

6000套保障性租赁住房 同步启动申请分配

我市首次尝试采用“多批次并行、单独项目分配”进行保障性租赁住房配租

本报讯(记者 袁舒琪)我市将同步启动四个批次保障性租赁住房申请分配。昨日市住房局召开新闻发布会,介绍此次配租工作。据悉,此次共推出6000套房源,这是我市首次尝试采用“多批次并行、单独项目分配”方式,以加快分配速度,提高分配效率,尽快让本市中低收入住房困难群众住进保障房,享受政策红利。

此次配租工作的最大亮点,就是采用“多批次并行、单独项目分配”方式。市住房局党组成员、副局长张进金介绍,此前保障性租赁住房分配采用的是“单一批次、先审核资格、再选择房源”方式。这次,市住房局优化分配流程,四个批次同步启动,同时前置房源项目选择环节,申请家庭可先确定意向项目,有针对性地提交意向申请,尽可能减少纳入受理范围的申请家庭弃选,提高申请家庭意向需求与房源项目地点的匹配度。

为更方便意向群众申请,进一步提升分配质效,此次市住房局将全面推广保障性住房线上意向登记,启用新开发升级的线上保障房申请系统,实现线上+线下双渠道并行,方便群众办事。新系统优化审核功能,对家庭人口数量、户籍、婚姻状况等信息进行自动筛查,匹配相应房型,实现“机审”判断,推动整个配租流程更方便、快捷、高效。

发布会上透露,针对单身群体的住房需求,之后市住房局还将结合实际可分配房源情况,适时推出专门面向1户中低收入住房困难家庭的保障性租赁住房批次。



翔安黎安居居住区(市住房局供图)

四个批次保障性租赁住房基本情况

分配对象

本轮四个批次保障性租赁住房仅面向本市住房困难的低收入、中等偏下收入的2人及以上户家庭,暂未对1户中申请家庭开放申请。申请家庭需按自身家庭人口数量,申请相应的房型。

房源情况

- 第一批:**翔安黎安居居住区,约800套,均为二房型
- 第二批:**同安祥平地铁社区二期,约2200套(二房型约1000套,三房型约1200套)
- 第三批:**翔安洋唐居住区三期,约1000套,均为二房型
- 第四批:**海沧新阳居住区二期,约2000套(二房型、三房型各约1000套)。

租金情况

我市将根据申请家庭收入情况,按保障性住房市场租金标准的40%、70%、80%、90%,分四档予以租金补助。

意向登记方式

线下渠道:8月14日至9月1日(工作日8:00-12:00,15:00-18:00),申请家庭可向户籍所在地街道办事处(镇人民政府)提出意向登记,并提交身份证、户口簿等原件核验。

线上渠道:8月14日至8月23日(8:00-22:00),申请家庭可通过“厦门市住房保障和房屋管理局”微信公众号“综合服务”栏目,进入“保障性住房意向登记”页面。或通过“厦门市住房保障中心”微信公众号“业务办理”“掌上办”“意向登记”栏目,选择对应的批次进行登记,并上传相关材料。通过线上渠道提交申请的家庭要

及时关注预审是否通过。

提醒:无论在哪个渠道进行意向申请,申请家庭都可结合家庭实际需求及房源情况,选择其中一个批次项目提交意向登记,不能同时申请多个批次。申请家庭若要更换已选批次和项目,在意向登记时间结束前,可撤销意向登记并重新选择其中一个项目办理意向登记。意向登记情况将在每个工作日通过市住房局官网公布,意向登记时间截止后,申请家庭不能再更换批次和项目。线上意向登记截止时间为8月23日22:00,线下意向登记截止时间为9月1日18:00。

配租安排时间表

现场看房:8月12日至8月13日,开放四个项目现场看房,意向申请群众可自行前往项目地,实地感受小区环境、周边配套和户型结构等。

意向登记:8月14日至9月1日。符合申请条件的住房困难家庭,在规定时间内,可通过线上或线下通道,选择一个项目提交意向登记。

公开摇号:9月6日。由市住房局组织公开摇号,确定申请家庭的顺序号及批次受理范围。

申请受理:第一、二批次于9月8日至28日受理申请;第三、四批次于10月9日至27日受理申请。纳入受理范围的申请家庭,请在规定时间内,向户籍所在地街道办事处(镇人民政府)提交完整的申请材料。

政务专递

加快老旧小区改造 提升城市品质

本报讯(记者 袁舒琪)昨日下午,市政协召开“加快推动老旧小区改造的建议”重点提案办复协商会,了解该提案办理和采纳情况。负责督办提案的副市长张志红,市政协副主席薛祺安出席会议。

在今年初市政协十四届二次会议上,由政协委员吴迪、程璇并案提出的《关于加快推动老旧小区改造的建议》,被遴选为2023年市政协重点提案。提案从坚持完整社区规划引领、合理确定老旧小区范围和制定改造计划、创新老旧小区改造及运营模式等方面提出建议。

