

学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育 学思想 强党性 重实践 建新功

推进文旅高质量发展 深学笃用

黄碧瑜(市文旅局党组书记、局长)

深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育,市文旅局将牢牢把握“学思想、强党性、重实践、建新功”的总要求,引导党员干部深学笃用、知行合一,切实把学习成果转化为推动工作的生动实践。

一、学思想悟原理,凝心铸魂强化忠诚。把理论学习贯穿主题教育全过程,引导文旅系统党员干部在追根溯源学、融会贯通学中,努力做到真学真懂真信真用,更加深刻领悟“两个确立”的决定性意义,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,学出忠诚信仰、学出使命担当、学出本领素养,全力推动习近平新时代中国特色社会主义思想在文旅部门落地生根、开花结果。

二、强党性顾大局,坚定理想信念。党的二十大报告鲜明指出“推进文化自信自强,铸就社会主义文化新辉煌”,把文化建设提升到新的历史高度。站位新时代、牢记新使命,文旅系统将全面理解、准确把握“两个大局”的规律性、互动性,增强胸怀“两个大局”的自觉性、主动性,自觉把各项工作放在党和国家事业发展全局当中,放在全面建设社会主义现代化国家大局当中,思考、定位、谋划,坚定扛起新的文化使命,大力推动文化强市建设。

三、重实践谋创新,开拓思路促进发展。创新创造是文化发展的生命所在,是文化的本质特征。文旅系统将强化创新意识,突出实践导向,以落实“深学争优、敢为争先、实干争效”行动为抓手,坚持以文塑旅、以旅彰文,推进文旅深度融合;坚持“两百”方针、“两为”方向,实施文艺精品创作工程;坚持大招商、招大商、大员招商,打造一批文旅新业态龙头项目,持续推动文化产业、文化和旅游高质量发展。

四、建新功惠民生,践行宗旨造福人民。文化源于人民,为了人民。文旅系统将坚持以人民为中心的导向,坚持文化为民、旅游为民,围绕加快建设文化中心、艺术之城、音乐之岛和世界一流旅游休闲城市的目标任务,深入实施公共文化数字化服务战略,创新实施文化惠民工程,办好市民文化节、中秋旅游嘉年华等文化活动,培育更多具有厦门格调的文化品牌,丰富文旅产品供给,不断满足人民日益增长的精神文化需求。

建设健康厦门 凝聚奋进力量

姚冠华(市卫健委党组书记、主任)

开展主题教育,是贯彻落实党的二十大精神重大举措,市卫健委以高度的政治自觉、良好的精神状态、务实的工作作风,全力推动主题教育走深走实。

一、突出自觉性,建设高素质卫健队伍

主题教育总要求的首条就是“学思想”,学思想贵在自觉。要坚持读原著、学原文、悟原理,强读强记,常学常新。要自觉运用党的创新理论武装头脑,在理论学习、调查研究、推动发展、检视整改等方面做到有机融合、一体推进。要把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想融入到健康厦门建设中,激发凝聚力、催生战斗力,学出勇立潮头的精神风貌,学出勇毅前行的奋进姿态,建设一支讲政治、顾大局、守纪律、敢为、敢干、敢争的卫健队伍。

二、突出质量性,建成高水平健康之城

习近平总书记指出,“把保障人民健康放在优先发展的战略位置”。我们只有实现高质量发展,才能建成高水平健康之城。要加强智慧医院建设,解决群众“看病难”的问题。要建立区域医学影像共享平台,解决群众“看病贵”的问题。要推进“无纸化、数字化、互联网化”运作模式,解决群众“看病烦”的问题。要推行“无陪护”病房试点工作,解决群众“看病累”的问题。要建立健全老年健康服务体系,解决群众“康养难”的问题。要推动托育设施建设,解决群众“带娃难”的问题。

三、突出公益性,建立高效能服务体系

习近平总书记指出,“无论社会发展到什么程度,我们都要毫不动摇把公益性写在医疗卫生事业的旗帜上”。公立医院是医疗服务体系的主体,是党联系人民、服务群众的重要窗口,要坚持公益性,建立一整套高效能医疗服务体系。要以“红帆领航 健康同行”主题活动为牵引,持续开展“一院一品”“无红包医院”创建活动。要加强医德医风建设,倡议医护人员争做“守护健康之城,点亮文明之光”的示范者、践行者、传播者。要提升服务能力,把优化诊疗服务、方便群众就医等惠民、暖民心、顺民意的工作做到群众心坎上,增强人民群众的健康获得感。

