

学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育 学思想 强党性 重实践 建新功

推动住房事业高质量发展 勇毅前行

陈勇(市住房保障和房屋管理局党组书记、局长)

市住房局牢牢把握“学思想、强党性、重实践、建新功”总要求,树立以人民为中心的发展理念,锚定住房事业高质量发展目标,聚力打造“安居住房、品质住房、安全住房、智慧住房、法治住房、廉洁住房”,以主题教育成效推动形成高质量发展合力。 一是扎实开展深悟透,明晰住房发展的方向导向。坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心聚魂,深入学习习近平总书记关于福建、厦门工作的重要讲话重要指示精神和关于住房工作的重要论述,以学铸魂,指导发展实践。当前,人民群众的住房需求正从“有没有”转向“好不好”,要以努力让人民群众住上更好的房子为目标,推动住有所居、住有安居、住有宜居。加快构建多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,加大住房保障力度,推动房地产市场平稳健康发展,打造“安居住房”;坚持“好房子”和“好小区”标准,融入绿色、低碳发展理念,打造“品质住房”;建立全市房屋全生命周期安全管理体系,打造“安全住房”。 二是务实细照笃行,创新住房治理的路径路线。运用党的创新理论研究问题、解决问题,举办读书班、干部综合能力提升培训班,以学增智,提升政治能力、思维能力、实践能力。结合市住房局“整合优化年”主题活动,探索推动住房治理体系和治理能力现代化。整合优化资源,建立房屋大数据信息平台 and 公众公共服务平台,提高住房工作信息化、网上受理办理水平,推动“住房一件事”集成,打造“智慧住房”;坚持法治引领,推动高标准执法、高效率用法,提升住房法治建设水平,打造“法治住房”;以学正风,增强纪律意识、规矩意识,加强住房领域廉洁文化建设,涵养时代新风,打造“廉洁住房”。 三是踏实推动发展,提升住房实践的效能效果。以学促干,强化全局干部职工作风建设,培养造就一支高素质专业化的干部队伍。聚焦群众关心的急难愁盼及住房领域堵点难点,确立9个方向14个住房调研课题,开展“以‘特别高的纪律、理想、作风’推进特区高质量发展”专项整治,解决保障房配租配售提质增效、强化存量房交易资金监管等问题,持续提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

大力推进金融强市建设 金融赋能

朱庆华(市地方金融监督管理局党组书记、局长)

开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育,是党中央作出的重大决策部署。市金融监管局坚持学思用贯通、知信行统一,筑牢信仰之基、补足精神之钙,不断强化金融赋能,大力推进区域金融中心和金融强市建设,助推厦门高质量发展再上新台阶。 凝心铸魂锤炼品格,为干事创业积蓄饱满“势能”。习近平总书记围绕金融工作作出的一系列重要论述,为我们做好新时代金融工作提供了根本指南。我们要认真学习并贯彻落实到日常工作的方方面面,以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干,锤炼忠诚干净担当的政治品格,焕发干事创业的精气神,以“时不我待”的紧迫感和“时时放心不下”的责任感,为努力率先实现社会主义现代化贡献金融力量。 实干担当服务发展,为实体经济注入强劲“动能”。我们要始终把金融服务实体经济发展放在首位,摆正金融工作位置,促进经济和金融良性循环、健康发展。我们要把降低小微企业综合融资成本的要求落实到位,积极运用好各项金融政策工具,为制造业转型升级、服务业有效需求注入金融活水。此外,充分发挥资本在金融活动中的积极作用,通过基金投资、服务企业上市,带动产业链上下游整体发展能力。 践行宗旨普惠大众,为千家万户送去暖心“热能”。我们深刻领会金融发展必须始终坚持以人民为中心,通过普惠金融努力提升人民群众获得感、幸福感、安全感。我们要完善首贷续贷中心的长效服务机制,积极引导地方金融组织发挥融资领域“毛细血管”作用,加强普惠金融产品创新,加大融资支持力度,缓解小微企业、“三农”主体融资难、融资贵问题,不断提升普惠金融的深度与广度。 立足本职强化监管,为风险屏障提供稳定“磁能”。金融安全是国家安全的重要组成部分。我们要严格把控各类行政许可事项办事流程,规范办事指南,不断提升地方金融“放管服”质效,持续加强与中央驻厦金融监管部门联动,不断完善常态化金融风险防控机制,及时稳妥有序处置金融风险 and 突发事件,将风险持续保持在稳定低位。

