

658 亿元

厦门安居控股集团有限公司旗下主要包括安居集团、特工开发、东区开发、万银投资、园林花木集团等12家核心直属企业及53家控股参股企业，资产总额658亿元。

100 余项

曾获得全国精神文明建设先进单位、中国房地产业百强企业、中国责任地产十强、中国地产品牌影响力企业、全国建设信用诚信企业、中国服务业500强企业、福建省守合同诚信企业、福建企业100强、福建服务业企业100强、厦门企业100强、厦门实力十强房地产企业等百余项殊荣。

在厦门经济特区踏浪前行的历程中，国资国企乘风破浪、勇立潮头，不断“出圈”。有这样一家有着42年历史的企业，它在特区建设中当主力，在民生保障中扛大旗，在“大战大考”中挑重担，它就是——厦门安居控股集团有限公司。

观察安居控股集团有限公司的发展历程，是披荆斩棘、锐意进取的奋斗史，更是一部党建引领、众志成城的发展史。

旗帜指引方向，方向决定道路。安居控股集团党委始终坚持“两个一以贯之”，持续加强党的领导，把党的政治优势、组织优势转化为治理优势、发展优势，不断书写高质量发展新篇章。学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育开展以来，集团党委更是牢牢把握“学思想、强党性、重实践、建新功”的总要求，在转型发展中展现新作为，在服务民生中体现新担当，为厦门率先实现社会主义现代化不断贡献力量。



安居控股集团承接多个省市重点项目工程，以党建引领推动群众安居乐业。

庆祝中国共产党成立102周年
党旗高高飘扬
厦门日报“七一”特别策划

安居控股集团 红色引擎添动力 民生答卷创佳绩

稳思想之舵 激发干事创业精气神

党建做加法，发展得“乘”效。企业转型发展越是向纵深推进，越要旗帜鲜明地坚持党的全面领导不动摇，越要通过加强党的建设把准发展方向。

“欲事立，须是心立”。安居控股集团党委坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，筑牢信仰之基、补足精神之钙、把稳思想之舵。

以党建为引领，把方向、管大局、保落实。安居控股集团构建集团党委统一领导、党建工作部门牵头抓总、相关部门联动配合、党员干部带头示范、职工群众广泛参与的“大党建”工作格局，确

保党的路线、方针、政策在集团落地生根、开花结果。围绕产业转型、体制机制转型和人才队伍转型三大改革重点，集团党委推动党的建设与企业改革发展同频共振、深度融合，以“红色引擎”激发干事创业精气神。

领悟思想伟力，奋楫再启新程。主题教育开展以来，安居控股集团党委坚持学思用贯通、知信行统一，坚持目标导向和问题导向相统一，结合“深学争优、敢为争先、实干争效”行动，一体推进理论学习、调查研究、推动发展、检视整改，做好三个坚持（坚持深化于学，以理论学习培根铸魂；坚持内化于心，以大兴调查研究破解难题；坚持转化于行，以注重实践推动发展），切实推动主题教育走深走实走心。

只争朝夕、时不我待，安居控股集团在建项目加快建设步伐。



谋民生之利 践行宗旨为民造福

心中有信仰，肩上有担当，脚下有力量。安居控股集团发展的每一步，都紧紧围绕服务经济特区建设、践行社会责任、服务民生福祉等一系列命题，不断彰显集团“致力城市升级，成就美好生活”的初心使命。

民之所需，行之所至。集团党委始终自觉践行以人民为中心的发展思想，把一切为了人民、紧紧依靠人民、不断造福人民贯穿发展始终，持续在城市开发建设、民生保障、乡村振兴等方面主动作为。

以民生为己任，助力实现“住有所居”“居有所安”。近日，厦门规模最大在建保障性安居工程项目筭边居住区，进行项目预验收，可望于今年年底竣工交付使用。安居控股集团致力于构建保障房、安置房、公租房、商品房、老旧小区改造、长租公寓等多层次、功能性、品质化的居住体系，更好地满足群众对美好生活向往的迫切需要，在厦门住房保障体系开创新篇章、谱写“新蓝本”的宏伟征程中不断增添靓丽笔触。集团旗下直属企业安居集团投资、承建保障性安居工程项目28个，提供房源约6.3万套，能够满足十几万厦门市民的住房保障需求，保障性住房代建体量居全市首位。

以改造为抓手，推动老城区焕发和谐新活力——老旧小区变为基础设施完善、防灾减灾设施完备、居住环境整洁、社区配套齐全的文明和谐的宜居社区，安居集团陆续承接同安祥平街道陆丰片区、五显镇香溪片区等11个老旧小区的改造工程项目。5个老旧小区改造工程已于今年5月完工，其他6个项目预计今年12月完工，此举惠及同安3个镇街，涉及10个社区，65个小区，16916户家庭，增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

