



▲岛内大提升指挥部紧盯目标任务，奏响提升奋进曲。图为厦门本岛俯瞰。(本报记者王火炎 航拍器摄)

本版文/通讯员 邓坚 邓娜

4月16日，坐落在湖里东部片区的复旦大学附属中山医院厦门医院科研教学楼(首批国家区域医疗中心项目)宣告主体结构封顶，比预期提前40余天。

项目工期紧、任务重、施工“不打烊”。国贸地产建设开发公司项目经理马晓亮介绍：“项目计划2024年投用，建成后将推动复旦中山厦门医院打造国际知名、亚洲一流的现代化三级甲等综合性医院，成为一所集医疗、教学、科研、预防保健为一体的区域医疗中心。”

2023年第一季度进度条刚刚加载完毕，回眸凝望，鹭岛大地热潮涌动，项目建设战鼓正酣。岛内大提升指挥部紧盯目标任务，真抓实干，以全市一季度重大片区项目建设现场评价活动为契机，激发推动发展的强劲动力，持续升腾奋进建设的强大气场，奏响激情澎湃的春天“奋进曲”。



▲复旦大学附属中山医院厦门医院科研教学楼(首批国家区域医疗中心项目)封顶。(中国建筑第四工程局有限公司 供图)

谋定后动，规划先行。

岛内大提升指挥部认真落实“提升本岛、跨岛发展”重大战略，乘提升步伐提速之势，用好《岛内大提升战略及行动指引》成果，主动思考，编制完成《岛内大提升项目策划实施方案(2023—2025年)》(简称《实施方案》)。

翻开《实施方案》，策划生成的163个项目中，聚力城建重点工程，提升城市品质，提高城市承载力，绘就城市新蓝图，开辟发展新境界，彰显岛内大提升所坚持的格局与决心。

据岛内大提升指挥部规建部负责人介绍，《岛内大提升项目策划实施方案(2023—2025年)》的编制，是对《岛内大提升战略及行动指引》目标与策略的分解与落实，系统性梳理策划岛内大提升近三年的项目清单，将近期有必要、能开展的工作具体化、项目化、落地化，使之成为岛内大提升的重要抓手。

▼坂美民俗文化园即将开工建设(图效果图)。(厦门国贸建设开发有限公司 供图)



# 实干争先 奏响提升奋进曲

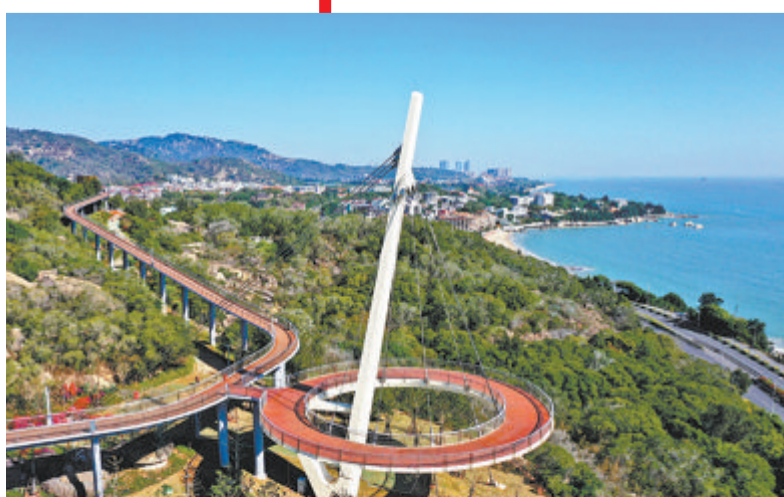
岛内大提升指挥部一季度项目建设取得明显成效

## 亮眼数据

今年一季度，岛内大提升片区在建项目**90个**，总投资**2016亿元**

截至3月底，高林安置房一期工程、高林-金林社区发展中心等**9个**项目新竣工，总投资**258亿元**

▼岛内大提升指挥部聚焦生态保护，结合山海健康步道林海线投用，持续优化东坪山片区交通组织。(本报记者 王协云 摄)



## B 多项目推动城市建设 马力全开

走进位于前埔路168号的建筑工地，塔吊林立，机器轰鸣，一派欢腾，奥佳华总部大楼和奥佳华商务中心拔地而起，近百米高楼层顺利封顶，蓝色玻璃幕墙在阳光下耀下熠熠生辉。

项目总投资6.88亿元，预计今年5月竣工。奥佳华集团项目投资发展部经理张煜说：“总部大楼将集办公、商务、展览、会议等多功能为一体，建成后对提升企业形象和品牌价值意义重大。”

