

# @保障性租赁住房承租家庭 房型调整今日启动 5200套现房可供选择

本报讯(记者 袁舒琪)记者从市住房局获悉,我市于今日起启动2023年已入住保障性租赁住房申请家庭房型调整工作。本批次共推出5200套现房房源供承租家庭选择。

目前,我市保障性租赁住房承租家庭已近4万户。随着时间的推移,部分承租家庭出现人口与房型不匹配情况,亟须调整房型。为此,市住房局积极回应群众诉求,开展此次保障性租赁住房房型调整。



## 13项住房公积金业务 实现跨省通办

本报讯(记者 袁舒琪)办业务不必“多地跑”“折返跑”,记者日前从市住房公积金中心获悉,我市已实现租房提取住房公积金、提前退休提取住房公积金等13项服务事项“跨省通办”。

此前,办理异地住房公积金业务须返回缴存地的窗口,职工常常因路途遥远苦恼。现在,职工可通过“两地联办”“代收代办”“全程网办”等方式异地办理部分住房公积金业务。这得益于市住房公积金中心充分运用大数据、人工智能等新技术手段,持续优化业务流程,推动实现住房公积金政务服务“跨省通办”。

实现“跨省通办”的13项服务事项具体如下:个人住房公积金缴存、贷款等信息查询,出具贷款职工住房公积金缴存使用证明,正常退休提取住房公积金,住房公积金单位登记开户,住房公积金单位及个人缴存信息变更,购房提取住房公积金,开具住房公积金个人住房贷款全部还清证明,提前还清住房公积金贷款,住房公积金汇缴,住房公积金补缴,提前部分偿还住房公积金贷款,租房提取住房公积金,提前退休提取住房公积金。

目前,住房公积金“跨省通办”事项线上、线下均可办理。线上,缴存单位、职工可通过厦门市住房公积金中心官网,进入住房公积金综合服务平台办理相关业务;购房提取住房公积金等“跨省通办”高频服务事项,可在“厦门住房公积金”微信小程序、“厦门市住房公积金中心”微信公众号、支付宝、“闽政通”App、“i厦门”App等平台上办理。线下,缴存单位、职工可在市政务服务中心和集美、海沧、同安、翔安区政务服务中心的住房公积金窗口办理。

## 提取公积金还房贷本息 申请材料“瘦身”

本报讯(记者 袁舒琪)在厦门提取住房公积金还房贷本息时,户口本、银行借款合同原件等固定材料无需重复提交了。记者昨日从市住房公积金中心获悉,偿还购房贷款本息提取住房公积金业务,申请材料实现再“瘦身”。

市住房公积金中心工作人员介绍,偿还购房贷款本息提取住房公积金业务,主要包含两种情形:按年报销本市商业住房贷款本息;按年报销非本市住房贷款本息,即在厦缴存职工提取住房公积金异地还贷。

围绕群众需求,以“减材料、减跑动、提速度”为出发点,市住房公积金中心按“最少必须”原则,对政务服务事项申请材料逐一梳理、逐项提升,通过数据共享、流程优化、系统改造等方式,最大限度精简申请材料。对于偿还购房贷款本息提取住房公积金业务事项,制定优化改进措施,改造现场办理、线上工作流程以及相关业务系统。

最终,明确我市缴存人在2022年1月1日后办理过偿还购房贷款本息提取住房公积金业务的,再次就同一笔贷款申请还贷提取时,可无需重复提供借款合同、户籍证明(或住房公积金缴存证明)及征信证明。

## 厦金航线入境旅客量 突破3500人次

为厦金“小三通”航线今年1月7日复航以来新高

本报讯(记者 杨震瑜 通讯员 付佳萍)因今年第14号台风“小犬”而停航的厦(门)金(门)“小三通”航线,10月7日复航当天,出入境旅客数量创出今年新高。

“幸好复航了,小朋友要赶回来上学!”7日上午9时30分,因台风耽误行程的李女士一家从“马可波罗”号客轮下船后匆匆赶往边检入境查验大厅。守候在一旁的厦门边检总站高崎边检站边检执勤民警快速引导至台前,为其办理了入境边检手续。

