

全力以赴拼经济 铆足干劲促发展

同安区总结上半年情况,剖析全区发展形势,部署下一步工作

文/本报记者 林健华 通讯员 黄静怡 图/通讯员 夏海滨

昨日,同安区召开区委上半年工作会议暨重大重点片区开发建设工作领导小组第二次会议,深入学习贯彻党的二十大精神,贯彻落实党中央国务院决策部署和省市工作要求,总结上半年情况,剖析当前发展形势,部署下一步工作,动员全区上下奋战三季度,决胜下半年,以更大劲头、更大力度扎实做好稳增长各项工作,确保完成全年经济社会发展目标任务。

上半年,同安区深入实施“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,以开展“招商引资提质年”“项目建设提速年”“基层组织提升年”“干部作风提升年”活动为抓手,着力拼经济、谋发展,经济运行总体在合理区间,多项指标达到预期。

接下来,同安区将抢抓重要战略机遇的关键期,在把握大势中坚定信心决心,在锚定目标中集聚发展之势,在狠抓落实中争优争先争效,奋力谱写富民同安高质量发展超越的新篇章,为全市发展作出更大贡献。



同安区于7月启动为期近两个月的“环东风情季”系列活动,充分释放消费潜力。图为后田村活动现场。

1 抓产业 促投资 经济发展稳中有进

海辰储能成为厦门首家独角兽企业,厦门新能安锂离子电池生产基地加快建设,和储能总部项目签约落户……当下,同安区高能级项目不断涌现,战略性新兴产业增长迅速,新能源产业成为该区工业增长的重要支撑。

稳住工业经济大盘,对同安至关重要。为此,同安区建立专班对接联系重点企业,力促新能安、海辰储能达产满产,厦门时代竣工投产,推动晶合福等一批强链补链项目入统,加快培育壮大工业新增长极。

产业发展质效齐升、项目建设全面提速,是同安区上半年的真实写照。该区创新项目审批模式,蒙泰健康科技产业园成为全市首宗“验登合一”项目;五缘实验学校同安校区、新能达锂离子一期等63个项目实现“开工即入统”。下

一步,同安区将继续坚持大抓项目、抓大项目,抓好重点项目开工建设和重大片区开发建设,紧盯金光湖度假酒店、银城智谷双MALL等亿元以上项目,着力促开工、促运营。同时强化项目滚动接续,围绕产业发展、社会民生等重点领域,持续有效生成一批可落地、可实施的大项目好项目。

持续增强经济发展后劲,还体现在不断向好的消费势头。近年来,同安区批发零售、社会消费品零售、住宿业增幅均位居全市前列,7月启动为期近两个月的“环东风情季”系列活动,成为该区消费潜力充分释放的有力印证。接下来,同安区将持续打造文旅新热点,抢抓暑期、中秋、国庆等节点,举办各类节庆活动,打响潘涂海蛎夜市、古山夜市、乌涂夜市等特色品牌,不断激发消费活力、提升消费热度。

2 抓片区 促落地 开发态势更加强劲

近年来,同安区初步形成“一圈一轴双翼”城市发展格局,调整完善“2+6+6”重大重点片区指挥体系,新增西湖片区指挥部和工业园区提升改造指挥部,强化指挥部全权指挥、全面统筹。

重大片区是富民同安高质量发展的主战场,主阵地,更是抓项目、抓发展的重要载体。当前,“两个新城”加速推进,嘉戎技术中心、新城市民文体中心等28个项目开工建设,华尔达智能制造、龙西安置房等30个项目竣工,银科启瑞等4个项目试投产;新兴片区蓄势发力,重点推动西湖片区规划建设,探索采用TOD、EOD等路径推进开发;传统园区改造提升,以工业集中区为试点,初步摸排园区空置厂房、闲置用地,策划生成智慧园区信息平台等63个园区基础设施项目。

据悉,工业园区提升改造指挥部将抓紧进行项目可行性论证,多方筹措资

金,发动企业参与,推动项目尽早落地,补齐园区基础设施短板。在统筹园区产业布局方面,着力探索有效方式盘活园区边角地和闲置低效用地,拓展产业发展空间。同时,鼓励传统产业优化升级,加大企业上云、技改等奖补政策宣传力度,加快水暖厨卫、健身器材等传统工业制造领域数字化改造。

片区要发展,离不开持续腾挪优化用地空间。上半年,同安区征地拆迁屡创佳绩,征收量和交地量均居全市前列,省市重点项目征拆完成情况综合考评每月保持全市各区第一名。特别是洪塘镇坚持指挥部“两天一调度”,推动全市首个实行房票政策的整村搬迁项目——同翔高新城片区E项目取得重大进展,所涉3个自然村全面完成净地移交,提前4个月完成上级下达的目标,创出了同安征拆“新速度”。

