

# 融资租赁从0到1 厦门自贸片区有秘诀

## 形成全国重要的融资租赁产业集聚区,打造高质量发展新引擎

文/本报记者 吴晓菁  
通讯员 周莹 高安妮

图/厦门自贸片区管委会 提供

不仅有传统的飞机租赁、船舶租赁这样的“大块头”产业,也有集成电路租赁、影视设备租赁等新兴产业……作为厦门自贸片区的重点平台,融资租赁产业近年来蓬勃发展,成为厦门自贸片区高质量发展的新引擎。

为了加快推动融资租赁产业集聚发展,有效发挥融资租赁服务实体经济功能,厦门自贸片区将融资租赁列入重点建设的平台之一。自2015年以来,片区吸引了一批央企、国企、上市公司及大型民企、台企到区内设立融资租赁公司,形成全国重要的融资租赁产业集聚区。

目前,厦门自贸片区融资租赁产业涵盖飞机、船舶、汽车、大型医疗设备、工程机械、集成电路、影视设备、绿色租赁等各类细分领域。片区已引入建信金租、国银金租、工银金租、浦银金租、招银金租、南航租赁、东航租赁、芯鑫租赁等十余家全国性大型租赁公司在区内集中开展租赁业务,同时发展出海翼、厦租、厦航租赁、中影华夏影视设备租赁等具有全国影响力的本地特色融资租赁企业。

短短数年,融资租赁产业实现从“0”到“1”的突破,这其中有什么秘诀呢?今天本报为您详细解读。

### 秘诀1

## “政策+” 引导产融结合

从物流车辆租赁到建筑机械租赁,再到飞机租赁、船舶租赁、大型设备租赁、绿色租赁……深扎多个细分行业的数百家融资租赁企业先后入驻厦门自贸片区,融资租赁业在这里起步、突破、成长,坚守租赁本源,服务实体经济,与厦门自贸片区一路发展、壮大、蝶变。

被厦门自贸片区的政策吸引,成立于2008年的海翼租赁于2015年迁入片区。从初创期的工程机械厂商系融资租赁公司,海翼租赁逐步转型为第三方综合性产业金融服务企业。近年来,企业聚焦特定产业,深扎规模庞大但融资困难较多的中小微企业市场,通过“组合拳”满足产业链上下游合作方需求,增强设备制造商合作黏性,提高获客能力和服务效率。目前,海翼租赁已与数十家国内外知名设备厂商建立了合作关系,业务领域遍及全国,累计服务客户超过2.8万家,其中绝大部分为中小微企业。

在集成电路租赁领域,芯鑫融资租赁(厦门)有限责任公司无疑是一大亮点。其母公司芯鑫融资租赁有限责任公司成立于2015年,是由国家集成电路产业基金牵头集成电路行业内各龙头企业,发起设立的国内唯一专注于集成电路产业的融资租赁机构。依托厦门集成电路产业基础及自贸区配套产业政策,自2018年在厦门自贸片区开展业务以来,企业累计租赁业务规模达到80亿元以上,有力支持了厦门集成电路产业集群的发展。

三年多前,中影华夏融资租赁落户厦门自贸片区。这家由我国两家电影龙头企业中国电影股份有限公司和华夏电影发行有限责任公司于2019年底合资成立的租赁企业,自设立以来为全国130多家影视产业链企业提供了服务,帮助很多困难企业渡过难关。



2018年9月14日,厦门自贸片区第100架租赁飞机成功交付。(资料图)

### 秘诀2

## “保税+”赋能企业发展

飞机是我国主要进口大型设备之一,具有高价值、引进环节复杂、使用周期长等特点。近十年来我国民航机队规模迅速扩大,越来越多的航空公司倾向“租飞机”而非“买飞机”,从而减少资金占用,增强机队管理灵活性。

这给国内飞机租赁业带来发展机遇。2014年,厦门积极申办自贸试验区,采用“边申报边创新”推动特色业务发展,保税区从无到有发展飞机租赁业务,厦门成为全国第3个成规模发展飞机租赁业务的城市。在发展过程中,厦门自贸片区充分发挥海关特殊监管区“保税进口”“跨关区异地委

托监管”等一系列政策优势,引领带动了厦门自贸片区租赁业发展。

厦门飞机租赁有限公司是厦门第一家从事飞机租赁的总部型企业,依托厦门自贸片区的区位优势和政策环境,始终在飞机租赁和飞机资产管理领域深耕,逐渐发展成国内领先的以二手飞机资产管理为特色的飞机租赁公司。企业在飞机处置领域持续走在国内同行前列,处置方式从整机处置、飞机拆解进一步深入到发动机拆解。二手飞机资产管理目前在国内属于朝阳产业,事实上依托厦门租赁产业和航空维修产业的基础,越来越多租赁