昨日,市建设局、市资源规划局、各区政府等主办单位在会上介绍了提案办理情况,与提案人进行沟通协调,共同推动建议落实。此次提案办复协商会首次邀请厦门大学模拟政协协会的学生参加,这是协商民主拓展全过程人民民主的有益尝试。

张志红强调,老旧小区改造是重要的民生工程,也是推进城市更新、提升城市品质的重要抓手,各级各部门要精心谋划做好规划策划,持续建立完善政策体系,推动长效治理机制,不断探索“投建管”一体化新模式,激发居民共建共管共治热情,切实增强人民群众获得感幸福感。薛祺安表示,要下足绣花功夫,提升改造质量,解决好改造中出现的难点堵点,推动老旧小区改造真正改到群众心坎上。

我市国际留学人员 创业就业基地范围扩大

本报讯(记者 吴君宁)昨日,市科技局、市公安局联合市自贸委、火炬高新区管委会等部门,为我市5个人才重点聚集的产业园区及院所设立的国际留学人员创业就业基地(留学生创新创业实习基地)举行集中揭牌仪式。至此,我市将国际留学人员创业就业基地(留学生创新创业实习基地)范围扩大至厦门科学城、自贸片区、厦门软件园二期及三期、中国科学院城市环境研究所等6个基地。

市科技局有关负责人表示,基地的设立畅通了优秀外国留学人员“留厦”实习就业的渠道,为基地内的企业引进、留住、用好外籍人才创造了良好条件,将吸引更多优秀的外籍人才在基地内实习、就业,聚集国际化青年人才,为利用好我市高校留学生人才资源,实现就业创业双向激励发挥积极作用。

目前在厦留学生有3000多人,对在厦实习创业有强烈的需求。此次基地范围的扩大,是对在厦留学生需求的积极回应,为我市产业发展需求孵化、输送国际人才提供一个优质平台,为进一步服务国家引才引智战略以及厦门金砖创新基地建设提供强有力的人才支撑和智力保障。

(上接A01版)此外,湖里区利用辖区一千多块LED屏、楼宇电视,持续营造浓厚宣传氛围,区融媒体中心通过各平台已发布相关宣传报道464篇(条)。

多元载体“创新高”

把握重点、筹划先行,湖里区坚持用好用活特色资源,通过辖区特色载体提升主题教育质量。在神山党员综合教育基地体会在湖里区代代传承、与海堤精神相融相通的“神山战斗精神”;在特色教学基地金安社区“奋斗幸福里”感受社区近邻远亲的生动实践,感悟习近平新时代中国特色社会主义思想的光辉伟力……

注重将文化惠民工程与主题教育紧密结合起来,开展“文化进万家·走进新时代文明实践所(站)”文艺惠民活动,创新“群众点单、政府派单、文艺接单”模式,推出13类2122堂公益艺术培训课程,丰富居民群众的精神文化生活;举办“人民就是江山”湖里区学习贯彻党的二十大精神合唱比赛,组织区属11个党(工)委600多名干部唱响新时代奋进曲,激发昂扬奋进新征程的豪情。

做好特色活动预热,湖里区下发《“弘扬传统文化,厚植家国情怀”主题宣传活动方案》,依托口袋公园建设和城中村改造提升工作,融入“家”文化因子,新建一系列“家”文化主题宣传阵地;策划“我的社区我的家”湖里区全民诵读比赛,讲述百姓身边的“家文化”故事,唱响“我爱我家我热爱”的湖里诗篇。

大兴调研“结合学”

加强调研、学思践悟,湖里区以高质量调查研究推动主题教育走深走实。4月下旬,湖里区结合落实上级关于大兴调查研究的部署要求,围绕区委明确的8个方面50个课题方向,全区处级以上领导干部每人至少牵头1个课题开展调查研究,共领题调研269个。

目前,全区已经有33个课题完成调研报告,并在调研中及时把调研成果转化为指导、推进工作的措施。党建引领基层治理方面,围绕小区党支部、业委会、物业“三驾马车”的高效协同,区委组织部、区建设局分别开展调研,区委组织部成立专班,在调研基础上起草《成立业主大会和选举业主委员会工作指引》,为全区业委会规范化建设提供工作指导;区建设局结合在深圳、广州等地的学习调研,探索拟定《党建引领推动小区治理高质量发展十条措施》。

遴选车辆承修企业

中国人民解放军厦门某部队现诚招厦门岛内具备国家一类以上维修资质的车辆维修企业,承接部分车型的维修业务。有意愿企业请联系易助理:18906053020,有效期至2023年8月18日。监督举报电话:13395991980。

