

# 加快城中村管网改造 让供水更安全可靠

## 厦门市政水务集团认真落实我市城中村现代化治理工作部署,今年推进12个城中村供水管网改造项目

本报记者 吴海奎 通讯员 李逸  
城中村老旧供水管网改造,是我市城中村现代化治理工作的重要组成部分,是提升群众获得感、幸福感和安全感的现实要求。近日,记者从厦门市政水务集团了解到,今年,全市共有12个城中村正在进行供水管网改造,涉及管网长度约74公里。

今年5月,市委市政府印发《厦门市城中村现代化治理三年行动方案(2023-2025年)》,明确工作重点和具体任务。厦门市政水务集团(以下简称“市政水务”)认真贯彻落实市委市政府决策部署,从主题教育中汲取奋进力量,在市政集团领导下,积极配合各级政府及市政园林部门、街道办事处,扎实推进城中村老旧供水管网改造,确保项目保质保量完成,保障群众用上“放心水”“优质水”。



▲市政水务集团严格落实安全文明施工措施,图为在路面破除施工时,采用雾炮车降尘。(市政水务集团 供图)



### 成立专班

#### 集中优势力量 快速进场施工

城中村现代化治理工作任务下达至市政水务后,市政水务领导班子高度重视,成立工作专班,负责各项配合推进工作。

市政水务建立了《市属国企负责建设(代建)的重大重点产业或公建配套设施涉及给水工程项目快速推动机制》,通过《快速推进机制审批表》简化办事流程,优先组织施工单位市政特水公司进场施工,完工后抓紧验收移交通水、工程决算、档案归档和应收账款回收。

市政水务下属的市政特水公司、售水事业部、项目所属营业所及表房、水务设计公司、水务建管公司等全面动员,各司其职,快速反应,为城市发展建设提供主动服务。

近日,记者在同安区美林街道四口圳社区看到,市政特水施工人员在一条开挖好的管沟内,敷设安装新的自来水管。

“四口圳社区的供水管道建设于2006年,随着厦门城市快速发展,社区居住人口不断增加。原先的主管的供水量已无法满足居民日益增长的用水需求,加上主管老化,供水的稳定性难以得到保障,所以需要改造,用材质更好、管径更大的球墨铸铁管替换老旧主管。”市政特水公司同翔项目部副经理林常委说。

市政水务相关负责人表示,确定施工方案后,在办理各项手续的同时,市政特水公司先行进场施工,以最快的速度保障项目落地。在快速推进机制牵引下,今年6月,四口圳社区供水改造工程等一批项目得以进场施工。

### 高效推进

#### 下发施工指导手册 实现标准化管理

据了解,四口圳社区户籍人口2000多人,但实际居住人口达到2万多人。人员密集,车流量大,巷道狭窄,地下管线错综复杂,这是不少城中村的共同特征,也给供水管道的改造带来了巨大挑战。

市政水务结合以往经验,编制《厦门市政特水工程有限公司老旧小区、城中村、农村供水改造项目施工指导手册》,并下发至现场施工班组。该手册规定了设计前期、施工过程中控制、安全文明施工、关键节点质量把控等各

个施工环节的标准化工作。

在四口圳社区的施工安排上,市政水务采用网格化管理,在新建管道具备供水条件后,分区域切换到新管进行供水,以减少切换过程对居民用水的影响。

“在街道、社区和代建单位的支持下,我们集中施工力量分时段错开高峰期进行封闭施工,快速开挖,完成施工后,一般在当天就能恢复交通,尽量避免对居民出行造成影响。”林常委说。

### 贴心服务

#### 现场设立“调解室” 第一时间解民忧

“供水管道改造,要开挖路面,或多或少影响到大家的正常生活,但市政水务人员站在居民的角度考虑问题,积极落实防尘、降噪等安全文明施工措施,对我们提出的诉求和问题,第一时间回应和解决。”四口圳社区居民李先生说。

在推进城中村供水管道改造工程中,市政水务秉持市政集团“务实创新、全面为民”的企业精神,积极为群众排忧解难。

开工前和施工过程中,市政水务在社区重点位置、施工区域设立“给居民的一封信”“施工告示”“温馨提示”等公示牌,做好宣传工作,使居民了解改造施工的内容和计划,以

及改造施工后能大大提升片区供水系统的可靠性、改善居民生活品质,从而获得群众对改造施工的理解、支持和配合。

在社区和代建单位的协调下,市政水务还在施工现场设立“调解室”,安排专人负责接待居民来访,加强与居民的沟通联系,听取居民意见和建议,及时解决施工过程中居民遇到的用水问题等。

据介绍,项目完工后,相关城中村的供水压力、稳定性以及水质均会得到提升,同时,也能满足社区日后发展的用水需求,为实现城中村现代化治理提供坚实保障。



▲在同安区四口圳社区供水管网改造项目中,市政水务集团采用材质更好、管径更大的球墨铸铁管替换老旧主管,增强供水的安全性和可靠性。(本报记者 吴海奎 摄)

▲市政水务集团工程人员与四口圳社区以及代建、设计等相关单位负责人共同探讨供水改造方案。(市政水务集团 供图)

### 数据

今年全市共有12个城中村正在进行供水管网改造,其中,湖里马垵1个、海沧石塘1个、集美4个、同安6个,涉及管网改造长度约74公里。

截至目前,海沧区嵩屿街道石塘村、集美区后溪镇后溪村、同安区祥平街道凤岗社区和新民街道西塘社区供水管网改造工作已接近尾声;集美区侨爱街道叶厝社区和同安区祥和街道西湖社区项目进度已超90%;同安区四口圳社区项目也已完成过半,预计今年年底通水。