奥佳华总部大楼和奥佳华商务中心项目只是本岛提升加

快项目建设的一个缩影，今年一季度，岛内大提升片区在建项目90个，总投资2016亿元，各在建项目战鼓擂响，繁忙火热的建设景象折射出本岛提升发展的“速度与激情”。

紧抓项目建设，完善城市功能。湖里东部片区高林-金林社区发展中心如期完工，作为我市首宗以协议出让方式供地的社区集体发展用地项目，激发各方活力，破解融资难题；厦门金砖数字工业智谷在湖里东部片区顺利摘地，将成为以数字工业、智能制造为核心的

专业创新型产业加速器，打造智能制造先行区、工业互联网示范区……这个春天岛内大提升格外忙碌。

紧紧牵住项目建设的“牛鼻子”，指挥部围绕重点项目、重点任务，深入基层、下沉一线，协调解决困难问题，紧盯一季度目标，统筹协调，推动项目建设要素保障，为完成全年目标任务增动力、激活力、聚合力。截至3月底，高林安置房一期工程、高林-金林社区发展中心等9个项目新竣工，总投资258亿元，项目建设喜迎“开门红”。



▲奥佳华总部大楼和奥佳华商务中心计划今年5月竣工。(岛内大提升指挥部 供图)

## C 重民生提升城市品质 回应关切

沿着何厝岭兜片区的蔡岭路(岭兜段)一路向前，双向四车道整齐平坦，交通标识崭新明亮，羊蹄甲和凤凰木双排行道树一字排开。

“蔡岭路原本是一条断头路，建成后将连接云顶中路与环岛干道，目前90%路段完工，年内可全线贯通。”蔡岭路市政工程建设单位项目负责人许舒婧介绍，作为片区重要的城市次干道，蔡岭路竣工将有效串联湖里、思明两区，缓解仙岳路和吕岭路的交通压力。

岛内大提升注重民生“硬实力”提升，聚焦本岛交通路网体系建设，随着钟宅东路、高金林市政道路、湖边水库市政道路等一大批道路项目陆续建设，片区通行能力将明显改善，城市空间不断拓展。

民以居为安。指挥部坚持“高标准规划，人性化设计，高品质建设”，匠心构筑品质之房

——今年1月，高林安置房一期工程比预期提前两个月完工；作为本岛以出让方式供地的、体量最大的保障性租赁住房——古地石公寓年初开工建设；湖滨一里至四里安置房项目主体施工建出地面……下忠安置房、仑后安置房、金林湾花园三期等一批安置房项目计划今年内建成。

教育是百年大计，是最大的民生。岛内大提升聚焦群众急难愁盼，回应群众关切，着力提升教育“软实力”——厦门外国语学校附属小学洪文校区、厦门一中思明分校、钟宅民族学校、下湖安置房配套幼儿园……片区内多所学校抓紧推进建设。百姓对新校建设交口称赞：“孩子可以就近上学啦，这是最实在的好事！”

传承历史文脉，活化利用资源。近年来，厦港(沙坡尾)片区避风坞沿岸立面与灯光提升改造工程相继完工；湖里东部片区

坂美民俗文化园开工在即，挖掘闽南、闽台、海丝等文化元素，让城市留住乡愁；中山路片区以“一路五街”为载体，分批次完成街巷建筑外立面提升改造、骑楼改造、管线迁改缆化等综合治理，百年中华名街焕发新活力……

良好的生态是最普惠的民生福祉。走进城市绿肺——东坪山，扑面而来的是清新空气，漫步山海健康步道，百姓尽情享受怡然自得；规划中的湖边水库带状公园，提升城市景观，让居民推窗见绿、出门即园的愿景化为现实……

不负春光敢争先，踔厉奋发齐奋斗。踏着铿锵的步伐，岛内大提升指挥部以时不我待、只争朝夕的精气神，乘势而上，擂响战鼓，奋力推进本岛提升驶入高质量发展的快车道，谱写现代化城市建设幸福篇章。

▼何厝安置房建设如火如荼。(岛内大提升指挥部 供图)