用心做实“项目清单”，用情书写“民生答卷”。集团建立了涵盖教育托育、医疗康养、环境美化、绿色环保等方面的民生项目清单。5月30日，针对3-6岁儿童暑假期间送托难的现实困扰，快速响应成立安居托育暑托班，切实解决住户反映强烈的“急难愁盼”问题；集美新城厦门二中集美校区工程作为积极落实“名校跨岛”行动的重点项目，目前已进入全面竣工验收阶段，全力以赴确保如期交付……回应群众关切，倾力办好民生实事，在安居控股集团的努力下，一张张“民生清单”变为群众的“幸福账单”。

T15

厦门日报

2023年6月30日 星期五
责编/林冰彬 美编/王冰心

名片

安居控股集团

厦门安居控股集团有限公司是厦门保障性住房和商品住宅投资、建设、运营等一体化城市综合服务商，主要布局保障性住房与商品住宅建设运营、配套商业运营、施工及园林景观、物业管理等业务板块。

亮点

创新载体 擦亮党建品牌

企业发展到哪里，党的建设就跟到哪里，党支部的战斗堡垒作用就体现在哪里。

在代建的省市重点在建项目，与参建单位党支部签署“共建协议”，实行轮值书记制，破解项目建设难题，实现联建共建党支部党员干部心往一处想、劲往一处使；在保障房项目，持续推进近邻党建活动，将“沉浸体验”“润物无声”与保障房物业小区管理相融合，与小区居民共同管理小区，传承近邻文化……

党建“搭台”、业务“唱戏”，安居控股集团党委围绕发展抓党建、抓好党建促发展，持续擦亮“支部建在项目上”党建品牌、推进“联建共建”模式，在集团整合中，增加“安居筑家，圆梦安居”等安居集团党建品牌，进一步丰富党建品牌内容。活跃在项目一线的“党员突击队”“党员先锋岗”“匠心学堂”“智慧党建”“廉政长廊”，使得党建引领发展的作用和优势叠加，带动更多党员干部立足岗位做贡献。

安居控股集团中层副职公开竞聘，激发干部队伍“一池活水”。



本版文/本报记者 刘艳
通讯员 黄聪毅
本版图/安居控股集团 提供

特写

走进展馆 感悟奋斗精神

为进一步学深悟透习近平新时代中国特色社会主义思想，深化理论学习、强化思想武装、推动能力提升，5月17日上午，安居控股集团党委组织集团中层及以上干部，走进金山街道金安社区高林一里小区“奋斗幸福里”展馆，重温2010年9月6日习近平同志来到金安社区“串门”时的殷切教导，感悟“奋斗”“幸福”的含义。

高林居住区是由安居控股集团东区公司代建，是厦门市规划建设规模最大的、开工最早的社会保障性住房居住区，被确定为福建省保障性住房“和谐人居”示范试点小区，是厦门建设和谐人居社区的蓝本。金安社区“奋斗幸福里”就位于这一居住区。

据介绍，自2006年承接高林居住区保障房项目代建工作以来，集团及相关企业领导高度重视，精心组织协调，做好工程建设和管理等工作，建立“支部建在项目上”党建品牌，成立高林项目党支部，把项目廉政建设、工程建设管理与支部组织建设、党员干部责任有机结合，确保工程安全、优质、快速推进。

显实干之效 高质量发展动能足

号角声声，奋楫笃行。

没有等出来的辉煌，只有干出来的精彩。安居控股集团奏响以高质量党建引领高质量发展的时代强音，在改革创新、结构调整、产业布局、风险防控、队伍建设等方面不断取得新成效，成为厦门深化国资国企改革的具体实践和生动缩影。

持续深化改革、加速整合融合。安居控股集团党委按照市委市政府决策部署，积极推进战略性重组和专业化整合，实现企业布局结构更优、资产规模更大、运营能力更强、资产负债率更加合理，为高质量发展积聚强大动能。

立足全新定位，服务发展大局。集团制定修订66项规章制度，重新调整“十四五”战略规划并逐步推动实施，以时不我待的紧迫感推动转型，在服务支持特区发展中敢于担当、善于作为——按照国企整合赋予的新定位，集团加快向住宅地产开发建设融资为一体的产业投资平台转型，形成保障性住房建设运营、配套商业运营、施工及园林景观、物业管理四个板块发展

的全新格局。

中金厦门安居REIT成功上市、发展保障房小区普惠性托育服务、海丝中央法务区首批重点项目入驻……整合后，集团大动作接二连三，形成党建引领作用持续增强、生产经营业绩持续向好、融资规模实现重大突破、人才强企战略稳步推进、群团文化建设绽放活力的良好态势。

谋人才就是谋未来，安居控股集团坚持党管干部、党管人才，抓好领导干部“关键少数”，用好各类人才“重要基数”，带好职工队伍“绝大多数”，打造一支政治坚强、本领高强、作风顽强的干部队伍。今年3月，集团党委全面启动集团中层副职岗位内部公开招聘上岗，此次“阳光下”公开招聘涉及21个集团中层副职岗位，职数之多、范围之广、规模之大，均为集团选人用人之最，标志着集团党委持续深化选人用人机制改革迈出重要一步，激发干部队伍“一池活水”，为企业发展注入蓬勃活力。