

雾入仙境 唱响晴歌

提醒 强冷空气抵厦 晴冷模式开启

本报讯(记者 朱道衡)昨天清晨,鹭岛遭遇大雾,为此,市气象台提前发布大雾橙色预警信号。在暖气团包裹下,午后我市气温一路高歌猛进,厦门本站最高气温达到26.5℃,创该站今年新高。然而,新一股强冷空气昨夜抵厦,气象部门预测,今起三天我市开启晴冷模式,东北风劲吹,气温出现断崖式下跌。

30.2℃ 昨最高温出现在海沧青礁

前天夜间至昨天上午,暖气团控制下,雾气在厦门各处弥漫,空气湿度几近饱和,全市多数站点最小能见度不足100米,其中厦门本站最低能见度仅87米,机场航班、海上航线受到较大影响。午间雾气逐渐散去,日头重现,气温快速攀升,城区最高气温普遍在26℃至29℃,全市最高气温出现在海沧区青礁村,飙到了30.2℃,也刷新今年以来的高温纪录。

低至3℃ 后天高海拔山区或有霜冻

一股强冷空气正席卷全国,昨天夜间开始,冷空气的先头部队抵达鹭岛,我市迎来大风、降温天气过程。今天,我市内海及各大桥、高海拔山区东北风最大可达6-7级,阵风8-9级,崇武到东山沿海将出现7-8级、阵风9级大风。

冷空气驱散暖气团,今起三天天气逐步转为晴好,空气湿度随之降低,但气温暴跌,最低气温降幅可达7℃至9℃,预计后天清晨,城区最低气温降至8℃至10℃,高海拔山区近3℃至5℃,局部将会出现霜或霜冻,市民要做好防寒保暖措施,避免着凉感冒。

动新闻



扫码观看 冷空气预报 扫码观看 云山雾海的海岛美景



昨日上午,浓雾的波涛逐渐冲上蔡尖尾山。(本报记者 林裕鸿 摄)



昨日上午,鹭岛上空雾气弥漫,宛若仙境。(本报记者 王火炎 航拍器摄)

现场 海中笼雾纱

本报记者 杨霞瑜 柯恺筠 张玉榕 高楼藏在迷雾中,鹭岛宛若仙境。昨日清晨,我市不少地区被雾气笼罩,因为能见度低,交通也受到一定程度影响。

高楼被“藏”了起来 海上雾潮涌

昨日上午8时许,厦门观音山国际商务营运中心附近,一侧的高楼大厦被浓雾“藏”了起来,若隐若现。行驶中的车辆大多开启了雾灯、车辆双闪灯,减速行驶。

在环岛路,海边雾气弥漫。“好像仙境啊!”在海边散步的林女士感叹。烟雾缭绕的大海,吸引不少市民游客。10时许,太阳虽然已悄悄探出头来,但是环岛路海边依然笼罩在雾中。

集美龙舟池也被“薄纱”所笼罩,“很幸运,刚好来集美学村游玩,恰巧欣赏到眼前的大雾美景。”来自泉州的游客张女士说。直至中午11时许,雾气才渐渐消失。

道路能见度低 早高峰延长近1小时

据了解,受浓雾影响,市区沿海路段、五桥及快速路能见度低,行车速度明显减缓,早高峰时长整体延长近1小时。昨日8时许,早高峰上班车流与送学车流叠加,校园周边道路出现缓行。在成功大道进岛方向安兜路段及出岛方向嘉莲路段、莲前西路移动公司路段、文屏路第九中学路段、嘉禾路马坑路段、环岛干道往机场方向软件园二期路段,车多缓行。9时50分许,大部分路段交通逐渐恢复通畅。



相关

撒石灰 治浒苔 龙舟池排干池水 启动治理,系首次采用这种处置手段

本报讯(记者 应洁)近日,集美龙舟池出现大面积绿色海洋生物——浒苔。记者昨日获悉,集美区市政园林局正在处置。

每年2月,龙舟池水面几乎都会出现浒苔大面积繁殖的现象。浒苔是一种海洋绿藻,进入春季后,由于龙舟池内光照、温度等条件变化,这种绿藻会迅速生长。

为了进一步治理浒苔,去年,集美区市政园林局委托海洋三所对龙舟池藻类污染及水质提升等课题进行研究,给出治理方案。据了解,自上周四开始,工作人员已经按照海洋三所指导意见着手处置。

“这几天,我们把龙舟池的池水排干后,在池底撒上生石灰,这样可以改善池底土壤酸碱性,遏制浒苔生长。生石灰处理步骤完成后,龙舟池将恢复蓄水,届时我们将对浒苔进行打捞和清理。”区市政园林局市政科工作人员说,今年是首次用生石灰对浒苔进行治理,后续将根据课题研究成果开展系统化治理。

厦门天气

今日最低温 12℃

今天 12℃~17℃ 阵雨转多云

明天 10℃~16℃ 多云到晴

后天 9℃~15℃ 晴到少云

数据来源:厦门气象微信公众号

文明餐桌行动

光盘行动 进校园 写好开学文明卷

我市多个校园食堂开展“文明餐桌第一课 惜福节俭我践行”活动



学生参与精彩的游园活动。

文/本报记者 沈彦彦 通讯员 朱锦丽 饶抗林 文坚

图/受访单位 提供

2月又逢开学季,厦门市文明办、市商务局启动“文明餐桌进校园”宣传大篷车,联动我市各大中小学,发挥福建建悦集团等大型团餐企

业的作用,在多个校园食堂开展“文明餐桌第一课 惜福节俭我践行”活动——通过游园、讲堂、光盘之星评比等多种形式活动,让弘扬传统文化与树立文明新风开出并蒂花,打造多元校园食堂文化,践行“光盘行动”,让文明之风吹遍校园。

