

开局看农商 实干启新篇 系列报道之②

文/本报记者 苏丽娜
通讯员 杜宇飞
图/厦门农商银行 提供

“它是咱身边的银行，最了解我们的困难和需求。”“在我们企业遇到资金瓶颈时，是莲前支行伸出了援手。”“初到厦门创业，我在莲前支行获得了贷款，这份信任让我感受到这座城市的包容。”……在车水马龙的莲前西路上，作为一家定位服务社区的网点，厦门农商银行莲前支行(以下简称“莲前支行”)显得非常低调，但在它所服务的社区(村)居民、新市民、个体工商户、小微企业中却有口皆碑。

把心沉下去，把身俯下去，把根扎下去，坚持做“好地方的好银行”。多年来，莲前支行服务“三农”、社区(村)居民和小微企业，始终将“以客户为中心”的发展理念贯穿于日常经营之中，把解决老百姓急难愁盼作为使命与担当，为守护社区居民的“钱袋子”，助力新市民“留厦”贡献农商力量。

1 助力“农文旅” 绘就美丽乡村新图景

三月东坪山，春意环绕，山花烂漫，山间的健康步道、民宿、茶社、咖啡馆里人潮涌动，一幅环境优美、生态优、产业兴、百姓富的美丽图景徐徐展开。人气旺了，日子美了，腰包鼓了，东坪山上东山社居民彭先生脸上的笑容也多了，他说：“这得感谢厦门农商银行的信贷支持，让我们回乡创业发展更有底气，搭上了乡村振兴的快车。”

彭先生是莲前支行十多年的老客户，2012年做农家乐生意时，便在莲前支行获批百万元贷款支持。2020年东坪山片区进行提升改造，鼓励居民参与建设村庄旅游、餐饮、民宿等一系列多元化业态经营项目，彭先生萌生了回乡开休闲茶馆的想法。然而，资金不足成了“拦路虎”，彭先生想起“老朋友”莲前支行，“它是咱身边的银行，最了解我们的困难和需求。”经过严格评估、尽调，莲前支行很快为彭先生发放了信保类贷款100万元，“东山秀色茶社”项目也顺利启动，并于今年初投入运营，成为东坪山新晋打卡地，也是东山社“农文旅”新样板。

今年以来，莲前支行已发放“普惠信用贷”超40笔，六成以上支持了像彭先生这样的涉农、餐饮、文旅产业。同时，该支行与辖内西林社区保持密切联动，大力支持村集体项目建设，并提供股金分红代发等服务。“让金融之水浸润乡村的‘希望田野’是厦门农商银行一以贯之的责任与使命。”莲前支行行长张帆告诉记者，莲前支行持续聚焦西林社区东山社、东坪山乡村振兴发展需求，积极支持致富带头人、乡村好青年等主体的生产经营资金需求，提升金融服务质效，落实金融惠农政策，切实助农增收致富。



▲厦门农商银行莲前支行客户经理关注个体户、新市民多样化金融需求，提供优质服务。

金融赋能 助企发展 服务民生 厦门农商银行莲前支行持续优化金融服务，加大金融供给，坚持做「好地方的好银行」



▲厦门农商银行莲前支行工作人员深入企业，了解企业金融需求，精准送达服务。

▲厦门农商银行莲前支行联动社区，为老年人普及金融安全知识。

▲作为定位服务社区的网点，厦门农商银行莲前支行成为周边居民的金融好伙伴。

2 拥抱新市民 筑起鹭岛生活新愿景

“随着经济稳定向好，我打算扩大经营，但固定资产在老家，办理贷款不方便，而且额度低、利率高，没想到厦门农商银行帮我解决了难题。”从泉州来厦做五金配件生意的新市民蔡先生，正苦于缺少发展资金之时，莲前支行审批发放了50万元“新市民贷”，为蔡先生的五金生意添一把“旺火”。

去年，厦门农商银行发布了“新市民贷”个人信贷产品，具有纯信用、免抵押、免担保，一次授信三年有效期内可循环使用等鲜明特点。同时，在综合考虑资金成本、运营成本、服务模式及担保方式等因素的基础上，对新市民贷款实行差异化利率定价，合理设置新市民主体贷款利率，通过财政贴

