

239.86亿元 住房公积金缴存额又增长

我市公布2022年住房公积金部分年报数据,显示“提取稳中有升,金额同比增长7.41%”

快报
上午10:00

今天上午,市住房局召开《厦门市2022年住房公积金年报》(以下简称“年报”)新闻发布会,公布了部分年报数据。

数据显示,2022年,厦门市住房公积金各项业务稳步增长,运行质量、态势持续向好,有效助力百姓安居乐业。全年厦门市住房公积金缴存持续攀升。全市缴存住房公积金239.86亿元,同比增长11.97%,连续20年保持增长;提取稳中有升,全市65.91万名缴存职工提取住房公积金167.64亿元,人数和提取金额同比分别增长4.75%、7.41%;个贷发放平稳有序,为全市1.58万户家庭发放个人住房贷款97.98亿元,有力保障职工住房需求。

记者 高金环
通讯员 邹婷



■去年厦门市住房公积金各项业务稳步增长。(资料图)陈立新 摄

公积金缴存结构优化 非公有制单位职工 占比67.10%

我市住房公积金保障作用凸显,制度惠及面持续扩大。2022年,厦门全市住房公积金实缴单位62187家、实缴职工132.44万人,同比分别增长8.66%、2.83%。缴存职工中灵活就业人员的占比由上年的0.30%提高到0.40%,非公

有制单位(包括外商投资企业、城镇私营企业及其他城镇企业、民办非企业单位和社会团体)职工占比67.10%,比上年增加23.69个百分点,缴存职工结构不断优化,更多群体享受到住房公积金制度红利。

进一步服务住有所居 租赁住房提取金额 比上年增长20.02%

2022年,我市住房公积金重点支持住房消费提取,加大租赁提取支持力度。缴存职工住房消费类提取占当年提取总额的85.04%,其中,以购买自住住房和偿还购房贷款本息为主,分别占比

16.68%、56.05%。缴存职工提取住房公积金租赁住房的规模快速增长,租赁住房提取金额比上年增长20.02%,提取人次比上年增长10.30%,为进一步服务住有所居发挥了积极作用。

支持职工购买首套房 发放15060笔贷款 金额95.07亿元

厦门住房公积金贷款政策向首次申请个人住房公积金贷款的职工家庭倾斜。2022年,发放住房公积金贷款支持职工购买首套住房15060笔、金额95.07亿元,贷款职工中购买首套住房申请贷款占95.21%。住房公积金支持职工购建房139.56万平方米(含公转商贴息贷款),年末个人住房贷款市场占有率(含

公转商贴息贷款)为18.75%,可节约职工购房利息支出18.05亿元,有效减轻职工经济负担,降低职工购房成本。发放贷款中,购房建筑面积144平方米(含)以下占98.15%,中、低收入职工占92.39%,充分发挥个人住房公积金贷款在满足中、低收入群体首套刚性普通住房需求方面的支持作用。

出台暂缓缴交公积金政策 涉及职工10406名 金额达3878.52万元

我市出台政策助力疫情防控,政策实施期间,共有194家单位申请暂缓缴交公积金,涉及职工10406名,缓缴金额达3878.52万元;不作逾期处理

的454笔,涉及逾期金额178.91万元;18.82万名缴存人“免申即享”,提高租房提取额度,累计提取金额10.99亿元。

举办“大胃王”比赛 商家被立案调查

我市开展为期3个月的制止餐饮浪费专项行动



■举办“大胃王”比赛的商家被立案调查。

本报讯(文/记者 高金环 通讯员 谢丽艳 陈小燕 图/市场监管)浪费不仅可耻,还可能违法。近日,厦门市场监管综合执法支队在检查中发现两商家为了吸引客流,推出“大胃王”比赛,涉嫌违反《反食品浪费法》相关规定,被立案调查。

在某星级酒店,执法人员检查发现其餐厅正举办“汉堡王挑战赛”活动,参赛者购买98元/张入场券即可参赛,30分钟内吃完汉堡即可退还费用。相对于酒店平时菜单中单人食用分量350克的汉堡,比赛用的汉堡可谓是“巨型”,总重1.5公斤(其中肉饼1公斤),明显超过一个常人的食量。截至目前,该酒店举办了3场挑战赛,共有37人参加,仅4人完成挑战。该酒店涉嫌违反《反食品浪费法》第七条

第二款“餐饮服务经营者不得诱导、误导消费者超量点餐”的规定,已被立案调查。

一家牛肉面店也曾举办“牛肉面大胃王挑战赛”活动,并将相关图片用于该店在某App网络平台注册账号的页面。执法人员检查发现,该店比赛规则为单人30分钟内吃完1公斤的四人餐牛肉面即可免单,没有吃完就正常付费,每份98元。执法人员责令该店立即整改删除相关图片。

目前,全市正开展为期3个月的制止餐饮浪费专项行动。市场监管部门提醒,消费者应合理消费,适量点餐,杜绝浪费。有的商家推出的“大胃王”活动,容易造成食品浪费,消费者对于此类活动要谨慎鉴别,理性看待。

做风险评估测试 千万别胡乱勾选

厦门银保监局发布风险提示,提倡科学理性投资

本报讯(记者 张海军)近日,厦门银保监局发布了合理评估风险、科学理性投资的风险提示,提醒广大金融消费者:理财非存款,产品有风险,投资需谨慎。

厦门银保监局提醒,资产管理产品已打破刚性兑付,不得承诺保本保收益,收益和风险成正比,高收益产品必然伴随高风险。金融消费者应注重学习金融投资相关知识,选择经金融监管部门批准的正规金融机构购买产品,选购与自身风险承受力相适应的风险级别产品。消费者要积极配合金融机构双录(录音录像),根据自身风险承受能力诚信作答,配合金融机构准确适销,避免因不理性投资而遭受损失,做到“买者自负”。

案例

陈先生要在一家银行购买一家信托公司的一款信托产品。在银行进行风险评估测试时,他自主勾选了与自己情况不符的信息,导致评估结果为激进型并成功购买该信托产品。后因市场风险,这款产品出现亏损,陈先生起诉,要求银行赔偿其损失。

银行根据评估结果确定陈先生的客户类别后,向其推介相应信托产品并提示相应风险,尽到“卖者”之责。陈先生因未真实填写,导致投资损失,银行可以免责。最终,法院驳回了他的诉讼请求。

关注洗消技术 保障食品安全

市食品行业协会举办交流会

本报讯(记者 许纳芳)昨日下午,厦门市食品行业协会举办以“降本增效·为企赋能”为主题的食物行业洗消技术交流会。食品生产管理实操专家徐岗、集美大学机械工程与自动化研究所副所长陈沪受邀进行交流,来自

食品行业40余名企业代表参与活动。陈沪分享了典型工艺流程的洗消分类、多种洗消系统的案例,通过展示食品企业生产清洗消毒前沿技术,促进食品企业对食品安全的风险管控,助力企业提质、降本、增效。