

市人大常委会党组 召开会议

本报讯(记者 詹文)昨日,市人大常委会党组召开会议,传达学习党的二十届二中全会精神和习近平总书记近期重要讲话重要指示精神,以及省委、市委常委会会议部署要求,研究贯彻落实措施。

会议指出,党的二十届二中全会是在全面贯彻党的二十大精神开局之年召开的一次十分重要的会议。习近平总书记的重要讲话,为我们深入学习贯彻党的二十大精神,扎实做好当前和今后一个时期的各项工作指明了前进方向、提供了根本遵循。要提高政治站位,把学习贯彻全会精神与学习贯彻党的二十大精神紧密结合起来,把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话和全会精神上来,统一到党中央决策部署上来,以实际行动坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。

会议要求,要充分认识到党和国家机构改革的重要性和紧迫性,按照党中央统一部署和省委、市委工作安排,认真履行人大法定职责,积极推动机构改革相关任务落地落实。要充分发挥人大职能作用,以法治力量助推我市提升安全生产治理水平、创建全国文明城市典范城市、实施科技创新引领工程。要纵深推进全面从严治党,以严的基调强化正风肃纪,一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,持续营造风清气正的政治生态。

会议强调,要进一步在全面学习把握落实党的二十大精神上下功夫,扎实开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育,大力实施“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,以更高标准、更实作风全力抓好今年各项重点任务,为中国式现代化探索试验、探路先行贡献人大力量。

压实各方责任 营造安全稳定社会环境

本报讯(记者 刘艳)昨日下午,在收听收看全省安全生产和消防工作暨省政府第二季度防范重特大生产安全事故视频会议后,我市立即召开全市2023年度消防工作暨市政府第二季度防范重特大生产安全事故视频会议,市委常委、常务副市长李辉跃出席会议并部署下一阶段重点工作。

李辉跃表示,各级各部门要提高政治站位,全力做好全国“两会”期间安全防范大排查,发现问题要迅速整改到位,坚决遏制重特大事故发生,营造安全稳定社会环境。

李辉跃要求,各级各部门要将消防安全专项整治列入年度重点工作,全面推动高层建筑、城中村、“三合一”场所、医疗场所等关键部位消防安全隐患排查整治;要加强分析研判,紧盯涉渔涉海、森林防火安全等重点领域事故风险防范;要压实各方责任,认真对照年度任务清单逐项开展自查自纠,发现问题立查立改、边查边改,推动我市安全生产和消防安全工作显著提升;要加强事故处罚和责任追究力度,倒逼安全责任落地落实,切实维护人民群众生命财产安全。

企业发展数字化 最高奖励500万元

厦门自贸片区新一年度数字化发展专项资金开始申报

本报讯(记者 吴晓菁 通讯员 周莹)企业开展数字化提升最高奖励300万元,建设数字综合服务平台最高补贴300万元,建设数字领域重点创新实验室、技术创新中心等最高奖励500万元……厦门自贸片区新一年度数字化发展专项资金即日起开始申报。

为推动片区产业数字化、数字产业化,促进片区数字经济加快发展,厦门自贸片区管委会2021年出台《福建自贸试验区厦门片区促进数字化发展的若干措施》,规定商事注册登记在厦门自贸片区、税收收益归属厦门自贸片区管委会、具有独立法人资格的企业,有开展数字供应链管理、智慧物流仓储、智慧港口、智慧监管等数字化、信息化提升业务或项目的,以及被列入国家、省、市、厦门自贸片区数字化建设重点项目的,符合相关规定的可获得数字化发展专项资金支持。

申报的专项资金项目分为数字化提升奖励、数字化重点项目贷款贴息、数字化示范建设奖励、数字综合服务平台建设补贴、数字化创新载体建设奖励、数字化认证补贴、数字经济标准制定奖励等七类具体项目,单家企业单项最高可获500万元奖励。

值得一提的是,申请数字化认证补贴项目的企业,可以登录网站“中国(福建)自由贸易试验区厦门片区管理委员会”(http://ftz.xm.gov.cn/)的“免申即享”模块直接享受补贴。厦门自贸片区管委会提醒,申报时间截至3月31日,请符合条件的企业抓紧时间申报。

努力让老百姓住上更好的房子

——专访市住房局党组书记、局长陈勇

深学争优 敢为争先 实干争效 系列访谈

本报记者 袁舒琪 通讯员 邹婷
加快推进保障性租赁住房,今年第一批市级公共租赁住房启动申请;抓紧推进保障性租赁住房建设,53个项目全面开工;加大住房政策支持力度,促进市场逐步回暖升温……节后,市住房局各项工作全面起跑、全速推进,奋力实现“开门红”“开门红”。

市住房局党组书记、局长陈勇在接受记者采访时表示,今年市住房局将落实“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,在全面学习、全面把握、全面落实党的二十大精神上“争优、创优”,在推进住房工作守正创新上“争先、当先”,在增进民生福祉提高人民居住品质上“争效、提效”,奋勇推进住房事业高质量发展,努力让老百姓住上更好的房子。

