事部门的保障下,150辆金龙客车在厦门东渡现代码头运往“一带一路”沿线国家塞浦路斯。本次出口的车辆包括35辆锂电池新能源汽车,这是福建省内首次使用散货船载运锂电池新能源汽车海运出口,也是国内海运方式的一次新突破。

传统上,汽车海运出口一般由滚装船承运,出口车辆以滚装形式直接驶入船舱,在车辆装卸和运输上都有相对成熟规范的管理体系和法规要求。但是由于近年来我国新能源汽车产业发展势头强劲,国产新能源汽车受到国际市场青睐,海运出口需求大幅增加,我国滚装船舱位“一位难求”、租金也水涨船高,致使不少新能源汽车企将目光投向市场运力充足的散货船参与运输。

由于锂电池新能源汽车属于《国际海运危险货物规则》下9类包装危险货物,当前航运市场大多数散货船并不适用。厦门海事局第一时间对接企业贸易运输需求,全力构建保通保畅服务体系,建立了货主、船舶、码头、船级社等多方信息交互平台,并从“船、岸、货”三个方面提出试点散货船载运锂电池新能源汽车海上运输。

在解决船舶适装证书不符问题后,厦门海事局还积极帮助协调外国船级社登船检验,指导船舶取得9类包装危险货物适装证书,促船舶安全、合法参与锂电池新能源汽车海上运输。

厦门东渡海事处海巡执法大队副大队长彭家敏表示:“此次35辆锂电池新能源汽车在厦门顺利通过散货船载运出口,标志着锂电池新能源汽车海运出口新渠道正式打通,也为我省同类企业应对滚装船运力不足现状提供了解决方案,既畅通了出口渠道,也为企业节省运输成本。下一步,我们将继续聚焦企业需求,发挥海事专业优势,全力保通保畅,促进‘双循环’。”

重温传统年俗 传承闽南文化

“辞旧迎新中国年 福泰安康庆元宵”2023年海沧区“我们的节日”系列活动火热开展



海沧区新时代文明实践站举行猜灯谜等活动,吸引众人参与。(本组图/海沧区 提供)

活动多样化 节日文化融入百姓生活

习俗因传承而深入人心。今年,海沧区结合当地传统习俗,串联春节与元宵节,在新时代文明实践中心(所、站)开展“我们的节日”系列活动。各式各样的文化活动共同构成立体丰富的节日文化,推动传承创新发展的“福”文化充分融入百姓日常生活,进一步满足人民群众的精神文化需求。

今年春节期间,海沧区各个新时代文明实践所(站)热闹非凡。在歌仔唱福、年糕粘福、蜈蚣送福、舞狮祝福、文明赠福等一场场丰富多彩的活动中,传统习俗融入百姓生活,喜庆氛围洋溢在大街小巷。

在瑶厝村新时代文明实践站,大家一起参与“巧手制美食 志愿暖人心”传统美食手工制作活动,并把美食送给行动不便的居民、孤寡老人和困难家庭;在未来海岸社区新时代文明实践站,“新春慰问送关怀·文明实践送祝福”活动为群众送上一副副饱含美好祝愿的春联,浓浓的年味扑面而来;在海翔社区新时代文明实践站,“我们的节日·兔头帽DIY”线上活动吸引许多小朋友参加,手工制作兔头帽既丰富了孩子们对传统节日的认知和感受,也营造了春节喜庆的氛围;在青礁村新时代文明实践站,一场“春节饮食与健康”知识讲座吸引许多村民前来学习……

创新有内涵 传统文化焕发新光彩

节日传统文化悠久,如何让传统民俗更好地融入群众生活,历久弥新?今年,海沧区创新开展节庆主题活动,通过线上视频直播的形式,推动传统文化更加深入人心。

“拜天公”要怎么准备?为什么要守着凌晨“拜天公”?正月初九,“传承闽南风 祈福佑万家”海沧区2023年“我们的节日·春节”主题活动之“拜天公”在线上举行。厦门市非物质文化遗产保护中心陈耕老师来到直播间,在线上讲解闽南“拜天公”民俗。活动还邀请民间传统糕点手艺人,现场教网友制作“红龟粿”。

另一场“喜迎新春乐园团 有福文化惠民

生”海沧区2023年“我们的节日·春节”主题活动之新春佳节民俗,也在线上拉开帷幕。厦门市政协特约文史研究员、闽南民俗学者卢志明就吃团圆饭为什么称为“围炉”,“围炉”时有哪些讲究等民俗话题深入讲解。截至5日下午,线上活动共有近15万人次观看。

“海沧区依托新时代文明实践中心(所、站)组织开展了丰富多样的‘我们的节日’主题活动,让我们看到了传统文化在新时代焕发新光彩。”在海沧区闽南文化研究会会长林合安看来,这一系列活动充分唤醒了人们对传统文化的记忆和重视,对传承闽南民俗文化具有重要的现实意义。

“斗阵”闹元宵 大人小孩乐融融

昨日下午,在海沧区新时代文明实践站,猜灯谜、做花灯、搓汤圆、蜈蚣送福、舞狮祝福、油炬绕福等活动接连展开,现场十分热闹。“小朋友开心做花灯,我们大人猜灯谜、看表演,其乐融融。”来自岛内的市民胡木春说,虽然其他地方也有类似活动,但海沧这场活动在莲塘别墅前举行,参加活动的同时还能游览这一颇具特色的闽南建筑群,不虚此行。

“做好的汤圆和马蹄酥、麻糍、炸枣等慰问品要一起装上蜈蚣船,由蜈蚣船游村送给村里的百岁老人。”正在搓汤圆的韩波

对闽南元宵传统习俗熟稔于心。记者了解到,韩波虽然是东北人,但她嫁到海沧已有几十年,平日积极参加具有传统文化元素的活动。

海沧区党委第一书记张双伟告诉记者,到了晚上,油炬绕福开始,就迎来了元宵活动的高潮。

夜幕降临,好戏登场。居民们扛着火把,从海沧区三个点同时出发,燃烧的油炬与灯笼交相辉映,祈福风调雨顺、五谷丰登。此次活动还有“美照晒福”线上照片直播,市民游客通过“文明海沧”微信公众号留下美好记忆。