



生机勃勃的同安新城,以起步就开跑的气势,加速推进省市重点项目建设。(同安新城片区指挥部 供图)

# 同安新城 满弓紧弦 扩容提质集聚成城



新城的多个项目部工地上,工人们已经返岗作业。

春节假期刚过,同安新城一派热火朝天的景象——中小学校、基础设施、公建配套等多个项目已经率先开工、抢抓工期。即便是在春节假期,新城300余名工人仍奋战在工地一线,确保省市重点项目不停工。

铆足劲、拉满弓、再提速,新春伊始,同安湾畔战鼓催征。1月30日,同安新城片区指挥部召开项目复工复产动员会,督促各参建单位尽早复工复产,加快推进项目前期工作步伐,力促在建项目早日建成、前期项目早日动工,为新城发挥效益。

在动员会上,市城投公司、市政开发公司、百城公司、特房海湾公司、象屿港湾公司、联发集团、建发城服公司等参建单位纷纷就复工安排作出表态,并明确了各项工作的推进节点。指挥部根据各项目情况划定复工复产时间节点——省、市重点项目在元宵节前全面复工复产,整个新城片区所有在建项目在2月10日前全部复工复产。

令出,即行。新城各条战线迅速吹响“冲锋号”,以实干作答、凭实绩交卷——从智谷、云谷的产业承载空间扩容,到五缘实验学校同安校区、市教科院附属中小学的社会事业项目加速

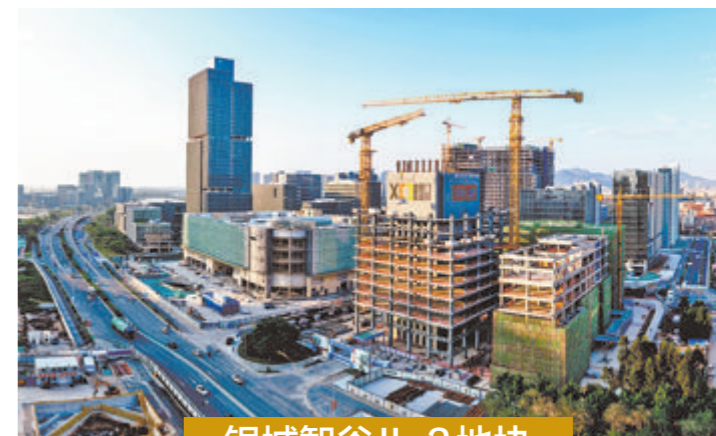
建设,再到市政基础配套项目的陆续收尾……新城以项目为抓手,带动增强发展后劲,全力以赴扩总量、强增量、优存量、提质量,跑出高质量发展的“加速度”。

“2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,抓好节后复工复产工作,是保障一季度‘开门红’‘开门稳’工作的重要手段,也是指挥部践行‘深学争优、敢为争先、实干争效’行动的具体体现。”同安新城片区指挥部相关负责人表示,“开门红”追求的不仅是各项数据,更是实实在在的工作实绩;“早复工早复产”抢的不仅是时间更是城市的建设进度。同安新城片区指挥部将稳扎稳打,提振精神,严格督促各在建项目,按序时进度推进建设,力争以“开局首胜”保“全年精彩”。

目前,为确保复工复产顺利开展,同安新城片区指挥部已经全员行动,深入项目一线开展督导服务,采取“点人头、点设备、对工期”等措施,引导各参建单位加大机械、设备、人员等投入,在确保安全、质量的前提下,全力加快工程建设进度,同时要求项目建设(代建)单位细化年度工作目标,逐月分解任务,确保完成到位。

本版文/本报记者 张璐 通讯员/柳斌 王丽娜 本版图/本报记者 黄嵘(除署名外)

## 点击



银城智谷II-3地块

II-3地块为银城智谷超高层写字楼产品,总层数超过220米,建成后将是同安区的第二高楼(第一高楼为银城智谷I-7地块的248米超高层建筑)。按照计划,II-3地块的超高层建筑有望在今年下半年实现封顶,进入到玻璃幕墙的安装、装饰装修等阶段。为确保如期完工,今年春节期间,该项目不停

工,有100多名工人在假期坚守一线。

该项目建成投用后将重点引进总部经济、信息服务、研发设计等产业,为高新技术类企业总部落户、高端人才聚集输送以及高新技术产业孵化等提供有力保障,为我市加快推进产业转型升级和跨岛发展提供有力的支撑。



洪塘头TOD项目

位于同安区美峰片区的洪塘头TOD项目(2022TP03地块)东临滨海旅游浪漫线,自然景观及交通条件优越,为轨道集团依托洪塘头地铁站点倾力打造TOD标杆项目。项目总用地面积16.8万平方米,总计容面积51万平方米,由32栋住宅和一座8万平方米商业综合体组成,并配建地上轨道设

施、公交首末站、社区服务中心、老年人日间照料中心、幼儿园、托育机构、生鲜超市中心店及便利店等。

目前开工建设的是洪塘头TOD项目(2022TP03地块)一期项目,由7栋23F-33F的高层住宅、1栋1F物业管理用房、1栋5F社区服务用房、5栋1-2F商业、1栋变配电房组成。



市教科院附属中小学

市教育科学研究院附属中小学项目位于同安新城美峰片区,怡宁路以东、美洋路以西、观安南路以南、滨贤中路以北。项目用地面积60238平方米,建筑面积89090平方米,总投资概算为101236.56万元,主

要建设内容为96班九年制学校一所,其中,小学48班、初中48班。目前,项目已完成基础施工及土方开挖,地下室主体结构施工已完成85%,实际进度比施工进度计划提前半个月。

全力以赴实现 开门稳 开门红

兔飞猛进勇争先

鹭岛春来早

大型影像纪实特刊