

做好“快”字诀 “三城两片”开发提速

厦门市政集团在新城建设上勇毅前行



翔安新城滨海公园大道施工正如火如荼进行中。

基础设施日趋完善 人气商气加快汇聚

马銮湾新城

在马銮湾新城，厦门市政集团持续做好片区规划策划、代建管理、土地征拆、融资渠道、宣传推广等新城开发建设全过程服务保障工作，截至今年9月30日，共负责马銮湾新城策划项目50个，前期项目51个，在建项目95个。

得良好反响；新开工的南岛九年制学校、灌南第二小学等项目充分利用架空操场空间，提高土地利用效率，结合区位优势，打造具有地域特色的新城建设新标杆。



马銮湾新城南岛九年制学校概念图。

今年，马銮湾新城鼎美高中项目(鼎海高中)如期建成投用。



园区招商成果丰硕 助推产业转型升级

同安新城

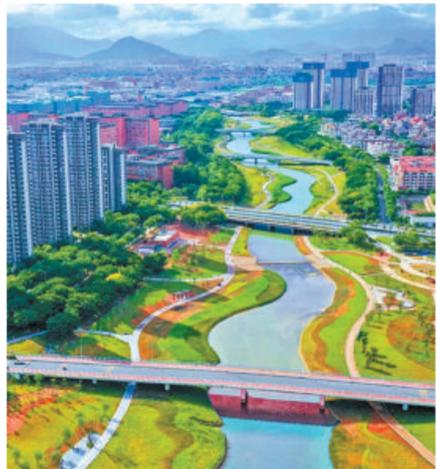
错落有致的建筑排布、开放式的街区办公空间、一站式的服务系统、滨海旅游浪漫线近在眼前……走进位于同安新城的银城智谷园区，高素质高颜值的气息扑面而来。

驻该园区的企业已近300家，从业者已超7000人，且仍在不断增加。



同安新城银城智谷已成为厦门产业转型升级和创新发展的载体。

同安新城埭头溪(下游段)综合治理工程完工后，流域重现水清岸绿景色。(本报记者张奇辉摄)



金秋时节，正是项目建设的黄金期。行走在厦门岛内外的新城片区，一个个重点项目建设风生水起、快马加鞭，让人感受到蓬勃发展的强劲脉动。

“快”字当头、以“快”促效。当前，厦门市政集团正坚决贯彻落实市委市政府关于国有经济布局优化和结构调整的决策部署，深入践行“提升本岛、跨岛发展”战略，按照各相关片区指挥部的工作要求，认真履行马銮湾新城、同安新城、翔安新城、翔安南部片区、两岸区域性金融中心片区开发建设运营的主体职责，以只争朝夕的紧迫感、时不我待的责任感和奋发有为的精神状态，快策划、快落地、快建设，全力助推重大片区开发建设提速增效。

本版文/本报记者 吴海奎 通讯员 洪扬扬 本版图/厦门市政集团提供 (除署名外)

翔安南部片区

设立全资子公司 勇于担当主体责任

10月17日，厦门市政集团旗下厦门市政宝誉投资发展有限公司正式揭牌。

融服务、生物医药及大健康等新兴业态，打造厦金“同城生活圈”和湾区科创策源地。



翔安南部片区景观效果图。



两岸区域性金融中心片区

策划综合开发项目 更好展现城市形象

厦门市政集团全力以赴做好两岸区域性金融中心片区基础设施开发、专项规划、投资平衡测算及区域评估等工作。

底完成土地出让，力争2024年开工；负责引入五通高端商务区城市中枢(圆二路以东至滨海段)地块运营主体，目前已组织策划团队开展商业策划研究工作。



翔安新城滨海东大道。

一批项目如期建成 有力保障重大赛事

翔安新城

打桩机轰鸣作响，挖掘机忙碌作业、运输车来回穿梭……近日，在翔安新城滨海公园大道(翔安南路-翔安隧道段)工程建设现场，一派热火朝天的作业场景。

当前，滨海旅游浪漫线(下后滨至会展段)道路工程、滨海旅游浪漫线(下潭尾段)岸线整治及湾区排洪截污工程等项目正在全力克服困难，加快推进中。

两岸区域性金融中心五通高端商务区。

两岸区域性金融中心开发建设正在提速。