学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育 学思想 强党性 重实践 建新功

党建引领强动力 实干担当促发展

厦门国资系统“追寻足迹悟思想 国企奋进新征程”专题活动走进翔业集团

文/本报记者 蔡绵绵 通讯员 徐可李凯 图/市国资委提供

回顾来时路,蓄势启新程。昨日,由厦门市国资委党委、市国资团工委联合主办,厦门翔业集团党委、团委承办,元翔厦门空港党委、北翔机场建设党委协办的“追寻足迹悟思想 国企奋进新征程”专题活动在翔业集团党建暨企业文化服务中心和厦门翔业机场建设现场举行。市委主题教育第七巡回指导组领导到场指导,市国资委机关、各市属国有企业、港务控股集团、有关集体企业党员干部、青年团员代表参加活动。

突出特色出实招,主题教育见成效——此次专题活动通过“上党课、听朗诵、微宣讲、循足迹、望未来”等篇章,引领广大党员、青年团员在厦门机场通航40周年的发展历程中汲取实干精神。

夯实理论筑根本,深入调研解难题、百日攻坚促发展……主题教育开展以来,翔业集团结合市委政府赋予的国有资本投资公司的新职能、新定位,坚持党建引领,将主题教育同中心工作结合起来,笃定高质量发展不动摇,将学习成效转化为服务构建新发展格局、推动高质量发展的工作动能,扎实推进主题教育走深走实。



活动中,来自厦门空港的一线服务人员分享平凡岗位上的真实故事。



广大党员、青年团员认真听党课,在感悟思想伟力中加强理论武装。

学思想 凝心铸魂强根基

现场,元翔厦门空港党委副书记、纪委书记周志文以“强根铸魂实党建、业务融合促发展,以党建品牌赋能引领企业高质量发展”为题,上了一堂生动的党课,拉开了本场活动序幕。他讲述了元翔厦门空港党委深入学习贯彻习近平总书记在全国国有企业党的建设工作会议上的重要讲话精神,始终坚持和加强党的全面领导,实施“三四五”党建品牌建设路径,打造“三支宣讲队”、上好“三堂政治课”、做到“三个相融合”,推动党建与业务深度融合,以高质量党建引领企业

高质量发展的成功案例。在专题授课中,广大党员、青年团员集中学,在感悟思想伟力中加强理论武装;走进企业文化服务中心展厅,党员干部身临其境参观,重点学习了习近平总书记任闽工作期间,关心关爱集团厦门、福州、龙岩三地机场建设的生动实践,在深学笃行中提高理论素养、坚定理想信念;聆听厦门空港一线服务人员的宣讲,通过一个个发生在厦门翔业平凡岗位的真实故事,深刻感受民航人对党和国家的忠诚、对企业和团队的热爱、对民航事业的崇敬。

忆往昔 不忘初心立潮头

“伴随着厦门经济特区发展的脚步,厦门高崎机场应运而生,厦门高崎机场40年的发展历程,凝结着一代代民航机场人勇立潮头、勇毅前行的初心和使命。”来自元翔厦门空港党委的4名党员、团员代表以朗诵形式,结合一张张新老照片,向大家讲述了厦门机场人风雨兼程、砥砺前行、敢为人先、艰苦创业的故事。40年波澜壮阔,厦门机场发扬敢为人先、奋勇争先的开拓创新精神,创造了中国民航业的多项第一——第一个由地方自筹资金、利用外资贷款建设的机场;第一个下放地方管理施行企业化经营的机场;第一个在业内发行股票开展资本运

作的机场;第一个开放第五航权开辟越洋航线的机场……看今朝,厦门翔业机场正如火如荼建设着——翔业集团党委下属的北翔机场建设党委成立党员先锋队和青年突击队,围绕工程建设中的创先争优、技术攻关、安全生产等重点环节,通过“翔心筑新”党建联盟“332”工作机制,组织各参建单位开展集中学习、安全演练等活动,转化学习成效,抢抓黄金期,建设运营一体化推进翔业机场工程实施,为厦门翔业机场建设成我国重要的国际机场、区域性枢纽机场和两岸交流门户机场奠定坚实的基础。

进一线 夯基垒台建新功

随后,参加活动的人员前往厦门翔业机场智慧展厅,了解机场片区规划、建设情况,登上瞭望台,感受热朝天施工的施工现场,了解厦门翔业机场规划蓝图下的澎湃发展动能,参观党建廉建沙盘室,观看厦门翔业机场航站楼和交通中心布局,了解党建廉建相关工作机制。

据介绍,未来,翔业集团将坚定不移贯彻落实习近平总书记致厦门经济特区建设40周年贺信重要精神,聚焦高质量推进一流的现代化国际化航空枢纽建设和国家级临空经济示范区建设,以“客货流量价值开发”和“港产城一体化”为模式,努力将翔业机场打造成重要的国际枢纽机场和两岸交流门户机场,将临空经济区打造成面向全国、辐射亚太的航空产业高地的国家级临空经济示范区,为厦门努力率先实现社会主义现代化聚合合力、添助力、强动力。