学习体会

政务专递

深化联动机制 切实解决执行难

本报讯(记者 柯恺筠)昨日上午,我市召开深化执行联动机制打造更高水平法治化营商环境工作会议。市委常委、政法委书记李伟华出席会议并讲话,市领导孙明忠、陈育煌、黄富强,市中级人民法院、厦门海事法院主要领导出席会议。 李伟华要求,各单位、各部门要以综合治理的思维和方式,不断深化执行联动和失信联合惩戒工作机制。要发挥法院主责作用,积极作为、规范作为、善意作为,确保执行工作公正、高效、廉洁。要形成执行联动强大合力,坚持问题导向、实践导向,常抓不懈出台年度执行联动工作方案,在拍卖预缴、打击拒执罪等方面给予法院执行工作更大支持。要做实失信惩戒守信激励,把解决执行难放在社会信用体系建设的高度一体推进,落实政务诚信执行协调督办机制,充分运用信用修复制度挽救经营危机企业。要加强数据要素互联互通,打破“信息孤岛”,在破解被执行人难找、被执行人财产难查等问题上形成更大合力。 会议还通报了市法院“切实解决执行难”和执行联动工作情况,表扬了市发改委、不动产登记中心等18家在执行联动工作中表现突出的单位。

我市地铁和BRT车站 将实现AED设备全覆盖 厦门轨道集团获赠86套AED设备和智能柜

本报讯(记者 卫琳)我市将实现地铁和BRT所有车站AED设备全覆盖。昨日,“爱心守护·救在身边”AED捐赠暨急救培训活动在厦门地铁吕厝站内举行。在中国红十字基金会和厦门市红十字会的大力支持下,苏州维伟医疗科技有限公司向厦门轨道集团捐赠了86套AED设备和智能柜,助力我市轨道交通公共场所急救设施建设,守护市民安全出行。 此前,厦门轨道集团已在地铁和BRT配置了37台AED设备。此次获赠的86台AED设备投入使用后,将实现厦门地铁和BRT所有车站AED设备全覆盖,当市民在出行途中遇到突发情况,可获得更加专业、快捷、高效的急救帮助。 厦门轨道集团运营分公司副总经理刘鹏表示,这批AED设备将在充分考虑乘车站客流流线的基础上,优先按照四分钟可取原则设置在公共区域显眼位置,同时,厦门轨道集团将继续推进一线工作人员的AED使用急救培训,预计在今年内实现红十字救护员证100%的持证率,进一步提升突发事件应急救援能力。

【链接】救命神器AED

AED(自动体外心脏除颤器)是一种便捷式、易于操作的现场急救设备,可用于抢救心脏骤停患者。在“黄金四分钟抢救时间”内正确使用AED和心肺复苏,患者的生存率将大大提升。

我市首次开展 职工之家“结对共建”集中签约 8个省模范职工之家与8个新就业形态企业工会结对互助

本报讯(记者 翁华鸿 通讯员 李菁)近日,厦门市总工会举行省模范职工之家(小家)授牌暨“结对共建”签约仪式。这是我市首次开展职工之家“结对共建”集中签约,旨在发挥模范职工之家的示范引领作用,推动基层工会工作水平总体提升。 活动现场,市总工会为获评2022年度“福建省模范职工之家”称号的26个基层工会和获评“福建省模范职工小家”称号的26个基层工会小组的部分代表授牌。为全面提升新时代职工之家建设水平,8个省模范职工之家的基层工会代表还与8个新就业形态企业工会代表进行“结对共建”签约。 今年以来,市总工会积极响应全国总工会关于“强基层、补短板、增活力”的号召,在全市工会系统开展形式多样、内容丰富的建家活动,努力把基层工会建设成为组织健全、维权到位、工作规范、作用明显、职工信赖的职工之家。下一步,市总工会还将推进新业态职工之家建设,积极探索适应不同职业特点的建会入会方式,推动基层工会整体工作水平全面提升,最终实现“结对一组、提升一批、激活一片”的效果。

停工通知

因自来水管道的需要:1.思明区洪文三里11-23号,湖里区寨上村、长乐村1-3期、翔鹭花城1-2期、欣家园、坤驰大厦、建发物流、中国邮政寨上支行定于2023年6月13日23:00至6月14日6:30停水;2.思明区浅水湾畔、大洋山庄、悦悦豪庭、立志花园、龙虎南里小区、海洋公寓、文曾花苑、学林雅苑、厦门水产集团、曾厝安里小区、龙舟新村、吉大吉小区、上李新村、文曾书苑、厦门市思明三建宿舍、龙虎山庄别墅、思明区人民法院滨海法庭、铁路局厦门休养院、龙虎山路宿舍、维也纳国际酒店、农贸市场、鹭江名家酒店、曾厝安公寓、安井电子创意园、同安区工业集中区同安园、同盛路(梧侣路至苏颂大道)两侧等周边用户定于2023年6月14日23:00至6月15日6:30停水。 请您在停水前及时做好储水准备(遇雨顺延),并相互转告,因此造成不便,敬请谅解! 服务热线:96303 厦门市水务集团有限公司 2023年6月13日

7座水质净化厂空气质量提升

余下1座预计本月内完成改造,提升除臭能力,将进一步改善厂区及周边环境质量



我市7座水质净化厂加装除臭设备,厂区空气质量得到改善。(市政环科公司 供图)

