

上半年

1.8万户厦企减税超4亿元

小微企业所得税优惠政策将延续至2027年12月31日



■ 税务人员走进我市餐饮企业,提供“点对点”精准辅导。钱晓筱 摄

本报讯(记者 郭舒晨 通讯员 张弘 王毅嵘 韩妍)市税务局昨日发布的数据显示,2023年上半年,我市共计1.8万户企业精准享受小微企业所得税优惠政策,减免税额4.05亿元。优惠政策执行的延续,为小微企业发展进一步提速助跑。

据悉,为进一步激发小型微利企业发展活力,提振经营主体信心,财政部和税务总局于8月初联合下发《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》,明确对小微企业减按25%计算

应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税政策,延续执行至2027年12月31日。

“我们公司自2019年起享受小微企业所得税优惠政策,仅今年上半年就已减免企业所得税31.35万元,这份实实在在的‘税惠红包’及时缓解了公司流动资金的压力。”厦门市绿茵试剂玻仪有限公司法定代表人吴茵说。该公司主要从事化学试剂仪器批发零售,近两年在销售订单量、成本费用、货款收回风险等方面均面临不小的挑战。“国家将这一利好政策延续,我们

将借着优惠政策的‘东风’,集中精力进行市场推广,以更充足的信心和底气继续发展。”她说。

欧航(厦门)国际货运代理有限公司负责人林燕清也深有同感。近年来,他们公司深受全球货运需求疲软等问题的困扰。“公司上半年享受小微企业所得税优惠近30万元,所得税税负减轻了五分之四。这让我们可以投入更多资金用于维系日常运营、拓展新业务。当前分公司正在扩招员工,同时规划了全新的战略方向,揽货量上升明显。”林燕清说。

买卖二手房可同时办 资金监管与带押过户

本报讯(记者 汪燕妮)9月13日上午,市住房保障和房屋管理局副局长陈江生做客市政府门户网站,为市民解读今年6月1日起施行的《厦门市存量房交易资金监管办法》(下称《办法》)相关内容。

陈江生指出,存量房就是我们通常所说的“二手房”;资金监管指将买卖二手房的交易资金暂存在监管账户。交易资金监管机构指具有金融经营许可资质的第三方机构、商业银行。

《办法》明确在二手房买卖过程中,为保障交易资金的安全给付,交易当事人与交易资金监管机构签订《存量房交易资金监管协议》,由买方先将交易资金存入“存量房交易结算资金专用存款账户”,在完成房屋权属转移登记手续后,交易资金监管机构按协议约定条款,将监管资金划转到卖方账户。

近期,我市多家银行推出二手房“带押过户”业务,陈江生表示,资金监管与带押过户可以同时办理,但要求买卖双方的贷款在同一个银行。目前,我市有23家银行可以办理同行“带押过户”业务,具体的办理方式建议交易当事人咨询贷款银行。

陈江生还提醒,对于已经办理了存量房交易资金监管的,有三种情况可以解除监管。

厦门对“一带一路”贸易升温 截至8月底进出口总值突破3万亿元

本报讯(记者 刘佳盈 通讯员 林舜水)厦门对“一带一路”共建国家贸易持续升温。据厦门海关统计,截至今年8月31日,自2013年以来,厦门市对“一带一路”共建国家进出口总值突破3万亿元,达30020.1亿元。其中,出口值为15468.7亿元,进口值为14551.4亿元。今年1-8月,厦门市对“一带一路”共建国家进出口达3113.5亿元,同比增长7.7%。其中,出口值为1222.7亿元,同比下降1.4%;进口值1890.8亿元,同比增长14.6%。

数据显示,民营企业是厦门对“一带一路”共建国家贸易的“排头兵”,2013年以来,我市民营企业对“一带一路”共建国家进出口达11992.3亿元,占同期厦门市对“一带一路”共建国家贸易总值的39.9%。同期,国有企业进出口为10320.5亿元,占比34.4%;外商投资企业

进出口为7705亿元,占比25.7%。

据厦门海关人士介绍,纺织服装、鞋靴、钢材是厦门市对“一带一路”共建国家主要出口商品,2013年以来分别出口3952.4亿元、1124.1亿元、643.8亿元。进口则以金属矿砂、煤、集成电路等商品为主,2013年以来分别进口2237.3亿元、1570.3亿元、1205亿元。

为进一步助力厦门企业“走出去”,深度融入“一带一路”建设,厦门海关聚焦口岸通关效率,推进数字监管平台建设,大力推广“两步申报”“两段准入”、进口货物“船边直提”、出口货物“抵港直装”等模式,满足企业多元化通关需求。全国率先研发海关监管智能机器人,开发非贸一体化平台,推进从传统监管方式向“机器代人”“数据秒放”的新型监管模式的迭代升级。

思泰克或成第66家上市厦企 创业板IPO注册申请获证监会同意

本报讯(记者 张海军)中国证监会9月13日披露,证监会近期同意厦门思泰克智能科技有限公司(以下简称“思泰克”)首次公开发行股票并在创业板上市的注册申请。思泰克有望成为厦门第66家A股上市公司。

招股书显示,思泰克主营业务是

机器视觉检测设备的研发、生产、销售及增值服务,是一家具备自主研发和创新能力的国家高新技术企业。

本次公开发行,思泰克拟募资4亿元,募集资金拟投资于思泰克科技园项目、研发中心建设项目、营销服务中心建设项目、补充流动资金。

厦门晚报传媒发展有限公司
厦门晚报·放心购

2023白金酱酒
博饼挑战赛

Participate In
开博啦!

买白金酱酒即可参与
超爽的博饼

(扫码购买)

大众ID4、53度500ml飞天茅台 大奖等你来