

岛内大提升指挥部 攻坚克难 提升本岛只争朝夕



岛内大提升湖里东部片区鸟瞰图。(本报记者 王炎炎 航拍器摄)

厦门日报

T14



复旦大学附属中山医院 厦门医院科研教学楼

位于湖里东部片区,是省重点项目,已成功入选全国首批区域医疗中心项目。建成后将在临床医学研究、教学科研等领域,为提升我市科研医疗水平提供有力支持。(图/中国建筑第四工程有限公司)

湖里区停车场 PPP项目包

该项目包是推进岛内大提升、解决停车难问题的重大民生工程。包括忠仑公园西南园区地下公共停车库、国贸商务中心北侧绿地地下公共停车库、薛岭山公园南侧地下公共停车库等7个停车库及相关配套设施,建成后提供车位近2500个,进一步缓解周边车位不足问题。(效果图)



乘 势而上千帆竞,新年更进百尺竿。2022年,岛内大提升指挥部深入贯彻习近平总书记“提升本岛、跨岛发展”重大战略,强谋划、强统筹、强调度,超额完成固定资产投资、建安投资等指标任务,交出漂亮答卷。

2023新年伊始,指挥部深入学习贯彻党的二十大精神,扎实开展“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,迅速吹响项目建设冲锋号。1月份,7个项目开工,完成固定资产投资48亿元,奋力冲刺一季度“开门稳”“开门红”。

深学善谋 争当“优等生”

深学争优,善谋善为。指挥部坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻习近平总书记致厦门经济特区建设40周年贺信重要精神,自觉用新思想新理念武装头脑、指导实践、推动工作。在全面学习的基础上,指挥部积极抢抓开局布局“关键期”,按下提升本岛“快捷键”,全面谋划项目建设和产业发展,让理论学习落实到行动、转化为成果,争当全面学习、全面谋划、全面落实的“优等生”。

年初之时,编制完成《岛内大提升项目策划实施方案(2023-2025年)》,聚焦产业与招商、历史文化与休闲旅游、公共空间和城市形象、生态环境与人居品质、交通系统与市政工程五方面,构建了近三年项目储备库,实行动态管理,滚动接续。深化本岛产业功能定位和转型升级研究,前瞻性综合分析产业发展趋势和新常态,科学谋划开元创新社区、湖里东部片区的产业项目招商。

攻坚克难 争当“先行者”

指挥部铆足干劲,抢抓快干。春节不停工,10个重点工程加速推进——湖滨一里至四里安置房项目,全力推进地下室及主体结构施工;美仑花园安置房(二期),

已完成表层土方出土;西潘安置型商品房项目,4栋主楼地下室完成封顶……

今年1月,岛内大提升开工过亿元项目达4个,总投资近80亿元,涵盖重大产业、重大基础设施、社会事业等领域。开工项目中,古地石公寓成为目前本岛以出让方式供地的、体量最大的保障性租赁住房项目;湖里区停车场PPP项目包将建成近2500个车位,可有效缓解忠仑、薛岭、蔡塘等片区地块停车难问题。项目建设驶入快车道,高林安置房一期提前两个月完工,2800余套新房源了居民安居梦;高林-金林社区发展中心作为全市首例协议出让的社区新发展用地,呼应群众期盼顺利完工,钟宅旧村改造项目最后一户完成签约,片区全面进入工程建设阶段……

务求实效 争当“实干家”

大提升片区紧盯目标,以项目为抓手,争进度、抢工期,拼出项目推进新速度。

明目标,加压奋进。第一季度计划开工项目19个,计划竣工项目9个,均超全年计划的四成。

严作风,真抓实干。农历新年上班的第一周,指挥部针对春节期间东坪山交通组织问题展开专题研究。与各分指挥部协调联动,深入项目一线,问需解难,合力解决工作中的难点、堵点、卡点,推动项目建设、片区招商、城市老旧小区更新有序有力,保障安置房征迁、签约工作落实落地。

实举措,紧扣节点。聚焦35个重点项目,精准发力,坚持“一项目一策”,建立工作专班,科学安排工序,挂图作战,压茬推进,确保各项目元宵节前全面复工,掀起全面建设大干热潮……

大道至简,实干为要。岛内大提升指挥部将以“咬定青山不放松”的韧劲,全力以赴、久久为功,将一整套“施工图”转化为岛内大提升的“实景图”,让春天播下的种子转化为高质量发展的累累硕果。

本版文/本报记者 许晓婷 通讯员 罗智凤 邓坚 柯爱靖 邓娜

高林-金林社区发展中心

位于高林-金林片区,该项目是我市统筹解决被征迁城中村集体生活出路、村集体共享城市发展红利、实现永续发展的重要富民工程。将打造集商业、办公、外口公寓等业态的城市商业综合体。(图/湖里区建设局)



湖滨片区改造提升项目

位于岛内核心区筓筓湖畔,是当前岛内大提升最大的城市更新项目和重点民生工程。该项目包含安置房建设及学校、公园、市政道路等配套工程,今年将全力推进地下室及主体结构施工。建成后将大幅提升片区居民居住品质,优化中心城区空间。(图/本报记者 林铭鸿)