A 走进传统节日系列课堂 在光盘感受餐饭来之不易

为进一步弘扬中华民族传统节日民俗文化,近日,厦门市教科院附小(厦门市集美小学)携手福建建悦集团,积极参与“文明餐桌第一课 惜福节俭我践行”活动,开展传统节日系列课堂——“猜灯谜”“包汤圆”“制花灯”……精彩的游园活动里藏着餐桌文明和光盘行动的“小密码”,让学生在充分感受“年味”的同时,书写开学第一份“文明卷”。

“元宵灯谜会,星辉少年增智慧”主题校园灯谜竞猜活动在厦门市教科院附小火热开展,一、二年级的500名学生分批参与其中,有奖竞猜。灯谜的内容涉及广泛,有字谜,有诗句,有对联,值得一提的是,还有不少餐桌文明小知识暗藏其中,同学们积极抢

答,不一会儿,奖品兑换处就排起了长队。

文明餐桌课堂的另一趣味课便是元宵动手做汤圆——在厦门市教科院附小和厦门市集美小学,孩子们自己动手做汤圆,同时品尝自制的汤圆“小作品”,在“光盘”中感受来之不易的一餐一饭。

在厦门市教科院附小,一个个造型别致、色彩缤纷、创意无限的灯笼被悬挂在了教室外廊道的上空。这些灯笼有的是利用废旧材料制作的环保灯笼,有的是用折纸艺术制作的纸艺灯笼,有的则是用综合材料制作的创意满满的灯笼,还有不少是文明餐桌的主题灯笼,孩子们通过双手变废为宝,打造倡导文明的小灯会,节俭惜福氛围感满满。



多举措打造“光盘食堂”,宣传餐桌文明。

B 打造“光盘食堂”基地 让“节俭惜福”成为校园新风

在厦门外国语学校集美校区,一场以“节俭惜福 光盘行动”为主题的讲堂正在餐前进行:主题宣讲、有奖问答、光盘奖励……孩子们努力打造“光盘食堂”基地,珍惜每一餐饭,节约每一粒粮。

据悉,厦门外国语学校集美校区打造“光盘食堂”,积极配合开展“文明餐桌第一课 惜福节俭我践行”活动,多渠道、多举措开展粮食节约和反

对食品浪费活动,实现“餐桌文明 光盘行动”学校教育全覆盖。此外,以“光盘食堂”为阵地,组建“光盘小分队”,评选“光盘之星”,开展宣传、教育和实践活动,积极宣传餐桌文明知识,倡导餐桌文明行为和光盘行动,大力宣传节约光荣、浪费可耻的思想观念,培养学生健康文明的餐饮文化,让“节俭惜福”和“光盘行动”成为校园新风。

特房·莱昂公馆三期产权办理通知

尊敬的特房·莱昂公馆三期业主:

您所购买的房产现已具备办理不动产权登记条件,为方便各位业主,我公司拟协助业主办理不动产权登记手续,现将有关事项告知如下:

一、集中代办时间:2023年2月24日至2月26日。

二、集中代办地点:厦门市同安区特房销售中心(莱昂公馆项目售楼处)地址:丙洲大桥与滨海旅游线交叉路口东北侧。

三、提交办理权属登记所需资料及相关税费款项:

1.办理权属登记所需资料包括如下:
(1)业主身份证及身份证正、反面复印件(壹份),一次性付款或已结清按揭贷款的业主还需提交商品房买卖合同原件及购房

发票原件;

(2)若业主为未成年人,需提供户口簿原件(供核对)及复印件(壹份)、监护人的身份证复印件(壹份);
(3)若委托他人办理的,需提供经公证的委托书等资料。

温馨提示:上述办理权属登记所需资料根据业主实际情况以及相关

部门最终确定为准。
2.办理房屋产权登记所需缴交相关费用如下:
(1)契税:
①住宅契税=(购房总价款/1.09)*税率,税率标准根据实测建筑面积以及该房产购买时买受人家庭名下房产套数,按照以下标准确定:

面积区间	首套税率	二套税率	三套及以上税率
≤90㎡	购房总价款*1%	购房总价款*1%	购房总价款*3%
>90㎡	购房总价款*1.5%	购房总价款*2%	购房总价款*3%

②商业及车位契税=购房总价款/1.09*3%。
(2)印花税:

①住宅不收取印花税费;
②商业及车位印花税费=购房总价款的万分之零点五计收。
(3)不动产登记费:住宅、车位每笔80元(产权人每多一人增加10元);商业每笔550元(产权人每多一人增加10元)。
(4)面积补退差价(如有):根据合同关于面积差异处理的约定处理。(请携带产权人名下银行卡(储蓄卡)办理相关手续)
温馨提示:前述各项税费类别及具体金额以相关部门最终确定的为准,多退少补。
四、咨询电话:0592-7613963。
特此通知!

厦门特房嘉美房地产有限公司
2023年2月14日