高崎边检站相关工作人员介绍,受台风“小犬”影响,厦金航线从10月5日起全天停航,大批中秋节前返乡探亲的台胞不得不改签行程。航线复航之后,为畅通厦金两岸客运,高崎边检站实时优化查验方式,增派执勤警力、开足查验通道、加强旅客分流引导,确保旅客高效顺畅通关。

据统计,10月7日厦金“小三通”航线增开8个出入境航班班次,累计双向对开24个航班班次,单日查验出入境旅客量突破4200人次,其中入境旅客量突破3500人次,均为厦金“小三通”航线今年1月7日复航以来新高。

此外,今年中秋国庆假期,厦门海空港口岸共查验出入境人员8.7万人次,同比增长近7倍;查验出入境交通运输工具600余架(艘)次,同比增长4倍。其中,查验两岸往来旅客近1.9万人次。

## 厦门“流动仲裁庭” 就近就便化解争议

本报讯(记者 何无痕)日前,厦门“流动仲裁庭”开始上门服务,仲裁员可就近就便化解争议。

来厦务工的高先生与某建设公司因工伤赔偿事宜发生劳动争议,到厦门市劳动人事争议仲裁院(以下简称“厦门市仲裁院”)提出仲裁申请。承办此案的仲裁员在电话调解中了解到,高先生租住在建设公司杏林项目工地附近,于是就近就便采取“流动仲裁庭”办案模式,走进工地为劳资双方化解争议。

9月25日上午,厦门市仲裁院“流动仲裁庭”走进项目工地,仲裁员耐心倾听劳资双方意见,认真查阅案件材料,详细释法说理答疑解惑,最终促成劳资双方达成和解,握手言和。仲裁员当场制作并送达了《调解书》。

建设公司代表何先生对“流动仲裁庭”的办案模式给予肯定,并表示仲裁员的现场释法说理和工作建议给了公司很大启发,公司将以此为契机,进一步加强劳动法律法规学习和用工管理。

厦门市仲裁院的“流动仲裁庭”,把当事人到仲裁院仲裁变仲裁院上门服务,拉近了仲裁与当事人之间的距离,在为当事人就近就便提供服务减少诉累的同时,也成为普及劳动法律法规的前沿阵地,通过以案释法、精准宣传,起到“处理一案、教育一片”的作用。

## 我市生活垃圾 新版分类指导目录出炉

本报讯(记者 吴海奎 通讯员 李文林)近日,市市政园林局、市生态环境局、市商务局根据《厦门经济特区生活垃圾分类管理办法》要求,修订完成《厦门市生活垃圾分类指导目录(第一次修订版)》,并印发给各级政府、各相关单位。

根据《厦门市生活垃圾分类指导目录(第一次修订版)》,我市生活垃圾分为可回收物、厨余垃圾、有害垃圾、其他垃圾。

可回收物主要包括:纸类(报纸、传单、杂志、旧书、纸板箱及废纸等纸制品)、金属(铁、铜、铝等制品)、玻璃陶瓷(玻璃陶瓷瓶罐、平板玻璃及其他玻璃陶瓷制品)、塑料制品(泡沫塑料、塑料瓶、硬塑料、纸塑铝复合包装等)、未受污染的废纺织类、家电、电子产品等。

有害垃圾主要包括:废弃的充电电池、扣式电池、荧光灯管(日光灯管、节能灯等)、温度计、血压计、药品、杀虫剂、胶片及相纸、废药品、废油漆、溶剂及包装物等。

厨余垃圾主要包括:废弃的剩菜、剩饭、蛋壳、瓜果皮核、茶渣、骨头、内脏等。

其他垃圾主要包括:受污染纺织类、受污染与无法再生的纸张(照片、复印纸、压敏纸、相册、卫生纸、尿片等)、妇女卫生用品、烟头、灰土等。

### 谁能申请?

#### 实行自愿申请原则 承租家庭需至少住满一个合同租赁期

据悉,保障性租赁住房房型调整实行自愿申请原则。

本批次已入住保障性租赁住房承租家庭申请房型调整应当同时符合以下基本条件:申请家庭应至少住满一个合同租赁期,且符合继续承租条件;申请家庭承租期间人口发生变化,变化后家庭人口