# 坚持高标准治理违建 守护宜居宜业城区

## 海沧区深化“两违”综合治理,持续护航项目建设,提高城市环境品质、服务发展大局

本报记者 王玉婷 通讯员 尤惠卿 蔡跃文  
以高标准治理,守护高颜值城区,助力高质量发展。日前,海沧区治违办召开第三季度“两违”工作部署会,会议通报了海沧区近期“两违”工作进展,部署下一步工作。

近年来,海沧区城管局坚持“有违必拆、执法必严”的态度,将新增违法建设防控线向设计审查、竣工验收、宣传销售、交付装修等环节前移,树牢各部门、各街道“事前监管、源头管控、服务前置”理念,实现两违治理从“事后治理”向“事前预防”转变,深入推进城中村、住宅小区、项目地块等重点区域巡查治理工作,持续提升人居环境水平,为城市建设发展保驾护航。

下一步,海沧区将进一步强化组织领导,落实属地管理和职能部门监管责任,落实全周期管控,切实形成“两违”治理齐抓共管良好格局,不断巩固“两违”综合治理成效。



海沧区城管局组织人员和机械,依法对一座新交付小区内的公共露台违建进行拆除。(海沧区城管局 供图)



海沧城管依法强力治违,护航项目建设。(海沧区城管局 供图)

### 镜头

#### 1

#### 守护安居家园 高效拆除违建隐患

违法建筑不仅影响市容环境、侵占城市公共空间、扰乱城市总体规划,而且会损害社会公平正义,潜藏安全隐患。近日,海沧区城管局海沧中队依法对一处存在安全隐患的违建进行强制拆除。

在一座新交付的小区,业主刘某擅自占用公共露台建起一处一层砖混钢结构房屋,面积49平方米。执法人员巡查发现后,立即责令当事人停工并自行整改拆除。然而,刘某不仅拒不整改,还继续违规抢建。海沧中队立即启动“两违”快查快处机制,联合街道城管办、临港社区等部门,组织人员和机械,依法予以强制拆除。

“为了确保违建快速安全拆除,执法人员在楼及露台周边设置了警戒线,拆除人员使用重型机械,用一台大型吊车将一台炮头直

接吊运到露台违建处,拆除行动如期顺利完成。”城管海沧中队执法人员介绍。此处违建的拆除,起到有力震慑,达到“拆除一户、震慑一片”的效果。

近期,城管嵩屿中队也在巡查中发现,嵩屿街道鳌冠社区东片有一处新增铁皮棚违建,面积80平方米。简易搭建的铁皮棚内堆积着不少杂物,还私拉电线,存在不小的安全隐患。执法人员第一时间开具《责令改正通知书》,并组织人员依法对此处违建进行拆除。

与此同时,东孚中队、新阳中队也分别拆除了东孚街道刘营社、新阳街道祥露社区两处违建铁皮棚,拆除面积114平方米……全方位消除违建安全隐患,守护宜居宜业城市空间。

### 镜头

#### 2

#### 护航项目建设 扫清“绊脚石”

“此处违建,已经妨碍到进入项目施工地的通道,必须依法拆除!”海沧城管嵩屿中队执法人员称,该违建房屋位于东坑安居房东北侧空地,占地面积70平方米。不久前,发现这一阻碍项目建设的“绊脚石”后,海沧城管市容中队、嵩屿中队立即联合街道城管办、社区等部门,在做好前期宣传告知、执法取证的基础上,依法对该违建进行拆除,为该地块的下一步建设打下基础。

无独有偶,为确保海新路东侧重点项目顺利实施,城管新阳中队克服时间紧、任务重等困难,全力配合新阳街道开展征拆工作,完成1.28余万平方米地上物的拆除任务,为项目后续落地施工腾出空间。

铁腕治违“不手软”,护航城区高质量发展。近年来,海沧城管通过开展强有力的执法行动,持续护航项目建设,提高城市环境品质、服务发展大局。

### 链接

#### 注重宣传引导 营造共治共享良好氛围



主题宣传活动现场。(本报记者 张奇辉 摄)

本报讯(记者 王玉婷 通讯员 尤惠卿 蔡跃文)9月23日,“鹭岛城管与您同行——市执法局‘平安集市’”活动在海沧区阿罗海广场举行。市执法局、海沧区城管局精心策划,为群众带来一场“干货满满”的主题宣传,内容涵盖了城市管理各项法律法规和安全生产知识,进一步引导群众参与城市共治共管、维护公共安全。

什么是违法违规建筑?违建有哪些危害?建违的种类有哪些?查处违建的主要法律法规依据是什么……在“两违”治理宣传摊位前,执法人员面对面向群众讲解政策,接受居民咨询,受到一致好评。

“日常,我们也会定期开展入户宣传,在小区内发放宣传材料。发现‘两违’情况,我们坚持劝导先行,争取当事人配合,引导其自拆整改。”执法人员表示。通过反复的宣传引导,如今,居民的守法意识进一步增强,发现“两违”线索积极向城管部门举报,共同维护高素质高颜值的城区环境。

这次主题宣传,只是一个缩影。今年以来,海沧区城管局注重创新载体和方式,通过形式多样的主题宣传,提升城管法律法规的知晓率,提升群众学法守法积极性。

不久前,海沧区城管局组织开展的法治宣传走进夜市,在海沧区新美村掀起一股夜学法新热潮。城管队员们为过往群众普及文明养犬、“两违”治理、网络安全、反诈反诈等与群众生产生活密切相关的法律法规。活动现场同步设置有有奖问答等趣味环节,寓教于乐,吸引了一拨又一拨群众前来“打卡”。

“下一步,我们还将持续开展形式多样的普法宣传,使普法形式更新颖,普法内容更丰富,让宣传真正入脑入心,进一步营造共治共管共享的良好氛围。”海沧区城管局相关负责人表示。