息、实施优惠利率等方式，降低新市民实际承担的融资成本。“这个贷款按日计息，随借随还，还款形式也很灵活。”蔡先生赞不绝口。

蔡先生在厦门农商银行顺利办理贷款，振奋了他身边不少同样在厦创业，且面临资金周转困难的泉州同乡，莲前支行针对这些新市民的资金需求，“一户一策”开展差异化服务，为他们在厦扎根生活、创业展业注入了动能。据悉，去年第四季度以来，莲前支行已为泉州籍来厦创业新市民办理授信达1050万元；今年1月-2月，该支行累计投放个人信用贷近50笔，金额近1800万元，受益群体主要为新市民。

3 送上“微易贷” 激活实体发展新动能

“关键时刻，是厦门农商银行雪中送炭”，200万元贷款帮助我们撬动了千万元订单。”厦门达宸信教育科技有限公司负责人叶先生回想起今年初莲前支行为其办理“微易贷”的情景，依旧颇为感慨。

自主研发“笔口智慧教学平台”的厦门达宸信教育科技有限公司，依托先进技术应用，致力于助力提升精准分层教学质效、优化课业数据监管、减轻学生课业负担，提供个性化学习方案，业务覆盖全省、辐射全国，是一家生机勃勃、前景广阔的高新技术企业。但它也面临着科技型小微企业共通的难题——由于重科技、轻资产，在暂时性资金缺口大时难以获得理想的贷款支持，这也导致该企业在去年底接到外地某学校超千万元订单时，迟迟无法推进工作。

就在一筹莫展之际，莲前支行在充分了解企业生产经营情况及发展规划后，为其办理了“微易贷”，授信金额

200万元。“免抵押、免担保、支用灵活，从我们提出需求到资金落地，用时不到一周，为项目推进按下了‘加速键’”。如今，学校初中部已用上我们的产品，并且又新签下一笔500万元订单。”叶先生对冲刺今年首季“开门红”信心十足。

“加速键”的背后，是莲前支行全力服务小微企业、扎实推动普惠金融的决心和担当。据莲前支行行长张帆介绍，近年来，紧跟厦门农商银行积极完善金融服务小微企业“敢贷愿贷能贷会贷”长效机制的步伐，莲前支行巧用持续优化的小微企业贷款手续和信用评级模型，提高小微企业办贷效率；依托特色化小微贷款产品，多样化担保方式、差异化还款方式，提高客户资金流动性；充分落实无还本续贷、还款期限延长、减费让利等政策红利，让客户切实纾困减负，以更优更好的金融服务助推经济社会高质量发展。

点击

优化服务“四步曲” 打造敬老主题支行

“作为社区银行，莲前支行服务的老年客户较多，他们是农商银行最忠实的客户，也是我们要持续关怀的重点人群。”莲前支行行长张帆说。去年以来，该支行着力做优、做细、做实金融服务工作，通过优化服务“四步曲”，努力打造敬老主题支行，提升银发客群金融获得感、生活幸福感和资金安全感。

第一步，完善厅堂适老服务。该支行重新规划厅堂布置，将主要对外业务从原来的二楼调整至一楼，免去了老年客户爬楼梯的不便与辛苦；新增无障碍通道，方便行动不便的客户进出；设立老年人专属服务室，配备养生茶、血压仪等暖心用品，营造温馨贴心的厅堂服务氛围。

第二步，携手跨越数字鸿沟。该支行进一步完善智能机具配备，并有专人接待、引导、辅助老年客户便捷使用，携手老人共享数字金融成果。同时，充分尊重老年客户喜欢面对面办理业务的习惯，积极改进人工服务、柜面服务流程，增设一个机动人工服务窗口，优先为老年客户开放，提升业务办理效率，减少老人等候时间。

第三步，加强金融安全宣传。该支行以厅堂为阵地，在老年客户等候办理业务的间隙，广泛宣传金融消费、防骗知识；联动西林社区，开展金融网格化服务，提供便民、上门服务的同时，深入普及金融安全知识，提高老年人风险防范意识。

第四步，提升金融增值服务。面对老年客群投资理财需求不断扩大，该支行积极协助老年客户树立科学理财观，严格控制投资风险，理性选择适配的产品，实现财富价值稳健提升，稳稳守住“钱袋子”。