数量符合更大或更小保障性租赁住房户型配租标准(以完成人口变更手续为准)。

本批次房型调整中,申请家庭成员婚前各自承租一套一房型保障性租赁住房,并在2023年10月20日前按规定已退出其中一套保障性租赁住房的申请家庭,安排在第一场分配,并直接纳入受理范围。

### 房源如何?

#### 共5200套现房房源,三房型最多

本批次房源共5200套现房房源,其中一房型521套、二房型1879套、三房型2800套。一房型建筑面积约45平方米,二房型建筑面积约60平方米,三房型建筑面积约70平方米。

具体到各区来看,思明区、湖里区房源共237套,集美区房源156套,海沧区房源1041套,同安区房源1936套,翔安区房源1830套。

原承租房源位于思明区或湖里区的,可以选择任一行政区房源进行调整。原承租房源位于集美区、海沧区、同安区或翔安区的,只能选择集美区、海沧区、同安区或翔安区房源进行调整。

具体房源以《选房手册》为准,因项目房源有限,本批次房源全部选完后,选房工作结束,剩余未选房的申请家庭本批次房型调整失效,房型调整顺序号作废。

### 如何申请?

#### 今日起可查询是否符合资格,下月正式意向登记

10月9日至10月20日,申请家庭可线上或电话查询自己是否符合房型调整资格。未及时变更家庭人口信息的,要在10月20日前提交承租家庭人口变更信息。

11月1日至11月20日(工作日,上午8:00—12:00,下午2:30—5:30),符合本批次房型调整条件的申请家庭,可在此规定时间内根据家庭情况自愿向保障性住房所在地街道办事处(镇人民政府)或在“厦门市住房保障和房屋管理局”微

信公众号“综合服务平台”及“厦门市住房保障中心”微信公众号“房型调整”模块进行意向登记。符合第一场次分配对象的申请家庭可在模块中查询。

11月28日,市住房局将开展该批次摇号,产生意向登记对象的房型调整顺序号,确定纳入选房范围的申请家庭。本批次意向登记家庭纳入选房范围的包括排序在1至5200号的申请家庭,以及排序在5200号以后的属于第一场次分配对象的申请家庭。

### 申请流程

#### 资格查询

查询时间:2023年10月9日至10月20日  
意向申请家庭可在上述时间内通过“厦门市住房保障中心”微信公众号“业务办理一掌上办一房型调整”模块查询或致电968383咨询是否属于房型调整对象、符合调整的房型及是否符合第一场

次分配对象等信息。  
变更时间:2023年10月9日至10月20日

符合房型调整申请条件,但因承租期间未及时变更人口,可在10月20日前到保障性住房所在地街道办事处(镇人民政府)提交承租家庭人口变更。

#### 意向登记

时间:2023年11月1日至11月20日(工作日,上午8:00—12:00,下午2:30—5:30)  
申请家庭可选择以下其中一种方式进行登记:

(1)手机登录“厦门市住房保障中心”微信公众号“业务办理一掌上办一房型调整”模块  
(2)纸质材料提交到现承租的保障性住房所在地街道办事处(镇人民政府)

#### 摇号

时间:2023年11月28日  
地点:思明区厦禾路362号建设大厦三楼市住房保障中心

#### 选房

时间:2023年12月(具体选房时间及地点以届时通知为准)

## 2024高考直通车

### 高考报名时间定了

10月25日开始,艺术类省统考类别有变化

本报讯(记者 余坤)2024年普通高考报名10月25日开始,明年艺术类省统考类别有变化。

报名分网上报名和现场确认,网上报名时间是2023年10月25日至30日,网址是福建省教育考试院网站(www.eeafj.cn)“数字服务大厅—高考高招—高考考生报名系统”;现场确认时间是2023年10月31日至11月5日。应届毕业生原则上选择学籍所在区招办的确认点;本省户籍非应届毕业生(含往届毕业生和同等学力人员,下同)原则上选择户籍所在地的指定确认点;随迁子女非应届毕业生应选择原高中阶段学校学籍所在地确认点。