3 抓城乡 促融合 民生事业持续发展

作为厦门“三农”比重最大的行政区,同安区深耕希望的田野,以农业高质量、农村高颜值、农民高素质为导向,不断推进乡村振兴和农业农村现代化,为建设农业强国贡献同安力量。

今年上半年,同安区持续保障粮食供给,抓好农业基础设施建设,发展现代农业产业。该区还强化品牌建设,推进特色农业发展,已打造“一村一品”公共品牌“同民安”,完善产销一体服务体系,进一步打通销售渠道。此外,成立全市首个现代农业综合服务中心,为农户及涉农企业提供包含生产加工、农技指导、农产品展示在内的多种服务功能。

与此同时,同安区强化乡村振兴试点示范创建,重点推进5个乡村振兴精品村、12个试点示范村建设,有序推进67个乡村振兴示范项目,汀溪镇获评2022年度福建省乡

村振兴示范创建乡镇,莲花镇军营村、汀溪镇荏畚村获评省级示范创建村。

从乡间到城区,高质量发展的动能持续加强。今年来,同安区紧紧围绕打造“宜居、宜业、智慧、和谐”社区目标,坚持“决策共谋、发展共建、安全共防、社会共治、成果共享”的“五共”理念,建立健全区领导挂钩、考核晾晒、现场观摩等工作机制,全力推动城中村现代化治理,努力构建出具有同安特色的城中村现代化治理体系。

当下,城中村数量众多的同安区正在发生美好的变化。截至目前,该区域城中村现代化治理建设项目正全面铺开,6个试点村共策划实施项目106个,开工率达61.32%,累计完成投资18996.37万元。以四口圳社区发展用地保障性租赁住房为代表的一系列项目建设正在加快推进,城中村产业业态加速形成。



蓬勃发展的同安新城。

集聚曲艺大咖 展演两岸精彩

第十三届海峡两岸曲艺欢乐汇 8月1日至4日在厦登场

本报讯(记者 郭秀君)由中国文学艺术界联合会指导,中国曲艺家协会、福建省文学艺术界联合会主办的第十三届海峡两岸曲艺欢乐汇8月1日至4日在厦门举办。

在本届欢乐汇期间,主办方开展曲艺专场展演、曲艺名家讲座、台湾青少年曲艺研学等一系列丰富多彩的活动,力图展现两岸在文化上的同根同源,拉近两岸同胞心灵上的距离,架起两岸融合发展发展的“连心桥”。

本届欢乐汇共有3场曲艺展演,分别在厦门市南乐团、鼓浪屿音乐厅、厦门市华师希平双语学校上演。中国曲协副主席、粤曲表演艺术家梁玉嵘,小品表演艺术家巩汉林、金珠,相声表演艺术家戴志诚、郑健、刘际、马云路,来自宝岛的相声名家刘增锴、王振全与杨菲、陶秀华、曾念、金靠、陈曦、姬天语等40多名两岸曲艺名家新秀将表演《望月怀远》《幸福岁月》《欢歌笑语》《百鸟归巢》等经典节目。此次盛会汇聚了相声、京韵大鼓、南音、快板、福州伢艺、四川清音等曲艺类型,厦门市南乐团也将在本届欢乐汇期间奉献南音专场《文姬归汉》,为观众送去曲艺盛宴。

值得一提的是,巩汉林还将带来一场表演艺术讲座,结合自身多年来丰富的表演经验及从艺经历,为观众讲授曲艺表演的特色,如何用心体验人物、用情用功表演好角色,助力广大文艺工作者和爱好者提升自我修养与从业能力。

海峡两岸曲艺欢乐汇迄今已成功举办12届,是两岸曲艺文化交流合作的品牌活动和重要平台,在推动两岸曲艺交流互鉴、传承中华优秀传统文化、增进两岸民众情感等方面发挥了积极作用。

海洋装备专业展会 11月在厦举办

本报讯(记者 吴晓菁)中国潜水救援行业协会昨日在京举办新闻发布会,宣布“第六届国际潜水救援与海洋工程装备展览会”(以下简称“国际潜水海展”)将于11月10日—11月12日在厦门举办。

作为第十八届厦门国际海洋周的配套活动,国际潜水海展由中国潜水救援行业协会(CD-SA)、国际潜水承包商协会(ADCI)、国际海事承包商协会(IMCA)联合主办。展会以“安全智能,绿色发展”为主题,通过展览展示、论坛会议和特色活动三大板块联动,为海洋经济发展、海上水上交通运输安全、海洋能源建设、海洋文化旅游发展的相关部门和国内外涉海企业、潜水救援和海洋工程承包商、装备制造等搭建科技交流、技术推广和资源合作的平台,推动行业经济绿色低碳高质量发展。

