

打造没有围墙的养老院

中华街道思南社区获评全国示范性老年友好型社区

这里没有高大上的娱乐休闲场所，但有利用房前屋后边角地带改造的银龄健康空间，还有在家门口的日间照料中心，老人不出社区即可享受养老服务。中华街道思南社区仅有0.2平方公里，60岁以上老人占比超过18%。面对老城区空间不足、基础设施差等难题，社区借助硬件提升、软件服务、资源共建，以科技赋能贴心服务，打造没有围墙的社区养老院。日前，思南社区获评全国示范性老年友好型社区。

记者 戴懿 通讯员 张志鹏



中华街道思南社区日间照料中心为老人提供健身空间。 刘东华 摄

硬件提升

银龄健康空间可休闲可话仙 照料中心托养方便又有伴

家住同文路的庄先生一边打理着家门口的绿化，一边等着来话仙廊的邻里。社区整合各方资源，将黄土裸露的荒地、卫生死角、三不管地带打造成同文路银龄健康空间，设置棋牌休闲茶座、银龄健康步道、话仙廊、器械运动等区域。同时，推进辖内坡道、楼梯等适老化设施改造，让老人出行更安全。

作为受益者，庄先生主动认领了

家门口的绿化养护，把自己种的百香果赠送给邻居们，邻里关系更亲密了。

几天前，钟女士成了中华街道日间照料中心托养的一员。她行动不便，家人白天上班不放心她一人在家。设在家门口的日间照料中心为他们解决了后顾之忧，一个月1000多元的低偿服务，满足老人日间托养及一日三餐的需求。钟女士说：“来这里有伴，吃饭不用愁，很好。”

软件服务

拨打一个电话服务送上门 智慧养老出行不用愁

集纳了水电维修、粮油配送、代购送药、家政服务、心理援助等10项服务的菜单式暖心服务卡，近日发放到了部分老人手中。只要拨打一个电话，就有人上门服务。

社区还开通了助老服务专线，优化15分钟助老便民服务圈；创办社区老年小报《思南风》，传递社区动态讲述身边故事；丰富社区老年学校课程，

结合传统节日开展敬老孝亲活动……实实在在的服务，提升了居民们的幸福感和获得感。

此外，思南社区不断探索智慧养老服务。如开展远程诊疗，为老年群体提供助餐、助洁、助医、助行、助乐、助急等“六助”服务；与好慷在家对接，借助爬楼机、代步车等设备，解决老城区行动不便的老年人出行难题等。

资源深挖

“接单”模式精准对接需求 开展家庭适老化改造

思南社区工作人员定期入户探访独居、空巢、失能、重残等老年群体，并建立台账。其中，今年以来社区累计参与完成个案服务18次，上门开展血压、血糖测量等各类义诊服务达660人次，对接老人需求90次，紧急救助老年人3人。

社区不断深化老人“开单”、社区“派单”、近邻力量“接单”服务模式，深

挖共建单位资源，精准对接辖内特殊老年群体需求，切实解决老年人在衣食住行等方面的急难愁盼问题。如今，每周三下午，片仔癀宏仁“名医、名馆、名药”鸿山店都会到日间照料中心开展义诊和免费理疗服务。还有不少爱心企业正积极对接，将为行动不便的老人开展更多家庭适老化改造，扩大为老服务面。



银龄健康空间促进邻里交流。 戴懿 摄

小区公共收益将推统一代理记账制度

本报讯(记者 林珊)小区广告费、停车费、进场费、占地费以及公共场地的租金等都属于小区公共收益，今后，业主通过微信小程序等相关软件不仅可查询本小区的公共收益情况，还可以看到其他小区的公共收益情况。昨日市建设局召开的小区公共收益情况统一代理记账制度工作推进会上透露，该制度被省住建厅列为“点题整治”创新经验做法，将在全省推广。

统一代理记账制度鼓励以区或街道办事处(镇人民政府)辖区为单元开展试点，遴选一家会计师事务所或其他第三方机构，对辖区内的住宅小区公共收益进行统一代理记账。由第三方机构协助小区业委会、物业服务企业强化小区公共收益账目管理，按照有关规定配合做好信息公示。倡议第三方机构与金融机构、律师事务所等组成代理记账工作联合体，为小区管理提供法律咨询、金融服务、财务管理等专业知识支撑，开发App或小程序，更好地接受业主的信息查询，为业主监督提供便利。

市建设局物业管理处负责人说，实行公共收益情况统一代理记账后，业主可便捷了解小区公共收益收支情况，使得业主监督更加可行。业委会也可节省聘请会计出纳的费用，且账目管理更加规范。此外，实行公共收益情况统一代理记账，对提高小区公共收益透明度，减少纠纷及信访投诉方面有重大意义和积极作用。

小画家画笔传播文明 志愿者故事倡导新风



本报讯(记者 彭菲 通讯员 张宁义)昨日在厦门之心献血屋，二十多名小画家用画笔传播文明风尚，优秀志愿者分享爱心经历。这是湖里区开展无偿献血月系列活动之一。

活动现场，孩子们通过画笔表达对文明创建、文明行为的认识，展示湖里区文明形象。“中国好人”游文晃受邀分享50多年学雷锋做好事的经历。他曾荣登“中国好人榜”，先后获得全国学雷锋突出贡献奖、福建省最美退役军人、厦门经济特区建设40周年先进模范人物等荣誉。

据介绍，无偿献血月系列活动包括无偿献血、志愿服务专题培训等多项内容。截至目前，共有62家机关企事业单位、331人参加此次无偿献血月活动。

晴空蓝

厦门交通执法队伍换装

本报讯(文/图 通讯员 傅秋萍 记者 林珊)昨天上午，厦门市交通运输综合执法支队在交通大厦举行行政执法制式服装换装仪式。据悉，这也是全省交通运输系统第一支换上新制服的执法队伍。

交通运输系统新式制服以藏青色、晴空蓝为主，标志标识文字统一使用“交通运输执法”字样。其中帽徽由国徽、长城、盾牌、松枝以及“行政执法”字样组成。臂章的盾牌图案由方向盘、锚和缆绳组成，分别象征了公路、水路交通运输，盾牌上方有“中华人民共和国交通运输执法”字样。



中山医院系列论文 关注新冠灭活疫苗

本报讯(记者 匡惟)近日，厦门大学附属中山医院开展的新冠灭活疫苗前瞻性队列研究，时隔3个月后果再次发表在英国感染协会官方杂志《Journal of Infection》，揭示抗体免疫应答规律，助力新冠疫苗策略实施。

9月14日，厦大附属中山医院检验科杨天赐教授团队在该杂志发表研究论文，这是检验科团队三个月前在相同杂志发表的论文的系列研究。两篇文章的第一作者为博士研究生许秋燕、李秋玲和硕士生郑欣琪，通讯作者为杨天赐、林丽蓉和刘莉莉等教授，均来自厦门大学附属中山医院。

据悉，这个团队今年刊发的有关新冠检测与疫苗接种策略的系列研究成果还有4篇。