

# 2916户申购 328套住宅

## 湖滨一里项目意向登记火热,今日启动首轮公证摇号

备受关注的住宅项目湖滨一里意向登记已经结束,今日正式启动第一轮公证摇号。记者昨日从市住房局获悉,湖滨一里项目可售房源共6栋住宅328套,最后经购房资格审核并冻结意向金的有2916户。  
文/记者 高金环 陈歆玥  
图/记者 陈立新



■摇号现场

### 公证摇号分为两轮 全程网络直播录像

湖滨一里项目的公证摇号计划分为两轮,均进行现场直播。第一轮进行优先购房人公证摇号,摇号时间为今日9:30;第二轮进行普通购房人(含第一轮未摇号入围的优先购房人)公证摇号,摇号时间为12月5日9:30。

据了解,本项目摇号形式采用手动摇号机随机摇号。公开摇号过程由厦门市开元公证处全程监督,意向登记购房人代表参与现场监督,整个摇号过程网络全程直播、录像。摇号排序结果及公证书在购房意向登记系统、企业微信公众号及销售现场公示。

市住房局提醒,意向购房人请勿相信“有内部渠道可操作摇号”等谣传信息,提高警惕,守好钱袋子。

厦门某房地产市场业内人士分析说:“从意向购房数据上就可以看出,近期厦门房地产市场总体较为健康,消费者更关注优质产品。近期国家出台的房地产相关积极政策,对增强房地产开发企业信心、提高住房需求端信心有着积极作用。厦门今年以来出台的政策效果也在逐步显现。”

此前,为促进房地产市场良性循环和平稳健康发展,市住房局推出多项惠企利民政策。如:调整商品住房预售许可工程形象进度标准;实行购买商品住房提取住房公积金“预付制”,住房公积金可直接支付一手房首付款;推出多子女家庭购房优惠政策等。

### 1 507户“无房家庭”优先购房 普通购房人2409户

根据去年11月市住房局发布的《厦门市新建商品住房公证摇号公开销售实施方案》(以下简称“方案”)等相关文件要求,2021年12月1日后出让的岛内新建商品住房项目实施购房意向登记,区分优先购房人和普通购房人。购房意向登记分为预登记和购房意向金冻结两个阶段。其中,符合本市住房限购政策的“无房家庭”为优先购房人。“无房家庭”指在

本市范围内无自有住房且无住房交易记录(含赠予)的家庭(不包括未婚、离异等单身人士)。其他符合限购政策的家庭和成年单身人士为普通购房人。

湖滨一里项目位于思明区湖滨南路与湖滨一里路交叉口西北侧,是近年来思明老城区唯一出让的地块。该地块位于新房长期空缺的滨南-仙岳板块,关注度高。据统计,湖滨一里项目可售房源共6

栋住宅328套,5572户家庭参与意向登记,最后经购房资格审核并冻结意向金的有2916户,其中优先购房人507户,普通购房人2409户。

11月27日购房意向登记结束后,在厦门市开元公证处的监督下,已从意向登记系统中生成《购房人意向登记名册》,并出具《公证书》。昨日,《购房人意向登记名册》公示一天。



## 没想到,这次能享更多福利!

现在去吉家,满6000元返600元,2000个健康枕开仓送  
还有机会抽大牌床垫、按摩椅,赢10%补贴

提前下定,满6000元返600元,再加赠大牌健康枕;满4000元返200元现金,有钱又有礼,没想到,这次提前下定能享的福利更多!

你可能想不到,提前下定领完返现,你还有机会再赢一次补贴,相当于同一单,你有可能领完返现,再补贴10%,算下来,一次就能让你省不少钱。

你可能想不到,返现、补贴后还能再抽奖,抽500元现金、喜临门床垫、慕思按摩椅;还可以去集章,免费领油或米。

看到这里,你可能已经心动,那现在就行动,100万元返现每天都在递减中,趁着还有机会,速去吉家下定!



### 现在下定 有返现

是的!现在去吉家,提前下定满6000元返600元现金,满4000元返200元现金,而且每天都有!

你千万不要觉得每天都有,就不用着急去下定。吉家本次返现总金额100万元,先到先返,返完即止。

想要返现,你一定要趁早。趁100万元返现还有,每天去吉家下定,你有几单满额,就能领几份返现。

此外,假如是满6000元还能额外加赠大牌健康枕一个。本次吉家准备了4个品牌共计2000个健康枕,先到不仅先

得,还可以先选自己喜欢的品牌。

温馨提醒,下定当天,请一定记得凭下定销售单、转账凭证,前往各馆客服中心办理下定手续。根据下定销售单上所盖时间,准时去吉家,就能领返现。

### 领完返现 赢补贴

真的有可能!提前下定成功的消费者,去吉家领完返现,你还有机会再赢10%补贴!

还有补贴,那如果是提前下定的,还需要再次下单才能参加吗?

当然不用!提前下定的消费者,只要单笔实付满4000元,你就可以去扔骰

子赢补贴。

想象一下,你可能刚领完返现的600元或200元现金,接着去扔骰子,如果扔中补贴,那你马上又能再领10%补贴。算一下,如果返现、补贴一起享,你到底能省多少钱?

所以,想要赢补贴,想要省更多钱,一定要选择提前下定,因为不管怎么算,返现+补贴肯定最划算!

特别提醒,扔骰子环节100%有奖,只要参加活动,不管你扔出的点数之和是多少,统统都有奖。

### 领完好礼 抽大奖

返现、补贴让你省了一笔又一笔,但吉家还有好礼、大奖等惊喜在等你!

好礼都有什么?有油又有米,都是每家的必需品,实惠又实用,本次吉家准备了10000份,统统免费送。

至于怎么领?那真的是很容易,12月10日起,在吉家单笔实付满4000元即可获得集章卡,集齐不同印章,就能直接去兑换油或米。

别急!单笔实付满4000元的消费者,领完油米好礼你还可以去抽奖,这次大奖不仅抽500元现金,还要抽喜临门床垫、慕思按摩椅。

又是现金,又是大牌产品,现在,你可以先想一想,现金和豪礼,哪个才是你最想要的?