企业和他们的客户选择在厦门完成“退租检”、“客改货”、航材进出口等,有力推动了厦门飞机租赁全产业链条发展。

如今,厦门自贸片区已成为全国第四大飞机融资租赁集聚区和第一大二手飞机融资租赁集聚区,在经营性和融资性租赁、本地和异地航空公司租赁、整机和发动机租赁、进口飞机租赁和国产飞机租赁、老旧飞机处置与租赁资产交易等各类领域均有丰富的成功案例,飞机租赁形成具有全国影响力的品牌效应。



厦门自贸片区内企业开展船舶租赁业务。



厦门自贸片区内企业开展工程机械租赁业务。

### 秘诀3

## “创新+”助力管理提质增效

融资租赁企业在开展具体业务过程中,不可避免会遇到如企业资质获取、税务办理、报检通关、外汇管理等各方面问题。作为属地管理单位,厦门自贸片区管委会主动服务,支持区内融资租赁企业实现业务创新。

实现异地委托通关飞机落地,帮助企业缩短调机周期、降低调机成本、

提高通关时效;实现大型医疗器械租赁经营许可便利化,出台改革办法和申报服务机制;推动将发明专利权等权属清晰的无形资产纳入租赁物范畴,支持落地首单大额无形资产租赁等科技租赁创新项目;推动融资租赁增值税优惠政策落地,解决了融资租赁即征即退和差额纳税落实难题,支持租赁企业落实留抵退税政策实效

……过去几年内,厦门自贸片区管委会不断创新服务,突破政策瓶颈,助力租赁平台产业的发展。

一个个创新实践案例,不仅为融资租赁企业顺利开展业务提供保障,增强企业获得感,同时也推动融资租赁产业服务优化,带动厦门自贸片区租赁业高质量发展。

### 秘诀4

## “保姆式+专家化”全流程服务

“高效、积极的服务,是我们为融资租赁公司提供全流程服务中的一环。”厦门自贸片区管委会相关负责人表示,厦门自贸片区成立以来,一直致力于组建“保姆式+专家化”的融资租

赁平台服务团队,引入专业化人才,成立平台运营服务公司为企业提供注册服务、业务辅导、融资对接、问题协调等全流程服务。

值得一提的是,厦门自贸片区管

委会还牵头推动成立了厦门自贸片区融资租赁专业委员会,积极支持地方金融监管部门开展政策宣讲与清理排查工作,鼓励融资租赁企业行业自律和稳健发展。

### 政务专递

## 全力确保清明期间 森林防火安全

本报讯(记者 刘艳)昨日,市委常委、常务副市长李辉跃带队检查清明节期间森林防火安全工作。

李辉跃表示,今年清明节是疫情防控实施“乙类乙管”之后的首个清明节,祭祀扫墓人员势必增多,各级各部门要提高政治站位,以“时时放心不下”的责任感,抓细抓实清明节期间森林防火各项工作,确保安全稳定。

在森森消防总队厦门支队驻防分队驻地,李辉跃实地查看训练场地、灭火物资装备配备等情况,详细了解森林防火工作,并向森林防火队伍表示慰问。在同安区莲花镇后埔村森林防火哨卡、美埔村小东山,李辉跃深入了解清明祭扫、巡山护林、人员配备、信息化建设等相关情况。他要求,要紧盯重点区域和关键部位,加大日常巡查检查和隐患排查力度,严格做好火源管控。要加强练兵备战,提升专业化作战水平,确保一旦发现火情能够“打早打小打了”。要加强监控系统建设,构建三维防火地图,提升火情早发现、早处置能力。要做好物资储备和营养更新工作,确保关键时刻拿得出、用得上。要大力宣传倡导移风易俗、文明祭祀新风尚,广泛宣传野外生产用火危害,增强群众防火安全常识和自救能力。

## 厦门莆田新阶联 在厦签约共建

本报讯(记者 沈彦彦 通讯员 经静婷)在新的历史条件下,怎么才能利用新的社会阶层人士的力量,为全省乃至全国培养更多高素质应用型人才?为了解决这一课题,厦门、莆田两地新的社会阶层人士的手紧紧地握在了一起。

厦门市、莆田市两地新阶联签约共建仪式近日在厦门南洋职业学院举行,两地统战部门负责人、新的社会阶层人士代表等齐聚一堂,见证这一紧密合作关系的确立。

签约仪式中,与会人员还实地调研厦门市统战部新阶联建设典型——设在厦门南洋职业学院的翔安区新的社会阶层人士实践创新基地,同时就如何发挥自身优势开展两地合作,进行深度交流。

大家纷纷表示,新的社会阶层人士责任重大,必须将学习宣传贯彻党的二十大精神落实到创新进取的工作实践中,积极探索与职业院校协同发展的培养供给新模式。据了解,翔安区新的社会阶层人士实践创新基地去年在厦门南洋职业学院成立,是厦门首个在职业院校设立的新的社会阶层人士实践创新基地。

## 集美区委党校学员 开展异地培训

本报讯(记者 叶舒扬 通讯员 张筱攀)坚持学以致用结合,提升干部综合能力,这是党校干部培训的重要着力点。近日,集美区委党校组织2023年春季处级、科级干部进修班全体学员走进上海复旦大学,开展为期6天的异地培训。

