

好羡慕

# 这个小区又发红包了

翔城国际业委会连续两年将公共收益返还业主

昨天,翔安区翔城国际小区业主们在小区里排队领取业委会派发的红包,个个喜笑颜开,这已是该小区连续第二年为业主发红包。

据了解,此次红包发放,不仅包括小区1774户住户,也包括店面业主,共计1965户,发放金额达673665.96元。领取标准为:两房户型300元/户、三房户型360元/户、店面商铺4元/平方米。

记者 戴舒静



翔城国际公共收益分红现场。

“真没想到我家刚搬来小区不到一年,就领到业委会发的红包!”业主王先生笑着点了点手中的红包,笑得合不拢嘴,在他看来,红包虽然不多,但是代表小区的发展是健康有序的,而且业委会是一心为了业主,“这也证明我买到了一个好小区。”他笑着说。

“我们小区今年大约有四百户新业主,第一次享受到了分红。”翔城国际业委会主任陈师伟告诉记者,去年11月5日,翔城国际业委会首次向全体业主发放红包,时隔十个月后,业委会再次向业主发放红包。

据介绍,随着翔安经济发展,以及南部新城的繁荣,带来了巨大的客流和车流,为此,翔城国际小区业委会抓住契机,加强停车场管理,去年将小区02地块北面单向进场改成一进一出,提高停车场使用率。同时,将小区04地块南面道路拓宽,方便车辆停放。这一系列措施,使得小区的公共收益得以增加。

业委会决定,在保证小区日常维修的前提下,及时将部分公共收益返还给业主,让业主能够继续直接感受到公共收益增长带来的获得感和幸福感。



业主领取到红包开心不已。

## “百校联百县兴千村”助力推进集美乡村振兴

本报讯(记者 陈满意)乡村振兴,人才是关键。近日,集美区深入开展“百校联百县兴千村”行动暨深化校村结对行动发布会,在后溪镇二农社区康溪桥社举行。

活动现场,集美区人民政府与华侨大学、集美大学开展校地共建签约,后溪镇后溪村与集美大学诚毅学院、兴才职业技术学院作为在集高校(科研院所)与村(社区)代表进行校村结对签约,共结成2个校地对子、31个校村对子。集美大学高校乡村振兴工作站同日揭牌。

会后,高校(科研院所)领导、村(社区)书记参加《新时代乡村振兴工作法》专题讲座培训。高校(科研院所)、村(社区)代表表示,将以此次发布会为契机,积极搭建桥梁纽带,突出资源优势与特色共建,策划生成具实效、能落地的乡村振兴项目,共同推动集美乡村振兴高质量发展。

## 厦门理工学院发布闽南话语言模型成果

本报讯(记者 林依文)15日,厦门理工学院智能视听实验室团队发布了“以中文为核心的多模态预训练闽南话语言模型”“闽南视频资料AI增强与编辑云平台”等多项科研成果。

“以中文为核心的多模态预训练闽南话语言模型”采用了最新的深度学习技术和大规模语料库训练,能够实现不同形式的闽南话信息的处理和翻译。模型的发布,不仅为全球闽南话使用者的沟通交流提供有力支持,而且对维护我国语言文化多样性、国家国际传播能力建设具有重要意义。

“闽南视听资料AI超高清视频增强与编辑云平台”是依托人工智能技术,实现对视频资料的智能增强和编辑,用户可以轻松地对视频进行增强、剪辑、调色等操作,让视频更加清晰、鲜艳、逼真。

## 组建新文明宣讲队 破陋习树文明新风

本报讯(通讯员 林泽文 记者 汪燕妮)近来,禾山街道乡风文明主题宣讲活动在各社区线上线下火热开展。

据悉,街道整合社区干部、老党员、本地乡贤等力量,组成社区新文明宣讲队,依托新时代文明实践站开展移风易俗主题宣讲,利用微信公众号、微信群等线上平台,将婚丧嫁娶简办、孝老爱亲、光盘行动、厉行节约等移风易俗内容融入宣传,引导村民树立正确的价值观。同时,健全“红白理事会”运行机制,将移风易俗、文明新风的内容融入理事会制度中,规范红白喜事流程及规模,破除大操大办陈规陋习。

好身手

# “狼烟”起 “炮火”中隐蔽前进

厦大嘉庚学院举行军训结业汇演

昨天,厦门大学嘉庚学院举行2023级本科生军训结业汇演,身着迷彩服的“05后”大学生们手持彩板,以人海模式,在田径场上集体进行旗语活字表演。

像翻滚的麦浪一般,他们“拼写”出对伟大祖国的热爱,“I ♥ CHINA”“强国有我”“请党放心”,“书写”对该校20周年校庆的祝福。除了文字,他们还配图、涂鸦——“描绘”了跃动的火焰、绽放的凤凰花、学校标志性建筑等图画。

通讯员 嘉闻  
记者 郭文娟



大学生们展示军训成果。

结业典礼上,青年学子们英姿飒爽,气势如虹,呈现了分列式和科目汇报表演。其中,科目汇报表演包括旗语活字表演、军体拳、刺杀操、利刃出鞘、格斗术、匕首操等。伴随着激动人心的音乐、裂石穿云的解说与呼号声,迷彩青年们尽情展现“嘉”人的风采和军训的成果。火圈、铁丝网、“侦察机”、“迫击炮”;行进间卧倒、低姿匍匐前进、步兵抢滩登陆、炮兵火力支援……压轴科目战斗行动演练在四起的“狼烟”和隆隆“炮火”声中上演。登陆集结、隐蔽突进、要点夺控

……青年学子们以红蓝对抗的方式展开“战斗”,全要素、超逼真的演练引爆全场。

据悉,该校本次军训历时三周,共有四千多名青年学子受到了专门的训练。期间,为进一步激发团队协作意识,还开展了卫生救护、战术基础、拔河三个项目的技能比武。该校围绕“立德树人”根本任务,聚焦德智体美劳“五育并举”,开展新生成长系列公开课,邀请奥运冠军、全国劳模、厦大名师、优秀校友等进课堂,将思想政治教育贯穿到军训全过程。