本次展会面积1.5万平方米,设1个综合展区及8个专项展区,包括潜水救援与海洋工程装备综合展区及海上能源装备、水下智能机器人、水域(海上)应急救援装备器材、海工信息化产品、水下作业器材工具、海洋仪器设备、海洋通信及导航系统、市政抢险设备器材等专项展区。全球最大45000DWT半潜驳、万米深潜器、深潜一号能源站、6000米水下ROV、“施工+运输”一体化全回转起重船、300米载人饱和潜水器、170米水下常压潜水服(ADS)等3000余种全球顶尖装备技术及相关培训、保险等服务将集中亮相展示,全产业链资源齐聚展会。

展会同期还将举办第八届国际潜水救援与海洋工程装备技术论坛及13场行业交流会,为展商和客户搭建交流合作平台、打通供需对接渠道。第八届国际潜水救援与海洋工程装备技术论坛将聚焦潜水救援和海洋工程新装备新技术的应用和行业科技发展的重点、热点、难点问题进行全面交流,探讨推进“海洋强国”“多灾种大应急”等战略背景下潜水救援和海洋工程行业的机遇与挑战。

集美新增一家高标准老年人养护中心

昨揭牌投用,为“公建民营”模式,与社区深度融合,打造有熟悉感、融入感的“享老”环境

本报讯(文/图 记者 应洁)集美区新增一家高标准老年人养护中心。昨日上午,位于杏滨街道的集美区老年人养护中心——松道小院正式揭牌投用。该项目采取“公建民营”模式,引入专业服务机构进行运营,是集美区提升普惠型养老服务水平、推动养老机构智能化建设的有益尝试。

树木花草错落有致,花境造景点缀其间——走进集美区老年人养护中心,庭院式的环境让人眼前一亮。更有特色的是这个养护中心的内部,在一楼的公共服务区,大量运用的花砖、藤编、实木元素及复古装饰,让整个空间洋溢着浓浓的南洋风,氛围感十足。

与一般养老院不同,这里的公共区域不仅有餐厅、棋牌室,还配备咖啡馆、花店以及衣物修补缝补区等,不仅能满足老年人的生活、社交、文娱需求,也与社区深度融合,为老年人打造充满熟悉感、融入感的“享老”环境。

据介绍,该老年人养护中心由好慷在家旗下子公司好慷致乐(厦门)康养服务有限公司专业运营,是“好慷致乐康养示范中心项目”,也是好慷运营第一个原居式长者照护公寓,中心70%的照护师都来自好慷员工。

“此前我们专门去了养老产业发达的



新投用的集美区老年人养护中心。

日本、欧洲考察学习,从日本第一养老品牌日医馆引进全套培训,再结合好慷13年沉淀的专业家政服务培训,每一位照护师都拥有“家务+护理”的全能型技能,每位照护师上岗前都需要前往三级医院进行临床实训,并考取红十字救护证。”厦门好慷致乐康养服务有限公司相关负责人

介绍。据介绍,“松道小院”的院名书法出自杏南中学的学生之手,来自社区、学校的居民、师生可以进入养护中心开展志愿服务,这也是该养护中心致力于打造开放式养老社区,为老年人营造有社交互动、互动交流生活场景所作的“有心设计”之一。

名片

点击

集美区老年人养护中心(松道小院)

集美区老年人养护中心(松道小院)位于杏林南路28号,总面积7000平方米,一楼、二楼为杏滨街道养老服务照料中心,三至六楼为养老机构,院内设有花园庭院、理发室、棋牌室、咖啡厅、社区食堂、书店、花店、多功能教室、医务室、日间照料间、护理间等,目前可提供普惠型养老床位135张。运营方介绍,入住费用根据护理等级从四千多元到一万多元不等。

集美区养老总床位数达2157张

为满足日益增长的老年人口多元化养老服务需求,集美区不断推进养老体系建设,在政策扶持、经费投入等方面给予全方位保障支持,初步形成了“基本有保障、中端有市场、高端有选择”的全覆盖、多层次养老服务格局。

在落实市级政策的基础上,集美调整出台区级补助政策,加大对居家养老投入力度,不仅对运营幸福院、居家站进行补助,对特殊对象老人用餐、照料中心敬老餐厅建设等方面也给予一定补助。此次投用的老年人养护中心,就可享受政府发放的照料中心运营补助,如中心获

高端养老项目“太保家园”预计9月投用

在集美区东部新城,一个“面朝大海、春暖花开”的高端养老社区项目即将开业投用。记者获悉,太保家园·厦门国际颐养社区(以下简称“太保家园”)目前正在加快装修和设备安装,预计将于今年9月投入运营。

太保家园项目由中国太平洋人寿保险股份有限公司投资建设,项目位于集美区乐天路801号,总用地面积4.65万平方米,总建筑面积约13.75万平方米,由七栋8至21层高低错落的建筑主体组成,建成后可提供床位1600多张。