这次培训日程安排紧凑有序,学习内容兼具精度和广度,培训内容涵盖领导科学、国际国内形势、经济与人工智能等。复旦大学教授以渊博的知识、精深的理论功底、敏锐的社会洞察力,为学员们带来了一场理论盛宴。与课堂学习同步,学员们走进上海城市规划展示馆,全方位了解上海在城市宏观规划、经济创新发展等方面的新成就新经验,并考察参观了G60科创走廊规划展示馆、G60科创云廊体验馆、杨浦滨江,感受上海作为国际化大都市的示范引领作用。

正如复旦大学校训上所说,“博学而笃志,切问而近思”,学员们以饱满的求知热情,积极参与、潜心思考,纷纷表示要把上海的发展经验转化为谋划工作的思路举措,转化为推进工作的实际成效,努力践行以人民为中心的发展思想,主动融入国家发展战略,勇于创新、敢为人先、先试先行,努力让人民群众的获得感更足、幸福感更可持续、安全感更有保障。

(上接A01版)要廉洁奉公树立新风,教育引导广大党员、干部增强纪律意识、规矩意识,持续整治“四风”,把纠治形式主义、官僚主义摆在更加突出的位置,做到公正用权、依法用权、为民用权、廉洁用权,推动形成清清爽爽的同志关系、规规矩矩的上下级关系、亲清统一的新型政商关系,当好良好政治生态和社会风气的引领者、营造者、维护者。

习近平强调,这次主题教育不划阶段、不分环节,要把理论学习、调查研究、推动发展、检视整改贯通起来,有机融合、一体推进。坚持读原著学原文悟原理,坚持多思多想、学深悟透,全面学习领会新时代中国特色社会主义思想的科学体系、精髓要义、实践要求,做到整体把握、融会贯通。按照党中央关于在全党大兴调查研究的工作方案,组织广大党员、干部特别是各级领导干部扑下身子、沉到一线,深入农村、社区、企业、医院、学校、“两新”组织等基层单位,把脉问诊、解剖麻雀,进行问题梳

理、难题排查,运用党的创新理论研究新情况、解决新问题。紧紧围绕高质量发展这个全面建设社会主义现代化国家的首要任务,以强化理论学习指导发展实践,以深化调查研究推动解决发展难题,把学习和调研落实到完成党的二十大部署的各项任务中去,以推动高质量发展的新成效检验主题教育成果。坚持边学习、边对照、边检视、边整改,把问题整改贯穿主题教育始终,让人民群众切实感受到解决问题的实际成效。中央和国家机关要在主题教育中抓好机关和系统内干部队伍教育整顿。

习近平指出,这次主题教育是一件事关全局的大事,时间紧、任务重、要求高。各级党委(党组)要扛起主体责任,把主题教育谋划好、组织好、落实好。党委(党组)主要负责同志要切实履行第一责任人职责,亲自谋划、靠前指挥、督促指导。中央派出督导组,对主题教育开展情况进行督促指导。派出市委和行业系统主管部

门党组(党委)派出巡回督导组,加强对所属地区、部门和单位的督促指导。各地区各部门各单位要坚持围绕中心、服务大局,把开展主题教育同贯彻落实党中央各项决策部署结合起来,同推动本地区本部门本单位的中心工作结合起来,做到两手抓、两不误,推动党员、干部将焕发出来的学习、工作热情转化为攻坚克难、干事创业的强大动力。

蔡奇在总结讲话中表示,习近平总书记的重要讲话从新时代新征程党和国家事业发展的全局的战略高度,深刻阐述开展主题教育的重大意义和目标要求,对主题教育各项工作作出全面部署,为全党开展主题教育提供了根本遵循,是一篇马克思主义纲领性文献。全党同志要认真学习贯彻,不折不扣抓好贯彻落实。要全面加强理论武装,坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,教育引导广大党员、干部更加深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。要大兴调查研究之风,运用党

的创新理论研究新情况、解决新问题、总结新经验。要把问题整改贯穿主题教育始终,奔着问题去、带着问题学、对着问题改。要扑下身子真抓实干,推动高质量发展取得新成效。要走好新时代党的群众路线,坚持开门搞教育,解决群众急难愁盼问题,着力让群众得实惠。要压实压紧压实责任,加强督促指导,圆满完成主题教育各项任务。

中共中央政治局委员、中央书记处书记,全国人大常委会委员、副秘书长,国务委员,最高人

### (上接A01版)

当前,学习宣传贯彻党的二十大精神持续深入推进,全党正在开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育。《习近平著作选读》第一卷、第二卷的出版发行,必将把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想进一步引向深入,更好引导广大干部群众深

刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,自觉在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致,为全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴而团结奋斗。

会议以电视电话会议形式召开,中央学习贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育领导小组成员,各省市区和副省级城市、新疆生产建设兵团领导班子成员,中央和国家机关各有关部门、各人民团体、中央管理的金融机构、部分企业、高校、军队有关单位主要负责同志,主题教育中央督导组各组组长、副组长等参加会议。