用心用情 不断提升保障质效

“安居乐业是人民幸福最重要的表现形式。牢牢抓住让人民群众安居这个基点,让老百姓有得住、住得好,是我们工作的出发点和落脚点。”陈勇说,去年我市配租配售各类保障性住房数量为近三年新高。新的一年,市住房局将加大力度,尽力而为,切实做好民生这篇“大文章”,用心用情为群众办实事、解难题,为百姓安居托底。

充分发挥住房保障民生兜底作用,持续提升住房保障服务水平。当前,市住房局正加快完善以公租房、保障性租赁住房、保障性商品房(共有产权住房)为主体的住房保障体系。今年拟推出3个批次公租房,推出2至3个批次保障性商品房和1个批次高层次人才住房。

在陈勇看来,大力发展保障性租赁住房,是吸引各类英才“鹭鹭留厦”的重要一环。今年市住房局将继续全面加强住房保障体系建设,积极促进引才留才工作,以落实“十四五”保障性住房建设规划为抓手,多渠道拓宽房源筹集供应方式,加速筹集房源,确保今年新增保障性租赁住房不少于4.2万套(间)。

同时,市住房局还将持续落实大学生“五年五折租房”政策,推动各区(管委会)扩大保障覆盖面,符合产业发展发展的骨干人才、新市民、青年人纳入政策保障范围,力争今年保障人数达到6万人次、发放租金补贴3亿元。

真抓实干 不断加大支持力度

当前,房地产业已经从解决“有没有”,转向解决“好不好”的发展阶段,提升居住品质,让老百姓住上更好的房子,是房地产市场高质量发展的必然要求。陈勇表示,要切实推动高质量发展的各项要求,贯彻到住房事业全过程各领域,有效推进房地产业向新发展模式平稳过渡,实现房地产业量的合理增长和质的有效提升。

“我们将大力支持刚需和改善性住房需求。”陈勇介绍,支持刚需,就是大力支持第一套住房,对首付比、首套利率给予最大力度优惠;支持改善性需求,就是合理支持第二套住房,对以旧换新、以小换大,以及生育多子女家庭,给予一定的政策支持,满足人民群众“住好房”需求。

去年,市住房局积极应对各种挑战,房地产业发展平稳健康,较好地实现了年度预期目标。今年,市住房局将继续坚持“房住不炒”定位,积极履行城市主体责任,用好“一城一策”政策工具箱,稳地价、稳房价、稳预期,提振市场信心,激发市场活力,发挥好稳增长、惠民生等方面基础性和支撑性作用,为我市经济社会发展作贡献。

安全是发展的前提,促安全也是谋发展。陈勇指出,要牢固树立安全发展理念,统筹发展与安全,一体推进高质量发展和高水平安全,切实守住住房安全底线,促进城市安宁、社会安定、市民安全。

为切实给房屋提供全生命周期安全保障,市住房局注重中长期治理和建立房屋安全管理长效机制,持续化解房屋安全隐患风险。今年将打出“组合拳”——持续推进自建房及房屋安全专项整治,6月底前完成全部房屋排查;实行经营性自建房挂牌巡检制度,开展房屋安全治理长效机制试点,试行房屋“体检+保险”管理模式;创新直管公房危房改造思路,探索适老化改造,加大保护性修缮力度,推动房屋维修由低端修向整体品质提升转变。

爱拼敢赢 不断整合优化资源

不断提升房屋治理体系和治理能力,是推进住房事业高质量发展的应有之义,也是提高行业服务水平、群众居住品质的必由之路。陈勇指出,新的一年,市住房局将大力弘扬“敢闯敢试、敢为人先、埋头苦干”的特区精神,着力打造“法治住房”“智慧住房”“网格住房”,以深入开展“整合优化年”主题年活动为抓手,通过整合、优化、完善、提升,系统整合资源,产生集聚效应,形成一批可复制、可推广的创新成果。

大力打造“法治住房”。紧跟国家法律法规更新、中央政策调整和本市经济发展实际,不断加强住房工作规范化、制度化、法治化。如做好《厦门经济特区房屋租赁管理条例》等调研论证基础性工作等。

大力推进“智慧住房”。年底前基本建成房屋大数据信息平台,统筹各类房屋信息数据;持续推动住房各业务板块关联整合,搭建统一的信息化平台,为我市“城市大脑”建设提供完善房屋数据基础库;充分运用大数据、物联网等现代信息技术,推进住房领域智慧管理和社会治理“一网统管”。

大力发展“网格住房”。秉持“大房管”理念,分级、分片划定网格,形成条块结合、片区包干、责任到人、职责到位的网格化房屋综合管理体系,实现空间全覆盖、业务全领域、全生命周期房屋管理新格局。