学习体会

100%签约 100%房票补偿 “厦门房票政策试行第一村”传捷报

翔安区新圩镇庄垵村的何垄自然村签约工作扫尾清零,为推进同翔高新城新圩片区E项目建设奠定坚实基础

名片 同翔高新城新圩片区E项目

同翔高新城新圩片区E项目总面积1693亩,涉及庄垵、东寮、诗坂3个行政村,其中何垄整村搬迁项目占地约63.15亩,总建筑面积约3.8万㎡,涉及134户367人。



何垄自然村签约工作扫尾清零,成为全市首个100%签约及100%房票补偿的整村搬迁项目。图为居民签约现场。(建设城报 供图)

本报记者 曾娉艳 通讯员 叶晓菲 黄达 杨文菲

声音 加快夯实用地保障

新圩镇党委书记刘清乐:全市首个房票征收项目的成功推行,为加快推进同翔高新城新圩片区E项目建设,进而全面完成新圩南部3300余亩工业地块连片开发任务奠定了坚实的基础。下一步,我镇将继续紧紧围绕服务我市“岛外大发展”战略部署,加快夯实用地保障,全力建设工业强镇,为培育翔安发展新增长极贡献新圩力量,也为我市房票补偿政策深入推广展现新圩担当。

坚持党建引领 汇聚多方力量

把一切有利于征收的力量汇聚到党旗下,激发房票征收新动能,构建“高位推动、项目带动、机制联动、能人撬动”的工作格局,助推项目房票征收驶入“快车道”。何垄整村搬迁项目的成功推进、快速签约,有“党建引领”贯穿始终。面对房票补偿新政策,项目征收工作组勇挑“民生担”,坚持以党的二十大精神为指引,组建临时党支部,让党旗高高飘扬在一线。骨干专班、庄垵村两委以及征收实施单位建发房地产集团旗下全资子公司建发城投(以下简称“建发城投”)合力推进,构建起了“指挥部+镇街+村+征收实施单位——四轮驱动”工作机制。在项目开展前,新圩镇抽调熟悉庄垵、熟悉征拆、熟悉房票的精干力量与征拆单位骨干,和村两委组成三支商谈小队,并将每一栋房子责任到队、细化到人。通过“每日一通报、每日一督查、每日一小结”的工作机制,压紧压实工作任务,保证签约工作有条不紊地高效推进。同时,党员、乡贤等加入宣传、商谈队伍,发挥先锋模范作用,形成良好的征收氛围。

创新工作举措 推动高效签约

推动房票试点政策征收高效签约,宣传、商谈和房票应用是三大关键。村民们熟悉的“房票阿公”,是建发城投为何垄整村搬迁项目打造的专属IP。为了让政策深入人心,“房票阿公”用普通话与闽南话双语版本答嘴鼓视频、动画视频以及系列漫画,以轻松易懂的方式解读房票新政策。签约如何,关键靠谈;谈得如何,关键靠人。何垄整村搬迁项目成功推进、快速签约的背后,离不开三支强有力的商谈小组。为确保征收工作优质高效,他们想在前、做在先,摸熟民生关切的重点、难点,内部进行多轮培训,做足准备功课,确保熟悉情况,掌握标准,吃透政策,统一宣传口径,统一补偿标准,统一操作规范,保证“一把尺子量到底”“一碗水端平”,全流程公平公开透明,充分保障村民合法权益。如何让群众看得懂、算得清、信得过,是房票政策落地落实的重点和难点。征收工作组推进房票宣传的精度、广度、高度与深

力量与征拆单位骨干,和村两委组成三支商谈小队,并将每一栋房子责任到队、细化到人。通过“每日一通报、每日一督查、每日一小结”的工作机制,压紧压实工作任务,保证签约工作有条不紊地高效推进。同时,党员、乡贤等加入宣传、商谈队伍,发挥先锋模范作用,形成良好的征收氛围。何垄整村搬迁项目中,有部分住宅是无手续房屋。面对纷繁复杂的征收难题和诉求多样的被征收村民,新圩镇执法中队队长、新圩镇征拆工作组副组长严卫安带领队员一边进村串户、普法释法,引导居民配合征收工作,一边提前做好无手续房屋的立案流程,有针对性地制定工作预案,细化执行措施。通过前置流程加快效率,有效助力商谈。