我市倍增计划企业 奖励开始兑现 最高可领100万元

本报讯(记者 李晓平)2022年鼓励高成长企业加快发展(倍增计划企业)奖励开始兑现，奖励条件为2022年制造业企业(在倍增计划企业名单中)年度产值和营收均达5亿元以上，年度产值和营收增速均超100%，且增速排名居全市前30位。符合条件的企业最高可领100万元。

奖励标准为，排名第21位-30位、第11位-20位、前10位的，分别给予管理团队60万元、80万元、100万元奖励。符合条件的企业请尽快通过“i厦门”法人账号登录厦门市“免申即享”惠企政策进行兑现。

去年，市工信局出台《厦门市先进制造业倍增计划实施方案(2022-2026年)》，提出力争到2026年末，按照每年15%左右的增速，全市先进制造业集约化水平有效提升，形成先进制造业规模倍增、供给提升、全面突破的良好发展态势。

符合以下条件之一的企业，可列入先进制造业倍增计划企业：上年度产值超过50亿元的；属于国家级制造业单项冠军，国家级专精特新重点“小巨人”的；上年度工业固定资产投资5亿元以上、新招商引资制造业企业年度计划固定资产投资5亿元以上的；近3年在境内证券市场上市的；高技术制造业或战略性新兴产业企业上年度纳税500万元以上，两年纳税额平均增长10%以上的。

每年年初对列入先进制造业倍增计划企业进行评估，对未能达到上述相关标准的企业，予以调出名单；对新达到上述标准之一的企业，予以调入名单。

我省小微企业 可申请稳岗扩岗专项贷款 最高授信3000万元

本报讯(记者 张璐)记者昨日获悉，为做好“六稳”“六保”工作，省人社厅会同省金融监管机构设立稳岗扩岗专项贷款，重点面向实体经济和劳动密集型小微企业。

据悉，申请稳岗扩岗专项贷款的小微企业原则上应符合以下标准：企业成立1年以上；用工人数不少于10人(以缴纳企业职工基本养老保险为准)；上年度用工人数未减少且申请贷款时用工人数不低于上年末水平；按时足额支付职工工资、缴纳各项社会保险费等；企业法人、实际控制人征信良好，在银行无不良授信。

符合条件的企业可向中国银行福建省分行分支机构提出授信申请，银行网点已经开通了稳岗扩岗专项贷款便捷审批通道，为稳岗扩岗专项贷款企业提供人民币贷款，单户授信额度最高3000万元。同时，对持续增加用工、稳岗扩岗突出的企业，各地人社部门还将与当地中国银行各分支机构协商加大利率优惠力度，提供信用授信、提高授信额度和无还本续贷等差异化支持。

据了解，金融机构为企业授信后，各经办银行还会定期开展贷后检查和监测预警，进行资金流向监控，确保信贷资金用于生产经营领域，并将定期评估稳岗扩岗专项贷款推荐企业名单，对不符合条件的企业予以动态退出。

我省国有房屋相关减租政策 将在本月15日前落实到位 最高免除6个月租金

本报讯(记者 张璐)日前，省住建厅、省国资委等4部门联合下发通知要求各地自查自纠，对承租国有房屋从事生产经营活动的小微企业和个体工商户免除2022年3个月或者6个月租金的政策，要确保在3月15日前落实到位。

按照规定，2022年享受免除国有房屋3个月租金的承租人，符合下列条件之一的，再免除3个月租金，全年合计免除6个月租金：在县级行政区域内有一个地区被列为疫情中高风险，所在的县级行政区域内的服务业小微企业和个体工商户；在街镇行政区域内有一个地区被列为疫情中高风险，所在的街镇行政区域内除服务业以外的小微企业和个体工商户；因政府疫情防控要求暂停营业的各类小微企业和个体工商户。

国有企业、社会团体、民办非企业等承租国有房屋的，不享受本轮减租政策。



邀您一起来看捷报

可在地铁站点服务台旁的取阅架免费取阅

- 跟捷报，寻厦门风情，看厦门故事
- 跟捷报，赏时尚荟萃，伴轻松时光
- 跟捷报，搜潮流资讯，享美好生活
- 跟捷报，给人生充电，为未来加油

厦门唯一地铁报 | 广告/新闻热线:5581538

《城市捷报》每周五与你相约