2024年普通高考和往年不同的是,艺术类省统考的分类有变化,分为音乐类、舞蹈类、表(导)演类、播音与主持类

美术与设计类、书法类、戏曲类等7个专业类别,报考艺术类的考生,可兼报多个类别。此外,2024年高考报考体育类、艺术类(除戏曲类)专业省级统考涨价了,从过去的170元/人,涨至240元/人。

在报名对象上,和往年一样,2024年福建高考制定了防范“高考移民”的措施。因其他事由将户籍迁入我省的应届毕业生,其户籍迁入我省须满3年(时间截至2024年7月1日,下同),同时须具有我省高中阶段学校学籍且有3学年连续实际就读经历。因其他事由将户籍迁入我省、持省外高中阶段学校毕业证书的往届毕业生,其户籍迁入我省且高中阶段学校毕业均须满3年;同等学力人员,其户籍迁入我省须满3年且初中学校毕业(含结业)须满6年。

本报讯(记者 余坤)2024年全国硕士研究生考试(简称“研考”)报名昨日开始,厦门有两个报考点,受理对象不一样。

研考报名分网上报名和网上确认两个阶段,其中,网上报名时间是2023年10月8日至10月25日,每天9:00—22:00;网上确认时间是2023年10月30日至11月4日;报名网址是研招网(https://yz.chsi.com.cn)。

厦门地区有两个报考点,分别是:厦门市教育招生考试中心和厦门大学。它们受理对象不一样。

厦门市教育招生考试中心受理对象是:报考全国统考、管理类联考、法律硕士且须符合下列条件之一的考生:1. 厦门属地高校(不含厦门大学及其马来西亚亚

校)及华侨大学驻厦专业的全日制应届本科毕业生;2. 户籍或工作单位在厦门市的其他考生(须提供厦门市户口本或在厦门市社保参保缴费证明,社保须单位缴交且缴费时段至少涵盖报名及确认期间)。

厦门大学报考点受理对象是:全国统考、管理类联考、法律硕士联考的厦门大学(含厦门大学马来西亚分校)普通全日制应届本科毕业生。

非厦门属地高校的应届本科毕业生(含实习)原则上须回高校所在地报考,成人高校应届本科毕业生可以选择就读高校所在地或教学点所在地报考。

2024年研考初试时间是:2023年12月23日至24日,考试时间超过3小时或有使用画板等特殊要求的少数考试科目安排在12月25日。

### 全国研考报名开始

从昨日起至10月25日

## 首届极潮嘉年华 12月“登鹭”

本报讯(记者 吴君宁)首届“Zcon极潮嘉年华”将于12月15日至12月17日举办,厦门国际博览中心为首秀场地。

活动由中国文化娱乐行业协会指导,汉诺威米兰展览(上海)有限公司、魔方几何会展科技(上海)有限公司共同主办,旨在打造一个潮流时尚、文化娱乐、休闲娱乐等多业态融合发展的超级嘉年华。

本届嘉年华由潮秀、玩咖星球、未来生活三大主题组成,面积将达80000平方米,Zcon将以厦门为秀场,重新诠释潮流风向,汇聚潮玩、音乐、ACGN、时尚、文创、休闲娱乐、美食、旅行等领域的优质资源,用AI技术赋能设计、品控及供应链环节,联合各大潮牌,彰显年轻人善于创新、敢于表达的态度与精神。

Zcon将虚拟世界的能量注入现实,以“1+N”的形式触及全城文娛场所,串联内容和情景,虚拟和现实,首创集社交互动、休闲娱乐、品牌合作为一体的城市超大型沉浸式互动场景,召唤全城玩家参与其中。国内知名动画制作公司——玄机科技将携手“唤醒元力”现场打造超级IP大串联,观众可以和自己最喜爱的角色亲密互动。