本报讯(记者 吴海奎 通讯员 王梦晨)近日,记者从市政环科公司了解到,我市已有7座水质净化厂完成了除臭系统提升改造,余下1座预计本月内完成,将进一步改善厂区及周边环境质量。 为切实解决水质净化厂的废气除臭问题,市政环科公司于2022年3月启动厦门市现有水质净化厂除臭系统提升工程,对污水处理过程中的预处理区、生物反应区、污泥区等构筑物进一步加盖收集气源,分区采用生物除臭工艺,并改造和新增除臭设备,合计处理规模约42.44万立方米/小时。此外,在新、改扩建厂中做到除臭设备与工程建设同步设计、同步施工、同步交付使用,提升厂区重点区域的除臭处理能力。 今年,市政环科公司结合深入开展主题教育,持续践行“务实创新 全面为民”的企业精神,加快工程进度,目前,已完成前埔、海沧、集美、杏林、翔安、澳头、同安7座水质净化厂的除臭系统提升改造,预计今年6月将完成余下第8座水质净化厂的新增除臭设备安装收尾工作。已

完成提升改造的水质净化厂,厂区内外臭气浓度大幅降低,空气质量得到改善,为周边居民打造更加舒适的生活环境。 此外,由市政环科公司下属水环境公司作为业主单位的翔安区澳头水质净化厂二期工程(第二阶段)也于近日通水调试。该项目新建土建规模6万立方米/日,设备规模3万立方米/日的污水处理设施。项目建成后主要服务于海翔大道以南片区(除大嶗)生活污水的处理,尾水作为翔安区的溪流、水库的生态补水,将进一步改善城乡水环境。 今年以来,市政环科公司各项工程建设项目也捷报频传:下潭尾水质净化厂、同安工业园区污水处理厂、洪塘水质净化厂分别于今年4月18日、4月25日、5月17日调试转运营;集美铁山2#污水泵站至前场污水处理厂污水主干管工程已全部完工,中亚城片区污水主干管及补水主干管工程已全部完工并通水。这些项目的完工,进一步提升了我市污水处理能力。

我市拟出台规定推进老年教育高质量发展 市区两级老年大学 可与养老机构联合办学

本报讯(记者 黄琬钧)以立法推动老年教育事业高质量发展,日前,《厦门经济特区老年教育若干规定(草案送审稿)》(以下简称“草案”)及其说明在厦门市人民政府网站及厦门司法行政网公布,征求广大市民和社会各界意见。有关单位和个人可以在2023年7月7日前提出意见。 草案就老年教育办学方向、教学体系、师资建设、课程设置、禁止行为、各级部门职责等方面内容作了规定。 草案中明确,建立市、区、镇(街)、村(居)四级老年教育教学体系。市、区设立老年大学,并探索老年教育与文明实践站融合发展新模式。区应当利用新时代文明实践中心设立老年教育教研室,镇(街)应当利用新时代文明实践所设立老年学校,村(居)应当利用新时代文明实践站设立老年学堂。同时,鼓励市、区老年大学与镇(街)、村(居)等联合办学;鼓励市、区老年大学、镇(街)老年学校与养老机构、社会组织等联合办学。 老年教育课程应该怎么设置?草案规定:老年教育机构应当根据老年人的特点和学习需求,丰富课程内容和形式,围绕思想政治、生命教育、健康养老、安全保护、防范诈骗、数字技能、生活休闲、人文艺术等方面,采取读书、讲座、参观、展演、游学、志愿服务等形式开展教学活动。

【提醒】两种方式提出意见

- 一、通过信函方式将意见寄至:厦门市湖里区金山西路1号厦门市司法局立法处(邮政编码:361009),请在信封上注明“立法建议”字样。 二、通过电子邮件方式将意见发送至:sfgqs@xm.gov.cn。



我市汽车租赁行业新规下月起施行 微型客车租赁企业 需参加服务质量信誉考核



本报讯(记者 林钦圣 通讯员 李凌云)近日,《厦门市微型客车租赁经营服务质量信誉考核办法》(以下简称《考核办法》)出台,《考核办法》将于7月1日起施行。 《考核办法》对汽车租赁企业经营行为、安全生产、服务质量、社会责任、表彰奖励等五个方面进行了考核,有利于推动汽车租赁行业规范、有序发展。 厦门是福建省首个出台汽车租赁地方性政策的城市,早在2016年9月2日就出台相关管理办法。市交通局运输中心相关负责人解读说,新出台的《考核办法》根据相关政策要求及行业实际情况,更有针对性对汽车租赁企业进行综合考核,将进一步提升行业服务水平,促进行业健康发展。

《考核办法》要求,在厦门市从事微型客车租赁经营并依法取得汽车租赁经营许可证的企业,均应当参加微型客车租赁经营服务质量信誉考核。考核周期为每年的1月1日至12月31日。考核工作主要以日常检查和年度考核相结合的方式组织实施,在考核年度的次年3月底前完成。 《考核办法》明确,微型客车租赁经营服务质量信誉考核结果,将通过厦门市交通运输局网站和厦门市汽车租赁行业监管服务平台予以公布,同时推送至信用管理信息平台,并通报给厦门市汽车租赁行业协会。年度考核结果为B级的小型微型汽车租赁企业,可列为重点监管对象。

【数据】

截至目前,我市现有小型微型汽车租赁企业37家,9座及以下的小型微型租赁汽车约1200辆。