“房票制度让我们在住房改善上有了更多选择,感谢政府提供了这么好的补偿方式。”领取到房票后,第一个签约的庄先生立即选购了位于翔安区的建发书香泊月商品房。从征收补偿安置协议签订,到房票开具、购房,所有环节一气呵成,耗时仅半小时。为了方便村民,建发城投还提供了房票转让咨询、购房置业一站式、老宅入户留影等暖心服务。打通房票转让渠道,助力村民房票变现,新圩镇还对接了房开、双彭、贝壳找房等平台,提供多种房票转让路径,帮助村民快速完成房票转让。

点击

精干力量助力征收

翔安区新圩镇党委书记、政法委员江海山(负责第11村民小组,涉及30栋房屋)

服务周到暖心 让老百姓放心

“做事有理有据,算账明明白白,服务周到暖心,老百姓才能对我们放心。”江海山与组员谈得最多的就是责任心、耐心与爱心。

也正是江海山的责任心、耐心与爱心,让村民逐渐放下对征收组的“戒备”。因为家中部分房屋被执法部门认定为无手续违建房屋,部分居民对征收补偿方案存在不满,多次闹着要提高补助标准。为此,江海山连续带队登门拜访,更利用晚上及周末时间,上门讲政

策、算细账,一遍又一遍答疑解惑,有时一坐一聊四五个小时,离开已是深夜。“希望尽全力让村民算清账、放心签、安心迁。”他说,既要考虑村民诉求,让他们尽享房票补偿安置的政策红利,又必须坚持“一把尺子量到底,一个政策贯始终,一条标准线坚决不动摇”,保证征收公平公开透明。

新圩镇党委组织委员、统战委员、庄垵村包村干部蔡燕玲(负责第12村民小组及禾安路线性工程,共涉及37栋房屋)

设身处地 换位思考 以法促迁

就这样,江海山为村民不厌其烦解读征收政策,耐心分析评估征收方案,最终促使村民同意签约。

第12村民小组是全村无手续房屋最多的小组,且基本实际居住,存在着住房困难户多的问题。面对重重困难,作为商谈小组中唯一的女组长,蔡燕玲迎难而上,把一贯雷厉风行的工作作风带到征收现场。有一户村民坚称自己的住宅具备合法审批手续。蔡燕玲多次带组员向翔安区资规局和镇档案室查阅资料,均未查询到相关合法材料。最终,该户村民接受名下住宅属于无手续住宅的客观事实,但仍拒绝签约。得知该

户村民即将面临无房居住,蔡燕玲多方查证后,提出多个解决方案。为确保方案合法合规,她还组织区资规局、村建办等有关部门研讨方案可行性,并协调各方沟通关键环节,带领村建办、测绘公司现场办公,委派专人带领村民前往资规局办理手续。

翔安区内厝镇人武部长占志军(负责第3村民小组,共涉及41栋房屋)

以情感人 以心换心 啃下征收“硬骨头”

最终,村民被蔡燕玲的诚意所打动,接受征收补偿方案,同意签约。蔡燕玲说,“设身处地、换位思考、以法促迁,便是我们的职责所在。”

面对何垄村最后一户征迁户,占志军也始终坚定信心,从未言弃。他了解症结所在后,先组建了“四方调解团”,协调当事居民、新圩镇司法所、庄垵村两委以及商谈户居民共同商议,随后联合工作组专班轮番上阵,站在该户村民角度,动之以情晓之以理,还动员该村民亲戚前来共同做思想工作。在大家的团结奋战下,5月30日晚上9点多,何垄最后一户居民完成签约。何垄整村搬迁项目,至此扫尾清零。

“抓住重点,突破难点”。祝真平在宣传动员上打好“政策牌”,在解决问题上打好“温情牌”,在整合资源上打好“协作牌”,在先锋引领上打好“模范牌”,勇于担当、精准出击,着力化解征收工作中遇到的各类问题,为项目签约扫尾清零贡献关键力量。

翔安区政府办副主任、重大项目办公室副主任、F项目工作组组长祝真平 调动社会资源 架起沟通桥梁

征收工作的顺利推进,离不开内外协作与上下联动,祝真平主动肩负起政策宣传、商谈调解等职责,帮助工作组调动最广泛的社会资源,牵线搭桥,积极推动征收工作的顺利进行。

在进行某钢筋加工厂的征迁任务时,征收工作一度陷入僵局,无法推进。祝真平了解到这个难题后,调动一切可调动的有效资源,与该厂关键领导人取得联系,架起了沟通的桥梁,成功动员其同意征收。在何垄整村搬迁工作中,祝真平