内外兼修增强本领 知行合一以学促进

2023年思明区中青年干部培训班开班



增强加快发展的使命感和紧迫感
立足思明实际
固本培元

思明区高度重视对年轻干部的培养锻炼。开班动员会上,思明区委要求年轻干部要深刻领悟习近平总书记对年轻干部的重要要求和殷切期望,深刻领悟习近平总书记关于中国现代化和高质量发展的重要论述,把思明的发展放到厦门努力率先实现社会主义现代化的大局中去思考,切实提高站位,增强加快发展的使命感和紧迫感。

今年,市委激励和鞭策思明区要在发展动能转换与科技创新上发挥引领作用,在深化改革上发挥引领作用。思明区委要求广大年轻干部对标市委“三个引领”重要要求,认真分析短板弱项,明确“三个引领”是努力实现中国现代化思明实践的阶段性重要要求,始终保持清醒、正视不足,在实际工作中找准先机、创造机遇、脚踏实地、实现引领。

当前,思明区正深入实施“深学争优、敢为争先、实干争效”行动。昨日,思明区委对全区干部提出五点新要求:要深学争优,学出绝对忠诚,学出为民情怀,当好理论武装的“优等生”。要敢为争先,主动担

当作为,涵养斗争精神,锐意改革创新,当好敢拼会赢的“先行者”。要实干争效,坚持身体力行,坚持群众路线,坚持较真精神,当好求真务实的“实干家”。要坚持系统观念,切实加强联动、密切配合,形成强大工作的合力。要坚持久久为功,以“功成不必在我,功成必定有我”的格局和担当,扎扎实实干好当前的事,为思明未来打下坚实基础。

目标已立、方向已明,那么,如何增强推动事业发展的真本领?思明区委要求年轻干部们注重工作方法——加强理论学习,提升政治能力,增强判断力、领悟力、执行力。加强知识学习,增强履职尽责能力,克服本领恐慌。注重在实践中提升,沉下心来,在具体工作中锻炼、学习、领会、提升。做好深入调查研究,加强“解剖麻雀”,寻找问题根本。善于总结反思,做到“不贰过”,见贤思齐。

最后,思明区委要求年轻干部树立正确权力观、政绩观,要耐得住寂寞,也受得住委屈,正确对待个人成长进步,加强个人修养,锤炼强大内心,锻炼强健体魄,为事业发展做好全方位准备。

本报记者 林雯
通讯员 夏思莹
思明区着力锻造一支适应思明事业发展、堪当时代重任的高素质年轻干部队伍。昨日,2023年思明区中青年干部培训班开班。

围绕培养能更快更好破解“十个问题”、做到“三个引领”的年轻干部,思明区将通过系统培训学习,进一步提升全体学员的理论修养、党性意识、能力素质和群众情感,把学习成效切实转化为在实际工作中争先争优的干劲、闯劲和韧劲,为思明区在努力率先实现社会主义现代化新征程中做表率、当先锋贡献力量。



▲学员认真听讲,做好记录。(本报记者 林雯摄)

▲思明区实施“思青优+”工程,要求年轻干部既提升能力素质,也锻炼强健体魄,为事业发展做好全方位准备。(资料图/本报记者 张江毅摄)

系统培训提升能力素养
推动学以致用
学思践悟

课堂上,学员们仔细听讲,认真记录,并结合课堂内容、对标任务,围绕本部门各项工作具体推进情况深入思考、总结心得。

“开班动员为我们下一步怎么做好工作指明了新的方向。”从自身工作实际出发,来自思明区委办的张煜说,春节后开工第二天,区委就组织召开了全区作风建设工作推进会。作风建设是今年全区的一项重要工作,也是抓好抓实其他工作的重要抓手,“我们将按照区委区政府部署要求,把目标任务项目化清单化具体化,逐项抓好工作落实。”

来自思明区市政园林局的沈毓焯是文明创建主力军中的一员。课堂上,他深受启发,找到了把工作实际融入发展大局的具体切入点。“结合我们正在开展的‘建功高颜值,市政争先锋’主题实践活动,我会瞄准实现治污水、修好路、收好垃圾、养好花草树木的‘四好’工作目标,借这次培训努力提升本领,为促进全

区市政园林工作提质增效贡献力量。”

结合联系群众、服务群众的工作实际,鹭江街道年轻干部汪黎晖有感而发,对基层干部来说,就是要从学习中掌握解决问题的方法和钥匙,发挥街道联系服务群众最后100米的重要作用,用好为民惠民利民的工作方法,实实在在沉下心来、沉下身,扎扎实实服务好群众。

据悉,为期一个月的培训班聚焦思明发展实际,为年轻干部成长成才量身定制课程内容,培养大家以更高的站位思考思明发展,立足更远的未来谋划思明前景。以领导干部、党校和高校教授、行业专家授课为主的培训课程,既丰富年轻干部的知识结构和专业储备,又切实增强大家抓好具体工作的能力本领。同时,专题研讨、宣讲比赛、实地考察、入户走访、读书沙龙、户外拓展等一系列形式多样的实践和活动让年轻干部开阔视野、充电加油,通过全面学、系统学、深入学,确保学有所成、学以致用。